

LOKĀLPLĀNOJUMS

ZEMESGABALIEM KRŪMU IELĀ 65, KRŪMU IELĀ 65A, KRŪMU
IELĀ 72, KRŪMU IELĀ 74 UN JŪRKALNES IELĀ 2, LIEPĀJĀ

IV

PĀRSKATS PAR LOKĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDES PROCESU UN PUBLISKO APSPIEŠANU

Pasūtītājs: Liepājas pilsētas būvvalde

Izstrādātājs: SIA "Grupa93"

Liepāja, 2021. gads

SATURS

1. Lokālplānojuma izstrādes uzsākšana.....	5
1.1. Lēmums par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu un darba uzdevums.....	5
1.2. Paziņojumi par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu	13
1.2.1. Paziņojums pašvaldības tīmekļa vietnē - www.liepaja.lv	13
1.2.2. Paziņojums informatīvajā izdevumā “Katram Liepājniekam”	15
1.2.3. Paziņojums portālā lrliepaja.lv	16
1.3. Ziņojums par institūciju nosacījumu ievērošanu	18
1. Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta Kurzemes reģiona brigāde, 21.01.2020., Nr. 22/12.1-1.2/13	18
2. Valsts vides dienesta Liepājas reģionālā vides pārvalde, 12.02.2020., Nr. 11.2./LI/272	18
3. AS “Sadales tīkls”, 15.01.2020., Nr. 30AT00-05/TN-4710	19
4. Veselības inspekcijas Kurzemes kontroles nodaļa, 12.02.2020., Nr. 4.6.1-10/16.....	20
5. SIA “Liepājas ūdens”, 28.01.2020., Nr. 10/3.-6.	21
6. Liepājas pilsētas pašvaldības administrācijas Vides nodaļa, 24.01.2020., Nr. 210/2.19.2.....	21
7. Liepājas pilsētas pašvaldības iestāde “Komunālā pārvalde”, 14.02.2020., Nr.176/1.4.	22
8. Liepājas pilsētas pašvaldības iestāde “Nekustamā īpašuma pārvalde”, 07.02.2020., Nr.286/1.11.	22
9. Dabas aizsardzības pārvaldes Kurzemes reģionālā administrācija, 13.02.2020., Nr. 4.8/733/2020-N.....	22
10. VSIA “Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs”, 03.02.2020., Nr.4-6/135	23
11. SIA “Liepājas enerģija”, 20.01.2020., Nr.00.12/17.1.....	23
12. Liepājas speciālās ekonomiskās zonas pārvalde, 17.02.2020., 1.10/87//27.....	24
13. AS “Gasol”, 24.03.2020., Nr. 15.1-2/1072.....	24
14. AS “Augstsprieguma tīkls”, 27.03.2020., Nr.2.5/2020/1195.....	24
15. Vides pārraudzības valsts birojs, 06.04.2020., Nr. 4-02/17.....	26
1.4. Vides Pārraudzības valsts biroja lēmums par SIVN piemērošanu	27
2. Lokālplānojuma publiskā apspriešana	33
2.1. Lēmums par lokālplānojuma redakcijas un vides pārskata projekta nodošanu publiskajai apspriešanai.....	33
2.2. Sabiedrības informēšana	34
2.3. Ziņojums par vērā ņemtajiem un noraidītajiem publiskās apspriešanas laikā saņemtajiem fizisko un juridisko personu priekšlikumiem	59
2.3.1. Fizisko personu iesnieguma kopija	62
2.4. Ziņojums par saņemtajiem institūciju atzinumiem	73
1. Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta Kurzemes reģiona brigāde, 10.02.2021., Nr.22/12.1-1.2/36	73

2.	Valsts vides dienesta Liepājas reģionālā vides pārvalde, 12.02.2021., Nr. 11.2/578/KU/2021	73
3.	AS "Sadales tīkls", 01.02.2021., Nr.309800-01.04/35	73
4.	Veselības inspekcijas Kurzemes kontroles nodaļa, 17.02.2021., Nr. 4.6.1.-12/2548/	73
5.	SIA "Liepājas ūdens", 01.02.2021., Nr.11/3-9	73
6.	Liepājas pilsētas pašvaldības administrācijas Vides nodaļa, 05.02.2021., Nr.266/2.19.2.	73
7.	Liepājas pilsētas pašvaldības iestāde "Komunālā pārvalde", 08.02.2021., Nr.67/1.3.	74
8.	Liepājas pilsētas pašvaldības iestāde "Nekustamā īpašuma pārvalde", 29.01.2021., Nr. 250/1.11.	74
9.	Dabas aizsardzības pārvaldes Kurzemes reģionālā administrācija, 22.02.2021., Nr. 4.8/1032/2021-N.....	74
10.	VSIA "Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs", 11.02.2021., Nr. 4-6/229	74
11.	SIA "Liepājas enerģija", 08.04.2021., Nr. 01.12/99	74
12.	Liepājas speciālās ekonomiskās zonas pārvalde, 06.04.2021., Nr. 1.10.1/225//87.....	74
13.	AS "Gasol", 07.02.2021., Nr.15.1-2/490.....	75
14.	AS "Augstsprieguma tīkls", 11.02.2021., Nr. 2.5/2021/401.....	75
15.	Kurzemes plānošanas reģions, 01.03.2021., Nr. 2-5.9/35/21.....	75
2.5.	Publiskās apspriešanas sanāksme un tās protokols	76
3.	Lokālplānojuma pilnveidotās redakcijas publiskā apspriešana.....	82
3.1.	Lēmums par lokālplānojuma pilnveidošanu un pilnveidotās redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai.....	82
3.2.	Pilnveidotās redakcijas publiskās apspriešanas uzsākšanas aizkavēšanās TAPIS tehnisko problēmu dēļ.....	83
3.3.	Sabiedrības informēšana	84
3.4.	Ziņojums par vērā ņemtajiem un noraidītajiem publiskās apspriešanas laikā saņemtajiem fizisko un juridisko personu priekšlikumiem	108
3.5.	Ziņojums par saņemtajiem institūciju atzinumiem	109
1.	Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta Kurzemes reģiona brigāde, 05.08.2021., Nr.22/12.1-1.2/231	109
2.	Valsts vides dienesta Kurzemes reģionālā vides pārvalde, 29.07.2021., Nr. 11.2/2752/KU/2021	109
3.	AS "Sadales tīkls", 04.08.2021., Nr.309800-01.04/272.....	109
4.	Veselības inspekcijas Kurzemes kontroles nodaļa, 06.08.2021., Nr.4.6.1.-12/397/k/.....	110
5.	SIA "Liepājas ūdens", 27.07.2021., Nr.71/3-9.....	110
6.	Liepājas pilsētas pašvaldības administrācijas Vides nodaļa, 06.08.2021., Nr. 1773/2.19.2....	110
7.	Liepājas pilsētas pašvaldības iestāde "Komunālā pārvalde", 09.08.2021., Nr. 317/1.4.	110
8.	Liepājas pilsētas pašvaldības iestāde "Nekustamā īpašuma pārvalde", 02.08.2021., Nr. 1305/1.11.	110

9. Dabas aizsardzības pārvaldes Kurzemes reģionālā administrācija, 02.08.2021., Nr. Nr.4.8/4300/2021-N.....	110
10. VSIA "Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs", 30.07.2021., Nr. 4-6/1099	110
11. SIA "Liepājas enerģija", 27.07.2021., Nr. 01.12/199	110
12. AS "Gaso", 27.07.2021., Nr.15.1-2/2802.....	111
13. AS "Augstsprieguma tīkls", 04.08.2021., Nr. 2.5/2021/2651.....	111
3.6. Publiskās apspriešanas sanāksme un tās protokols	112

I Pielikums. Lokālpilnvarotņu izstrādei saņemtie institūciju nosacījumi

II Pielikums. Institūciju atzinumi par lokālpilnvarotņu 1. redakciju

III Pielikums. Institūciju atzinumi par lokālpilnvarotņu pilnveidoto redakciju

1. LOKĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDES UZSĀKŠANA

1.1. LĒMUMS PAR LOKĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDES UZSĀKŠANU UN DARBA UZDEVUMS



Liepājas pilsētas dome

Rožu iela 6, Liepāja, LV-3401, tālrunis: 63404750, e-pasts: edoc@liepaja.lv, www.liepaja.lv

Liepājas Būvvaldes vadītāja

Ilze KULVANOVSKA

KOPIJA

A. K. K.
23.12.2019.

23.12.2019.

LĒMUMS LIEPĀJĀ

2019.gada 19.decembrī

Nr.535
(prot. Nr.14, 71.#)

Par lokālplānojuma, kas groza Liepājas pilsētas teritorijas plānojumu zemesgabaliem Krūmu ielā 65, Krūmu ielā 65A, Krūmu ielā 72, Krūmu ielā 74 un Jūrkalnes ielā 2, Liepājā, izstrādes uzsākšanu, darba uzdevuma un izstrādes vadītāja apstiprināšanu

Pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta pirmo daļu un 24.pantu, likuma "Par pašvaldībām" 14.panta otrās daļas 1.punktu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 75.punktu, Liepājas pilsētas ilgtspējīgas attīstības stratēģiju, Liepājas pilsētas pašvaldības 2019.gada 15.novembra vēstuli Nr.2917/2.1.4 "Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu", kurā, lai nodrošinātu pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu racionālu izmantošanu nākotnē atbilstoši Teritorijas attīstības plānošanas likuma 24.panta pirmajai daļai, lūgts veikt visas nepieciešamās darbības un uzsākt lokālplānojuma izstrādi zemesgabaliem Krūmu ielā 65 (kadastra Nr.1700 011 0177), Krūmu ielā 65A (kadastra Nr.1700 011 0177) un Jūrkalnes ielā 2 (kadastra Nr.1700 011 0435), mainot teritorijas atļauto izmantošanu un apbūves noteikumus no Jauktas apbūves teritorijas ar dzīvojamo funkciju (JDz) uz Publiskās apbūves teritoriju (P), kā arī zemesgabaliem Krūmu ielā 72 (kadastra Nr.1700 011 0212) un Krūmu ielā 74 (kadastra Nr.1700 011 0178) no Jauktas darījumu un sabiedrisko objektu apbūves teritorijas (JD1) uz Rūpnieciskās apbūves teritoriju (R), izskatot Liepājas pilsētas domes pastāvīgās Pilsētas attīstības komitejas 2019.gada 12.decembra lēmumu (sēdes protokols Nr.12), LIEPĀJAS PILSĒTAS DOME

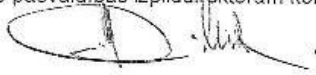
N O L E M J :

1. Uzsākt lokālplānojuma, kas groza Liepājas pilsētas teritorijas plānojumu zemesgabaliem Krūmu ielā 65, Krūmu ielā 65A, Krūmu ielā 72, Krūmu ielā 74 un Jūrkalnes ielā 2, Liepājā, izstrādi (1.pielikums).
2. Apstiprināt par lokālplānojuma izstrādes vadītāju Liepājas pilsētas pašvaldības iestādes "Liepājas pilsētas būvvalde" vadītājas vietnieku, galveno teritorijas plānotāju Arvīdu Vītālu.
3. Apstiprināt darba uzdevumu lokālplānojuma, kas groza teritorijas plānojumu zemesgabaliem Krūmu ielā 65, Krūmu ielā 65A, Krūmu ielā 72, Krūmu ielā 74 un Jūrkalnes ielā 2, Liepājā, izstrādei (2.pielikums).
4. Uzdot Liepājas pilsētas pašvaldības iestādes "Liepājas pilsētas pašvaldības administrācija" Publisko iepirkumu daļai organizēt lokālplānojuma, kas groza teritorijas plānojumu zemesgabaliem Krūmu ielā 65, Krūmu ielā 65A, Krūmu ielā 72, Krūmu ielā 74 un Jūrkalnes ielā 2, Liepājā, izstrādes iepirkuma procedūru.

5. Pilnvarot Liepājas pilsētas pašvaldības iestādi "Liepājas pilsētas būvvalde" slēgt līgumu ar lokālplānojuma izstrādātāju.

6. Uzdot Liepājas pilsētas pašvaldības izpilddirektoram kontrolēt lēmuma izpildi.

DOMES PRIEKŠSĒDĒTĀJS



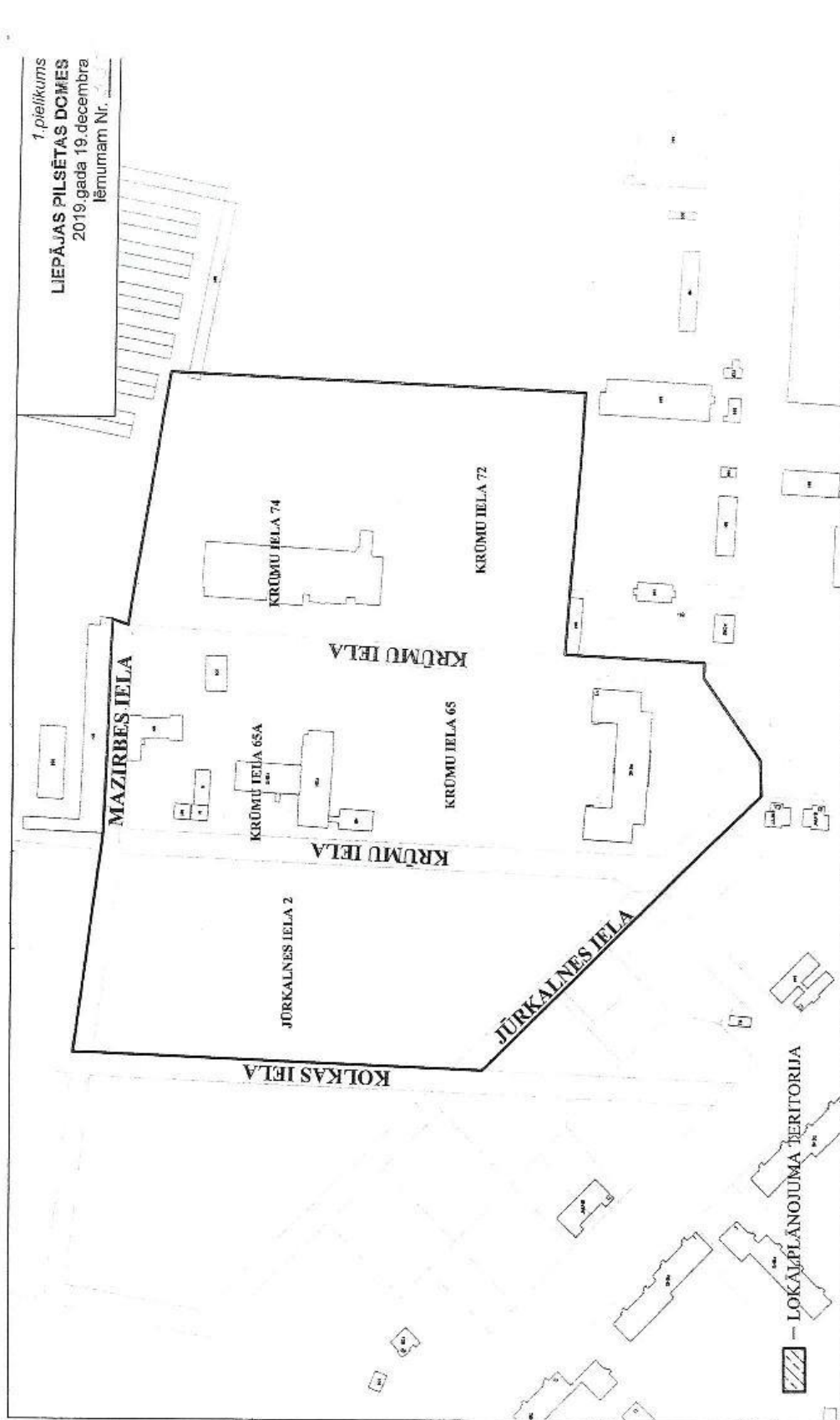
Jānis VILNĪTIS

Nosūtāms: Liepājas pilsētas būvvaldei, Finanšu pārvaldei, Publisko iepirkumu daļai, Izpilddirektora birojam, Nekustamā īpašuma pārvaldei

2021. gada 22. septembris
Liepājas pilsētas pašvaldības administrācijas
Administratīvās daļas Organizācija
nodaļas vadītāja
Liepājā, 2021. gada 22. septembris



E. LUKJANOVA



2. pielikums

Liepājas pilsētas domes
2019. gada 19. decembra
lēmumam Nr. 535

DARBA UZDEVUMS

Lokālplānojumam, kas groza Liepājas pilsētas teritorijas plānojumu zemesgabaliem Krūmu ielā 65, Krūmu ielā 65A, Krūmu ielā 72, Krūmu ielā 74 un Jūrkalnes ielā 2, Liepājā

1. Teritorijas raksturojums:

1.1. Teritorijas atrašanās vieta:

- Krūmu iela 65 (kadastra Nr. 1700 011 0177)
- Krūmu iela 65A (kadastra Nr. 1700 011 0449)
- Krūmu iela 72 (kadastra Nr. 1700 011 0212)
- Krūmu iela 74 (kadastra Nr. 1700 011 0178)
- Jūrkalnes iela 2 (kadastra Nr. 1700 011 0435)

1.2. Teritorijas platība: ~ 80369 m²

1.3. Pašvaldības teritorijas plānojumā noteiktais (atļautais) zemes izmantošanas veids:

- Sabiedrisko iestāžu apbūves teritorija (P);
- Jauktas darījumu un sabiedrisko objektu apbūves teritorija (JD1);
- Jauktas apbūves teritorija ar dzīvojamo funkciju (JDz).

