

LOKĀLPLĀNOJUMS

ZEMESGABALIEM KRŪMU IELĀ 65, KRŪMU IELĀ 65A, KRŪMU
IELĀ 72, KRŪMU IELĀ 74 UN JŪRKALNES IELĀ 2, LIEPĀJĀ

I PIELIKUMS

LOKĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDEI SAŅEMTIE INSTITŪCIJU NOSACĪJUMI

Pasūtītājs: Liepājas pilsētas būvvalde

Izstrādātājs: SIA "Grupa93"

Liepāja, 2020. gads

SATURS

1.	Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta Kurzemes reģiona brigāde	3
2.	Valsts vides dienesta Liepājas reģionālā vides pārvalde	4
3.	AS "Sadales tīkls"	6
4.	Veselības inspekcijas Kurzemes kontroles nodaļa	8
5.	SIA "Liepājas ūdens"	11
6.	Liepājas pilsētas pašvaldības administrācijas Vides nodaļa	12
7.	Liepājas pilsētas pašvaldības iestāde "Komunālā pārvalde"	13
8.	Liepājas pilsētas pašvaldības iestāde "Nekustamā īpašuma pārvalde"	14
9.	Dabas aizsardzības pārvaldes Kurzemes reģionālā administrācija.....	15
10.	VSIA "Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs"	17
11.	SIA "Liepājas enerģija"	18
12.	Liepājas speciālās ekonomiskās zonas pārvalde	19
13.	AS "Gaso"	20
14.	AS "Augstsprieguma tīkls"	21

1. VALSTS UGUNSDZĒSĪBAS UN GLĀBŠANAS DIENESTA KURZEMES REĢIONA BRIGĀDE



Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienests

Liepājas Būvvaldes vadītāja
Agris KULVANOVSKA

KURZEMES REĢIONA BRIGĀDES
LIEPĀJAS I. DAĻA

Ganību iela 63/67, Liepāja, LV-3401; tālr.:63404484; fakss: 63425701; e-pasts: liepaja1@vugd.gov.lv; www.vugd.gov.lv

Liepājā

21.01.2020 Nr. 22/12.1-1.2/13

Liepājas pilsētas būvvalde
Rožu iela 6, Liepāja
LV-3401

Uz 14.01.2020 Nr. 32/23

[Par nosacījumu sniegšanu

Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta Kurzemes reģiona brigādes (turpmāk - VUGD KRB) Liepājas 1.daļa ir saņēmusi Liepājas pilsētas būvvaldes 2020.gada 14.janvāra iesniegumu par nosacījumiem lokālplānojuma izstrādei zemesgabaliem Krūmu ielā 65, Liepājā (kadastra Nr. 17000110177), Krūmu ielā 65A, Liepājā (kadastra Nr. 17000110177), Jūrkalnes ielā 2, Liepājā (kadastra Nr. 17000110435), Krūmu ielā 72, Liepājā (kadastra Nr. 17000110212) un Krūmu ielā 74, Liepājā (kadastra Nr. 17000110178) (turpmāk – lokālplānojums).

Pamatojoties uz Būvniecības likumu, un Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumiem Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" uzsākot lokālplānojuma izstrādi, VUGD KRB Liepājas 1. daļa uzskata par nepieciešamu paredzēt:

- ārējo ugunsdzēsības ūdensapgādi;
- ugunsdrošības atstarpes starp būvēm;
- ugunsdzēsības piebrauktuves pie būvēm;

atbilstoši spēkā esošajiem būvniecību reglamentējošiem normatīviem aktiem un ugunsdrošības prasībām.

Lokālplānojumā paredzēt atsevišķu sadaļu „Ugunsdrošība”, kurā aprakstīt augšminētos punktus šajā nosacījumā.

Komandieris
virsleitnants

J.Pošeiko

Lazdiņa, 63404485
inta.lazdina@vugd.gov.lv



2. VALSTS VIDES DIENESTA LIEPĀJAS REĢIONĀLĀ VIDES PĀRVALDE



Valsts vides dienests

LIEPĀJAS REĢIONĀLĀ VIDES PĀRVALDE

Jaunā ostmala 2a, Liepāja, LV-3401, tālr. 63424826, e-pasts liepaja@vvd.gov.lv, www.vvd.gov.lv

Liepājā

SAŅEMTS ELEKTRONISKI

(e-adrese)

A. Vitēlam
darbam

12.02.2020

Liepājas Būvvaldes vadītāja
Agrita KULVANOVSKA

Dokumenta datums ir tā elektroniskās
parakstīšanas datums Nr. 11.2/LI/272
Uz 14.01.2020. Nr. 33/2.3

Liepājas pilsētas būvvaldei
buvvalde@liepaja.lv

Par lokālplānojuma izstrādi

Valsts vides dienesta Liepājas reģionālā vides pārvalde (turpmāk – Pārvalde) ir saņēmusi Jūsu vēstuli ar lūgumu izsniegt nosacījumus lokālplānojuma izstrādei nekustamajiem īpašumiem Krūmu ielā 65, 65A, 72, 74 un Jūrkalnes ielā 2, Liepājā. Tāpat lūgts sniegt viedokli par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma nepieciešamību.

Pamatojoties uz 2014. gada 14. oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 56.1. un 56.2. apakšpunktu, Pārvalde:

1. Norāda, ka lokālplānojuma izstrādei var izmantot:
 - 1.1. Valsts SIA „Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs” (www.meteo.lv) tīmekļvietnes datus par piesārņotām un potenciāli piesārņotām vietām; klimatisko, meteoroloģisko un hidroloģisko informāciju, informāciju par gaisa un ūdens kvalitāti.
 - 1.2. Valsts vides dienesta (www.vvd.gov.lv) tīmekļvietnes datus par ūdens resursu lietošanas un dabas resursu lietošanas objektiem, A, B un C kategorijas piesārņojošas darbības objektiem.
 - 1.3. Dabas aizsardzības pārvaldes (www.daba.gov.lv) tīmekļvietnes datus par īpaši aizsargājamo sugu un biotopu mikroliegumiem, īpaši aizsargājamām dabas teritorijām, aizsargājamo augu sugu atradnēm, īpaši aizsargājamiem un retiem kokiem.
2. Sniedz nosacījumus lokālplānojuma izstrādei:
 - 2.1. Veikt lokālplānojuma izstrādi atbilstoši Teritorijas attīstības plānošanas likuma, Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldības teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem”, Ministru kabineta 2013. gada 30. aprīļa noteikumu Nr. 240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi”, Liepājas pilsētas pašvaldības saistošo noteikumu prasībām.
 - 2.2. Lokālplānojumam ir jāatbilst pašvaldības ilgtspējīgas attīstības stratēģijai.
 - 2.3. Lokālplānojumā ietvert funkcionālā zonējuma izmaiņu pamatojumu.



