

LOKĀLPLĀNOJUMS

ZEMESGABALIEM LABRAGA IELĀ 5 UN TALSU IELĀ 4, LIEPĀJĀ

I PIELIKUMS

LOKĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDEI SAŅEMTIE INSTITŪCIJU NOSACĪJUMI

Pasūtītājs: Liepājas pilsētas būvvalde

Izstrādātājs: SIA "Grupa93"

Liepāja, 2020. gads

SATURS

1.	Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta Kurzemes reģiona brigāde	3
2.	Valsts vides dienesta Liepājas reģionālā vides pārvalde	4
3.	AS "Sadales tīkls"	6
4.	Veselības inspekcijas Kurzemes kontroles nodaļa	8
5.	SIA "Liepājas ūdens"	10
6.	Liepājas pilsētas pašvaldības administrācijas Vides nodaļa	11
7.	Liepājas pilsētas pašvaldības iestāde "Komunālā pārvalde"	12
8.	Liepājas pilsētas pašvaldības iestāde "Nekustamā īpašuma pārvalde"	13
9.	Dabas aizsardzības pārvaldes Kurzemes reģionālā administrācija.....	14
10.	SIA "Liepājas enerģija"	16
11.	AS "Gasol"	17

1. VALSTS UGUNSDZĒSĪBAS UN GLĀBŠANAS DIENESTA KURZEMES REĢIONA BRIGĀDE



Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienests

KURZEMES REĢIONA BRIGĀDES
LIEPĀJAS 1. DAĻA

Ganību ielā 63/67, Liepāja, LV-3401; tālr.:63404484; fākss: 63425701; e-pasts: liepajal@vugd.gov.lv; www.vugd.gov.lv

Liepāja

A. Mitāns
darbam

Agrita Kulvanovska
22.01.2020.
Liepājas Būvvaldes vadītāja
Agrita KULVANOVSKA

21.01.2020 Nr. 22/12.1-1.2/16

Liepājas pilsētas būvvalde
Rožu iela 6, Liepāja
LV-3401

Uz 14.01.2020 Nr. 32/2.3

[Par nosacījumu sniegšanu

Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta Kurzemes reģiona brigādes (turpmāk - VUGD KRB) Liepājas 1.daļa ir saņēmusi Liepājas pilsētas būvvaldes 2020.gada 14.janvāra iesniegumu par nosacījumiem lokālpārvaldes izstrādei zemesgabaliem Labraga ielā 11, Liepājā (kadastra Nr. 17000140333) un Talsu ielā 4 (kadastra Nr. 17000140332) (turpmāk – lokālpārvaldes izstrāde).

Pamatojoties uz Būvniecības likumu, un Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumiem Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" uzsākot lokālpārvaldes izstrādi, VUGD KRB Liepājas 1. daļa uzskata par nepieciešamu paredzēt:

- ārējo ugunsdzēsības ūdensapgādi;
- ugunsdrošības atstarpes starp būvēm;
- ugunsdzēsības piebrauktuves pie būvēm;

atbilstoši spēkā esošajiem būvniecību reglamentējošiem normatīviem aktiem un ugunsdrošības prasībām.

Ņemot vērā iecerī attīstīt un pilnveidot esošo teritoriju, ir nepieciešams pilnveidot ugunsdzēsības ūdensapgādi šajā rajonā, bet tieši ugunsdzēsības hidranta izbūve Talsu ielā atbilstoši Ministru kabineta 2015.gada 30.jūnija noteikumiem Nr.326 "Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 222-15 "Ūdensapgādes būves"".

Lokālpārvaldes izstrādē paredzēt atsevišķu sadaļu „Ugunsdrošība”, kurā aprakstīt augšminētos punktus šajā nosacījumā.

Komandieris
virsleitnants

J. Pošeiko
J.Pošeiko

Lazdiņa, 63404485
inta.lazdiņa@vugd.gov.lv



2. VALSTS VIDES DIENESTA LIEPĀJAS REĢIONĀLĀ VIDES PĀRVALDE



Valsts vides dienests

LIEPĀJAS REĢIONĀLĀ VIDES PĀRVALDE

Jaunā ostmala 2a, Liepāja, LV-3401, tālr. 63424826, e-pasts liepaja@vvd.gov.lv, www.vvd.gov.lv

Liepāja

SAŅEMTS ELEKTRONISKI

(e-adrese)

A. Vitālam
daubam

13.02.2020

Liepājas Būvvaldes vadītāja
Agris KULVANSKA

Dokumenta datums ir tā elektroniskās
parakstīšanas datums Nr. 11.2/LI/286
Uz 14.01.2020. Nr. 33/2.3

Liepājas pilsētas būvvaldei
buvvalde@liepaja.lv

Par lokālplānojuma izstrādi

Valsts vides dienesta Liepājas reģionālā vides pārvalde (turpmāk – Pārvalde) ir saņēmusi Jūsu vēstuli ar lūgumu izsniegt nosacījumus lokālplānojuma izstrādei nekustamajiem īpašumiem Labraga ielā 11 un Talsu ielā 4, Liepājā. Tāpat lūgts sniegt viedokli par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma nepieciešamību.

Pamatojoties uz 2014. gada 14. oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 56.1. un 56.2. apakšpunktu, Pārvalde:

1. Norāda, ka lokālplānojuma izstrādei var izmantot:
 - 1.1. Valsts SIA „Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs” (www.meteo.lv) tīmekļvietnes datus par piesārņotām un potenciāli piesārņotām vietām; klimatisko, meteoroloģisko un hidroloģisko informāciju, informāciju par gaisa un ūdens kvalitāti.
 - 1.2. Valsts vides dienesta (www.vvd.gov.lv) tīmekļvietnes datus par ūdens resursu lietošanas un dabas resursu lietošanas objektiem, A, B un C kategorijas piesārņojošas darbības objektiem.
 - 1.3. Dabas aizsardzības pārvaldes (www.daba.gov.lv) tīmekļvietnes datus par īpaši aizsargājamo sugu un biotopu mikroliegumiem, īpaši aizsargājamām dabas teritorijām, aizsargājamo augu sugu atradnēm, īpaši aizsargājamiem un retiem kokiem.
2. Sniedz nosacījumus lokālplānojuma izstrādei:
 - 2.1. Veikt lokālplānojuma izstrādi atbilstoši Teritorijas attīstības plānošanas likuma, Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldības teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem”, Ministru kabineta 2013. gada 30. aprīļa noteikumu Nr. 240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi”, Liepājas pilsētas pašvaldības saistošo noteikumu prasībām.
 - 2.2. Lokālplānojumam ir jāatbilst pašvaldības ilgtspējīgas attīstības stratēģijai.
 - 2.3. Lokālplānojumā ietvert funkcionālā zonējuma izmaiņu pamatojumu.



2.5. Aizsargājamās dabas teritorijas

- 2.4. Izvērtēt teritorijas inženierkomunikāciju atbilstību teritorijas attīstības vajadzībām un plānot perspektīvo izvietošanu.
- 2.5. Atzīmēt teritorijas plānojumā noteiktās aizsargjoslas un aprobežojumus atbilstoši Aizsargjoslu likuma prasībām.

Pamatojoties uz 2004. gada 23. marta Ministru kabineta noteikumu Nr. 157 „Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums” 5. punktu, Pārvalde uzskata, ka lokālplānojumam nav nepieciešams veikt ietekmes uz vidi stratēģisko novērtējumu, jo tas attiecas uz nelielu teritoriju, netiek plānotas likuma „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 1. un 2. pielikumā minētās darbības, nav paredzama būtiska ietekme uz vidi un lokālplānojuma teritorijā neatrodas īpaši aizsargājamas dabas teritorijas.

Direktors

R. Pečulis

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO
PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Pilagers 63489584
uldis.pilagers@vvd.gov.lv

3. AS "SADALES TĪKLS"

SAŅEMTS ELEKTRONISKI



Akciju sabiedrība "Sadales tīkls"
Šmerļa iela 1, Rīga, LV-1160, Latvija
Reģ. Nr. 40003857687

Klientu serviss
bezmaksas tālrunis: 8403
e-pasts: st@sadalestikls.lv
www.sadalestikls.lv

A. Vitāliņi
vēstībai

Liepājas Būvvaldes vadītāja
Agrita KULVANOVSKA

23.03.2020

Rīga
15.01.2020 Nr. 30AT00-05/TN-4709
Uz 15.01.2020 Nr.

Liepājas pilsētas pašvaldības iestāde
"Liepājas pilsētas būvvalde"

buvvalde@liepaja.lv

Nosacījumi lokālplānojuma izstrādei zemesgabalam Labraga ielā 11, Liepājā

1. OBJEKTA RAKSTUROJUMS

- 1.1. Objekta atrašanās vieta: *Labraga iela 11, Liepāja (17000140333)*
- 1.2. Objekta nosaukums: *Lokālplānojuma izstrāde zemesgabalam Labraga ielā 11, Liepājā*

2. NORĀDĪJUMI LOKĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDEI

- 2.1. Plānojumā jāattēlo esošie un plānotie elektroapgādes objekti ((6-20)/0,4 kV apakšstacijas, 0,23 kV līdz 20 kV elektropārvades līnijas u. c. objekti), inženierkomunikāciju koridorus, kā arī atbilstošās aizsargjoslas, ja iespējams tās attēlot noteiktajā kartes mērogā (pielikumā obligāti jāpievieno grafisko attēlu (*.pdf, *.dwg, *.dgn u. c.) ar esošajiem un plānotajiem energoapgādes objektiem noteiktā kartes mērogā);
- 2.2. Izstrādājamā lokālplānojuma aptverošajā teritorijā *atrodas* esošās AS "Sadales tīkls" piederošie elektroapgādes objekti (0,23 –20) kV elektropārvades līnijas, a./st., TP u .c. elektroietaisies);
- 2.3. Plānojumā norādīt, ka elektroapgādes projektēšana un būvniecība ir īpaša būvniecība, kura jāveic saskaņā ar MK noteikumiem Nr. 573 " Elektroenerģijas ražošanas, pārvades un sadales būvju būvnoteikumi";
- 2.4. Plānojuma teritorijā plānoto inženierkomunikāciju izvietojumam jāatbilst LBN 008-14 "Inženiertīklu izvietojums". Pie esošajiem un plānotajiem energoapgādes objektiem jānodrošina ērta piekļūšana AS "Sadales tīkls" personālam, autotransportam u. c. to tehnikai.
- 2.5. Plānojumos norādīt noteiktās aizsargjoslas gar elektriskajiem tīkliem, ko nosaka Aizsargjoslu likuma 16. pantā;
- 2.6. Izstrādājot plānojumu, iekļaut prasības par aprobežojumiem, kas noteikti saskaņā ar Aizsargjoslu likumu (īpaši 35. un 45. panta prasībām);
- 2.7. Plānojumā ietvert prasības par elektrotīklu ekspluatāciju un drošību, kā arī prasības vides un cilvēku aizsardzībai, ko nosaka MK noteikumi Nr. 982 "Enerģētiskas infrastruktūras objektu aizsargjoslu noteikšanas metodika" – 3.,8. – 11. punkts;
- 2.8. Elektroenerģijas lietotāju elektroapgādes kārtību, elektroenerģijas tirgotāja un elektroenerģijas sistēmas operatora un lietotāja tiesības un pienākumus elektroenerģijas



2. NOSACĪJUMI

piegādē un lietošanā nosaka MK noteikumi Nr. 50 "Elektroenerģijas tirdzniecības un lietošanas noteikumi";

2.9. Jaunu elektroietaišu pieslēgšana un atļautās slodzes palielināšana AS "Sadales tīkls" notiek saskaņā ar Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas padomes lēmumu "Sistēmas pieslēguma noteikumiem elektroenerģijas sistēmas dalībniekiem";

2.10. Plānojuma paskaidrojošā daļā lūdzam iekļaut informāciju, ko nosaka Enerģētikas likuma 19., 191, 23. un 24. pants;

2.11. Veicot jebkārus darbus/darbības aizsargjoslās, kuru dēļ nepieciešams objektus aizsargāt, tie jāveic pēc saskaņošanas ar attiecīgā objekta īpašnieku;

2.12. Plānojumu grafiskās daļas kartes mērogi: 1:2000 līdz 1:10000;

2.13. Lokālpārskatiem izmantot Latvijas ģeodēziskajā koordinātu sistēmā LKS 92 TM izstrādātu topogrāfisko karti (ne vecāku par pieciem gadiem ar mēroga nenoteiktību 1:2000 līdz 1:10000);

2.14. Pirms plānojuma iesniegšanas publiskajai apspriešanai un tā augšupielādes TAPIS sistēmā, plānojumu ar elektroapgādes tehnisko risinājumu elektroniskā formātā iesniegt portālā saskano.sadalestikls.lv;

2.15. Plānojuma atzinums tiks sagatavots pēc pieprasījuma iesnieguma saņemšanas;

2.16. Nosacījumi derīgi *divus gadus* no to apstiprināšanas dienas.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu.

Daļas vadītājs: Māris Bērziņš

Sagatavoja: *Gints Jakobsons*
Tel. 8403

4. VESELĪBAS INSPEKCIJAS KURZEMES KONTROLES NODAĻA



SAŅEMTS ELEKTRONISKI

A. Vitālam
darbam

Veselības inspekcija

Klijānu iela 7, Rīga, LV-1012, faktiskā adrese: Pilsētas laukums 4, Kuldīga, Kuldīgas nov., LV-3301
tālrunis/fakss: 63323799, e-pasts: kurzeme@vi.gov.lv, www.vi.gov.lv

12.02.2020.

NOSACĪJUMI TERITORIJAS PLĀNOJUMAM
Kuldīgā

Liepājas Būvvaldes vadītāja
Agrieta KULVANOVSKA

Nr. 4.6.1.-10. / 15

Liepājas pilsētas būvvaldes
vadītājas vietniekam
Arvidam Vitālam
buvvalde@liepaja.lv

1. Objekta nosaukums: Lokālplānojuma, kas groza Liepājas pilsētas teritorijas plānojumu zemesgabaliem Labraga ielā 11 un Talsu ielā 4, Liepājā, izstrāde (turpmāk – Lokālplānojums)
2. Objekta adrese: Labraga iela 11, kadastra numurs 1700 014 0333; Talsu iela 4, kadastra numurs 1700 014 0332, Liepāja
3. Objekta īpašnieks: Liepājas pilsētas pašvaldība, Rožu iela 6, Liepāja, LV – 3401
4. Iesniegtie dokumenti: 4.1. Liepājas pilsētas pašvaldības iestādes „Liepājas pilsētas būvvalde” 14.01.2020. vēstule Nr. 33/2.3. „Par nosacījumiem lokālplānojumu izstrādei” (turpmāk – Vēstule). 4.2. Liepājas pilsētas domes 2019.gada 19.decembra lēmums Nr. 534 (protokols Nr.14, 70. §) „Par lokālplānojuma, kas groza Liepājas pilsētas teritorijas plānojumu zemesgabaliem Labraga ielā 11 un Talsu ielā 4, Liepājā, izstrādes uzsākšanu, darba uzdevuma un izstrādes vadītāja apstiprināšanu” un 2.pielikums Liepājas pilsētas domes 2019.gada 19.decembra lēmumam Nr. 534 „Darba uzdevums Lokālplānojumam, kas groza Liepājas pilsētas teritorijas plānojumu zemesgabaliem Labraga ielā 11 un Talsu ielā 4, Liepājā”
5. Apsekojums veikts: Apsekojums netika veikts. Nosacījumi sagatavoti, pamatojoties uz iesniegto dokumentu izskatīšanas rezultātiem
6. Apsekojumā piedalījās: -
7. Konstatēts: Lokālplānojuma izstrāde paredzēta zemesgabaliem Labraga ielā 11, kadastra numurs 1700 014 0333, un Talsu ielā 4, kadastra numurs 1700 014 0332, Liepājā (turpmāk – Lokālplānojuma teritorija) Lokālplānojuma teritorijas platība ~37526 m ² . Liepājas pilsētas teritorijas plānojumā noteiktais Lokālplānojuma teritorijas plānotais (atļautais) izmantošanas veids ir Sabiedrisko iestāžu apbūves teritorija (P). Lokālplānojuma izstrādes mērķis ir sekmēt un nodrošināt ilglaicīgu Liepājas pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma izmantošanu saskaņā ar teritorijas plānojuma nosacījumiem. Lokālplānojuma izstrādes uzdevumi: -ar Lokālplānojumu pamatot Liepājas pilsētas teritorijas plānojumā noteiktās (atļautās) teritorijas izmantošanas grozījumu nepieciešamību, ņemot vērā Liepājas ilgtspējīgas attīstības stratēģiju līdz 2030.gadam; -Lokālplānojumā izvērtēt lokālplānojuma teritoriju un apkārtējās teritorijas attīstības tendences, t.sk. plānoto dzīvnieku kapsētu Talsu ielā 2, Liepājā; - ar Lokālplānojumu grozīt teritorijas plānojumā noteikto (atļauto) izmantošanu no Sabiedrisko iestāžu apbūves teritorijas (P) uz Publiskās apbūves teritoriju (P), lai īstenotu un nodrošinātu nekustamā īpašuma racionālu izmantošanu ne tikai pašvaldības funkciju realizēšanai; -sniegt priekšlikumus perspektīvās apbūves attīstībai; -izvērtēt inženiertehniskās infrastruktūras



DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU, KAS SATUR LAIKA ZĪMOGU

F448-v1

<p>nodrošinājuma atbilstību teritorijas perspektīvajai attīstībai.</p> <p>8. NOSACĪJUMI.</p> <p>8.1. Izvērtējot Vēstulei pievienoto informāciju, konstatēts, ka Lokālplānojuma, kas groza Liepājas pilsētas teritorijas plānojumu zemesgabaliem Labraga ielā 11 un Talsu ielā 4, Liepājā, izstrādes mērķis ir sekmēt un nodrošināt ilglaicīgu Liepājas pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma izmantošanu saskaņā ar teritorijas plānojuma nosacījumiem, ņemot vērā Liepājas ilgtspējīgas attīstības stratēģiju līdz 2030.gadam. Ar Lokālplānojumu paredzēts grozīt teritorijas plānojumā noteikto (atļauto) teritorijas izmantošanu no Sabiedrisko iestāžu apbūves teritorijas (P) uz Publiskās apbūves teritoriju (P), t.sk. sniegt priekšlikumus perspektīvās apbūves attīstībai saistībā ar apkārtējās teritorijas attīstības tendencēm, t.sk. plānoto dzīvnieku kapsētu Talsu ielā 2, Liepājā. Līdz ar to Lokālplānojuma risinājumi neparedz likuma „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 1. un 2.pielikumā noteikto darbību īstenošanu.</p> <p>Pamatojoties uz šajā punktā minēto <u>Inspekcija neuzstāj</u> uz ietekmes uz vidi stratēģiskā novērtējuma procedūras piemērošanu teritorijas plānošanas dokumenta „Lokālplānojums, kas groza Liepājas pilsētas teritorijas plānojumu zemesgabaliem Labraga ielā 11 un Talsu ielā 4, Liepājā” izstrādei.</p> <p>8.2. Lokālplānojuma izstrādes gaitā:</p> <p>1. Ievērot LR 13.10.2011. „Teritorijas attīstības plānošanas likums” un saistošo noteikumu prasības, t.sk. Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem”, Ministru kabineta 30.04.2013. noteikumu Nr. 240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” (turpmāk – Noteikumi Nr. 240) prasības.</p> <p>2. Ievērot universālā dizaina principu, lai nodrošinātu vides pieejamību personām ar funkcionāliem traucējumiem atbilstoši Noteikumu Nr. 240, 3.punkta prasībām.</p> <p>3. Plānojot teritorijas izmantošanu, ņemt vērā visa veida esošās un projektējamās aizsargjoslas un ievērot noteiktos darbības aprobežojumus aizsargjoslās atbilstoši Aizsargjoslu likuma prasībām. Izvērtēt Lokālplānojuma teritorijas perspektīvo izmantošanu, ievērojot aprobežojumus aizsargjoslās ap dzīvnieku kapsētām, ņemot vērā plānoto dzīvnieku kapsētu Talsu ielā 2, Liepājā.</p> <p>4. Transporta plūsmas organizāciju plānot tā, lai apbūves teritorijā netiktu pārsniegti vides trokšņa robežlielumi atbilstoši Ministru kabineta 07.01.2014. noteikumu Nr. 16 „Trokšņa novērtēšanas un pārvaldības kārtība” prasībām.</p> <p>5. Teritorijas inženiertehniskās apgādes nodrošināšanu plānot atbilstoši Noteikumu Nr.240 – 8.apakšsadaļas „Inženiertehniskās apgādes tīkli un objekti” prasībām.</p> <p>Lokālplānojuma teritorijā paredzēt pieslēgumu kopīgajiem pilsētas centralizētajiem ūdensapgādes tīkliem. Ievērot aizliegumu Aizsargjoslā ap dzīvnieku kapsētu ierīkot dzeramā ūdens ņemšanas -vietas atbilstoši 29.09.2009. Ministru kabineta noteikumu Nr. 1114 „Noteikumi par dzīvnieku kapsētu iekārtošanas, reģistrācijas, uzturēšanas, darbības izbeigšanas un likvidēšanas kārtību un aizsargjoslu noteikšanas metodiku ap dzīvnieku kapsētām” 30.1. punkta prasībām. Paredzēt dzeramā ūdens kvalitātes atbilstības nodrošināšanu Ministru kabineta 14.11.2017. noteikumos Nr. 671 „Dzeramā ūdens obligātās nekaitīguma un kvalitātes prasības, monitoringa un kontroles kārtība” noteiktajām prasībām.</p> <p>6. Plānot atkritumu apsaimniekošanu atbilstoši likuma „Atkritumu apsaimniekošanas likums” un saistošo noteikumu prasībām.</p>

Sabiedrības veselības departamenta
Kurzemes kontroles nodaļas vadītāja

Inta Leite

Svetlana Juņina, 26481579
svetlana.junina@vi.gov.lv

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU, KAS SATUR LAIKA ZĪMOGU

Fxxx-v1

5. SIA "LIEPĀJAS ŪDENS"



"LIEPĀJAS ŪDENS"

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību, vienotais reģ. Nr. 42103000897, telefons 63423417, fakss 63423417
K. Valdemāra 12, Liepāja, LV-3401, Latvijas Republika

*A. Vitālam
darbam*

Liepājā, 2020. gada 28. janvārī Nr.9/3-6
Uz 14.01.2020. Nr.32/2.3.

LPPI „Liepājas pilsētas būvvalde”
Rožu iela 6,
Liepāja, LV-3401, Latvija

Agrita KULVANOVSKA
29.01.2020
Liepājas Būvvaldes vadītāja
Agrita KULVANOVSKA

nosacījumi lokālplānojuma izstrādei Labraga ielā 11 un Talsu ielā 4, Liepājā

SIA "Liepājas ūdens" lokālplānojuma izstrādei zemesgabaliem Labraga ielā 11 un Talsu ielā 4 lūdz ņemt vērā sekojošus nosacījumus:

- Zemesgabalam Labraga ielā 11 ūdensapgādes un kanalizācijas tīkli izbūvēti Labraga ielā. Lietus notekūdeņu novadīšanai no ielas braucamās daļas un tai piegulošiem zemesgabaliem paredzēt lietus kanalizācijas kolektora izbūvi Labraga ielā. Pievienojuma vieta – d.200mm/300mm lietus kanalizācijas kolektors Labraga ielā pie krustojuma ar Grīzupes ielu;
- Zemesgabalam Talsu ielā 4 ūdensapgādes un kanalizācijas pieslēgumus projektēt no Talsu ielas ūdensapgādes un kanalizācijas tīkliem. Lietus notekūdeņi no Talsu ielai piegulošiem zemesgabaliem tiek novadīti esošajos novadgrāvjos. Lietus notekūdeņu novadīšanai no Talsu ielas braucamās daļas paredzēt, ja nepieciešams, lietus kanalizācijas kolektora izbūvi ar pievienojumu esošam novadgrāvim/caurteikai, kas atrodas pretī zemesgabalam Talsu ielā 4;
- Plānotā ielā ūdensapgādes un kanalizācijas tīklus projektēt no Talsu ielas ūdensapgādes un kanalizācijas tīkliem. Lietus notekūdeņu novadīšanu no Plānotās ielas braucamās daļas risināt kā augstāk minētam zemesgabalam.

Pirms būvprojekta izstrādāšanas SIA "Liepājas ūdens" pieprasīt tehniskos noteikumus. Izstrādāto lokālplānojumu saskaņot SIA "Liepājas ūdens".

Žaneta Trusova

tehniskās daļas vadītāja

M. Putniņš
63484954



\\VESTULES\TEHNISKA\TEHNNOT\2020\TEHNUZNEUMUMI\9.doc

Luminor Bank AS Latvijas filiāle
Liepājas filiāle
Kods RIKOLV2X
Konta Nr. LV15RIKO0002010306502

AS SEB banka
Liepājas filiāle
Kods UNLALV2X
Konta Nr. LV82UNLA0012010467064

AS Swedbank
Liepājas filiāle
Kods HABA LV22
Konta Nr. LV64HABA0001408046222

6. LIEPĀJAS PILSĒTAS PAŠVALDĪBAS ADMINISTRĀCIJAS VIDES NODAĻA



SAŅEMTS ELEKTRONISKI
(e-adrese)

Liepājas pilsētas pašvaldības administrācija

Rožu iela 6, Liepāja, LV-3401, tālrunis: 63404750, e-pasts: pasts@liepaja.lv, www.liepaja.lv

24.01.2020. Nr. 209/2.19.2.
Uz --- Nr. ---

A. Vitola
darbam

Liepājas Būvvaldes vadītāja
Agrita KULVANSKA

Liepājas pilsētas pašvaldības
iestāde "Liepājas Pilsētas
Būvvalde"
Rožu iela 6
Liepāja, LV-3401

24.01.2020

Par nosacījumiem lokālpārplānojuma izstrādei

Liepājas pilsētas pašvaldības administrācijas Vides nodaļa ir izskatījusi Liepājas pilsētas pašvaldības iestādes "Liepājas pilsētas būvvalde" 2020. gada 14. janvāra vēstuli Nr. 33/2.3. "Par nosacījumiem lokālpārplānojuma izstrādei", kurā lūgts sniegt nosacījumus un izvirzīt konkrētas prasības lokālpārplānojuma izstrādei zemes gabaliem Labraga ielā 11 un Talsu ielā 4, Liepājā (turpmāk – Lokālpārplānojums) un tā neizvirza īpašus nosacījumus Lokālpārplānojuma izstrādei.

VIDES NODAĻAS VADĪTĀJS

Dace Liepniece-Liepiņa

Emsiņa
rita.emsina@liepaja.lv



Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

7. LIEPĀJAS PILSĒTAS PAŠVALDĪBAS IESTĀDE "KOMUNĀLĀ PĀRVALDE"

SAŅEMTS ELEKTRONISKI



Liepājas pilsētas pašvaldības iestāde "Komunālā pārvalde"

Uliha iela 44, Liepāja, LV-3401, tālr. +371 63480965, komunala.parvalde@liepaja.lv, www.liepaja.lv

14.02.2020. Nr. 77/1.4.
Uz 14.01.2020 Nr. 32/2.3.

Liepājas pilsētas pašvaldības iestāde
"Liepājas pilsētas Būvvalde"
Rožu iela 6
Liepāja, LV-3401

Par nosacījumiem lokālpārplānojumu izstrādei

Izstrādājot lokālpārplānojumu zemesgabaliem Labraga ielā 11 (kadastra Nr.1700 014 0333) un Talsu ielā 4 (kadastra Nr.1700 014 0332), Liepājā, ņemt vērā sekojošo:

- 1) Saglabāt Zaļās birzs virszemes noteces sistēmas novadgrāvi N-4, kas atrodas "Plānotās" ielas kadastra robežās;
- 2) Nepieciešamības gadījumā paredzēt jaunus savācējgrāvjus zemesgabalos Labraga ielā 11 un Talsu ielā 4;
- 3) Izvērtēt un precizēt sarkano līniju izvietojumu;
- 4) Talsu ielas un "Plānotās" ielas brauktuves paredzēt 6,0-7,0 m platumā;
- 5) Labraga ielas un Ēdoles ielas brauktuves paredzēt 6,0 m platumā;
- 6) Paredzot brauktuvēm atklāto lietus ūdens novadīšanas sistēmu, ietvert ielu šķērsprofilos sāngrāvju vai ievalku un drenāžas cauruļvadu atrašanās vietas;
- 7) Paredzēt nepieciešamās nobrauktuves uz zemesgabaliem.

VADĪTĀJS

Jānis Neimanis

Muižulis 63407289
egils.muizulis@liepaja.lv

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu



8. LIEPĀJAS PILSĒTAS PAŠVALDĪBAS IESTĀDE "NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA PĀRVALDE"



Liepājas pilsētas pašvaldības iestāde

"Nekustamā īpašuma pārvalde"

Zivju iela 11/13, Liepāja, LV-3401, tālr. +371 63404708, nip@liepaja.lv, www.liepaja.lv

07.02.2020. Nr. 285/1.11.
Uz 14.01.2020 Nr. 32/2.3.

SAŅEMTS ELEKTRONISKI

(e-adrese)

A. Vitola
doubom

07.02.2020

Liepājas Būvvaldes vadītāja
Agrita KULVANKOVSKA

Liepājas pilsētas pašvaldības iestāde
Liepājas pilsētas būvvalde
Rožu iela 6, Liepāja, LV-3401

Par lokālplānojuma izstrādi, Liepājā
(Labraga ielā 11 un Talsu ielā 4, Liepāja)

Liepājas pilsētas pašvaldības iestāde "Nekustamā īpašuma pārvalde" (turpmāk – Pārvalde), izskatījusi Liepājas pilsētas pašvaldības iestādes "Liepājas pilsētas būvvalde" (turpmāk – Būvvalde) 2020.gada 14.janvāra vēstuli Nr.32/2.3. "Par nosacījumiem lokālplānojuma izstrādei".

Ievērojot Darba uzdevuma nosacījumus (2.pielikums Būvvaldes 2019.gada 19.decembra lēmumam Nr.534 "Par lokālplānojuma, kas groza Liepājas pilsētas teritorijas plānojumu zemesgabaliem Labraga ielā 11 un Talsu ielā 4, Liepājā, izstrādes uzsākšanu, darba uzdevuma un izstrādes vadītāja apstiprināšanu", Pārvaldei nav iebildumu un īpašu nosacījumu lokālplānojumā paredzētā zemes izmantošanas veida noteikšanai lokālplānojuma teritorijai.

VADĪTĀJS

Māris Egmanis

Krivcova 63404753
inga.krivcova@liepaja.lv



Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

9. DABAS AIZSARDZĪBAS PĀRVALDES KURZEMES REĢIONĀLĀ ADMINISTRĀCIJA



Dabas aizsardzības pārvalde

Liepājas Būvvaldes vadītāja
Agneta KULVANOVSKA

KURZEMES REĢIONĀLĀ ADMINISTRĀCIJA

“Šlīteres mežniecība”, Dundagas pag., Dundagas nov., LV-3270, tālr. 63286000, fakss 67730207,
e-pasts: kurzeme@daba.gov.lv, www.daba.gov.lv

Dundagas novada Dundagas pagastā

SAŅEMTS ELEKTRONISKI

(e-adrese)

A. Vitēlam
darbam

13.02.2020.

Datums skatāms laika zīmogā Nr. 4.8/734/2020-N Liepājas pilsētas pašvaldības iestāde

Uz 14.01.2020. Nr.33/2.3.

“Liepājas pilsētas būvvalde”

buvvalde@liepaja.lv

Par nosacījumiem lokālpārvaldes izstrādei

Dabas aizsardzības pārvaldes Kurzemes reģionālā administrācija (turpmāk – Administrācija) 2020.gada 14.janvārī saņēmusi Liepājas pilsētas pašvaldības iestādes “Liepājas pilsētas būvvalde” iesniegumu ar pielikumiem, kurā lūgts sniegt nosacījumus un izvirzīt konkrētas prasības lokālpārvaldes izstrādei, kas groza Liepājas pilsētas teritorijas plānojumu zemesgabaliem Labraga ielā 11 un Talsu ielā 4, Liepājā (turpmāk – lokālpārvaldes izstrādes teritorija). Lai nodrošinātu Liepājas pilsētas pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu racionālu izmantošanu, ar lokālpārvaldes izstrādi, teritorijas atļauto izmantošanu un apbūves noteikumus zemesgabaliem Labraga ielā 11 un Talsu ielā 4, Liepājā, mainīs no Sabiedrisko iestāžu apbūves teritorijas (P) uz Publiskās apbūves teritoriju (P). Viens no uzdevumiem: lokālpārvaldes izstrādē lokālpārvaldes izstrādes teritoriju un apkārtnē teritorijas attīstības tendences, t.sk. plānoto dzīvnieku kapsētu Talsu ielā 2, Liepājā.

Saskaņā ar Dabas datu pārvaldības sistēmā “Ozols” ietvertu informāciju, lokālpārvaldes izstrādes teritorija – zemesgabali Labraga ielā 11, kadastra apzīmējums 17000140333, un Talsu ielā 4, kadastra apzīmējums 17000140332, neatrodas īpaši aizsargājamās dabas teritorijās un mikrolieģumos; lokālpārvaldes izstrādē teritorijā nav reģistrēti īpaši aizsargājami biotopi un sugas.

Ņemot vērā augstāk minēto, Administrācija izvirza sekojošus nosacījumus lokālpārvaldes izstrādei zemesgabaliem Labraga ielā 11 un Talsu ielā 4, Liepājā: *koku izmēri ir mainīgi lielumi*, un ja lokālpārvaldes izstrādē teritorijā tiek konstatēti aizsargājami koki, tad izstrādājot lokālpārvaldes izstrādē ir jāievēro Ministru kabineta 2010.gada 16.marta noteikumi Nr.264, īpaši aizsargājamo dabas teritoriju vispārējie aizsardzības un izmantošanas



INFORMATĪVIE SAŅEMTĀS

noteikumi” (turpmāk – Noteikumi Nr.264) 44.1.apakšpunkts kas nosaka, ka aizsargājamā koka teritorijā aizliegts veikt darbības, kas var negatīvi ietekmēt aizsargājamā koka augšanu un dabisko attīstību, un šo noteikumu 46.punkts, kas nosaka, ka aizsargājamā koka nociršana (novākšana) pieļaujama tikai gadījumos, ja tas kļuvis bīstams un nav citu iespēju novērst bīstamības situāciju (piemēram, apzāģēt zarus, izveidot atbalstus), un saņemta Dabas aizsardzības pārvaldes rakstiska atļauja. Aizsargājamo koku izmēri noteikti šo Noteikumu Nr.264 2.pielikumā.

Lokālplānojuma teritorijā un tai robežojošās zemēs nav īpaši aizsargājamās dabas vērtības un objekti, tādēļ Administrācija pauž viedokli par ietekmes uz vidi stratēģiskā novērtējuma nepiemērošanu lokālplānojumam, kas groza Liepājas pilsētas teritorijas plānojumu zemesgabaliem Labraga ielā 11 un Talsu ielā 4, Liepājā.

Kurzemes reģionālās administrācijas direktore

D.Sāmīte

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO
PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Strungs, 28365715
andis.strungs@daba.gov.lv



10. SIA "LIEPĀJAS ENERĢIJA"

SABIEDRĪBA AR IEROBEŽOTU ATBILDĪBU
Reģistrācijas Nr. 42103035386



LIEPĀJAS ENERĢIJA

www.liepajasenergija.lv

LUDVIKA IELĀ 15, LIEPĀJĀ, LV - 3401

Telefons: 634 25904. Fax: 634 25606.

E - mail: info@liepajasenergija.lv

20. 01. 2020 Nr. 01.12/17.3
uz 14. 01. 2020 Nr. 32/2.3.

Liepājas pilsētas pašvaldības iestādei
"Liepājas pilsētas būvvaldei"
Rožu ielā 6, Liepāja, LV3401

A. Vītālam
darbam

Par nosacījumiem lokālpārskata izstrādei
Liepājas pilsētas domes lēmumam Nr.534

Liepājas Būvvaldes vadītāja
Agrita KULVANOVSKA

27.01.2020.

SIA "Liepājas enerģija" informē, ka īpašumā Labraga ielā 11, Liepājā (kad. nr. 1700 014 0333), atrodas SIA "Liepājas enerģija" piederošas siltumtrase. Uzņēmuma perspektīvos attīstības plānos ir pilsētas centralizētas siltumapgādes sistēmas paplašināšana un attīstība.

Izstrādājot lokālpārskatu zemesgabaliem ievērot sekojošus nosacījumus:

- 1) paredzēt siltumtrašu izvietojumu ielas sarkanās līnijās vai inženierkomunikāciju koridoros atbilstoši Latvijas standartu (LVS), Latvijas republikas būvnormatīva LBN 008-14 "Inženiertīklu izvietojums" un citu spēkā esošo normatīvo dokumentu prasībām;
- 2) saglabāt esošo siltumtrasi un augstumu atzīmes;
- 3) ievērot esošās siltumtrases aizsargjoslas;
- 4) izstrādāto lokālpārskatu saskaņot ar SIA "Liepājas enerģiju".

Tehniskās daļas vadītājs

R.Trinīte
63425676

M.Reinfelds



11. AS "GASO"



Akciju sabiedrība "Gasol"
Vienotais reģ. Nr. 40203108921
Vagonu iela 20, Rīga, LV-1009
Tālr. 155, info@gaso.lv, www.gaso.lv

Rīgā
Datums skatāms laika zīmogā. Nr.15.1-2/2825
Uz 14.01.2020. Nr.32/2.3.

**LIEPĀJAS PILSĒTAS
BŪVVALDEI**
Rožu iela 6,
Liepāja, L.V-3401
buvvalde@liepaja.lv

Par nosacījumiem lokālplānojuma izstrādei zemesgabaliem Labraga ielā 11 un Talsu ielā 4, Liepājā

Atbildot uz iesniegumu par nosacījumiem lokālplānojuma izstrādei zemesgabaliem Labraga ielā 11, kadastra apzīmējums 17000140333 un Talsu ielā 4, kadastra apzīmējums 17000140332, Liepājā, akciju sabiedrība "Gasol" (turpmāk - Sabiedrība) informē, izstrādājot lokālplānojumu, nepieciešams:

- 1) paredzēt perspektīvā sadales gāzesvada ar spiedienu līdz 0.4 MPa novietni projektējamo ielu sarkanajās līnijās vai inženierkomunikāciju koridoros atbilstoši Latvijas standartu (LVS), Aizsargjoslu likuma, Latvijas būvnormatīva **LBN 008-14 „Inženiertīklu izvietojums”** un citu spēkā esošo normatīvo dokumentu prasībām;
- 1) paredzēt iespējas gāzes pievadu ar spiedienu līdz 0.4 MPa izbūvei katram patērētājam atsevišķi;
- 2) izstrādātā lokālplānojuma grafisko daļu (zemesgabalu sadalījums, inženiertehnisko komunikāciju izvietojuma shēma) digitālā veidā (*.dwg formātā) iesniegt Sabiedrības Gāzapgādes attīstības departamenta Perspektīvās attīstības daļā atzinuma saņemšanai.

Komercpilnvarnieks
Gāzapgādes attīstības departamenta
Perspektīvās attīstības daļas vadītājs

Uldis Kocers

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Elita Zaltāne 67041724
Elita.Zaltane@gaso.lv