2. Lokālplānojuma, kas paredz grozījumus Liepājas pilsētas teritorijas plānojumā (turpmāk – lokālplānojums), izstrādāšanas mērķis:

- 2.1. Sekmēt un nodrošināt ilglaicīgu Liepājas pilsētas pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu izmantošanu saskaņā ar teritorijas plānojuma nosacījumiem;
- 2.2. Nodrošināt sabiedrībai iespēju iegūt informāciju, izteikt savu viedokli un piedalīties lokālplānojuma izstrādāšanas procesā.

3. Lokālplānojuma izstrādāšanas uzdevumi:

- 3.1. Ar lokālplānojumu pamatot Liepājas pilsētas teritorijas plānojumā noteiktās atļautās teritorijas izmantošanas grozījumu nepieciešamību, ņemot vērā Liepājas ilgtspējīgas attīstības stratēģiju līdz 2030. gadam.
- 3.2. Lokālplānojumā izvērtēt lokālplānojuma teritoriju un perspektīvās ostas apbūves teritorijas.
- 3.3. Atbilstoši lokālplānojumā veiktajai funkcionāli telpiskajai analīzei un teritorijas attīstības priekšlikumiem, noteikt izmantošanas veidu un apbūves maksimālo augstumu, kā arī sniegt priekšlikumus perspektīvās apbūves attīstībai.
- 3.4. Ar lokālplānojumu zemesgabaliem Krūmu iela 65 un Krūmu iela 65A grozīt teritorijas plānojumā noteikto (atļauto) izmantošanu no Sabiedrisko iestāžu apbūves teritorijas (P) uz Publiskās apbūves teritoriju (P) un Rūpnieciskās apbūves teritoriju (R), lai īstenotu un nodrošinātu nekustamā īpašumu racionālu izmantošanu netikai pašvaldības funkciju realizēšanai.

Lapa 1 no 5

- 3.5. Ar *lokālplānojumu* zemesgabaliem Krūmu iela 72 un Krūmu iela 74 grozīt teritorijas plānojumā noteikto (atļauto) izmantošanu no Jauktas darījumu un sabiedrisko apbūves teritorijas (JD1) uz Rūpnieciskās apbūves teritoriju (R).
- 3.6. Ar *lokālplānojumu* zemesgabalam Jūrkalnes iela 2 grozīt teritorijas plānojumā noteikto (atļauto) izmantošanu no Jauktas apbūves teritorijas ar dzīvojamo funkciju (JDz) uz Publiskās apbūves teritoriju (P).
- 3.7. Nosakot *lokālplānojumā* plānoto (atļauto) izmantošanu, zemesgabaliem Krūmu iela 65 un Krūmu iela 65A, kā arī zemesgabalam Jūrkalnes iela 2 pieļaujams dalītais lietojums, izvērtējot tuvumā esošo dzīvojamo apbūvi un apkārtējās teritorijas attīstības tendences.
- 3.8. *Lokālplānojumā* izvērtēt esošās inženiertehniskās infrastruktūras nodrošinājuma atbilstību teritorijas perspektīvajai attīstībai un noteikt nepieciešamo perspektīvo inženiertehniskās apgādes tīklu un būvju izvietojumu.
- 3.9. *Lokālplānojumu* izstrādāt atbilstoši Ministru kabineta 2013.gada 30.aprīļa noteikumiem Nr.240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” (turpmāk – *MK noteikumi Nr.240*).
- 3.10. *Lokālplānojumu* izstrādāt, izmantojot teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmu (TAPIS), ievērojot Ministru kabineta 2014.gada 8.jūlija noteikumu Nr.392 “Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmas noteikumi” prasības.
- 3.11. *Lokālplānojuma* izstrādes laikā saņemt no Latvijas Republikas Vides pārraudzības valsts biroja atbilstošu lēmumu par Stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma piemērošanu vai nepiemērošanu.
- 3.12. Pirms *lokālplānojuma* projekta daļu publiskošanas teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS), informācija saskaņojama ar *lokālplānojuma* izstrādes vadītāju.

4. Lokālplānojuma saturs:

4.1. Paskaidrojuma raksts:

- teritorijas pašreizējās izmantošanas apraksts un teritorijas attīstības nosacījumi;
- teritorijas attīstības mērķis un uzdevumi;
- izstrādes pamatojums un atbilstība Liepājas pilsētas plānošanas dokumentiem;
- *lokālplānojuma* risinājumu apraksts saistībā ar blakus esošajiem zemesgabaliem.

4.2. Grafiskā daļa:

- teritorijas pašreizējās izmantošanas plāns, ietverot esošās aizsargjoslas un apgrūtinājumus (M 1:2000);
- plānotā funkcionālā zonējuma plāns nosakot vai precizējot ielu sarkanās līnijas (M 1:2000 vai M 1:500);
- plānoto aizsargjoslu un citu apgrūtinājumu plāns, ja nepieciešams (M 1:2000 vai M 1:500);
- citi plānotās apbūves raksturojošie plāni, vizualizācijas vai shēmas, nosakot un attēlojot atbilstošā mērogā.

4.3. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi:

- teritorijas atļautais izmantošanas veids, izmantošanas nosacījumi un apbūves parametri *lokālplānojumā* noteiktajām funkcionālajām zonām saskaņā ar *MK noteikumi Nr.240*

4.4. Pārskats par lokālpārvaldības izstrādi un publisko apspriešanu:

- Liepājas pilsētas domes lēmumi par lokālpārvaldības izstrādes uzsākšanu, publiskās apspriešanas organizēšanu un lokālpārvaldības apstiprināšanu;
- ziņojums par vērā ņemtajiem un noraidītajiem privātpersonu priekšlikumiem un iebildumiem, norādot noraidījuma pamatojumu;
- institūciju sniegtā informācija, nosacījumi un atzinumi, ziņojums par institūciju nosacījumu ievērošanu vai noraidīšanu, norādot noraidījuma pamatojumu.

4.5. Pielikumi:

- cita informācija, kas izmantota lokālpārvaldības izstrādei (izpētes, ekspertīzes, ekspertu slēdzieni u.c.).

4.6. Saistošie noteikumi:

- teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi ar atsaucēm uz grafiskās daļas saistošajām kartēm, kas ir šo saistošo noteikumu pielikumi.

5. Sabiedrības līdzdalības veidi un pasākumi:

- 5.1. Izstrādāto lokālpārvaldības redakciju kopā ar sagatavoto ziņojumu iesniedz izskatīšanai Liepājas pilsētas domē, kura pieņem lēmumu par lokālpārvaldības redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai, saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” (turpmāk – MK noteikumi Nr.628) 80., 81. un 82. punktiem.
- 5.2. Paziņojumu par lokālpārvaldības publisko apspriešanu, kas ilgst ne mazāk par četrām nedēļām, ievieto Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS), pašvaldības mājas lapā www.liepaja.lv. Publiskās apspriešanas termiņš sākas ne agrāk kā piecas darbdienas pēc paziņojuma publicēšanas TAPIS.
- 5.3. Ne vēlāk kā vienu nedēļu pirms publiskās apspriešanas izsludināšanas lokālpārvaldības izstrādātājs iesniedz Liepājas pilsētas Būvvaldei publiskās apspriešanas materiālus (planšeti A1 vai A2 formātā ar teksta un grafisko daļu).
- 5.4. Publiskās apspriešanas planšetes saturs ietver paziņojumu par lokālpārvaldības publisko apspriešanu, kas sastādīts atbilstoši MK noteikumu Nr.628 83.punkta prasībām, un būtiskāko vizuālo un teksta informāciju par lokālpārvaldības risinājumiem.
- 5.5. Lokālpārvaldības publiskās apspriešanas laikā izstrādātājs publiskās apspriešanas sanāksmē prezentē izstrādāto lokālpārvaldības redakciju.

6. Lokālpārvaldības noformēšana:

- 6.1. Lokālpārvaldības grafisko daļu sagatavo uz LKS-92 TM koordinātu sistēmā izstrādātas topogrāfiskās pamatnes M 1:500 un noformē uz A2 vai A3 formāta lapām.
- 6.2. Lokālpārvaldības teksta daļa izstrādājama valsts valodā un noformējama uz A4 formāta lapām. Ilustrācijas un pielikumi var būt uz A3 vai citā formāta lapām, kas salocītas A4 formātā un iesietas sējumā. Lokālpārvaldības projekts iesienams cietos vākos un visām sējuma lapām jābūt numurētām.
- 6.3. Izstrādātais lokālpārvaldības ievietojams TAPIS sistēmā.
- 6.4. Izstrādātais lokālpārvaldības latviešu valodā papīra formātā iesniedzams Liepājas pilsētas Būvvaldē 2 (divos) eksemplāros.

- 6.5. Lokālplānojumam jābūt noformētam atbilstoši Ministru kabineta 2018. gada 4.septembra noteikumi Nr. 558 "Dokumentu izstrādāšanas un noformēšanas kārtība", klāt pievienojot CD datu nesēju ar *lokālplānojuma* projektu elektroniskajā formā (grafiskā daļa .dwg vai .shp formātā un arī .pdf vai .jpg formātā, bet teksta daļa doc. formātā).
- 6.6. Visās grafiskās daļas lapās labajā apakšējā stūrī jābūt rakstlaukumam, kurā norāda šādu informāciju: pasūtītājs, izstrādātājs, lokālplānojuma nosaukums, rasējuma lapas nosaukums, kopējais *lokālplānojuma* grafiskās daļas lapu skaits, lapas numurs pēc kārtas, mērogs, kā arī izstrādātāja, vārds, uzvārds, paraksts un datums.
- 6.7. *Lokālplānojuma* pielikumos un grafiskajā daļā obligāti norāda lietotos (nosacītos) apzīmējumus.
- 6.8. *Lokālplānojuma* atbilstību Latvijas Republikas normatīvo aktu prasībām uz saskaņojumu lapas apliecina *lokālplānojuma* izstrādātājs.

7. Institūcijas, kam pieprasāmi nosacījumi *lokālplānojuma* izstrādei un atzinumi par izstrādāto *lokālplānojumu*:

- 7.1. „Valsts vides dienesta Liepājas reģionālā vides pārvalde”;
- 7.2. "Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs"
- 7.3. Liepājas pilsētas pašvaldības iestāde „Nekustamā īpašuma pārvalde”;
- 7.4. „Liepājas Speciālā ekonomiskā zona”;
- 7.5. „Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta Liepājas brigāde”;
- 7.6. SIA "Liepājas ūdens”;
- 7.7. AS „Augstsprieguma tīkls”
- 7.4. AS "Sadales tīkls”;
- 7.5. SIA „Liepājas enerģija”
- 7.6. AS „Gaso”
- 7.7. Liepājas pilsētas pašvaldības iestāde “Komunālā pārvalde”;
- 7.8. Vides, veselības un sabiedrības līdzdalības daļas Vides nodaļa;
- 7.9. Veselības inspekcijas Kurzemes kontroles nodaļa;

8. Normatīvie dokumenti un akti *lokālplānojuma* izstrādei:

- 8.1. Teritorijas attīstības plānošanas likums;
- 8.2. Aizsargjoslu likums;
- 8.3. Likums „Par ietekmes uz vidi novērtējumu”;
- 8.4. Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumi Nr.500 „Vispārīgie būvnoteikumi”;
- 8.5. Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumi Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem”;
- 8.6. Ministru kabineta 2014.gada 8.jūlija noteikumi Nr.392 „Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmas noteikumi”;
- 8.7. Ministru kabineta 2013.gada 30.aprīļa noteikumi Nr.240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi”;
- 8.8. Liepājas pilsētas ilgtspējīgas attīstības stratēģija līdz 2030.gadam;

8.9. Liepājas pilsētas teritorijas plānojums.

Lokālplānojuma izstrādes vadītājs,
Liepājas pilsētas būvvaldes vadītājas vietnieks,
galvenais teritorijas plānotājs



A. Vitāls

1.2. PAZIŅOJUMI PAR LOKĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDES UZSĀKŠANU

1.2.1. Paziņojums pašvaldības tīmekļa vietnē - www.liepaja.lv

2020.08.24.

Pašvaldība uzsāk trīs lokālplānojumu izstrādi

Liepāja

Pašvaldība uzsāk trīs lokālplānojumu izstrādi

6. janvāris, 2020 Pašvaldība

Deputāti 19. decembra domes sēdē ir pieņēmuši lēmumus uzsākt trīs atsevišķu lokālplānojumu izstrādi vairākām zemes vienībām Jaunliepājā, Ziemeļu priekšpilsētā un Zaļajā birzī.

Šo lokālplānojumu izstrādes uzdevums ir nodrošināt pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu, bijušo izglītības iestāžu apbūves teritoriju racionālu izmantošanu nākotnē.

Ar lokālplānojumiem tiks grozīta vairāku zemes vienību līdžsīnējā atļautā izmantošana, kas šobrīd ir noteikta Teritorijas plānojumā un pilsētas Apbūves noteikumos kā Sabiedrisko iestāžu apbūves teritorijas, uz citiem izmantošanas veidiem.

Izmaiņas būtiski paplašinās zemes vienību izmantošanas iespējas, ievērojot esošo situāciju un nākotnes attīstības prognozes. Daudzveidīgāks teritorijas atļautais izmantošanas mērķis dos iespēju pašvaldībai piederošos nekustamos īpašumus turpmāk izmantot ne tikai pašvaldības funkciju veikšanai, bet arī citiem, piemēram, ar uzņēmējdarbību saistītiem mērķiem.

Ar lokālplānojumu izstrādes dokumentiem ikviens var iepazīties un turpmākajai izstrādes norisei sekot līdzi mājaslapā: www.geolatvija.lv
(<https://geolatvija.lv/geo/#/>).

Atsevišķa lokālplānojumu izstrāde tiks uzsākta zemesgabaliem Krūmu ielā 65, Krūmu ielā 65A un Jūrkalnes ielā 2 - mainot teritorijas atļauto izmantošanu no Jauktas apbūves teritorijas ar dzīvojamo funkciju (JDz) un Sabiedrisko iestāžu apbūves teritorijas (P) - uz Publiskas apbūves teritoriju (P), kā arī zemesgabaliem Krūmu ielā 72 un Krūmu ielā 74 - no Jauktas darījumu un sabiedrisko objektu apbūves teritorijas (JD1) uz Rūpnieciskas apbūves teritoriju (R).

Skatīt: Lokālplānojums, kas groza Liepājas pilsētas teritorijas plānojumu zemesgabaliem [Krūmu ielā 65, Krūmu ielā 65A, Krūmu ielā 72, Krūmu ielā 74 un Jūrkalnes ielā 2, Liepājā](http://www.geolatvija.lv/geo/tapis#document.16455)
(<https://geolatvija.lv/geo/tapis#document.16455>),
(1.0 redakcijas numurs).

Otrs lokālplānojums skars zemesgabalu Raiņa ielā 5 - šeit paredzēts mainīt teritorijas atļauto izmantošanu no Sabiedrisko iestāžu apbūves teritorijas (P) - uz Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (DzM). Skatīt: Lokālplānojums, kas groza Liepājas pilsētas teritorijas plānojumu zemesgabalam [Raiņa ielā 5, Liepājā](http://www.geolatvija.lv/geo/tapis#document.16450)
(<https://geolatvija.lv/geo/tapis#document.16450>),
(1.0 redakcijas numurs).

Trešais lokālplānojums attiecas uz zemesgabaliem Labraga ielā 11 un Talsu ielā 4 - iecerēts mainīt teritorijas atļauto izmantošanu no Sabiedrisko iestāžu apbūves teritorijas (P) uz Publiskas apbūves teritoriju (P).

Skatīt: Lokālplānojums, kas groza Liepājas pilsētas teritorijas plānojumu zemesgabaliem [Labraga ielā 11 un Talsu ielā 4, Liepājā](http://www.geolatvija.lv/geo/tapis#document.16453)
(<https://geolatvija.lv/geo/tapis#document.16453>).

2020.08.24.

Pašvaldība uzsāk trīs lokālplānojumu izstrādi

(1.0 redakcijas numurs).

Lokālplānojumu izstrādāji, atbilstoši deputātu lēmumam, tiks izraudzīti iepirkuma procedūrā, pēc tam būvvalde slēgs līgumu ar konkrētā lokālplānojuma izstrādātāju.

Lokālplānojuma izstrādi finansēs pašvaldība, un iepirkuma procedūrā tiks noskaidrotas arī precīzas plānojumu izstrādes izmaksas.

Konsultācijas ar institūcijām un iedzīvotāju interešu pārstāvjiem notiks, pieprasot nosacījumus lokālplānojuma izstrādei un pēc tam atzinumus par katru plānojumu.

Lokālplānojumu pirmās redakcijas pēc aptuveni sešiem mēnešiem tiks nodotas publiskai apspriešanai, līdz ar to sabiedrībai, kā arī blakus teritoriju īpašniekiem būs nodrošināta iespēja iegūt informāciju un izteikt savu viedokli par plānošanas dokumentu. Ja būs nepieciešams, darba noslēguma posmā notiks arī precizēto lokālplānojumu redakciju publiskā apspriešana.

Minēto trīs lokālplānojumu izstrādi paredzēts pabeigt līdz šī gada beigām.

Lokālplānojumi tiks izstrādāti, pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likumu un Ministru kabineta noteikumiem Nr. 628 "[Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem](https://likumi.lv/ta/id/269842-noteikumi-par-pasvaldibu-teritorijas-attistibas-planosanas-dokumentiem)" (<https://likumi.lv/ta/id/269842-noteikumi-par-pasvaldibu-teritorijas-attistibas-planosanas-dokumentiem>).

Savukārt likums "Par pašvaldībām" nosaka pienākumu racionāli un lietderīgi apsaimniekot nekustamo mantu un paplašināt tās izmantošanas iespējas ilgtermiņā, grozot teritorijas plānojumā noteikto atļauto izmantošanas mērķi, ja tas nepieciešams.

Informāciju sagatavoja

Aigars Štāls
Būvvaldes sabiedrisko attiecību speciālists
Tālrunis: [26 444 290](tel:26444290)
([tel:26 444 290](tel:26444290)).

E-pasts: aigars.stals@liepaja.lv
(<mailto:aigars.stals@liepaja.lv>).

1.2.2. Paziņojums informatīvajā izdevumā “Katram Liepājniekam”

Paziņojums Liepājas pašvaldības informatīvajā izdevumā “Katram Liepājniekam”, 2020. gada 20. janvāra numurā, 2. lpp.:

2 2020. GADA 20. JANVĀRĪ

Pašvaldība uzsāk trīs lokālplānojumu izstrādi

Deputāti 19. decembra domes sēdē pieņēmuši lēmumus uzsākt trīs atsevišķu lokālplānojumu izstrādi vairākām zemes vienībām Jaunliepājā, Ziemeļu priekšpilsētā un Zaļajā birzē.

Šo lokālplānojumu izstrādes uzdevums ir nodrošināt pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu, bijušo izglītības iestāžu apbūves teritoriju racionālu izmantošanu nākotnē.

Ar lokālplānojumiem tiks grozīta vairāku zemes vienību līdzšinējā atļautā izmantošana, kas šobrīd ir noteikta teritorijas plānojumā un pilsētas apbūves noteikumos kā sabiedrisko iestāžu apbūves teritorija, uz citiem izmantošanas veidiem.

Izmaiņas būtiski paplašinās zemes vienību izmantošanas iespējas, ņemot vērā esošo situāciju un nākotnes attīstības prognozes. Daudzveidīgāks teritorijas atļautais izmantošanas mērķis dos iespēju pašvaldībai piederošos nekustamos īpašumus turpmāk izmantot ne tikai pašvaldības funkciju veikšanai, bet arī citiem, piemēram, ar uzņēmējdarbību saistītiem, mērķiem.

Ar lokālplānojumu izstrādes dokumentiem ikviens var iepazīties un turpmākajai izstrādes norisei sekot līdzi mājaslapā www.geolatvija.lv vai arī pilsētas mājaslapas www.liepaja.lv sadaļā – Liepājniekiem/Būvniecība/Pilsētas teritorijas plānošanas dokumenti.

Atsevišķa lokālplānojumu izstrāde tiks uzsākta zemesgabaliem Krūmu ielā 65, Krūmu ielā 65a un Jūrkalnes ielā 2, mainot teritorijas atļauto izmantošanu no jauktas apbūves teritorijas ar dzīvojamo funkciju (JDz) un sabiedrisko iestāžu apbūves teritorijas (P) uz publiskas apbūves teritoriju



(P), kā arī zemesgabaliem Krūmu ielā 72 un Krūmu ielā 74 no jauktas darījumu un sabiedrisko objektu apbūves teritorijas (JD1) uz rūpnieciskas apbūves teritoriju (R).

Otrs lokālplānojums skars zemesgabalu Raiņa ielā 5 – šeit paredzēts mainīt teritorijas atļauto izmantošanu no sabiedrisko iestāžu apbūves teritorijas (P) uz mazstāvu dzīvojamās apbūves teritoriju (DzM).

Trešais lokālplānojums attiecas uz zemesgabaliem Labraga ielā 11 un Talsu ielā 4, kur iecerēts mainīt teritorijas atļauto izmantošanu no sabiedrisko iestāžu apbūves teritorijas (P) uz publiskas apbūves teritoriju (P).

Ievērojot deputātu lēmumu, lokālplānojumu izstrādāji tiks izraudzīti iepirkuma procedūrā, pēc tam būvvalde slēgs līgumu ar konkrētā lokālplānojuma izstrādātāju.

Lokālplānojuma izstrādi finansēs pašvaldība, un iepirkuma procedūrā tiks noskaidrotas arī precīzas plānojumu izstrādes izmaksas.

Konsultācijas ar institūcijām un iedzīvotāju interešu pārstāvjiem notiks, pieprasot nosacījumus lo-

kālplānojuma izstrādei un pēc tam atzinumus par katru plānojumu.

Lokālplānojumu pirmās redakcijas pēc aptuveni sešiem mēnešiem tiks nodotas publiskai apspriešanai, līdz ar to sabiedrībai, kā arī blakus teritoriju īpašniekiem būs nodrošināta iespēja iegūt informāciju un izteikt savu viedokli par plānošanas dokumentu. Ja būs nepieciešams, darba noslēguma posmā notiks precizēto lokālplānojumu redakciju publiskā apspriešana.

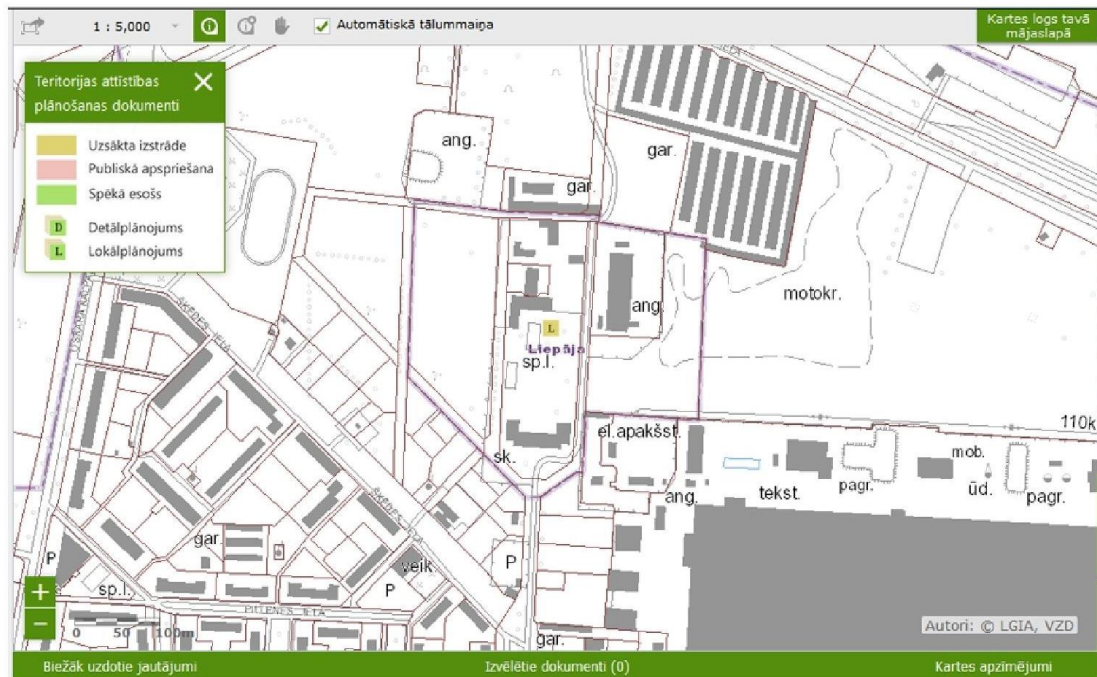
Minēto trīs lokālplānojumu izstrādi paredzēts pabeigt līdz šī gada beigām.

Lokālplānojumi tiks izstrādāti, pamatojoties uz “Teritorijas attīstības plānošanas likumu” un Ministru kabineta noteikumiem Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem”.

Savukārt likums “Par pašvaldībām” nosaka pienākumu racionāli un lietderīgi apsaimniekot nekustamo mantu un paplašināt tās izmantošanas iespējas ilgtermiņā, grozot teritorijas plānojumā noteikto atļauto izmantošanas mērķi, ja tas nepieciešams. ■

1.2.3. Paziņojums portālā Irliepaja.lv

Pašvaldība uzsāk trīs lokālplānojumu izstrādi



Autors: [Aigars Štāls, Būvvaldes sabiedrisko attiecību speciālists](#)
Datums: 6.01.2020

Dalies ar šo ziņu:   

Birkas: [detālplānojums](#)

Deputāti 19. decembra domes sēdē ir pieņēmuši lēmumus uzsākt trīs atsevišķu lokālplānojumu izstrādi vairākām zemes vienībām Jaunliepājā, Ziemeļu priekšpilsētā un Zaļajā birzī.

Šo lokālplānojumu izstrādes uzdevums ir nodrošināt pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu, bijušo izglītības iestāžu apbūves teritoriju racionālu izmantošanu nākotnē.

Ar lokālplānojumiem tiks grozīta vairāku zemes vienību līdzšinējā atļautā izmantošana, kas šobrīd ir noteikta Teritorijas plānojumā un pilsētas Apbūves noteikumos kā Sabiedrisko iestāžu apbūves teritorijas, uz citiem izmantošanas veidiem.

Informējam, ka šajā tīmekļa vietnē tiek izmantotas sīkdatnes. Pirms izvēles izdarīšanas aicinām iepazīties ar papildus informāciju par sīkdatnēm – šeit. Piekrītu Nepiekrītu

<https://irliepaja.lv/vide/pasvaldiba-uzsak-tris-lokalplanojumu-izstradi/>

1/5

2020.08.24.

Pašvaldība uzsāk trīs lokālplānojumu izstrādi » irLiepāja

izmantot ne tikai pašvaldības funkciju veikšanai, bet arī citiem, piemēram, ar uzņēmējdarbību saistītiem mērķiem.

Ar lokālplānojumu izstrādes dokumentiem ikviens var iepazīties un turpmākajai izstrādes norisei sekot līdz mājaslapā:
www.geolatvija.lv. un pilsētas mājas lapas www.liepaja.lv sadaļā: Liepājniekiem/Būvniecība/Pilsētas teritorijas plānošanas dokumenti.

Atsevišķa lokālplānojumu izstrāde tiks uzsākta zemesgabaliem Krūmu ielā 65, Krūmu ielā 65A un Jūrkalnes ielā 2 - mainot teritorijas atļauto izmantošanu no Jauktas apbūves teritorijas ar dzīvojamo funkciju (JDz) un Sabiedrisko iestāžu apbūves teritorijas (P) - uz Publiskas apbūves teritoriju (P), kā arī zemesgabaliem Krūmu ielā 72 un Krūmu ielā 74 - no Jauktas darījumu un sabiedrisko objektu apbūves teritorijas (JD1) uz Rūpnieciskas apbūves teritoriju (R).

Skatīt: Lokālplānojums, kas groza Liepājas pilsētas teritorijas plānojumu zemesgabaliem [Krūmu ielā 65, Krūmu ielā 65A, Krūmu ielā 72, Krūmu ielā 74 un Jūrkalnes ielā 2](#), Liepājā (1.0 redakcijas numurs).

Otrs lokālplānojums skars zemesgabalu Raiņa ielā 5 - šeit paredzēts mainīt teritorijas atļauto izmantošanu no Sabiedrisko iestāžu apbūves teritorijas (P) - uz Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (DzM).

Skatīt: Lokālplānojums, kas groza Liepājas pilsētas teritorijas plānojumu zemesgabalam [Raiņa ielā 5, Liepājā](#) (1.0 redakcijas numurs).

Trešais lokālplānojums attiecas uz zemesgabaliem Labraga ielā 11 un Talsu ielā 4 - iecerēts mainīt teritorijas atļauto izmantošanu no Sabiedrisko iestāžu apbūves teritorijas (P) uz Publiskas apbūves teritoriju (P).

Skatīt: Lokālplānojums, kas groza Liepājas pilsētas teritorijas plānojumu zemesgabaliem [Labraga ielā 11 un Talsu ielā 4, Liepājā](#) (1.0 redakcijas numurs).

Lokālplānojumu izstrādāji, atbilstoši deputātu lēmumam, tiks izraudzīti iepirkuma procedūrā, pēc tam būvvalde slēgs līgumu ar konkrētā lokālplānojuma izstrādātāju.

Lokālplānojuma izstrādi finansēs pašvaldība, un iepirkuma procedūrā tiks noskaidrotas arī precīzas plānojumu izstrādes izmaksas.

Konsultācijas ar institūcijām un iedzīvotāju interešu pārstāvjiem notiks, pieprasot nosacījumus lokālplānojuma izstrādei un pēc tam atzinumus par katru plānojumu.

Lokālplānojumu pirmās redakcijas pēc aptuveni sešiem mēnešiem tiks nodotas publiskai apspriešanai, līdz ar to sabiedrībai, kā arī blakus teritoriju īpašniekiem būs nodrošināta iespēja iegūt informāciju un izteikt savu viedokli par plānošanas dokumentu. Ja būs nepieciešams, darba noslēguma posmā notiks arī precizēto lokālplānojumu redakciju publiskā apspriešana.

Minēto trīs lokālplānojumu izstrādi paredzēts pabeigt līdz šī gada beigām.

Lokālplānojumi tiks izstrādāti, pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likumu un Ministru kabineta noteikumiem Nr. 628 "[Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem](#)".

Savukārt likums "Par pašvaldībām" nosaka pienākumu racionāli un lietderīgi apsaimniekot nekustamo mantu un paplašināt tās izmantošanas iespējas ilgtermiņā, grozot teritorijas plānojumā noteikto atļauto izmantošanas mērķi, ja tas nepieciešams.

1.3. ZIŅOJUMS PAR INSTITŪCIJU NOSACĪJUMU IEVĒROŠANU

INSTITŪCIJA, DATUMS, DOKUMENTA NUMURS	
NOSACĪJUMI LOKĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDEI	LOKĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDĀTĀJA KOMENTĀRI
1. Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta Kurzemes reģiona brigāde, 21.01.2020., Nr. 22/12.1-1.2/13	
<p>Lokālplānojuma teritorijā paredzēt:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ārējo ugunsdzēsības ūdensapgādi; - Ugunsdrošības atstarpes starp ēkām; - Ugunsdzēsības piebrauktuves pie būvēm atbilstoši spēkā esošajiem būvniecību regulējošiem normatīvajiem aktiem un ugunsdrošības prasībām. <p>Lokālplānojumā paredzēt atsevišķu sadaļu "Ugunsdrošība", kurā aprakstīt augšminētos punktus šajā nosacījumā.</p>	<p>Nosacījumi ņemti vērā. Skat. paskaidrojuma raksta apakšnodaļu "2.2.3. Ugunsdrošība", kā arī TIAN apakšnodaļu "3.2. prasības inženiertehniskās apgādes tīkliem un objektiem" un grafiskās daļas karti "Savietotais inženiertīklu plāns".</p>
2. Valsts vides dienesta Liepājas reģionālā vides pārvalde, 12.02.2020., Nr. 11.2./LI/272	
<p>Pārvalde:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Norāda, ka lokālplānojuma izstrādei var izmantot: <ol style="list-style-type: none"> 1.1. Valsts SIA „Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs” (www.meteo.lv) tīmekļvietnes datus par piesārņotām un potenciāli piesārņotām vietām; klimatisko, meteoroloģisko un hidroloģisko informāciju, informāciju par gaisa un ūdens kvalitāti. 1.2. Valsts vides dienesta (www.vvd.gov.lv) tīmekļvietnes datus par ūdens resursu lietošanas un dabas resursu lietošanas objektiem, A, B un C kategorijas piesārņojošas darbības objektiem. 1.3. Dabas aizsardzības pārvaldes (www.daba.gov.lv) tīmekļvietnes datus par īpaši aizsargājamo sugu un biotopu mikroliegumiem, īpaši aizsargājamām dabas teritorijām, aizsargājamo augu sugu atradnēm, īpaši aizsargājamiem un retiemiem kokiem. 2. Sniedz nosacījumus lokālplānojuma izstrādei: <ol style="list-style-type: none"> 2.1. Veikt lokālplānojuma izstrādi atbilstoši Teritorijas attīstības plānošanas likuma, Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldības teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem”, Ministru kabineta 2013. gada 30. aprīļa noteikumu Nr. 240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi”, Liepājas pilsētas pašvaldības saistošo noteikumu prasībām. 2.2. Lokālplānojumam ir jāatbilst pašvaldības ilgtspējīgas attīstības stratēģijai. 2.3. Lokālplānojumā ietvert funkcionālā zonējuma izmaiņu pamatojumu. 2.4. Izvērtēt teritorijas inženierkomunikāciju atbilstību teritorijas attīstības vajadzībām un plānot perspektīvo izvietojumu. 	<p>Nosacījumi ņemti vērā. Lokālplānojums izstrādāts atbilstoši Teritorijas attīstības plānošanas likumam, Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumiem Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldības teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem”, Ministru kabineta 2013. gada 30. aprīļa noteikumiem Nr. 240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi”, kā arī Liepājas pilsētas pašvaldības saistošo noteikumu prasībām.</p> <p>Lokālplānojums atbilst Liepājas ilgtspējīgas attīstības stratēģijai. Paskaidrojuma rakstā ir iekļauts funkcionālā zonējuma izmaiņu pamatojums (skat. paskaidrojuma raksta apakšnodaļu "2.1.1. Funkcionālais zonējums", kā arī veikts inženierkomunikāciju izvērtējums un piedāvāts perspektīvais inženierkomunikāciju izvietojums (skat. paskaidrojuma raksta nodaļu "2.2. Inženiertehniskās apgādes risinājumi". Lokālplānojumā noteiktas aizsargjoslas un aprobežojumi – skat. grafiskās daļas karti "Teritorijas esošie izmantošanas aprobežojumi".</p>

INSTITŪCIJA, DATUMS, DOKUMENTA NUMURS	
NOSAČĪJUMI LOKĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDEI	LOKĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDĀTĀJA KOMENTĀRI
2.5. Atzīmēt teritorijas plānojumā noteiktās aizsargjoslas un aprobežojumus atbilstoši Aizsargjoslu likuma prasībām.	
3. AS "Sadales tīkls", 15.01.2020., Nr. 30AT00-05/TN-4710	
<p>Norādījumi lokālplānojuma izstrādei;</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Plānojumā jāattēlo esošie un plānotie elektroapgādes objekti ((6-20)/0,4 kV apakšstacijas, 0,23 kV līdz 20 kV elektropārvades līnijas u. c. objekti), inženierkomunikāciju koridorus, kā arī atbilstošās aizsargjoslas, ja iespējams tās attēlot noteiktajā kartes mērogā (pielikumā obligāti jāpievieno grafisko attēlu (*.pdf, *.dwg, *.dgn u. c.) ar esošajiem un plānotajiem energoapgādes objektiem noteiktā kartes mērogā); 2. Izstrādājamā lokālplānojuma aptverošajā teritorijā atrodas esošās AS "Sadales tīkls" piederošie elektroapgādes objekti (0,23–20) kV elektropārvades līnijas, a./st., TP u. c. elektroietaisies); 3. Plānojumā norādīt, ka elektroapgādes projektēšana un būvniecība ir īpaša būvniecība, kura jāveic saskaņā ar MK noteikumiem Nr. 573 " Elektroenerģijas ražošanas, pārvades un sadales būvju būvnoteikumi"; 4. Plānojuma teritorijā plānoto inženierkomunikāciju izvietojumam jāatbilst LBN 008-14 "Inženiertīklu izvietojums". Pie esošajiem un plānotajiem energoapgādes objektiem jānodrošina ērta piekļūšana AS "Sadales tīkls" personālam, autotransportam u. c. to tehnikai. 5. Plānojumos norādīt noteiktās aizsargjoslas gar elektriskajiem tīkliem, ko nosaka Aizsargjoslu likuma 16. pantā; 6. Izstrādājot plānojumu, iekļaut prasības par aprobežojumiem, kas noteikti saskaņā ar Aizsargjoslu likumu (īpaši 35. un 45. panta prasībām); 7. Plānojumā ietvert prasības par elektrotīklu ekspluatāciju un drošību, kā arī prasības vides un cilvēku aizsardzībai, ko nosaka MK noteikumi Nr. 982 "Energētikas infrastruktūras objektu aizsargjoslu noteikšanas metodika" – 3.,8. – 11. punkts; 8. Elektroenerģijas lietotāju elektroapgādes kārtību, elektroenerģijas tirgotāja un elektroenerģijas sistēmas operatora un lietotāja tiesības un pienākumus elektroenerģijas piegādē un lietošanā nosaka MK noteikumi Nr. 50 "Elektroenerģijas tirdzniecības un lietošanas noteikumi"; 9. Jaunu elektroietaišu pieslēgšana un atļautās slodzes palielināšana AS "Sadales tīkls" notiek saskaņā ar Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas 	<p>Nosacījumi ņemti vērā. Lokālplānojumā attēloti gan esošie, gan plānotie elektroapgādes objekti. Skat. paskaidrojuma raksta apakšnodaļu 2.2.1. "Elektroapgāde un ielu apgaismojums", kā arī grafiskās daļas kartes "Ielu šķērsprofili. Plānotā situācija", "Teritorijas esošie izmantošanas aprobežojumi" un "Savietotais inženiertīklu plāns".</p>

INSTITŪCIJA, DATUMS, DOKUMENTA NUMURS	
NOSACĪJUMI LOKĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDEI	LOKĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDĀTĀJA KOMENTĀRI
<p>padomes lēmumu "Sistēmas pieslēguma noteikumiem elektroenerģijas sistēmas dalībniekiem";</p> <p>10. Plānojuma paskaidrojošā daļā lūdzam iekļaut informāciju, ko nosaka Enerģētikas likuma 19., 19¹, 23. un 24. pants;</p> <p>11. Veicot jebkādas darbus/darbības aizsargjoslās, kuru dēļ nepieciešams objektus aizsargāt, tie jāveic pēc saskaņošanas ar attiecīgā objekta īpašnieku;</p> <p>12. Plānojumu grafiskās daļas kartes mērogi: 1:2000 līdz 1:10000;</p> <p>13. Lokālplānojumiem izmantot Latvijas ģeodēziskajā koordinātu sistēmā LKS 92 TM izstrādātu topogrāfisko karti (ne vecāku par pieciem gadiem ar mēroga nenoteiktību 1:2000 līdz 1:10000);</p> <p>14. Pirms plānojuma iesniegšanas publiskajai apspriešanai un tā augšupielādes TAPIS sistēmā, plānojumu ar elektroapgādes tehnisko risinājumu elektroniskā formātā iesniegt portālā saskano.sadalestikls.lv;</p> <p>15. Plānojuma atzinums tiks sagatavots pēc pieprasījuma iesnieguma saņemšanas;</p> <p>16. Nosacījumi derīgi divus gadus no to apstiprināšanas dienas.</p>	
<p>4. Veselības inspekcijas Kurzemes kontroles nodaļa, 12.02.2020., Nr. 4.6.1-10/16</p>	
<p>Lokālplānojuma izstrādes gaitā:</p> <p>1. Ievērot LR 13.10.2011. „Teritorijas attīstības plānošanas likums” un saistošo noteikumu prasības, t.sk. Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem”, Ministru kabineta 30.04.2013. noteikumu Nr. 240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” (turpmāk – Noteikumi Nr. 240) prasības.</p> <p>2. Ievērot universālā dizaina principu, lai nodrošinātu vides pieejamību personām ar funkcionāliem traucējumiem atbilstoši Noteikumu Nr. 240, 3.punkta prasībām.</p> <p>3. Plānojot teritorijas izmantošanu, ņemt vērā visa veida esošās un projektējamās aizsargjoslas un ievērot noteiktos darbības aprobežojumus aizsargjoslās atbilstoši Aizsargjoslu likuma prasībām.</p> <p>4. Plānojot Rūpnieciskās apbūves teritoriju, ievērot Noteikumos Nr. 240, 7.9. apakšnodaļā „Aizsardzība pret trokšņiem un piesārņojumu” minētas prasības un plānot pasākumus objektu ietekmes mazināšanai uz apkārtējām apbūves teritorijām un piesārņojuma un citu negatīvo faktoru ietekmes, t.sk. gaisa piesārņojuma, novēršanai. Plānot prettrokšņa</p>	<p>Nosacījumi ņemti vērā. Skat. grafiskās daļas karti “Teritorijas esošie izmantošanas aprobežojumi”. Lokālplānojuma risinājumi paredz nepieciešamību turpmākajā teritorijas attīstībā ievērot universālā dizaina principus, skat. TIAN apakšnodaļu “3.4. Prasības teritorijas labiekārtojumam”, kā arī apakšnodaļu “3.5. Prasības vides risku samazināšanai”.</p>

INSTITŪCIJA, DATUMS, DOKUMENTA NUMURS	
NOSACĪJUMI LOKĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDEI	LOKĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDĀTĀJA KOMENTĀRI
<p>pasākumu īstenošanu prognozējamā trokšņa robežlielumu pārsniegšanas gadījumā.</p> <p>Transporta plūsmas organizāciju plānot, lai netiktu ietekmētas dzīvojamās un publiskās apbūves teritorijas. Paredzēt trokšņa normatīvu ievērošanu apbūves teritorijās atbilstoši Ministru kabineta 07.01.2014. noteikumu Nr.16 „Trokšņa novērtēšanas un pārvaldības kārtība” prasībām.</p> <p>5. Teritorijas inženiertehniskās apgādes nodrošināšanu plānot atbilstoši Noteikumu Nr.240 – 8.apakšsadaļas „Inženiertehniskās apgādes tīkli un objekti” prasībām.</p> <p>Paredzēt dzeramā ūdens kvalitātes atbilstības nodrošināšanu Ministru kabineta 14.11.2017. noteikumos Nr. 671 „Dzeramā ūdens obligātās nekaitīguma un kvalitātes prasības, monitoringa un kontroles kārtība” noteiktajām prasībām.</p> <p>6. Plānot atkritumu apsaimniekošanu atbilstoši likuma „Atkritumu apsaimniekošanas likums” un saistošo noteikumu prasībām.</p>	
5. SIA “Liepājas ūdens”, 28.01.2020., Nr. 10/3.-6.	
<p>SIA "Liepājas ūdens" lokālplānojuma izstrādei lūdz ņemt vērā sekojošus nosacījumus:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Sacilpota ūdensapgādes tīkla izbūvi Jūrkalnes, Kolkas, Krūmu (rietumu) un Mazirbes ielās. Pievienojuma vietas - d.150mm ūdensvads Jūrkalnes un Krūmu (rietumu) krustojumā, d.100mm ūdensvads Jūrkalnes iela (pretī -īpašumam Jūrkalnes Nr.7), d.100mm ūdensvads Mazirbes ielā pie krustojuma ar Krūmu (austrumu) ielu; - Kanalizācijas tīklu pārbūvi/izbūvi. Pievienojuma vietas - d.315mm kanalizācijas kolektors Jūrkalnes ielā pie krustojuma ar Krūmu ielu un d.315mm kanalizācijas kolektors Mazirbes ielā pie krustojuma ar Krūmu (austrumu) ielu; - Lietus notekūdeņu novadīšanai no ielu braucamās daļas un tai piegulošiem zemesgabaliem paredzēt lietus kanalizācijas kolektoru izbūvi. Pievienojuma vietas - d.315mm lietus kanalizācijas kolektors Jūrkalnes ielā pie krustojuma ar Krūmu ielu un d.315mm lietus kanalizācijas kolektors Mazirbes ielā pie krustojuma ar Krūmu (austrumu) ielu. <p>Pirms būvprojekta izstrādāšanas SIA "Liepājas ūdens" pieprasīt tehniskos noteikumus. Izstrādāto lokālplānojumu saskaņot SIA "Liepājas ūdens",</p>	<p>Nosacījumi ņemti vērā. Skat. Paskaidrojuma raksta apakšnodaļu “2.2.2. Ūdensapgāde, sadzīves kanalizācija un lietus kanalizācija”, kā arī grafiskās daļas kartes “Ielu šķērsprofili. Plānotā situācija”, “Teritorijas esošie izmantošanas aprobežojumi” un “Savietotais inženiertīklu plāns”.</p>
6. Liepājas pilsētas pašvaldības administrācijas Vides nodaļa, 24.01.2020., Nr. 210/2.19.2.	
<p>Tā kā saskaņā ar Lokālplānojuma darba uzdevumu, kas noteic mainīt teritorijas plānojumu un atļauto izmantošanu no Sabiedrisko iestāžu apbūves teritorijas</p>	<p>Nosacījumi ņemti vērā. Skat. sagatavotos teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus, kā arī Paskaidrojuma raksta</p>