- 2.4. Izvērtēt teritorijas inženierkomunikāciju atbilstību teritorijas attīstības vajadzībām un plānot perspektīvo izvietošanu.
- 2.5. Atzīmēt teritorijas plānojumā noteiktās aizsargjoslas un aprobežojumus atbilstoši Aizsargjoslu likuma prasībām.

Pamatojoties uz 2004. gada 23. marta Ministru kabineta noteikumu Nr. 157 „Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums” 5. punktu, Pārvalde uzskata, ka lokālplānojumam nav nepieciešams veikt ietekmes uz vidi stratēģisko novērtējumu, jo tas attiecas uz nelielu teritoriju, saskaņā ar darba uzdevumu netiek plānotas likuma „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 1. un 2. pielikumā minētās darbības, nav paredzama būtiska ietekme uz vidi un lokālplānojuma teritorijā neatrodas īpaši aizsargājamas dabas teritorijas.

Direktors

R. Pečulis

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO
PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Pilagers 63489584
uldis.pilagers@vvd.gov.lv

3. AS "SADALES TĪKLS"

SAŅEMTS ELEKTRONISKI



Akciju sabiedrība "Sadales tīkls"
Šmerļa iela 1, Rīga, LV-1160, Latvija
Reģ. Nr. 40003857687

Klientu serviss
bezmaksas tālrunis: 8403
e-pasts: st@sadalestikls.lv
www.sadalestikls.lv

Liepājas Būvvaldes vadītāja
Agnita KULVANOVSKA

A. Vitola
nīcā

23.03.2020

Rīga
15.01.2020 Nr. 30AT00-05/TN-4710
Uz 15.01.2020 Nr.

Liepājas pilsētas pašvaldības iestāde
"Liepājas pilsētas būvvalde"

buvvalde@liepaja.lv

Nosacījumi lokālplānojuma izstrādei zemesgabalam Krūmu ielā 65, Liepājā

1. OBJEKTA RAKSTUROJUMS

- 1.1. Objekta atrašanās vieta: *Krūmu iela 65, Liepāja (17000110177)*
- 1.2. Objekta nosaukums: *Lokālplānojuma izstrāde zemesgabalam Krūmu ielā 65, Liepājā*

2. NORĀDĪJUMI LOKĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDEI

- 2.1. Plānojumā jāattēlo esošie un plānotie elektroapgādes objekti ((6-20)/0,4 kV apakšstacijas, 0,23 kV līdz 20 kV elektropārvades līnijas u. c. objekti), inženierkomunikāciju koridorus, kā arī atbilstošās aizsargjoslas, ja iespējams tās attēlot noteiktajā kartes mērogā (pielikumā obligāti jāpievieno grafisko attēlu (*.pdf, *.dwg, *.dgn u. c.) ar esošajiem un plānotajiem energoapgādes objektiem noteiktā kartes mērogā);
- 2.2. Izstrādājamā lokālplānojuma aptverošajā teritorijā *atrodas* esošās AS "Sadales tīkls" piederošie elektroapgādes objekti (0,23 –20) kV elektropārvades līnijas, a./st., TP u. c. elektroietaisies);
- 2.3. Plānojumā norādīt, ka elektroapgādes projektēšana un būvniecība ir īpaša būvniecība, kura jāveic saskaņā ar MK noteikumiem Nr. 573 " Elektroenerģijas ražošanas, pārvades un sadales būvju būvnoteikumi";
- 2.4. Plānojuma teritorijā plānoto inženierkomunikāciju izvietojumam jāatbilst LBN 008-14 "Inženiertīklu izvietojums". Pie esošajiem un plānotajiem energoapgādes objektiem jānodrošina ērta piekļūšana AS "Sadales tīkls" personālam, autotransportam u. c. to tehnikai.
- 2.5. Plānojumos norādīt noteiktās aizsargjoslas gar elektriskajiem tīkliem, ko nosaka Aizsargjoslu likuma 16. pantā;
- 2.6. Izstrādājot plānojumu, iekļaut prasības par aprobežojumiem, kas noteikti saskaņā ar Aizsargjoslu likumu (īpaši 35. un 45. panta prasībām);
- 2.7. Plānojumā ietvert prasības par elektrotīklu ekspluatāciju un drošību, kā arī prasības vides un cilvēku aizsardzībai, ko nosaka MK noteikumi Nr. 982 "Enerģētikas infrastruktūras objektu aizsargjoslu noteikšanas metodika" – 3., 8. – 11. punkts;
- 2.8. Elektroenerģijas lietotāju elektroapgādes kārtību, elektroenerģijas tirgotāja un elektroenerģijas sistēmas operatora un lietotāja tiesības un pienākumus elektroenerģijas



piegādē un lietošanā nosaka MK noteikumi Nr. 50 "Elektroenerģijas tirdzniecības un lietošanas noteikumi";

2.9. Jaunu elektroietaišu pieslēgšana un atļautās slodzes palielināšana AS "Sadales tīkls" notiek saskaņā ar Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas padomes lēmumu "Sistēmas pieslēguma noteikumiem elektroenerģijas sistēmas dalībniekiem";

2.10. Plānojuma paskaidrojošā daļā lūdzam iekļaut informāciju, ko nosaka Enerģētikas likuma 19., 191, 23. un 24. pants;

2.11. Veicot jebkādus darbus/darbības aizsargjoslās, kuru dēļ nepieciešams objektus aizsargāt, tie jāveic pēc saskaņošanas ar attiecīgā objekta īpašnieku;

2.12. Plānojumu grafiskās daļas kartes mērogi: 1:2000 līdz 1:10000;

2.13. Lokālplānojumiem izmantot Latvijas ģeodēziskajā koordinātu sistēmā LKS 92 TM izstrādātu topogrāfisko karti (ne vecāku par pieciem gadiem ar mēroga nenoteiktību 1:2000 līdz 1:10000);

2.14. Pirms plānojuma iesniegšanas publiskajai apspriešanai un tā augšupielādes TAPIS sistēmā, plānojumu ar elektroapgādes tehnisko risinājumu elektroniskā formātā iesniegt portālā saskano.sadalestikls.lv;

2.15. Plānojuma atzinums tiks sagatavots pēc pieprasījuma iesnieguma saņemšanas;

2.16. Nosacījumi derīgi *divus gadus* no to apstiprināšanas dienas.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu.

