**LĒMUMS**

Liepājā

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 2022.gada 14.aprīlī | Nr.150/6  (prot. Nr.6, 20.§) |  |

Par Liepājas Jūras sauszemes piekrastes

joslas (vieta Nr.D7.1) daļas zemes nomas

tiesības izsoles rezultātu apstiprināšanu

Lai apstiprinātu izsoles rezultātus, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, otrās daļas 3.punktu un 21.panta pirmo daļu, Zemes pārvaldības likuma 15.panta otro daļu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes noma un apbūves tiesības noteikumi" 32., 43. un 44.punktu, Liepājas valstspilsētas pašvaldības domes 2022.gada 17.februāra lēmumu Nr.76/3 "Par Liepājas Jūras sauszemes piekrastes joslas (vieta Nr.D7.1) daļas zemes nomas tiesības izsoli", Liepājas Jūras sauszemes piekrastes joslas (vieta Nr.D7.1) daļas zemes nomas tiesības izsoles noteikumu 7.3.punktu, izskatot SIA "RB Kapteinis" 2022.gada 18.martā pulksten 11.27 iesniegto piedāvājumu Liepājas Jūras sauszemes piekrastes joslas (vieta Nr.D7.1) daļas zemes nomas tiesības izsolei, Liepājas valstspilsētas pašvaldības Nekustamo īpašumu jautājumu konsultatīvās komisijas 2022.gada 21.marta lēmumu zemes nomas tiesības izsoles protokolā (sēdes protokols Nr.6, 3.#) un Liepājas valstspilsētas pašvaldības domes pastāvīgās Pilsētas attīstības komitejas 2022.gada 7.aprīļa lēmumu (sēdes protokols Nr.4), Liepājas valstspilsētas pašvaldības dome **nolemj:**

1. Apstiprināt Liepājas Jūras sauszemes piekrastes joslas (kadastra Nr.1700 043 0304) daļas 108,5 kv.m platībā (vieta Nr.D7.1) zemes nomas tiesības 2022.gada 21.marta izsoles rezultātus.

2. Uzdot Liepājas pilsētas pašvaldības iestādei "Nekustamā īpašuma pārvalde" veikt nepieciešamās darbības zemes nomas līguma noslēgšanai ar SIA "RB Kapteinis" (reģistrācijas Nr.42103083812; juridiskā adrese: Jēkaba Dubelšteina iela 14, Liepāja) par Liepājas Jūras sauszemes piekrastes joslas daļas nomas tiesību uz 5 (pieciem) gadiem, nosakot nosolīto nomas maksu - 2,10 EUR (divi *euro* 10 centi) par 1 kv.m gadā. Papildus nomas maksai, nomnieks maksā valstī noteikto pievienotās vērtības nodokli.

3. Gadījumā, ja SIA "RB Kapteinis" 15 (piecpadsmit) dienu laikā no Liepājas valstspilsētas pašvaldības domes lēmuma pieņemšanas dienas zemes nomas līgumu neparaksta, šis lēmums un Liepājas valstspilsētas pašvaldības domes 2022.gada 17.februāra lēmums Nr.76/3 "Par Liepājas Jūras sauszemes piekrastes joslas (vieta Nr.D7.1) daļas zemes nomas tiesības izsoli" zaudē spēku.

4. Liepājas valstspilsētas pašvaldības izpilddirektora vietniekam (īpašumu jautājumos) kontrolēt lēmuma 2.punkta izpildi.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Priekšsēdētājs | | Gunārs Ansiņš |
| Nosūtāms: | Nekustamā īpašuma pārvaldei, nomniekam, Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļai | |