



## Liepājas pilsētas dome

Rožu iela 6, Liepāja, LV-3401, tālrunis: 63404750, e-pasts: [pasts@liepaja.lv](mailto:pasts@liepaja.lv), [www.liepaja.lv](http://www.liepaja.lv)

### LĒMUMS LIEPĀJĀ

2021.gada 19.jūnijā

Nr.257/7  
(prot. Nr.7, 31.§)

Par zemesgabala Cukura ielā, blakus nekustamajiem īpašumiem Cukura ielā 36, 38A un 40, daļas nomas līguma termiņa pagarināšanu

Lai racionāli rīkotos ar pašvaldības mantu, kura šobrīd netiek izmantota pašvaldības funkciju izpildei, ievērojot, ka nomas līguma saistības ir izpildītas, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta otro punktu, 6.<sup>1</sup> panta 1<sup>1</sup> daļu un pārejas noteikumu 11.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 53., 56. un 137.punktu, izskatot SIA "CTB" 2021.gada 18.maija iesniegumu Nr.21-2127, zemes nomas līgumu, kas 2015.gada 13.martā noslēgts starp Liepājas pilsētas pašvaldību un SIA "CTB", Liepājas pilsētas pašvaldības Nekustamo īpašumu jautājumu konsultatīvās komisijas 2021.gada 31.maija priekšlikumu (sēdes protokols Nr.8) un Liepājas pilsētas domes pastāvīgās Pilsētas attīstības komitejas 2021.gada 10.jūnija lēmumu (sēdes protokols Nr.6),  
LIEPĀJAS PILSĒTAS DOME

#### NOLEMJ:

1. Pagarināt SIA "CTB" (reģistrācijas Nr.42103019682; juridiskā adrese: Cukura iela 38A, Liepāja) līguma par zemesgabala Cukura ielā, Liepājā (kadastra apzīmējums 1700 002 0552), blakus nekustamajiem īpašumiem Cukura ielā 36, 38A un 40, daļas 5790 kv.m platībā iznomāšanu termiņu uz laiku līdz Cukura ielas izbūvei, bet ne ilgāk kā līdz 2024.gada 30.jūnijam, būvmateriālu krautnes pārvietošanai.

2. Uzdot Liepājas pilsētas pašvaldības iestādei "Nekustamā īpašuma pārvalde" viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot 2015.gada 13.martā noslēgtajā zemes nomas līgumā par zemesgabala Cukura ielā (kadastra apzīmējums 1700 002 0552), blakus nekustamajiem īpašumiem Cukura ielā 36, 38A un 40, daļas iznomāšanu grozījumu un izteikt līguma 2.sadaļu "LĪGUMA TERMIŅŠ" šādā redakcijā:

"Līgums stājas spēkā ar abpusējas parakstīšanas dienu un ir spēkā līdz Cukura ielas izbūvei, bet ne ilgāk kā līdz 2024.gada 30.jūnijam".

3. Pilnvarot Liepājas pilsētas pašvaldības iestādes "Nekustamā īpašuma pārvalde" vadītāju parakstīt zemes nomas līguma grozījumu, kā arī bez atsevišķa Liepājas pilsētas domes lēmuma parakstīt vienošanos par zemes nomas līguma izbeigšanu, ja nomnieks vienpusēji atkāpjas no līguma.

4. Gadījumā, ja SIA "CTB" vainas dēļ grozījums 2015.gada 13.martā noslēgtajā zemes nomas līgumā par zemesgabala Cukura ielā daļas nomu netiek noslēgts viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas, zemesgabala daļa atbrīvojama.

5. Liepājas pilsētas pašvaldības izpilddirektora vietniekam (Īpašumu  
jautājumos) kontrolēt lēmuma izpildi.

DOMES PRIEKŠSĒDĒTĀJS

Jānis VILNĪTIS

Nosūtāms: Nekustamā īpašuma pārvaldei, nomniekam