Daļas vadītājs: Māris Bērziņš

Sagatavoja: *Gints Jakobsons*
Tel. 8403

4. VESELĪBAS INSPEKCIJAS KURZEMES KONTROLES NODAĻA



SAŅEMTS ELEKTRONISKI

A. Vitālam
darbam

Veselības inspekcija

Klijānu iela 7, Rīga, LV-1012, faktiskā adrese: Pilsētas laukums 4, Kuldīga, Kuldīgas nov., LV-3301
tālrunis/fakss: 63323799, e-pasts: kurzeme@vi.gov.lv, www.vi.gov.lv

NOSACĪJUMI TERITORIJAS PLĀNOJUMAM

Kuldīgā

Liepājas Būvvaldes vadītāja
Agris KULVANOVSKA

Nr. 4.6.1.-10.116

Liepājas pilsētas būvvaldes
vadītājas vietniekam
Arvidam Vitālam
buvvalde@liepaja.lv

1. Objekta nosaukums: Lokālplānojuma, kas groza Liepājas pilsētas teritorijas plānojumu zemesgabaliem Krūmu ielā 65, Krūmu ielā 65A, Krūmu ielā 72, Krūmu ielā 74 un Jūrkalnes ielā 2, Liepājā, izstrāde (turpmāk – Lokālplānojums)
2. Objekta adrese: Krūmu iela 65, kadastra numurs 1700 011 0177; Krūmu iela 65A, kadastra numurs 1700 011 0449; Krūmu iela 72, kadastra numurs 1700 011 0212; Krūmu iela 74, kadastra numurs 1700 011 0178, Jūrkalnes iela 2, kadastra numurs 1700 011 0435, Liepāja
3. Objekta īpašnieks: Liepājas pilsētas pašvaldība, Rožu iela 6, Liepāja, LV – 3401
4. Iesniegtie dokumenti: 4.1. Liepājas pilsētas pašvaldības iestādes „Liepājas pilsētas būvvalde” 14.01.2020. vēstule Nr. 33/2.3. „Par nosacījumiem lokālplānojuma izstrādei” (turpmāk – Vēstule). 4.2. Liepājas pilsētas domes 2019.gada 19.decembra lēmums Nr. 535 (protokols Nr.14, 71. §) „Par lokālplānojuma, kas groza Liepājas pilsētas teritorijas plānojumu zemesgabaliem Krūmu ielā 65, Krūmu ielā 65A, Krūmu ielā 72, Krūmu ielā 74 un Jūrkalnes ielā 2, Liepājā, izstrādes uzsākšanu, darba uzdevuma un izstrādes vadītāja apstiprināšanu” un 2.pielikums Liepājas pilsētas domes 2019.gada 19.decembra lēmumam Nr. 535 „Darba uzdevums Lokālplānojumam, kas groza Liepājas pilsētas teritorijas plānojumu zemesgabaliem Krūmu ielā 65, Krūmu ielā 65A, Krūmu ielā 72, Krūmu ielā 74 un Jūrkalnes ielā 2, Liepājā”
5. Apsekojums veikts: Apsekojums netika veikts. Nosacījumi sagatavoti pamatojoties uz iesniegto dokumentu izskatīšanas rezultātiem
6. Apsekojumā piedalījās: -
7. Konstatēts: Lokālplānojuma izstrāde paredzēta zemesgabaliem Krūmu ielā 65, Krūmu ielā 65A, Krūmu ielā 72, Krūmu ielā 74 un Jūrkalnes ielā 2, Liepājā (turpmāk – Lokālplānojuma teritorija). Lokālplānojuma teritorijas platība ~80369 m ² . Liepājas pilsētas teritorijas plānojumā noteiktais Lokālplānojuma teritorijas plānotais (atļautais) izmantošanas veids ir Sabiedrisko iestāžu apbūves teritorija (P), Jauktas darījumu un sabiedrisko objektu apbūves teritorija (JD1); Jauktas apbūves teritorija ar dzīvojamo funkciju (JDz). Lokālplānojuma izstrādes mērķis ir sekmēt un nodrošināt ilglaicīgu Liepājas pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu izmantošanu saskaņā ar teritorijas plānojuma nosacījumiem. Lokālplānojuma izstrādes uzdevumi: -ar Lokālplānojumu pamatot Liepājas pilsētas teritorijas plānojumā noteiktās (atļautās) teritorijas izmantošanas grozījumu nepieciešamību, ņemot vērā Liepājas ilgtspējīgas attīstības stratēģiju līdz 2030.gadam; -Lokālplānojumā izvērtēt lokālplānojuma teritoriju un perspektīvās ostas apbūves teritorijas; - Lai īstenotu un nodrošinātu nekustamo īpašumu racionālu izmantošanu ne tikai pašvaldības funkciju realizēšanai, ar Lokālplānojumu



DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU, KAS SATUR LAIKA ZĪMOGU

E448 v1

zemesgabaliem Krūmu ielā 65 un Krūmu ielā 65A grozīt teritorijas plānojumā noteikto (atļauto) izmantošanu no Sabiedrisko iestāžu apbūves teritorijas (P) uz Publiskās apbūves teritoriju (P) un Rūpnieciskās apbūves teritoriju (R); - ar Lokālplānojumu zemesgabaliem Krūmu ielā 72 un Krūmu ielā 74 grozīt teritorijas plānojumā noteikto (atļauto) izmantošanu no Jauktas darījumu un sabiedrisko objektu apbūves teritorija (JD1) uz Rūpnieciskās apbūves teritoriju (R); - ar Lokālplānojumu zemesgabalam Jūrkalnes ielā 2 grozīt teritorijas plānojumā noteikto (atļauto) izmantošanu no Jauktas apbūves teritorija ar dzīvojamo funkciju (JDz) uz Publiskās apbūves teritoriju (P). Lokālplānojuma Darba uzdevumā norādīts, ka Lokālplānojuma izstrādes gaitā, nosakot Lokālplānojumā plānoto (atļauto) izmantošanu zemesgabaliem Krūmu ielā 65 un Krūmu ielā 65A, kā arī zemesgabalam Jūrkalnes ielā 2 pieļaujams dalītais lietojums, izvērtējot tuvumā esošo dzīvojamo apbūvi un apkārtējās teritorijas attīstības tendences.

8. NOSACĪJUMI.

8.1. Izvērtējot Vēstulei pievienoto informāciju, konstatēts, ka Lokālplānojuma, kas groza Liepājas pilsētas teritorijas plānojumu zemesgabaliem Krūmu ielā 65, Krūmu ielā 65A, Krūmu ielā 72, Krūmu ielā 74 un Jūrkalnes ielā 2, Liepājā, izstrādes mērķis ir sekmēt un nodrošināt ilglaicīgu Liepājas pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu izmantošanu saskaņā ar teritorijas plānojuma nosacījumiem, ņemot vērā Liepājas ilgtspējīgas attīstības stratēģiju līdz 2030.gadam. Lokālplānojumā paredzēts izvērtēt lokālplānojuma teritoriju un perspektīvās ostas apbūves teritorijas un grozīt teritorijas plānojumā noteikto (atļauto) teritorijas izmantošanu, plānojot t.sk Rūpnieciskās apbūves teritoriju tiešā tuvumā esošai dzīvojamai apbūvei.

Pamatojoties uz šajā punktā minēto, lai novērtētu plānotas darbības īstenošanas iespējamo ietekmi uz vidi un cilvēku veselību un noteikt obligātos nosacījumus nelabvēlīgas ietekmes novēršanai, ar kādiem darbība ir īstenojama, Inspekcija uzstāj uz ietekmes uz vidi stratēģiskā novērtējuma procedūras piemērošanu teritorijas plānošanas dokumenta „Lokālplānojums, kas groza Liepājas pilsētas teritorijas plānojumu zemesgabaliem Krūmu ielā 65, Krūmu ielā 65A, Krūmu ielā 72, Krūmu ielā 74 un Jūrkalnes ielā 2, Liepājā” izstrādei.

8.2. Lokālplānojuma izstrādes gaitā:

1. Ievērot LR 13.10.2011. „Teritorijas attīstības plānošanas likums” un saistošo noteikumu prasības, t.sk. Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem”, Ministru kabineta 30.04.2013. noteikumu Nr. 240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” (turpmāk – Noteikumi Nr. 240) prasības.

2. Ievērot universālā dizaina principu, lai nodrošinātu vides pieejamību personām ar funkcionāliem traucējumiem atbilstoši Noteikumu Nr. 240, 3.punkta prasībām.

3. Plānojot teritorijas izmantošanu, ņemt vērā visa veida esošās un projektējamās aizsargjoslas un ievērot noteiktos darbības aprobežojumus aizsargjoslās atbilstoši Aizsargjoslu likuma prasībām.

4. Plānojot Rūpnieciskās apbūves teritoriju, ievērot Noteikumos Nr. 240, 7.9. apakšnodaļā „Aizsardzība pret trokšņiem un piesārņojumu” minētas prasības un plānot pasākumus objektu ietekmes mazināšanai uz apkārtējām apbūves teritorijām un piesārņojuma un citu negatīvo faktoru ietekmes, t.sk. gaisa piesārņojuma, novēršanai. Plānot prettrokšņa pasākumu īstenošanu prognozējamā trokšņa robežlielumu pārsniegšanas gadījumā.

Transporta plūsmas organizāciju plānot, lai netiktu ietekmētas dzīvojamās un publiskās apbūves teritorijas. Paredzēt trokšņa normatīvu ievērošanu apbūves teritorijās atbilstoši Ministru kabineta 07.01.2014. noteikumu Nr.16 „Trokšņa novērtēšanas un pārvaldības kārtība” prasībām.

5. Teritorijas inženiertehniskās apgādes nodrošināšanu plānot atbilstoši Noteikumu Nr.240 – 8.apakšsadaļas „Inženiertehniskās apgādes tīkli un objekti” prasībām.

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU, KAS SATUR LAIKA ZĪMOGU

F448-v1

Paredzēt dzeramā ūdens kvalitātes atbilstības nodrošināšanu Ministru kabineta 14.11.2017. noteikumos Nr. 671 „Dzeramā ūdens obligātās nekaitīguma un kvalitātes prasības, monitorīnga un kontroles kārtība” noteiktajām prasībām.

6. Plānot atkritumu apsaimniekošanu atbilstoši likuma „Atkritumu apsaimniekošanas likums” un saistošo noteikumu prasībām.

Sabiedrības veselības departamenta
Kurzemes kontroles nodaļas vadītāja

Inta Leite

Svetlana Juņina, 26481579
svetlana.junina@vi.gov.lv

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU, KAS SATUR LAIKA ZĪMOGU

F448-v1

5. SIA "LIEPĀJAS ŪDENS"



"LIEPĀJAS ŪDENS"

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību, vienotais reģ. Nr. 42103000897, telefons 63423417, fakss 63423417
K.Valdemāra 12, Liepāja, LV-3401, Latvijas Republika

Liepājā, 2020. gada 28. janvārī Nr.10/3-6
Uz 14.01.2020. Nr.32/2.3.

LPPI „Liepājas pilsētas būvvalde”
Rožu iela 6,
Liepāja, LV-3401, Latvija

*A. Vitola
darbam*

Liepājas Būvvaldes vadītāja
Agrita KULVANOVSKA *29.01.2020*

nosacījumi lokālplānojuma izstrādei Krūmu ielā 65, Krūmu ielā 65A, Krūmu ielā 72, Krūmu ielā 74 un Jūrkalnes ielā 2, Liepājā

SIA "Liepājas ūdens" lokālplānojuma izstrādei zemesgabaliem Krūmu ielā 65, Krūmu ielā 65A, Krūmu ielā 72, Krūmu ielā 74 un Jūrkalnes ielā 2 lūdz ņemt vērā sekojošus nosacījumus:

- Sacīlota ūdensapgādes tīkla izbūvi Jūrkalnes, Kolkas, Krūmu (rietumu) un Mazirbes ielās. Pievienojuma vietas – d.150mm ūdensvads Jūrkalnes un Krūmu (rietumu) krustojumā, d.100mm ūdensvads Jūrkalnes ielā (pretī īpašumam Jūrkalnes Nr.7), d.100mm ūdensvads Mazirbes ielā pie krustojuma ar Krūmu (austrumu) ielu;
- Kanalizācijas tīklu pārbūvi/izbūvi. Pievienojuma vietas – d.315mm kanalizācijas kolektors Jūrkalnes ielā pie krustojuma ar Krūmu ielu un d.315mm kanalizācijas kolektors Mazirbes ielā pie krustojuma ar Krūmu (austrumu) ielu;
- Lietus notekūdeņu novadišanai no ielu braucamās daļas un tai piegulošiem zemesgabaliem paredzēt lietus kanalizācijas kolektoru izbūvi. Pievienojuma vietas – d.315mm lietus kanalizācijas kolektors Jūrkalnes ielā pie krustojuma ar Krūmu ielu un d.315mm lietus kanalizācijas kolektors Mazirbes ielā pie krustojuma ar Krūmu (austrumu) ielu.

Pirms būvprojekta izstrādāšanas SIA "Liepājas ūdens" pieprasīt tehniskos noteikumus. Izstrādāto lokālplānojumu saskaņot SIA "Liepājas ūdens".

Žaneta Trusova

tehniskās daļas vadītāja

M. Putniņš
63484954

\\VESTULES\TEHNISKA\TEHNNOT\2020\TEHN\UZNEMUMI\10.doc

Luminor Bank AS Latvijas filiāle
Liepājas filiāle
Kods RIKOLV2X
Konta Nr. LV15RIKO0002010306502

AS SEB banka
Liepājas filiāle
Kods UNLALV2X
Konta Nr. LV82UNLA0012010467064

AS Swedbank
Liepājas filiāle
Kods HABA LV22
Konta Nr. LV64HABA0001408046222



6. LIEPĀJAS PILSĒTAS PAŠVALDĪBAS ADMINISTRĀCIJAS VIDES NODAĻA

SAŅEMTS ELEKTRONISKI

(e-adrese)



Liepājas pilsētas pašvaldības administrācija

Rožu iela 6, Liepāja, LV-3401, tālrunis: 63404750, e-pasts: pasts@liepaja.lv, www.liepaja.lv

24.01.2020. Nr. 210/2.19.2.
Uz 14.01.2020 Nr. 33/2.3.

A. Vitālam
darbam

Liepājas Būvvaldes vadītāja
Agris KULVANOVSKA

Liepājas pilsētas pašvaldības
iestāde "Liepājas Pilsētas
Būvvalde"
Rožu iela 6
Liepāja, LV-3401

27.01.2020.

Par nosacījumiem lokālplānojuma izstrādei

Liepājas pilsētas pašvaldības administrācijas Vides nodaļa (turpmāk - Vides nodaļa) ir izskatījusi Liepājas pilsētas pašvaldības iestādes "Liepājas pilsētas būvvalde" 2020.gada 14.janvāra vēstuli Nr. 33/2.3. "Par nosacījumiem lokālplānojuma izstrādei", kurā lūgts sniegt nosacījumus un izvirzīt konkrētas prasības lokālplānojuma izstrādei zemes gabaliem Krūmu ielā 65, Krūmu ielā 65 A, Krūmu ielā 72, Krūmu ielā 74 un Jūrkalnes ielā 2, Liepājā (turpmāk – Lokālplānojums).

Tā kā saskaņā ar Lokālplānojuma darba uzdevumu, kas noteic mainīt teritorijas plānojumu un atļauto izmantošanu no Sabiedrisko iestāžu apbūves teritorijas uz Publiskās apbūves teritoriju un Rūpnieciskās apbūves teritoriju, ņemot vērā dzīvojamu ēku un izglītības iestāžu tuvumu, šajā teritorijā:

1. pieļaujama darbība ražošanas uzņēmumiem, kuriem ir neliela ietekme uz vidi (B un C kategorijas piesārņojoša darbības);
2. ietekmes mazināšanai uz apkārtējām teritorijām, iesakām noteikt pasākumus aizsardzībai pret troksni, smakām un cita veida piesārņojumu;
3. nav pieļaujama objektu būvniecība, kuru darbība var radīt rūpnieciskās avārijas iespējamību

VIDES DAĻAS VADĪTĀJA

Dace Liepniece-Liepiņa



Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

7. LIEPĀJAS PILSĒTAS PAŠVALDĪBAS IESTĀDE "KOMUNĀLĀ PĀRVALDE"

SAŅEMTS ELEKTRONISKI



Liepājas pilsētas pašvaldības iestāde "Komunālā pārvalde"

Uliņa iela 44, Liepāja, LV-3401, tālr. +371 63480965, komunala.parvalde@liepaja.lv, www.liepaja.lv

14.02.2020. Nr. 76/1.4.
Uz 14.01.2020 Nr. 32/2.3.

Liepājas pilsētas pašvaldības iestāde
"Liepājas pilsētas Būvvalde"
Rožu iela 6
Liepāja, LV-3401

Par nosacījumiem lokālplānojumu izstrādei

Izstrādājot lokālplānojumu zemesgabaliem Krūmu ielā 65, Krūmu ielā 65A, Jūrkalnes ielā 2, Krūmu ielā 72 un Krūmu ielā 74, Liepājā, ņemt vērā sekojošo:

- 1) Izvērtēt un precizēt sarkano līniju izvietojumu, iespēju robežās paplašinot Mazirbes ielu posmā starp Krūmu ielu uz austrumiem no zemesgabala Krūmu ielā 65 un Krūmu ielu uz rietumiem no zemesgabala Krūmu ielā 65,
- 2) Ielu brauktuves paredzēt 6,0-7,0 m platumā,
- 3) Paredzēt slēgto lietus ūdens novadīšanas sistēmu, izmantojot esošo Krūmu ielas lietus ūdens kolektoru,
- 4) Paredzēt nepieciešamās nobrauktuves uz zemesgabaliem.

VADĪTĀJS

Jānis Neimanis

Muižulis 63407289
egils.muizulis@liepaja.lv

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu



8. LIEPĀJAS PILSĒTAS PAŠVALDĪBAS IESTĀDE "NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA PĀRVALDE"



Liepājas pilsētas pašvaldības iestāde
"Nekustamā īpašuma pārvalde"

Zivju iela 11/13, Liepāja, LV-3401, tālr. +371 63404708, nip@liepaja.lv, www.liepaja.lv

07.02.2020. Nr. 286/1.11.
Uz 14.01.2020 Nr. 32/2.3.

SAŅEMTS ELEKTRONISKI

(e-adrese)

A. Viestam
daubam

07.02.2020.
Liepājas Būvvaldes vadītāja
Agrita KULVANOVSKA

Liepājas pilsētas pašvaldības iestāde
Liepājas pilsētas būvvalde
Rožu iela 6, Liepāja, LV-3401

Par lokālpārplānojuma izstrādi, Liepājā
(Krūmu iela 65, Krūmu iela 65A,
Krūmu iela 72, Krūmu iela 74 un
Jūrkalnes iela 2, Liepāja)

Liepājas pilsētas pašvaldības iestāde "Nekustamā īpašuma pārvalde" (turpmāk – Pārvalde), izskatījusi Liepājas pilsētas pašvaldības iestādes "Liepājas pilsētas būvvalde" (turpmāk – Būvvalde) 2020.gada 14.janvāra vēstuli Nr.32/2.3. "Par nosacījumiem lokālpārplānojuma izstrādei".

Ievērojot Darba uzdevuma nosacījumus (2.pielikums Būvvaldes 2019.gada 19.decembra lēmumam Nr.533 "Par lokālpārplānojuma, kas groza Liepājas pilsētas teritorijas plānojumu zemesgabaliem Krūmu ielā 65, Krūmu ielā 65A, Krūmu ielā 72, Krūmu ielā 74 un Jūrkalnes ielā 2, Liepājā, izstrādes uzsākšanu, darba uzdevuma un izstrādes vadītāja apstiprināšanu", Pārvaldei nav iebildumu un īpašu nosacījumu lokālpārplānojumā paredzētā zemes izmantošanas veida noteikšanai lokālpārplānojuma teritorijai.

Vēršam uzmanību, ka dzīvojamā māja Krūmu ielā 65A nodalīta kā atsevišķs nekustamais īpašums ar piesaisīto zemesgabalu, taču inženierkomunikācijas ir kopīgas ar nekustamā īpašuma Krūmu ielā 65 sastāvā esošo ēdnīcu (kadastra apzīmējums 17000110177003), kā arī telpu grupa dzīvojamā mājā Krūmu ielā 65A (kadastra apzīmējums 17000110177004013) fiziski saistīta ar būvi – ēdnīcu.

VADĪTĀJS

Māris Egmanis

Krīvcova 63404753
inga.krivcova@liepaja.lv



Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

9. DABAS AIZSARDZĪBAS PĀRVALDES KURZEMES REĢIONĀLĀ ADMINISTRĀCIJA



Dabas aizsardzības pārvalde

KURZEMES REĢIONĀLĀ ADMINISTRĀCIJA
"Šlīteres mežniecība", Dundagas pag., Dundagas nov., LV-3270, tālr. 63286000, fakss 67730207,
e-pasts: kurzeme@daba.gov.lv, www.daba.gov.lv

Dundagas novada Dundagas pagastā

Datums skatāms laika zīmogā Nr. 4.8/733/2020-N **Liepājas pilsētas pašvaldības iestāde**

Uz 14.01.2020. Nr.33/2.3.

Liepājas Būvvaldes vadītāja
Agris KULVĀNOVSKA
"Liepājas pilsētas būvvalde"
buvvalde@liepaja.lv

SAŅEMTS ELEKTRONISKI

(e-adrese)

A. Vitēlam
dabam

13.02.2020.

Par nosacījumiem lokālplānojuma izstrādei

Dabas aizsardzības pārvaldes Kurzemes reģionālā administrācija (turpmāk – Administrācija) 2020.gada 14.janvārī saņēmusi Liepājas pilsētas pašvaldības iestādes "Liepājas pilsētas būvvalde" iesniegumu ar pielikumiem, kurā lūgts sniegt nosacījumus un izvirzīt konkrētas prasības lokālplānojumam, kas groza Liepājas pilsētas teritorijas plānojumu zemesgabaliem Krūmu ielā 65, Krūmu ielā 65A, Krūmu ielā 72, Krūmu ielā 74 un Jūrkalnes ielā 2, Liepājā (turpmāk – lokālplānojuma teritorija). Lai nodrošinātu Liepājas pilsētas pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu racionālu izmantošanu, ar lokālplānojuma izstrādi, teritorijas atļauto izmantošanu un apbūves noteikumus zemesgabaliem Krūmu ielā 65, Krūmu ielā 65A un Jūrkalnes ielā 2, Liepājā, mainīs no Jauktas apbūves teritorijas ar dzīvojamo funkciju (JDz) uz Publiskās apbūves teritoriju (P), bet Krūmu ielā 72 un Jūrkalnes ielā 74, Liepājā, mainīs no Jauktas darījumu un sabiedrisko objektu apbūves teritorijas (JD₁) uz Rūpnieciskās apbūves teritoriju (R). Viens no uzdevumiem: lokālplānojumā izvērtēt lokālplānojuma teritoriju un perspektīvās ostas apbūves teritorijas.

Saskaņā ar Dabas datu pārvaldības sistēmā "Ozols" ietvertu informāciju, lokālplānojuma teritorija – zemesgabali Krūmu ielā 65, kadastra apzīmējums 17000110177, Krūmu ielā 65A, kadastra apzīmējums 17000110478, Krūmu ielā 72, kadastra apzīmējums 17000110212, Krūmu ielā 74, kadastra apzīmējums 17000110178, un Jūrkalnes ielā 2, kadastra apzīmējums 17000110435, neatrodas īpaši aizsargājamās dabas teritorijās un mikrolieģumos; lokālplānojuma teritorijā nav reģistrēti īpaši aizsargājami biotopi un sugas.

Nemot vērā augstāk minēto, Administrācija izvirza sekojošus nosacījumus lokālplānojuma izstrādei zemesgabaliem Krūmu ielā 65, Krūmu ielā 65A, Krūmu ielā 72,



Krūmu ielā 74 un Jūrkalnes ielā 2, Liepājā: *koku izmēri ir mainīgi lielumi*, un ja lokālplānojuma teritorijā tiek konstatēti aizsargājami koki, tad izstrādājot lokālplānojumu ir jāievēro Ministru kabineta 2010.gada 16.marta noteikumi Nr.264, „Īpaši aizsargājamo dabas teritoriju vispārējie aizsardzības un izmantošanas noteikumi” (turpmāk – Noteikumi Nr.264) 44.1.apakšpunkts kas nosaka, ka aizsargājamā koka teritorijā aizliegts veikt darbības, kas var negatīvi ietekmēt aizsargājamā koka augšanu un dabisko attīstību, un šo noteikumu 46.punkts, kas nosaka, ka aizsargājamā koka nociršana (novākšana) pieļaujama tikai gadījumos, ja tas kļuvis bīstams un nav citu iespēju novērst bīstamības situāciju (piemēram, apzāgēt zarus, izveidot atbalstus), un saņemta Dabas aizsardzības pārvaldes rakstiska atļauja. Aizsargājamo koku izmēri noteikti šo Noteikumu Nr.264 2.pielikumā.

Lokālplānojuma teritorijā un tai robežojošās zemēs nav īpaši aizsargājamas dabas vērtības un objekti, tādēļ Administrācija pauž viedokli par ietekmes uz vidi stratēģiskā novērtējuma nepiemērošanu lokālplānojumam, kas groza Liepājas pilsētas teritorijas plānojumu zemesgabaliem Krūmu ielā 65, Krūmu ielā 65A, Krūmu ielā 72, Krūmu ielā 74 un Jūrkalnes ielā 2, Liepājā

Kurzemes reģionālās administrācijas direktore

D.Sāmīte

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO
PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Strungs, 28365715
andis.strungs@daba.gov.lv

10. VSIA "LATVIJAS VIDES, ĢEOLOĢIJAS UN METEOROLOĢIJAS CENTRS"



LATVIJAS VIDES, ĢEOLOĢIJAS
UN METEOROLOĢIJAS CENTRS

SAŅEMTS ELEKTRONISKI

A. Vitālam
vēstvei

Liepājas Būvvaldes vadītāja 03. 02. 2020.
Agrita KULVANOVSKA

Rīgā

Datums Nr. 4-6/135
skatāms laika
zīmogā
Uz Nr.
14.01.2020

Liepājas pilsētas pašvaldības iestāde "Liepājas
pilsētas būvvalde"

buvvalde@liepaja.lv

Par nosacījumiem lokālplānojumu izstrādei

Atbildot uz Jūsu 2020. gada 14. janvāra vēstuli Nr. 34/2.3. par nosacījumu sniegšanu lokālplānojumu izstrādei, VSIA "Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs" (turpmāk LVĢMC) informē, ka Jūsu vēstulē minētajos zemesgabalos neatrodas LVĢMC piederošo un valdījumā esošo objektu aizsargjoslas, attiecībā pret kurām, saskaņā ar Aizsargjoslu likumu, būtu jāsniedz nosacījumi lokālplānojuma izstrādei.

Valdes loceklis

paraksts*

Egils Zariņš

Aleksandra Ševčuka,
67032040
aleksandra.sevcuka@lvģmc.lv

*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU



VALSTS SIA
"LATVIJAS VIDES, ĢEOLOĢIJAS UN
METEOROLOĢIJAS CENTRS"
Maskavas iela 185, Rīga, LV-1019

T.: +371 67032600
F.: +371 67145154
E.: lvģmc@lvģmc.lv

Reģ. Nr. 50103237791
Banka: SEB banka AS
Kods: UNLALV2X
Konts: LV25 UMLA 0055000617927



11. SIA "LIEPĀJAS ENERĢIJA"

SABIEDRĪBA AR IEROBEŽOTU ATBILDĪBU
Reģistrācijas Nr. 42103035386



LIEPĀJAS ENERĢIJA

www.liepajasenerģija.lv

LUDVIKA IELĀ 15, LIEPĀJĀ, LV - 3401

Telefons: 6 34 25904. Fax: 6 34 25606.

E - mail: info@liepajasenerģija.lv

no 01.01.2020 Nr. 01.12/14.1
uz 14.01.2020 Nr. 32/2.3.

Liepājas pilsētas pašvaldības iestādei
"Liepājas pilsētas būvvaldei"
Rožu ielā 6, Liepāja, LV3401

A. Vitālam
darbam

Par nosacījumiem lokālplānojumu izstrādei
Liepājas pilsētas domes lēmumam Nr.535

Liepājas Būvvaldes vadītāja
Agrita KULVANOVSKA

24.01.2020.

Atbildot uz 14.01.2019 vēstuli Nr. 32/2.3 par Liepājas pilsētas domes 2019. gada 19. decembrī lēmumu Nr. 535 uzsākt lokālplānojuma izstrādi, kas groza Liepājas pilsētas teritorijas plānojumu zemesgabaliem:

- Krūmu ielā 65, Liepājā (kad. nr. 1700 011 0177),
- Krūmu ielā 65A, Liepājā (kad. nr. 1700 011 0177),
- Krūmu ielā 72, Liepājā (kad. nr. 1700 011 0212),
- Krūmu ielā 74, Liepājā (kad. nr. 1700 011 0178),,
- Jūrkalnes ielā 2, Liepājā (kad. nr. 1700 011 0435).

SIA "Liepājas enerģija" informē, ka minētajos īpašumos atrodas SIA "Liepājas enerģija" piederoša siltumtrase un uzņēmuma perspektīvos attīstības plānos ir pilsētas centralizētas siltumapgādes sistēmas paplašināšana un attīstība.

Izstrādājot lokālplānojumu zemesgabaliem ievērot sekojošus nosacījumus:

- 1) paredzēt siltumtrašu izvietojumu ielas sarkanās līnijās vai inženierkomunikāciju koridoros atbilstoši Latvijas standartu (LVS), Latvijas republikas būvnormatīva LBN 008-14 "Inženiertīklu izvietojums" un citu spēkā esošo normatīvo dokumentu prasībām;
- 2) saglabāt esošās siltumtrases un augstumu atzīmes;
- 3) ievērot esošās siltumtrases aizsargjoslas;
- 4) izstrādāto lokālplānojumu saskaņot ar SIA "Liepājas enerģiju".

Tehniskās daļas vadītājs

R.Trinīte
63425676

M.Reinfelds



12. LIEPĀJAS SPECIĀLĀS EKONOMISKĀS ZONAS PĀRVALDE



Liepājā

2020. gada 17. februārī
Nr. 110/87/2020
Uz 14.01.2020.
Nr.34/2.3.

Liepājas pilsētas Būvvaldes
Vadītājas vietniekam
Arvīdam Vitālam
Rožu iela 6, Liepājā
LV-3401

Par nosacījumiem lokālplānojuma izstrādei

Pamatojoties uz 2020.gada 14.janvāra Liepājas pilsētas pašvaldības iestādes "Liepājas pilsētas būvvalde" vēstuli „Par nosacījumiem lokālplānojuma izstrādei“, Liepājas speciālās zonas pārvalde informē par sekojošo.

Ņemot vērā vēstulē minēto mērķi – sekmēt un nodrošināt ilglaicīgu Liepājas pilsētas pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu izmantošanu saskaņā ar teritorijas plānojuma nosacījumiem- zemesgabaliem Krūmu iela 65 un Krūmu iela 65A paredzot grozījumus teritorijas plānojumā noteiktajā (atļautajā) izmantošanā no Sabiedrisko iestāžu apbūves teritorija uz Publiskās apbūves teritorija un Rūpnieciskās apbūves teritorija.

Liepājas speciālās ekonomiskās zonas pārvalde atbalsta paredzētos lokālplānojuma grozījumus.

Liepājas SEZ pārvaldnieka vietnieks
infrastruktūras jautājumos

K.Bārtnece
+371 25428180
6 3407700
kristine@lsez.lv

Arnis Mazalis



13. AS "GASO"



SAŅĒMIS ELEKTRONISKI

Akciju sabiedrība "GasO"
Vienotais reģ. Nr. 40203108924
Vagonu ielā 20, Rīga, LV-1009
Tālr. 155, info@gaso.lv, www.gaso.lv

Rīgā *24.03.2020.*
Datums skatāms laika zīmogā. Nr.15.1-2/1072
Uz 14.01.2020 Nr.34/2.3

Liepājas Būvvaldes vadītāja
Agrita KULVANOVSKA

*A. Vitālam
vēlāi*

LIEPĀJAS PILSĒTAS *27.03.2020.*
BŪVVALDE
Rožu iela 6, Liepāja, LV3401
buvvalde@liepaja.lv

Par nosacījumiem lokālplānojuma izstrādei zemesgabaliem Krūmu ielā 65, Krūmu ielā 65A, Krūmu ielā 72, Krūmu ielā 74 un Jūrkalnes ielā 2, Liepājā

Atbildot uz iesniegumu par nosacījumiem lokālplānojuma izstrādei zemesgabaliem Krūmu ielā 65, Krūmu ielā 65A, Krūmu ielā 72, Krūmu ielā 74 un Jūrkalnes ielā 2, Liepājā, akciju sabiedrība "GasO" (turpmāk - Sabiedrība) informē, ka teritorijā, kurai tiek izstrādāts lokālplānojums, atrodas sadales gāzesvads ar spiedienu līdz 0.4 MPa.

Informāciju par esošo gāzesvadu novietnēm var saņemt Sabiedrības Liepājas iecirknī, Vecā Ostmalā 16/18, Liepājā, tālrunis 63404004.

Patērētāju perspektīvā gāzapgāde iespējama no esošā sadales gāzesvada ar spiedienu līdz 0.4 MPa, kas izbūvēts Krūmu ielā, Liepājā.

Izstrādājot lokālplānojumu, nepieciešams:

- 1) lokālplānojumā uzrādīt esošā gāzesvada novietni;
- 1) paredzēt perspektīvā sadales gāzesvada ar spiedienu līdz 0.4 MPa novietni esošo un projektējamo ielu sarkanajās līnijās vai inženierkomunikāciju koridoros atbilstoši Latvijas standartu (LVS), Aizsargjoslu likuma, Latvijas būvnormatīva **LBN 008-14 „Inženiertīklu izvietojums”** un citu spēkā esošo normatīvo dokumentu prasībām;
- 2) paredzēt iespējas gāzes pievadu ar spiedienu līdz 0.4 MPa izbūvei katram patērētājam atsevišķi;
- 3) izstrādātā lokālplānojuma grafiskās daļas vektordatus (zemesgabalu sadalījums, inženiertehnisko komunikāciju izvietojuma shēma) **dwg formātā** iesniegt Sabiedrības Gāzapgādes attīstības departamenta Perspektīvās attīstības daļā atzinuma saņemšanai.

Komercepilnvarnieks
Gāzapgādes attīstības departamenta
Perspektīvās attīstības daļas vadītājs

U.Kocers

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Elita Zaltāne 67041724
Elita.Zaltane@gaso.lv



14. AS "AUGSTSPRIEGUMA TĪKLS"

SAŅEMTS ELEKTRONISKI

AST

AS "Augstsprieguma tīkls"
Dārzcieņa iela 86, Rīga, LV-1073

Reģistrācijas Nr.
40003576567

T +371 6772 8353
F +371 6772 8858

ast@ast.lv
www.ast.lv

27.03.2020.
Uz 14.01.2020.

Nr. 2.5/2020/1195
vēstuli Nr.34/2.3.

L. LOČMEĻI
- NOSACĪJUMU
APKĻOŠĀMĀ

30.03.2020
Liepājas pilsētas Būvvalde
Arvids VITĀLS
Liepājas pilsētas Būvvaldes priekšnieks,
galvenais teritorijas plānotājs

Rožu iela 6
Liepāja
LV-3401

Par lokālplānojumu Krūmu ielas rajonā Liepājā

Atbildot uz Jūsu vēstuli ar lūgumu sniegt nosacījumus lokālplānojuma sagatavošanai zemesgabaliem Krūmu ielā 65, Krūmu 65A, Krūmu 72, Krūmu 74 un Jūrkalnes ielā 2, Liepājā, informējam ka plānojuma teritoriju zemes vienībā 17000110212 šķērso akciju sabiedrības "Augstsprieguma tīkls" valdījumā esošas publiskas infrastruktūras elektroenerģijas pārvades tīkla 110kV gaisvadu elektrolīnija. Blakus plānojuma teritorijai atrodas transformatoru apakšstacija "Lauma" Krūmu ielā 66A, zemes vienības kadastra apzīmējums 17000110119.

Sagatavojot lokālplānojumu paredzēt risinājumus cilvēku drošībai un elektrolīnijas aizsardzībai, ievērot "Aizsargjoslu likuma" (1997.g.) 16., 35. un 45.panta, Ministru kabineta noteikumu Nr.982 "Energētikas infrastruktūras objektu aizsargjoslu noteikšanas metodika" (2006.g.), Latvijas būvnormatīva LBN 008-14 "Inženiertīklu izvietojums" (2014.g.), elektroiekārtu, citu inženierkomunikāciju un būvju būvniecības noteikumu prasības, tai skaitā:

1. Plānojot ielu, ceļu, piebraucamo ceļu un ar tiem saistīto objektu, kā arī inženierkomunikāciju novietojumu paralēli vai šķērsojumos ar 110kV gaisvadu elektrolīniju, ievērot savstarpējos minimālos horizontālos un vertikālos attālumus saskaņā ar Latvijas būvnormatīva LBN 008-14 "Inženiertīklu izvietojums" prasībām.
2. Apbūves teritoriju, ēku, autotransporta stāvvietu, sabiedriskā transporta pieturvietu, apgaismes balstu, ugunsdzēsības hidrantu, ūdens ieguves urbumu, materiālu noliktavu teritorijas un stādāmo koku novietojumu paredzēt ārpus elektrolīnijas aizsargjoslas.
3. Ievērot minimālo horizontālo attālumu 7 metri no 110kV elektrolīnijas malējo vadu projekcijas līdz plānotajām apbūves teritorijām. Attāluma izmērus norādīt plānojuma grafiskajās daļās.
4. Sporta, atpūtas un cilvēku pulcēšanās vietu novietojumu paredzēt tālāk par 30 metriem no 110kV elektrolīnijas.
5. Ievērot minimālo horizontālo attālumu no 110kV elektrolīnijas malējo vadu projekcijas līdz paralēli novietotai ielai, ceļam - 4 metri; šķērsojumos, no elektrolīnijas balsta līdz paralēli vai tuvinājumā novietotai ielai, ceļam - 5 metri. Attāluma izmērus norādīt plānojuma grafiskajā daļā.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu



6. Šķērsojumos ievērot minimālo vertikālo attālumu 7 metri no 110kV elektrolīnijas zemākā vada līdz ielas, ceļa brauktuves virsmai. Nepaaugstināt zemes virsmas līmeni elektrolīnijas aizsargjoslā.
7. 110kV elektrolīniju un tās balstus neiekļaut ielu sarkano līniju teritorijās ar mērķi ievērot Latvijas būvnormatīva LBN 008-14 "Inženiertīklu izvietojums" prasības. Sarkano līniju novietojuma attālumam līdz šīm elektrolīnijām piemērot būvnormatīva prasības par ielu un ceļu, elektrolīniju un to balstu savstarpējo novietojumu (būvnormatīva 23.punkts; 7.tabulas punkti 1.1., 1.2.).
8. Plānojot apbūvi pārvades tīkla transformatoru apakšstacijas apkārtnē, tā var tikt pakļauta trokšņa iedarbībai. Aicinām novērtēt un, nepieciešamības gadījumā, paredzēt trokšņa ietekmes mazināšanas pasākumus apbūves teritorijās, kā arī neveicināt minēto teritoriju apbūvi ar būvēm ar ierobežotu pieļaujamo trokšņa līmeni.

Lokālplānojuma grafiskajā daļā attēlot šādu informāciju:

1. 110kV elektrolīnijas balstus, vadus un aizsargjoslas robežas.
2. Plānotās ielas, ceļus, būves, inženierkomunikācijas, esošās un plānotās ēkas un būves.
3. Ielu, ceļu šķēršņus attēlot 110kV elektrolīnijas vadus un to attālumus izmērus līdz ielu, ceļu brauktuvēm.

Lokālplānojuma teksta daļā iekļaut šādus nosacījumus:

1. Būvprojektu izstrādāšanai teritorijās, kas atrodas 110kV elektrolīnijas aizsargjoslā, saņemt tehniskos noteikumus AS "Augstsprieguma tīkls".
2. Darbiem ar celšanas un citiem mehānismiem tuvāk par 30 metriem no 110kV elektrolīnijas malējiem vadiem izstrādāt un saskaņot ar AS "Augstsprieguma tīkls" darbu izpildes projektu.

Valdes loceklis

Arnīs Staltmanis

Melderis 67725372