INSTITŪCIJA, DATUMS, DOKUMENTA NUMURS	
NOSACĪJUMI LOKĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDEI	LOKĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDĀTĀJA KOMENTĀRI
uz Publiskās apbūves teritoriju un Rūpnieciskās apbūves teritoriju, ņemot vērā dzīvojamo ēku un izglītības iestāžu tuvumu, šajā teritorijā: <ol style="list-style-type: none"> 1. pieļaujama darbība ražošanas uzņēmumiem, kuriem ir neliela ietekme uz vidi (B un C kategorijas piesārņojoša darbības); 2. ietekmes mazināšanai uz apkārtējām teritorijām, iesakām noteikt pasākumus aizsardzībai pret troksni, smakām un cita veida piesārņojumu; 3. nav pieļaujama objektu būvniecība, kuru darbība var radīt rūpnieciskās avārijas iespējamību 	apakšnodaļas "1.1.3. Dabas apstākļi un vides stāvoklis" un "2.1. Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana un risinājumi."
7. Liepājas pilsētas pašvaldības iestāde "Komunālā pārvalde", 14.02.2020., Nr.176/1.4.	
Izstrādājot lokālplānojumu zemesgabaliem Krūmu ielā 65, Krūmu ielā 65A, Jūrkalnes ielā 2, Krūmu ielā 72 un Krūmu ielā 74, Liepājā, ņemt vērā sekojošo: <ol style="list-style-type: none"> 1) Izvērtēt un precizēt sarkano līniju izvietojumu, iespēju robežās paplašinot Mazirbes ielu posmā starp Krūmu ielu uz austrumiem no zemesgabala Krūmu ielā 65 un Krūmu ielu uz rietumiem no zemesgabala Krūmu ielā 65, 2) Ielu brauktuves paredzēt 6,0-7,0 m platumā, 3) Paredzēt slēgto lietus ūdens novadīšanas sistēmu, izmantojot esošo Krūmu ielas lietus ūdens kolektoru, 4) Paredzēt nepieciešamās nobrauktuves uz zemesgabaliem. 	Nosacījumi ņemti vērā. Lokālplānojuma izstrādes ietvaros ir precizēts sarkano līniju izvietojums ne vien Mazirbes ielas posmā starp Krūmu ielām, bet arī Krūmu (austrumu) ielā atbilstoši faktiskajai situācijai, kā arī koriģētas sarkanās līnijas krustojumos tā, lai būtu iespējams ievērot redzamības trīsstūrus. Skat. Paskaidrojuma raksta apakšnodaļu "2.1.4. Transporta infrastruktūras risinājumi un sarkanās līnijas", kā arī Grafiskās daļas kartes "Sarkano līniju plāns" un "Ielu šķērsprofili. Plānotā situācija".
8. Liepājas pilsētas pašvaldības iestāde "Nekustamā īpašuma pārvalde", 07.02.2020., Nr.286/1.11.	
Pārvaldei nav iebildumu un īpašu nosacījumu lokālplānojumā paredzētā zemes izmantošanas veida noteikšanai lokālplānojuma teritorijai. Vēršam uzmanību, ka dzīvojamā māja Krūmu ielā 65A nodalīta kā atsevišķs nekustamais īpašums ar piesaistīto zemesgabalu, taču inženierkomunikācijas ir kopīgas ar nekustamā īpašuma Krūmu ielā 65 sastāvā esošo ēdnīcu (kadastra apzīmējums 17000110177003), kā arī telpu grupa dzīvojamā mājā Krūmu ielā 65A (kadastra apzīmējums 17000110177004013) fiziski saistīta ar būvi – ēdnīcu.	Sniegtā informācija ņemta vērā lokālplānojuma izstrādē.
9. Dabas aizsardzības pārvaldes Kurzemes reģionālā administrācija, 13.02.2020., Nr. 4.8/733/2020-N	
Saskaņā ar Dabas datu pārvaldības sistēmā "Ozols" ietvertu informāciju, lokālplānojuma teritorija – zemesgabali Krūmu ielā 65, kadastra apzīmējums 17000110177, Krūmu ielā 65A, kadastra apzīmējums 17000110478, Krūmu ielā 72, kadastra apzīmējums 17000110212, Krūmu ielā 74, kadastra apzīmējums 17000110178, un Jūrkalnes ielā 2, kadastra apzīmējums 17000110435, neatrodas īpaši aizsargājamās dabas teritorijās un mikroliegumos; lokālplānojuma teritorijā nav reģistrēti īpaši aizsargājami biotopi un sugas.	Nosacījumi ņemti vērā. Skat. paskaidrojuma raksta apakšnodaļu "1.1.3. Dabas apstākļi un vides stāvoklis" un TIAN apakšnodaļu "3.4. Prasības teritorijas labiekārtojumam", kur iekļautas prasības attiecībā uz koku saglabāšanu.

INSTITŪCIJA, DATUMS, DOKUMENTA NUMURS	
NOSACĪJUMI LOKĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDEI	LOKĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDĀTĀJA KOMENTĀRI
<p>Ņemot vērā augstāk minēto, Administrācija izvirza sekojošus nosacījumus lokālplānojuma izstrādei zemesgabaliem Krūmu ielā 65, Krūmu ielā 65A, Krūmu ielā 72, Krūmu ielā 74 un Jūrkalnes ielā 2, Liepājā: koku izmēri ir mainīgi lielumi, un ja lokālplānojuma teritorijā tiek konstatēti aizsargājami koki, tad izstrādājot lokālplānojumu ir jāievēro Ministru kabineta 2010.gada 16.marta noteikumi Nr.264, "Īpaši aizsargājamo dabas teritoriju vispārējie aizsardzības un izmantošanas noteikumi" (turpmāk – Noteikumi Nr.264) 44.1.apakšpunkts kas nosaka, ka aizsargājamā koka teritorijā aizliegts veikt darbības, kas var negatīvi ietekmēt aizsargājamā koka augšanu un dabisko attīstību, un šo noteikumu 46.punkts, kas nosaka, ka aizsargājamā koka nociršana (novākšana) pieļaujama tikai gadījumos, ja tas kļuvis bīstams un nav citu iespēju novērst bīstamības situāciju (piemēram, apzāgēt zarus, izveidot atbalstus), un saņemta Dabas aizsardzības pārvaldes rakstiska atļauja. Aizsargājamo koku izmēri noteikti šo Noteikumu Nr.264 2.pielikumā.</p> <p>Lokālplānojuma teritorijā un tai robežojošās zemēs nav īpaši aizsargājamas dabas vērtības un objekti, tādēļ Administrācija pauž viedokli par ietekmes uz vidi stratēģiskā novērtējuma nepiemērošanu lokālplānojumam, kas groza Liepājas pilsētas teritorijas plānojumu zemesgabaliem Krūmu ielā 65, Krūmu ielā 65A, Krūmu ielā 72, Krūmu ielā 74 un Jūrkalnes ielā 2, Liepājā</p>	
10. VSIA "Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs", 03.02.2020., Nr.4-6/135	
<p>VSIA "Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs" (turpmāk LVĢMC) informē, ka Jūsu vēstulē minētajos zemesgabalos neatrodas LVĢMC piederošo un valdījumā esošo objektu aizsargjoslas, attiecībā pret kurām, saskaņā ar Aizsargjoslu likumu, būtu jāsniedz nosacījumi lokālplānojuma izstrādei.</p>	<p>Sniegtā informācija ņemta vērā lokālplānojuma izstrādē.</p>
11. SIA "Liepājas enerģija", 20.01.2020., Nr.00.12/17.1	
<p>SIA "Liepājas enerģija" informē, ka minētajos īpašumos atrodas SIA "Liepājas enerģija" piederoša siltumtrase un uzņēmuma perspektīvos attīstības plānos ir pilsētas centralizētas siltumapgādes sistēmas paplašināšana un attīstība.</p> <p>Izstrādājot lokālplānojumu zemesgabaliem ievērot sekojošus nosacījumus:</p> <p>1) paredzēt siltumtrašu izvietojumu ielas sarkanās līnijās vai inženierkomunikāciju koridoros atbilstoši Latvijas standartu (LVS), Latvijas republikas būvnormatīva LBN 008-14 "Inženiertīklu izvietojums" un citu spēkā esošo normatīvo dokumentu prasībām;</p>	<p>Nosacījumi ņemti vērā. Skat. Paskaidrojuma raksta apakšnodaļu "2.2.6. Siltumapgāde", kā arī Grafiskās daļas kartes "Ielu šķērsprofili. Plānotā situācija", "Teritorijas esošie izmantošanas aprobežojumi" un "Savietotais inženiertīklu plāns".</p>

INSTITŪCIJA, DATUMS, DOKUMENTA NUMURS	
NOSAČĪJUMI LOKĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDEI	LOKĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDĀTĀJA KOMENTĀRI
<p>2) saglabāt esošās siltumtrases un augstumu atzīmes; 3) ieverot esošās siltumtrases aizsargjoslas; 4) izstrādāto lokālplānojumu saskaņot ar SIA "Liepājas enerģiju".</p>	
12. Liepājas speciālās ekonomiskās zonas pārvalde, 17.02.2020., 1.10/87//27	
Liepājas speciālās ekonomiskās zonas pārvalde atbalsta paredzētos lokālplānojuma grozījumus.	Viedoklis ņemts vērā lokālplānojuma izstrādē.
13. AS "Gasol", 24.03.2020., Nr. 15.1-2/1072	
<p>Akciju sabiedrība "Gasol" (turpmāk - Sabiedrība) informē, ka teritorijā, kurai tiek izstrādāts lokālplānojums, atrodas sadales gāzesvads ar spiedienu līdz 0.4 MPa. Informāciju par esošo gāzesvadu novietnēm var saņemt Sabiedrības Liepājas iecirknī, Vecā Ostmalā 16/18, Liepājā, tālrunis 63404004. Patērētāju perspektīvā gāzapgāde iespējama no esošā sadales gāzesvada ar spiedienu līdz 0.4 MPa, kas izbūvēts Krūmu ielā, Liepājā. Izstrādājot lokālplānojumu, nepieciešams: 1) lokālplānojumā uzrādīt esošā gāzesvada novietni; 2) paredzēt perspektīvā sadales gāzesvada ar spiedienu līdz 0.4 MPa novietni esošo un projektējamo ielu sarkanajās līnijās vai inženierkomunikāciju koridoros atbilstoši Latvijas standartu (LVS), Aizsargjoslu likuma, Latvijas būvnormatīva LBN 008-14 „Inženiertīklu izvietojums” un citu spēkā esošo normatīvo dokumentu prasībām; 3) paredzēt iespējas gāzes pievadu ar spiedienu līdz 0.4 MPa izbūvei katram patērētājam atsevišķi; 4) izstrādātā lokālplānojuma grafiskās daļas vektordatus (zemesgabalu sadalījums, inženiertehnisko komunikāciju izvietojuma shēma) dwg formātā iesniegt Sabiedrības Gāzapgādes attīstības departamenta Perspektīvās attīstības daļā atzinuma saņemšanai.</p>	<p>Nosacījumi ņemti vērā. Skat. Grafiskās daļas kartes "Ielu šķērsprofili. Plānotā situācija", "Teritorijas esošie izmantošanas aprobežojumi" un "Savietotais inženiertīklu plāns", kā arī Paskaidrojuma raksta apakšnodaļu "2.2.4. Gāzes apgāde".</p>
14. AS "Augstsprieguma tīkls", 27.03.2020., Nr.2.5/2020/1195	
<p>Plānojuma teritoriju zemes vienībā 17000110212 šķērso akciju sabiedrības "Augstsprieguma tīkls" valdījumā esošas publiskas infrastruktūras elektroenerģijas pārvades tīkla 110kV gaisvadu elektrolīnija. Blakus plānojuma teritorijai atrodas transformatoru apakšstacija "Lauma" Krūmu ielā 66A, zemes vienības kadastra apzīmējums 17000110119. Sagatavojot lokālplānojumu paredzēt risinājumus cilvēku drošībai un elektrolīnijas aizsardzībai, ievērot "Aizsargjoslu likuma" (1997.g.) 16., 35. un 45.panta, Ministru kabineta noteikumu Nr.982 "Enerģētikas infrastruktūras objektu aizsargjoslu noteikšanas metodika" (2006.g.), Latvijas būvnormatīva LBN 008-14</p>	<p>Nosacījumi ņemti vērā. Skat. Paskaidrojuma raksta apakšnodaļu "Elektroapgāde un ielu apgaismojums", kā arī Grafiskās daļas kartes "Teritorijas esošie izmantošanas aprobežojumi" un "Savietotais inženiertīklu plāns". Lokālplānojuma risinājumi pārvades tīkla transformatoru apakšstacijas tuvumā neparedz veidot apbūvi uz ko būtu attiecināmi vides trokšņu robežlielumi – zemes vienībā Krūmu ielā 72 noteikts funkcionālais zonējums R, savukārt, Krūmu ielā 65 noteikts funkcionālais zonējums JC, kas šajā gadījumā neparedz dzīvojamās</p>

INSTITŪCIJA, DATUMS, DOKUMENTA NUMURS	
NOSAČĪJUMI LOKĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDEI	LOKĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDĀTĀJA KOMENTĀRI
<p>"Inženiertīklu izvietojums" (2014.g.), elektroiekārtu, citu inženierkomunikāciju un būvju būvniecības noteikumu prasības, tai skaitā:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Plānojot ielu, ceļu, piebraucamo ceļu un ar tiem saistīto objektu, kā arī inženierkomunikāciju novietojumu paralēli vai šķērsojumos ar 110kV gaisvadu elektrolīniju, ievērot savstarpējos minimālos horizontālos un vertikālos attālumus saskaņā ar Latvijas būvnormatīva LBN 008-14 "Inženiertīklu izvietojums" prasībām. 2. Apbūves teritoriju, ēku, autotransporta stāvvietu, sabiedriskā transporta pieturvietu, apgaismes balstu, ugunsdzēsības hidrantu, ūdens ieguves urbumu, materiālu noliktavu teritorijas un stādāmo koku novietojumu paredzēt ārpus elektrolīnijas aizsargjoslas. 3. Ievērot minimālo horizontālo attālumu 7 metri no 110kV elektrolīnijas malējo vadu projekcijas līdz plānotajām apbūves teritorijām. Attāluma izmērus norādīt plānojuma grafiskajās daļās. 4. Sporta, atpūtas un cilvēku pulcēšanās vietu novietojumu paredzēt tālāk par 30 metriem no 110kV elektrolīnijas. 5. Ievērot minimālo horizontālo attālumu no 110kV elektrolīnijas malējo vadu projekcijas līdz paralēli novietotai ielai, ceļam - 4 metri; šķērsojumos, no elektrolīnijas balsta līdz paralēli vai tuvinājumā novietotai ielai, ceļam - 5 metri. Attāluma izmērus norādīt plānojuma grafiskajā daļā. 6. Šķērsojumos ievērot minimālo vertikālo attālumu 7 metri no 110kV elektrolīnijas zemākā vada līdz ielas, ceļa brauktuves virsmai. Nepaaugstināt zemes virsmas līmeni elektrolīnijas aizsargjoslā. 7. 110kV elektrolīniju un tās balstus neiekļaut ielu sarkano līniju teritorijās ar mērķi ievērot Latvijas būvnormatīva LBN 008-14 "Inženiertīklu izvietojums" prasības. Sarkano līniju novietojuma attālumam līdz šīm elektrolīnijām piemērot būvnormatīva prasības par ielu un ceļu, elektrolīniju un to balstu savstarpējo novietojumu (būvnormatīva 23.punkts; 7.tabulas punkti 1.1., 1.2.). 8. Plānojot apbūvi pārvades tīkla transformatoru apakšstacijas apkārtnē, tā var tikt pakļauta trokšņa iedarbībai. Aicinām novērtēt un, nepieciešamības gadījumā, paredzēt trokšņa ietekmes mazināšanas pasākumus apbūves teritorijās, kā arī neveicināt minēto teritoriju apbūvi ar būvēm ar ierobežotu pieļaujamo trokšņa līmeni. <p>Lokālplānojuma grafiskajā daļā attēlot šādu informāciju:</p>	<p>apbūves veidošanu. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos apakšnodalījā "3.2. Prasības inženiertehniskās apgādes tīkliem un objektiem" iekļauti punkti attiecībā uz darbībām 110kV elektrolīnijas tuvumā.</p>

INSTITŪCIJA, DATUMS, DOKUMENTA NUMURS	
NOSACĪJUMI LOKĀLPĀRŠKATA IZSTRĀDEI	LOKĀLPĀRŠKATA IZSTRĀDĀTĀJA KOMENTĀRI
<p>1. 110kV elektrolīnijas balstus, vadus un aizsargjoslas robežas.</p> <p>2. Plānotās ielas, ceļus, būves, inženierkomunikācijas, esošās un plānotās ēkas un būves.</p> <p>3. Ielu, ceļu šķērsprofilos attēlot 110kV elektrolīnijas vadus un to attālumu izmērus līdz ielu, ceļu brauktuvēm.</p> <p>Lokālpārskata teksta daļā iekļaut šādus nosacījumus:</p> <p>1. Būvprojektu izstrādāšanai teritorijās, kas atrodas 110kV elektrolīnijas aizsargjoslā, saņemt tehniskos noteikumus AS "Augstsprieguma tīkls".</p> <p>2. Darbiem ar celšanas un citiem mehānismiem tuvāk par 30 metriem no 110kV elektrolīnijas malējiem vadiem izstrādāt un saskaņot ar AS "Augstsprieguma tīkls" darbu izpildes projektu.</p>	
15. Vides pārraudzības valsts birojs, 06.04.2020., Nr. 4-02/17	
<p>Stratēģiskais novērtējums ir nepieciešams Lokālpārskatom, kas groza Liepājas pilsētas teritorijas plānojumu zemesgabaliem Krūmu ielā 65, Krūmu ielā 65A, Krūmu ielā 72, Krūmu ielā 74 un Jūrkalnes ielā 2, Liepājā.</p>	<p>Nosacījumi ņemti vērā. Lokālpārskatom ir veikts stratēģiskais novērtējums. Skat. Lokālpārskata Stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma Vides pārskata projektu.</p>

1.4. VIDES PĀRRAUDZĪBAS VALSTS BIROJA LĒMUMS PAR SIVN PIEMĒROŠANU



Vides pārraudzības valsts birojs

Rūpniecības iela 23, Rīga, LV-1045, tālr. 67321173, fakss 67321049, e-pasts vpvb@vpvb.gov.lv, www.vpvb.gov.lv

Rīgā

06.04.2020

Lēmums Nr. 4-02/17

Par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras piemērošanu

Adresāts:

Liepājas pilsētas pašvaldības iestāde "Liepājas pilsētas būvvalde",
e – pasts: buvvalde@bv.liepaja.lv;
adrese: Rožu iela 6, Liepāja, LV-3401

Plānošanas dokumenta nosaukums:

Lokālplānojums, kas groza Liepājas pilsētas teritorijas plānojumu zemesgabaliem Krūmu ielā 65, Krūmu ielā 65A, Krūmu ielā 72, Krūmu ielā 74 un Jūrkalnes ielā 2, Liepājā (turpmāk – Lokālplānojums).

Izvērtētā dokumentācija:

Liepājas pilsētas pašvaldības iestādes "Liepājas pilsētas būvvalde" (turpmāk – Izstrādātāja) 2020. gada 28. februāra vēstule Nr. 171/2.3. "Par Lokālplānojuma izstrādi", Izstrādātājas iesniegums "Par plānošanas dokumenta Lokālplānojuma, kas groza Liepājas pilsētas teritorijas plānojumu zemesgabaliem Krūmu ielā 65, Krūmu ielā 65A, Krūmu ielā 72, Krūmu ielā 74 un Jūrkalnes ielā 2, Liepājā izstrādes uzsākšanu" (turpmāk – Iesniegums), Liepājas pilsētas domes 2019. gada 19. decembra lēmums Nr. 535 (prot. Nr. 14, 71.#) "Par Lokālplānojuma, kas groza Liepājas pilsētas teritorijas plānojumu zemesgabaliem Krūmu ielā 65, Krūmu ielā 65A, Krūmu ielā 72, Krūmu ielā 74 un Jūrkalnes ielā 2, Liepājā izstrādes uzsākšanu, darba uzdevuma un izstrādes vadītāja apstiprināšanu", Darba uzdevums "Lokālplānojumam, kas groza Liepājas pilsētas teritorijas plānojumu zemesgabaliem Krūmu ielā 65, Krūmu ielā 65A, Krūmu ielā 72, Krūmu ielā 74 un Jūrkalnes ielā 2, Liepājā" (turpmāk – Darba uzdevums), Valsts vides dienesta Liepājas reģionālās vides pārvaldes (turpmāk – VVD Liepājas RVP) 2020. gada 12. februāra vēstule Nr. 11.2/LI/272 "Par Lokālplānojuma izstrādi", Dabas aizsardzības pārvaldes Kurzemes reģionālās administrācijas (turpmāk – DAP administrācija) 2020. gada 13. februāra vēstule Nr. 4.8/733/2020–N "Par nosacījumiem Lokālplānojuma izstrādei" un Veselības inspekcijas 2020. gada 12. februāra vēstule Nr. 4.6.1.–10/16 "Nosacījumi teritorijas plānojumam".

Pašvaldības viedoklis:

Plānošanas dokumentam nav nepieciešams veikt stratēģisko ietekmes uz vidi novērtējumu (turpmāk – Stratēģiskais novērtējums), ņemot vērā to, ka daudzveidīgāks teritorijas atļautais izmantošanas mērķis dos iespēju pašvaldībai piederošos nekustamos īpašumus izmantot ne tikai pašvaldības funkciju veikšanai, bet arī citām ar uzņēmējdarbību saistītām darbībām, kā arī to, ka zemesgabali Krūmu ielā 65 un Krūmu ielā 74 jau ir apbūvēti un ar plānošanas dokumenta

īstenošanu nav paredzama ietekme uz vidi.

Faktu konstatācija, izvērtējums, argumenti un apsvērumi lēmuma satura noteikšanai:

1. Likuma “*Par ietekmes uz vidi novērtējumu*” (turpmāk – Likums) 23. viens *prim* panta pirmā daļa paredz, ka, uzsākot tāda plānošanas dokumenta sagatavošanu, kuram saskaņā ar šo likumu var būt būtiska ietekme uz vidi, arī uz Eiropas nozīmes aizsargājamo dabas teritoriju (*Natura 2000*), tā izstrādātājs iesniedz kompetentajai institūcijai (Vides pārraudzības valsts birojs, – turpmāk Birojs) rakstveida iesniegumu. Pirms rakstveida iesnieguma iesniegšanas izstrādātājs konsultējas ar ieinteresētajām vides un sabiedrības veselības institūcijām un iesniegumā pamato nepieciešamību plānošanas dokumentam piemērot Stratēģisko novērtējumu vai iemeslus, kādēļ šāds novērtējums nav nepieciešams. Likuma 23. trīs *prim* panta 1. punkts noteic, ka Birojs pieņem motivētu lēmumu par to, vai konkrētam plānošanas dokumentam ir nepieciešams Stratēģiskais novērtējums.
2. 2020. gada 28. februārī Birojā saņemts Izstrādātāja Iesniegums, ar kuru Izstrādātāja informē, ka Liepājas pilsētas dome 2019. gada 19. decembrī ir pieņēmusi lēmumu Nr. 535 (prot. Nr. 14, 71.#) “*Par Lokālplānojuma, kas groza Liepājas pilsētas teritorijas plānojumu zemesgabaliem Krūmu ielā 65, Krūmu ielā 65A, Krūmu ielā 72, Krūmu ielā 74 un Jūrkalnes ielā 2, Liepājā izstrādes uzsākšanu, darba uzdevuma un izstrādes vadītāja apstiprināšanu*” (turpmāk – Lēmums). Atbilstoši Iesniegumam un Lēmumam:
 - 2.1. Lokālplānojuma izstrāde plānota saistībā ar Liepājas pilsētas teritorijas plānojumu (turpmāk – Teritorijas plānojums) un Liepājas ilgtspējīgas attīstības stratēģiju līdz 2030. gadam (turpmāk – Ilgtspējīgas attīstības stratēģija);
 - 2.2. Lokālplānojuma teritorija atrodas Liepājas pilsētā, ietverot nekustamos īpašumus Krūmu iela 65 (kadastra Nr. 1700 011 0177), Krūmu iela 65A (kadastra Nr. 1700 011 0449), Krūmu iela 72 (kadastra Nr. 1700 011 0212), Krūmu iela 74 (kadastra Nr. 1700 011 0178) un Jūrkalnes iela 2 (kadastra Nr. 1700 011 0435) (turpmāk kopā saukti – Īpašumi). Īpašumu kopēja platība ir 8,0369 ha;
 - 2.3. Ar Lokālplānojumu paredzēts mainīt Teritorijas plānojumā noteikto (atļauto) izmantošanu: 1) zemesgabaliem Krūmu iela 65 un Krūmu iela 65A no *Sabiedrisko iestāžu apbūves teritorijas (P)* uz *Publiskās apbūves teritoriju (P)* un *Rūpnieciskās apbūves teritoriju (R)*, 2) zemesgabaliem Krūmu iela 72 un Krūmu iela 74 no *Jauktas darbījumu un sabiedrisko apbūves teritorijas (JDI)* uz *Rūpnieciskās apbūves teritoriju (R)* un 3) zemesgabalam Jūrkalnes iela 2 no *Jauktas apbūves teritorijas ar dzīvojamo funkciju (JDz)* uz *Publiskās apbūves teritoriju (P)*;
 - 2.4. Atbilstoši Iesniegumā norādītajam Lokālplānojuma risinājumi nav saistīti ar Likuma 1. un 2. pielikumā noteikto darbību īstenošanu un neparedz darbības, kas varētu negatīvi ietekmēt vidi;
 - 2.5. Lokālplānojuma teritorijā neatrodas un tā nerobežojas ar īpaši aizsargājamām dabas teritorijām (turpmāk – ĪADT), t.sk. Eiropas nozīmes aizsargājamām dabas teritorijām *Natura 2000*.
3. Iesniegumam pievienotas:
 - 3.1. VVD Liepājas RVP 2020. gada 12. februāra vēstule Nr. 11.2/LI/272 “*Par Lokālplānojuma izstrādi*”, kurā VVD Liepājas RVP ieskatā plānošanas dokumentam nav jāveic Stratēģisko novērtējumu, jo tas attiecas uz nelielu teritoriju, netiek plānotas Likuma 1. un 2. pielikumā minētās darbības, nav paredzama būtiska ietekme uz vidi un Lokālplānojuma teritorijā neatrodas ĪADT;
 - 3.2. DAP administrācijas 2020. gada 13. februāra vēstule Nr. 4.8/733/2020–N “*Par nosacījumiem Lokālplānojuma izstrādei*”, kurā DAP administrācija uzskata, ka

Lokālplānojumam nav nepieciešams veikt Stratēģisko novērtējumu, jo Lokālplānojuma teritorijā un tās tuvākajā apkaimē nav konstatēti reti un īpaši aizsargājami dabas objekti;

- 3.3. Veselības inspekcijas 2020. gada 12. februāra vēstule Nr. 4.6.1.–10/16 “*Nosacījumi teritorijas plānojumam*”, kurā Veselības inspekcija uzstāj uz Stratēģiskā novērtējuma procedūras piemērošanas nepieciešamību, jo Lokālplānojumā paredzēts izvērtēt Īpašuma teritoriju un perspektīvās ostas apbūves teritorijas un grozīt Teritorijas plānojumā noteikto (atļauto) teritorijas izmantošanu, plānojot *Rūpnieciskās apbūves teritoriju* tiešā tuvumā esošai dzīvojamai apbūvei.
4. Iesniegumam pievienots Darba uzdevums, kur cita starpā norādīti Lokālplānojuma izstrādes uzdevumi, t.sk.:
 - 4.1. Ar Lokālplānojumu pamatot Teritorijas plānojumā noteiktās atļautās teritorijas izmantošanas grozījumu nepieciešamību, ņemot vērā Ilgtspējīgas attīstības stratēģiju;
 - 4.2. Lokālplānojumā izvērtēt Lokālplānojuma teritoriju un perspektīvās ostas apbūves teritorijas;
 - 4.3. Atbilstoši Lokālplānojumā veiktajai funkcionāli telpiskajai analīzei un teritorijas attīstības priekšlikumiem, noteikt izmantošanas veidu un apbūves maksimālo augstumu, kā arī sniegt priekšlikumus perspektīvās apbūves attīstībai;
 - 4.4. Ar Lokālplānojumu zemesgabaliem Krūmu iela 65 un Krūmu iela 65A grozīt Teritorijas plānojumā noteikto (atļauto) izmantošanu no *Sabiedrisko iestāžu apbūves teritorijas (P)* uz *Publiskās apbūves teritoriju (P)* un *Rūpnieciskās apbūves teritoriju (R)*, lai īstenotu un nodrošinātu nekustamā īpašuma racionālu izmantošanu ne tikai pašvaldības funkciju realizēšanai;
 - 4.5. Ar Lokālplānojumu zemesgabaliem Krūmu iela 72 un Krūmu iela 74 grozīt Teritorijas plānojumā noteikto (atļauto) izmantošanu no *Jauktas darījumu un sabiedrisko apbūves teritorijas (JD1)* uz *Rūpnieciskās apbūves teritoriju (R)*;
 - 4.6. Ar Lokālplānojumu zemesgabalam Jūrkalnes iela 2 grozīt Teritorijas plānojumā noteikto (atļauto) izmantošanu no *Jauktas apbūves teritorijas ar dzīvojamo funkciju (JDz)* uz *Publiskās apbūves teritoriju (P)*;
 - 4.7. Nosakot Lokālplānojumā plānoto (atļauto) izmantošanu zemesgabaliem Krūmu iela 65 un Krūmu iela 65A, kā arī zemesgabalam Jūrkalnes iela 2, pieļaujams dalītais lietojums, izvērtējot tuvumā esošo dzīvojamo apbūvi un apkārtējās teritorijas attīstības tendences;
 - 4.8. Lokālplānojumā izvērtēt esošās inženiertehniskās infrastruktūras nodrošinājuma atbilstību teritorijas perspektīvajai attīstībai un noteikt nepieciešamo perspektīvo inženiertehniskās apgādes tīklu un būvju izvietojumu;
 - 4.9. Lokālplānojumu izstrādāt atbilstoši Ministru kabineta 2013. gada 30. aprīļa noteikumiem Nr. 240 “*Vispārējie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi*” (turpmāk – Noteikumi Nr. 240).
5. Lokālplānojums nav ietverts to plānošanas dokumentu vidū, kam saskaņā ar Noteikumu Nr. 157 2. punktu Stratēģiskais novērtējums būtu nepieciešams, neatkarīgi no plānošanas nolūka un saturiskās ieceres. Līdz ar to jautājums par Stratēģiskā novērtējuma nepieciešamību izriet no vērtējuma par sagaidāmās ietekmes būtiskumu un atbilstību Likuma 4. panta trešajai daļai. Novērtējis Izstrādātājas Iesniegumu un tam pievienoto dokumentu sniegto informāciju un pamatnosacījumus teritorijas funkcionālā zonējuma maiņai, kā arī, vadoties no Likuma 23. divi *prim* pantā noteiktajiem kritērijiem, Birojs konstatē, ka Lokālplānojums atbilst plānošanas dokumenta veidam, kam Stratēģiskais novērtējums ir nepieciešams:
 - 5.1. Likuma 23. divi *prim* pants noteic, ka, vērtējot Stratēģiskā novērtējuma nepieciešamību,

ņem vērā plānošanas dokumenta būtību (23. divi *prim* panta 1. punkts), tostarp to, cik lielā mērā tajā tiek ietverti priekšnoteikumi paredzēto darbību un projektu realizācijai, ievērojot vietas izvēli, darbības veidu, apjomu, nosacījumus un resursu izmantošanu, kā arī to, cik lielā mērā dokuments ietekmē citus plānošanas dokumentus atšķirīgos plānošanas līmeņos, pastiprina vai rada vides problēmas (23. divi *prim* panta 1. punkta a., b., c., d. apakšpunkts). Tāpat Likuma 23. divi *prim* panta 2. punkts noteic, ka jāņem vērā iespējamai ietekmei pakļautās teritorijas un sagaidāmās ietekmes raksturs – ilgums, summārās ietekmes, pārrobežu ietekmes, avāriju riski u.c. Savukārt Likuma 23. divi *prim* panta 3. un 4. punkts paredz, ka jāņem vērā ietekmei pakļautās teritorijas jutīgums, tostarp ietekme uz aizsargājamām dabas un kultūras vērtībām, vides resursiem.

- 5.2. Likuma 4. panta trešās daļas 1. punkts noteic, ka Stratēģisko novērtējumu citu starpā veic plānošanas dokumentiem, kurus apstiprina vietējā pašvaldība, kuri saistīti ar reģionālo attīstību, zemes izmantošanu, teritoriju plānojumiem un ietver pamatnosacījumus šā Likuma 1. vai 2. pielikumā paredzēto darbību īstenošanai. Savukārt Likuma 4. panta piektā daļa paredz, ka Stratēģisko novērtējumu trešās daļas plānošanas dokumentiem neveic, ja tie attiecas uz nelielu teritoriju izmantošanu vietējās pašvaldības līmenī vai nelieliem to grozījumiem, izņemot gadījumus, kad šo dokumentu īstenošana var būtiski ietekmēt vidi.
- 5.3. Birojs konstatē, ka Lokālplānojums tiek izstrādāts, lai nodrošinātu pašvaldībai piederošo nekustamo Īpašumu izmantošanu, paredzot to teritorijā arī ar ostas apbūvi saistītu izmantošanu. Lokālplānojuma kopējā platība ir 8,0369 ha un ar tā izstrādi daļai Īpašumu teritorijas paredzēts mainīt plānoto (atļauto) izmantošanu (funkcionālo zonējumu) uz *Rūpnieciskās apbūves teritoriju (R)*, bet daļā teritorijas nosakot ar publisku apbūvi saistītu izmantošanu, kas var pastāvēt līdzās un būt saistīta ar rūpniecisko apbūvi. Šādā vērtējumā no vienas puses var uzskatīt, ka plānošanas dokuments attiecas uz salīdzinoši nelielas teritorijas izmantošanu vietējās pašvaldības līmenī (ja vērtē pret pašvaldības administratīvo teritoriju), tomēr konkrētajam mērķim Lokālplānojuma platība nav maza, jo pārsniedz Likuma 2. pielikuma 10. punkta 1. apakšpunktā noteikto platību (2,5 ha), kāda *rūpniecisko teritoriju ierīkošanas* gadījumā noteikta, lai veiktu ietekmes sākotnējo izvērtējumu. Likuma 2. pielikuma 10. punktā ietvertais platības robežlielums izmantojams kā vadlīnija, vērtējot iespējamu ietekmes būtiskumu, jo pēc būtības Lokālplānojuma izstrāde rada visus plānošanas līmenī nepieciešamos priekšnoteikumu attiecīgā veida teritorijas infrastruktūras attīstībai.
- 5.4. Ietekmes būtiskums ir lielā mērā atkarīgs no tā, kādus plānotos (atļautos) izmantošanas veidus rūpnieciskās apbūves teritorijā paredzēts pieļaut un kādas teritorijas (cik jutīgas) atrodas Lokālplānojuma teritorijas apkārtnē. Vērtējot no šī viedokļa, secināms, ka atbilstoši Noteikumiem Nr. 240 apbūves teritoriju veids *Rūpnieciskā apbūves teritorija* ir vienīgā funkcionālā zona, ko nosaka, lai nodrošinātu rūpniecības uzņēmumu darbībai un attīstībai nepieciešamo teritoriju organizāciju, inženiertehnisko apgādi un transporta infrastruktūru, līdz ar to pieļaujot/paredzot darbības, kas atbilstu Likuma 1. un/vai 2. pielikuma darbībām. No Iesnieguma, Lēmuma un citiem Lokālplānojuma izstrādes dokumentiem secināms, ka Īpašumu teritorijā paredzēts attīstīt arī ar ostu darbību saistītus objektus, kas atbilst Likuma 1. un/vai 2. pielikuma darbībām. Tāpat Birojs konstatē, ka atbilstoši spēkā esošajam Teritorijas plānojumam Lokālplānojuma teritorijas tiešā tuvumā atrodas *Daudzstāvu dzīvojamās apbūves teritorijas (DzD)*, uz ko uzmanību pamatoti vēršusi Veselības inspekcija, uzskatot, ka Stratēģiskais novērtējums Lokālplānojumam ir nepieciešams. Minētais saistīts ar to, ka Likuma 1. un/vai 2. pielikuma darbību īstenošana tipiski ir saistīta ar tādām ietekmēm kā gaisu piesārņojošo vielu emisijas, smakas, troksnis, satiksmes intensitātes pieaugums, iespējams arī avāriju risks un emisijas augsnē un virszemes, pazemes ūdeņos. Visus minētos apsvērumus nepieciešams ņemt vērā, vērtējot, vai Īpašumu teritorija ir

piemērota iecerētajam attīstības mērķim un, ja interešu līdzsvarošana iespējama, kādas prasības jau plānošanas līmenī teritorijas attīstībai izvirzāmas, jo tās tuvumā ir dzīvojamā apbūve.

6. Līdz ar to Birojs secina, ka ar Lokālplānojuma īstenošanu ir paredzētas salīdzinoši būtiskas izmaiņas Lokālplānojuma teritorijas esošajā un plānotajā (atļautā) izmantošanā un Lokālplānojuma īstenošana var būt saistīta ar negatīvu ietekmi uz vidi, kas var būt arī būtiska. Vienlaikus:
 - 6.1. ņemot vērā attiecīgā plānošanas dokumenta būtību,
 - 6.2. to, ka Lokālplānojums pašvaldības teritorijas attīstības un plānošanas līmenī faktiski paredz pamatnosacījumus rūpnieciska rakstura un ar tās darbību saistītas infrastruktūras attīstības pieļaujamībai,
 - 6.3. ņemot vērā teritorijas atrašanās vietu, jo Lokālplānojuma teritorijas tuvākajā apkārtnē atrodas dzīvojamā apbūves teritorija,
 - 6.4. to, ka plānošanas dokumenta Darba uzdevumā noteikta prasība izvērtēt esošās inženiertehniskās infrastruktūras nodrošinājuma atbilstību teritorijas perspektīvajai attīstībai un noteikt nepieciešamo perspektīvo inženiertehniskās apgādes tīklu un būvju izvietojumu;
 - 6.5. kā arī, lai varētu iespēju robežās apzināt prognozējamās ietekmes un to ilgumu,(Likuma 23. divi *prim* panta 1. punkta a. un d. apakšpunkts, 2. punkta a., d. un e. apakšpunkts, 3. punkta c. apakšpunkts), Birojs secina, ka iespējamās ietekmes uz vidi novērtēšanai un priekšlikumu izstrādei nelabvēlīgas ietekmes savlaicīgai novēršanai un samazināšanai ir veicams Stratēģiskais novērtējums. Viens no ietekmes uz vidi novērtēšanas pamatprincipiem ir paredzēt šāda novērtējuma veikšanu pēc iespējas agrākā paredzēto darbību plānošanas, projektēšanas un lēmumu pieņemšanas stadijā (Likuma 3. panta 1. punkts).
7. Tādējādi Stratēģiskā novērtējuma piemērošana un veikšana konkrētā plānošanas dokumenta izstrādei izriet no normatīvajiem aktiem (Likuma 4. panta trešā daļa, 23. divi *prim* pants) un ir konkrētā plānošanas dokumenta izstrādes gadījumā pamatota, atbilstīga un nepieciešama. Veicot Stratēģisko ietekmes uz vidi novērtējumu, būs sniegta iespēja identificēt būtiskās negatīvās ietekmes uz vidi, t.sk. cilvēku veselību u.c. Likuma 4. panta trešās daļas 1. punktā minētajām jomām, nepieciešamības gadījumā sniedzot alternatīvos risinājumus un priekšlikumus ietekmes uz vidi novēršanai un samazināšanai, kas ilgtermiņā sekmētu nelabvēlīgās ietekmes uz vidi samazināšanu vai novēršanu. Plānošanas dokumentā paredzētās darbības jāvērtē atbilstoši Likuma 23. pieci *prim* pantā noteiktajam, tai skaitā, sagatavojot plānošanas dokumenta vides pārskatu, jāņem vērā Likuma 23. pieci *prim* panta pirmajā daļā noteiktais, ka vides pārskatā, lai izvairītos no informācijas dublēšanās, iekļauj tikai tādu informāciju, kas nepieciešama attiecīgajā plānošanas stadijā, kā arī izmanto informāciju, kas iegūta iepriekšējās plānošanas stadijās, iekļaujot nepieciešamo informāciju atbilstošā detalizācijas pakāpē, kas ļauj novērtēt plānošanas dokumentā konkrētās paredzētās darbības.

Piemērotās tiesību normas:

- Likuma 3. panta 1. punkts, 4. panta trešās daļas 1. punkts, 23. viens *prim* pants, 23. divi *prim* pants, 23. trīs *prim* pants, 23. pieci *prim* pants, Likuma 2. pielikuma 10. punkta 1. apakšpunkts un 10. punkta 1. apakšpunkts;

- Ministru kabineta 2004. gada 23. marta noteikumu Nr. 157 “*Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums*” 5.,6.,7. punkts;
- Teritorijas attīstības plānošanas likums;
- Ministru kabineta 2013. gada 30. aprīļa noteikumi Nr. 240 “*Vispārējie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi*”;
- Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumi Nr.628 “*Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem*”.

Lēmuma pieņemšanas pamatojums:

Pamatojoties uz izvērtēto dokumentāciju un faktiem, kā arī šajā Biroja lēmumā ietvertu faktisko un tiesisko apstākļu izvērtējumu, argumentiem un apsvērumiem, Birojs ir konstatējis, ka Lokālplānojums atbilst Likuma 4. panta trešās daļas 1. punktā noteiktajam plānošanas dokumentam, kam Stratēģiskais novērtējums ir nepieciešams (Likuma 4. panta trešās daļas 1. punkts, Likuma 2. pielikuma 10. punkta 1. apakšpunkts), citu starpā ņemot vērā arī Likuma 23. divi *prim* pantā noteiktos kritērijus (23. divi *prim* panta 1. punkta a. un d. apakšpunkts, 2. punkta a., d. un e. apakšpunkts, 3. punkta c. apakšpunkts) un Likuma 3. panta 1. punktā noteikto ietekmes savlaicīgas novērtēšanas principu.

Lēmums:

Stratēģiskais novērtējums ir nepieciešams Lokālplānojumam, kas groza Liepājas pilsētas teritorijas plānojumu zemesgabaliem Krūmu ielā 65, Krūmu ielā 65A, Krūmu ielā 72, Krūmu ielā 74 un Jūrkalnes ielā 2, Liepājā.

Biroja direktora p.i.,
Biroja direktora vietniece
Piesāņojuma novērtēšanas daļas vadītāja

(paraksts*)

I.Kramzaka

2. LOKĀLPLĀNOJUMA PUBLISKĀ APSPRIEŠANA

2.1. LĒMUMS PAR LOKĀLPLĀNOJUMA REDAKCIJAS UN VIDES PĀRSKATA PROJEKTA NODOŠANU PUBLISKAJAI APSPRIEŠANAI



Liepājas pilsētas dome

Rožu iela 6, Liepāja, LV-3401, tālrunis: 63404750, e-pasts: pasts@liepaja.lv, www.liepaja.lv

LĒMUMS LIEPĀJĀ

2021.gada 21.janvārī

Nr.28/1
(prot. Nr.1, 28.§)

Par lokālplānojuma redakcijas un vides pārskata projekta nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai

Pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta trešo daļu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 82. un 83.punktu, Liepājas pilsētas ilgtspējīgas attīstības stratēģiju līdz 2030.gadam, izskatot lokālplānojuma izstrādātāja sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Grupa93" 2021.gada 5.janvāra pavadvēstuli Nr.21/01 "Par lokālplānojuma Krūmu ielā 65, Krūmu ielā 65A, Krūmu ielā 72, Krūmu ielā 74 un Jūrkalnes ielā 2, Liepājā, nodevumu", ar kuru iesniegta izstrādātā lokālplānojuma redakcija, kas groza Liepājas pilsētas teritorijas plānojumu zemesgabaliem Krūmu ielā 65, Krūmu ielā 65A, Krūmu ielā 72, Krūmu ielā 74 un Jūrkalnes ielā 2, Liepājā, un lokālplānojuma izstrādes vadītāja Arvīda Vitāla ziņojumu par izstrādāto lokālplānojuma redakciju, kā arī izskatot Liepājas pilsētas domes pastāvīgās Pilsētas attīstības komitejas 2021.gada 14.janvāra (sēdes protokols Nr.1), LIEPĀJAS PILSĒTAS DOME

NO LĒM J :

1. Nodot lokālplānojuma "Lokālplānojums, kas groza Liepājas pilsētas teritorijas plānojumu zemesgabaliem Krūmu ielā 65, Krūmu ielā 65A, Krūmu ielā 72, Krūmu ielā 74 un Jūrkalnes ielā 2, Liepājā" redakciju un vides pārskata projektu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai.
2. Noteikt publiskās apspriešanas termiņu sešas nedēļas.
3. Apstiprināt Liepājas pilsētas pašvaldības iestādes "Liepājas pilsētas būvvalde" vadītāja Arvīda Vitāla vietā par lokālplānojuma izstrādes vadītāju pilsētas arhitektu Uģi Kauguru.
4. Lokālplānojuma izstrādes vadītājam lēmumu par lokālplānojuma redakcijas un vides pārskata projekta nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai piecu darbdienu laikā pēc tā spēkā stāšanās ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā un pašvaldības tīmekļa vietnē.
5. Paziņojumu par publisko apspriešanu ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā, pašvaldības tīmekļa vietnē un publicēt paziņojumu vietējā laikrakstā.
6. Liepājas pilsētas pašvaldības iestādes "Liepājas pilsētas būvvalde" vadītājam kontrolēt lēmuma izpildi.

DOMES PRIEKŠSĒDĒTĀJS

Jānis VILNĪTIS

Nosūtāms: Liepājas pilsētas būvvaldei, Finanšu pārvaldei, Izpilddirektora birojam, Nekustamā īpašuma pārvaldei

2.2. SABIEDRĪBAS INFORMĒŠANA

Sakarā ar ārkārtas situācijas pagarināšanu un 24. martā izsludinātajiem likuma grozījumiem, paziņojumi par lokālplānojuma publisko apspriešanu dažādos kanālos publicēti vairākas reizes, kā arī papildus ierastajiem publicēšanas veidiem, informācija ievietota tādos sociālajos tīklos kā twitter, Facebook un pašvaldības mobilajā lietotnē "Liepājas pilsēta" :

1. Sākotnēji publiskās apspriešanas termiņš tika noteikts no 1. februāra līdz 14. martam, t.i., 6 kalendārās nedēļas. Publiskās apspriešanas sanāksme tika plānota 10. martā plkst. 17.00 Liepājas pilsētas domes Lielajā zālē, Rožu ielā 6, Liepājā.
2. Pēc valstī noteiktās ārkārtas situācijas pagarināšanas, lokālplānojuma publiskās apspriešanas termiņš tika pagarināts no 14. marta līdz 20. aprīlim, nodrošinot apspriešanu vēl divas nedēļas pēc ārkārtējās situācijas beigām. Publiskās apspriešanas sanāksme tika pārcelta uz 13. aprīli, plkst. 17.00, Liepājas pilsētas domes Lielajā zālē, Rožu ielā 6, Liepājā.
3. Ņemot vērā 24. martā izsludināto likumu "*Grozījumi Covid-19 infekcijas izplatības pārvaldības likumā*" (stājās spēkā 25. martā), lokālplānojuma publiskās apspriešanas sanāksmi tiek atļauts rīkot tiešsaistē, līdz ar to, 13 dienas pirms sanāksmes plānotā datuma tika publicēti paziņojumi par sanāksmes norisi attālināti, tiešsaistes platformā ZOOM. Paziņojumos tika iekļauta informācija par to, ka sanāksmei nepieciešams iepriekš reģistrēties aizpildot digitālu pieteikuma anketu un dienu pirms sanāksmes dalībniekiem uz reģistrācijas anketā norādīto e-pasta adresi tika izsūtīts piekļuves links. Sanāksme notika otrdien, 13. aprīlī, plkst. 17.00, attālināti, tiešsaistē, izmantojot platformu ZOOM, kā arī papildus, publiskās apspriešanas sanāksme tika translēta izstrādātāja SIA "Grupa93" Facebook lapā (<https://www.facebook.com/grupa93>) un Liepājas pašvaldības Facebook lapā (<https://www.facebook.com/liepajalv>).

Paziņojums pašvaldības tīmekļa vietnē - www.liepaja.lv :

<https://www.liepaja.lv/aicinam-piedalities-krumu-un-jurkalnes-ielas-lokalplanojuma-publiskaja-apspiesana/>

Liepāja

Aicinām piedalīties Krūmu un Jūrkalnes ielas lokālplānojuma publiskajā apspriešanā

1. februāris, 2021 Paziņojumi

No pirmdienas, 1. februāra, publiskajai apspriešanai un institūciju atzinuma saņemšanai ir nodota lokālplānojuma 1. redakcija un Vides pārskata projekts, ko izstrādājusi SIA "Grupa93" sadarbībā ar Liepājas pilsētas būvvaldes speciālistiem.

Publiskā apspriešana turpināsies līdz 14. martam, tātad apspriešanai kopumā atvēlētas sešas nedēļas.

Dokumenti paredz grozīt Liepājas pilsētas teritorijas plānojumu zemesgabaliem Krūmu ielā 65, Krūmu ielā 65A, Krūmu ielā 72, Krūmu ielā 74 un Jūrkalnes ielā 2.

Skatīt: [teritorijas zonējums](#)

(<https://faili.liepaja.lv/Bildes/Dokumenti/Dokumentu-biblioteka/Kartes/FZ2020-KrumuLP.jpg>)

(.jpg) un [lokālplānojumu teritoriju novietojums Liepājā](#)

(<https://faili.liepaja.lv/Bildes/Dokumenti/Dokumentu-biblioteka/Kartes/Krumu-Labraga-novietojums-Liepaja.jpg>)

(.jpg)

Lokālplānojuma redakcija ir izstrādāta ar mērķi radīt priekšnoteikumus daudzveidīgākai pašvaldības nekustamo īpašumu izmantošanai - ne tikai pašvaldības interesēs, bet arī uzņēmējdarbības attīstībai.

Zemes vienībām Jūrkalnes ielā 2 noteikts funkcionālais zonējums - Jaukta centra apbūves teritorija (JC1), kas piedāvā plašu teritorijas atļautās izmantošanas spektru, t.sk., pieļaujot arī rindu māju un daudzdzīvokļu māju apbūvi.

Zemes vienībai Krūmu ielā 65 un Krūmu ielā 65A noteikts funkcionālais zonējums - Jaukta centra apbūves teritorija (JC2), savukārt zemes vienībām Krūmu ielā 72 un 74 - noteikts funkcionālais zonējums Rūpnieciskās apbūves teritorija (R2), kas ir saskaņā ar jau esošo teritorijas izmantošanu Krūmu ielā 74, kā arī to, ka zemes vienības robežojas ar ostas, tehniskās apbūves un ražošanas teritorijām.

Ņemot vērā tuvumā esošās dzīvojamās apbūves kontekstu, teritorijā ir izslēgta iespēja veidot ar smago rūpniecību saistītu apbūvi.

Publiskā apspriešanas mērķis ir nodrošināt iespēju sabiedrībai un institūcijām izvērtēt šādus grozījumus, ietekmi uz uzņēmējdarbības un pilsētvides attīstību noteiktajā teritorijā, kā arī uz dabas vidi.

Apspriešanas laiks tiks pagarināts, ja ārkārtējā situācija turpināsies, nodrošinot apspriešanu vēl divas nedēļas pēc ārkārtējās situācijas beigām - šajā laikā notiks publiskās apspriešanas sanāksme.

Šobrīd publiskās apspriešanas sanāksme ir plānota plānota 10. martā plkst. 17.00 Liepājas pilsētas domes Lielajā zālē, Rožu ielā 6. Sanāksmes norises vieta un laiks tiks precizēti pēc ārkārtējās situācijas beigām, un tā norisināsies atbilstoši tobrīd spēkā esošajiem pulcēšanās un citiem ierobežojumiem.

Tā kā valstī ir noteikta ārkārtas situācija, tad apspriešanas norisi ietekmēs turpmākie valdības lēmumi.

Ar lokālplānojuma 1. redakcijas materiāliem un Vides pārskata projektu var iepazīties Peldu ielā 5, ēkas pirmā stāva foajē, katru darba dienu no plkst. 8.30 līdz 17.00 (pirmdienās līdz plkst. 18.00, piektdienās līdz plkst. 16.00), valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolatvija.lv

(https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_16455).

, kā arī lokālplānojuma izstrādātāja mājaslapā www.grupa93.lv

(<https://www.grupa93.lv/lv/pazinojumi/lokalplanojums-krumuiela/>).

Ārkārtējās situācijas laikā apmeklētāju pieņemšana klātienē nenotiek.

Rakstiskus viedokļus un priekšlikumus līdz publiskās apspriešanas pēdējai dienai var izteikt:

- iesniedzot vai sūtot pa pastu Liepājas pilsētas būvvaldei, Peldu ielā 5, Liepājā, LV-3401, vai elektroniski parakstītus, adresējot to buvvalde@liepaja.lv (<mailto:buvvalde@liepaja.lv>).
- iesniegumā fiziskām personām jānorāda vārds, uzvārds, dzīves vietas adrese un tālruna numurs, juridiskām personām nosaukums, reģistrācijas numurs, adrese un tālruna numurs;
- elektroniski vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā – www.geolatvija.lv (https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_16455).

Par izmaiņām publiskās apspriešanas norisē aicinām sekot līdzī aktuālajai informācijai plašsaziņas līdzekļos, pašvaldības mājaslapā un valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolatvija.lv

(https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_16455).

Papildu informācija

Anete Bērziņa

Teritorijas plānotāja (kartogrāfe)

Liepājas pilsētas būvvalde

Tālrunis: [63 404 427](tel:63404427)

([tel:63 404 427](tel:63404427)).

E-pasts: anete.berzina@liepaja.lv

(<mailto:anete.berzina@liepaja.lv>).

Aktualizēts paziņojums pašvaldības tīmekļa vietnē - www.liepaja.lv :

<https://www.liepaja.lv/notiks-krumu-un-jurkalnes-ielas-lokalplanojuma-un-vides-parskata-publiiskas-apspriesanas-sanaksme/>

Liepāja

Notiks Krūmu un Jūrkalnes ielas lokālplānojuma un Vides pārskata publiskās apspriešanas sanāksme

1. aprīlis, 2021 Pašvaldība



Lokālplānojuma teritorija Krūmu ielā un Jūrkalnes ielā

https://faili.liepaja.lv/Bildes/Pasvaldiba/FZ2020_KrumuLP.jpg

Pašvaldība aicina iedzīvotājus un citus interesentus pierēģistrēties un piedalīties attālinātājā lokālplānojuma, kas groza Liepājas pilsētas teritorijas plānojuma zemesgabaliem Krūmu ielā 65, Krūmu ielā 65A, Krūmu ielā 72, Krūmu ielā 74 un Jūrkalnes ielā 2, Liepājā, 1. redakcijas kopā ar Vides pārskata projektu publiskās apspriešanas sanāksmē.

Ņemot vērā 24. martā izsludināto likumu "Grozījumi Covid-19 infekcijas izplatības pārvaldības likumā", lokālplānojuma, publiskās apspriešanas sanāksme notiks otrdien, 13. aprīlī, plkst. 17.00, attālināti, izmantojot platformu ZOOM.

Lai piedalītos sanāksmē, ir nepieciešams iepriekš reģistrēties: ej.uz/KrumuLP

https://docs.google.com/forms/d/18D3tZ427vBfKJVD7Bl6d_dbZR47xp_n1-avxOW81fO/viewform?edit_requested=true

Reģistrācijas saite ir pieejama arī valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolatvija.lv
(<https://geolatvija.lv/geo/#/>),

kā arī lokālplānojuma izstrādātāja tīmeklvietnē www.grupa93.lv
(<https://www.grupa93.lv/lv/>).

Ar lokālplānojuma 1. redakcijas materiāliem un Vides pārskata projektu var iepazīties Peldu ielā 5, ēkas pirmā stāva foajē, katru darba dienu no plkst. 8.30 līdz 17.00 (pirmdienās līdz plkst. 18.00, piektdienās līdz plkst. 16.00), tīmeklvietnes sadaļā **Lokālplānojumi**

(<https://www.liepaja.lv/lokalplanojumi/>),

valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolatvija.lv
(<https://geolatvija.lv/geo/#/>),

kā arī lokālplānojuma izstrādātāja tīmeklvietnē www.grupa93.lv
(<https://www.grupa93.lv/lv/>).

Jautājumu un neskaidrību gadījumā rakstīt uz e-pastu: anete.berzina@liepaja.lv
(<mailto:anete.berzina@liepaja.lv>),

vai zvanīt pa tālruni: [63 404 427](tel:63404427)
([tel:63 404 427](tel:63404427)).

Līdz 20. aprīlim publiskajai apspriešanai un institūciju atzinuma saņemšanai ir nodota lokālplānojuma 1. redakcija un Vides pārskata projekts, ko izstrādājusi SIA "Grupa93" sadarbībā ar Liepājas pilsētas būvvaldes speciālistiem.

Minētie dokumenti paredz grozīt Liepājas pilsētas teritorijas plānojumu zemesgabaliem Krūmu ielā 65, Krūmu ielā 65A, Krūmu ielā 72, Krūmu ielā 74 un Jūrkalnes ielā 2.

Lokālplānojuma redakcija ir izstrādāta ar mērķi radīt priekšnoteikumus daudzveidīgākai pašvaldības nekustamo īpašumu izmantošanai - ne tikai pašvaldības interesēs, bet arī uzņēmējdarbības attīstībai.

Zemes vienībām Jūrkalnes ielā 2 noteikts funkcionālais zonējums - Jaukta centra apbūves teritorija (JC1), kas piedāvā plašu teritorijas atļautās izmantošanas spektru, t.sk., pieļaujot arī rindu māju un daudzdzīvokļu māju apbūvi.

Zemes vienībai Krūmu ielā 65 un Krūmu iela 65A noteikts funkcionālais zonējums - Jaukta centra apbūves teritorija (JC2), savukārt zemes vienībām Krūmu ielā 72 un 74 - noteikts funkcionālais zonējums Rūpnieciskās apbūves teritorija (R2), kas ir saskaņā ar jau esošo teritorijas izmantošanu Krūmu ielā 74, kā arī to, ka zemes vienības robežojas ar ostas, tehniskās apbūves un ražošanas teritorijām.

Ņemot vērā tuvumā esošās dzīvojamās apbūves kontekstu, teritorijā tomēr ir izslēgta iespēja veidot ar smago rūpniecību saistītu apbūvi.

Informāciju sagatavoja

Aigars Štāls
Būvvaldes sabiedrisko attiecību speciālists
Tālrunis: [26 444 290](tel:26444290)
([tel:26 444 290](tel:26444290))
E-pasts: aigars.stals@liepaja.lv
(<mailto:aigars.stals@liepaja.lv>)

Papildus, 1. aprīlī informācija aktualizēta arī pašvaldības tīmekļa vietnē www.liepaja.lv, sadaļā Liepājniekiem/Iedzīvotāju līdzdalība/Publiskās apspriešanas:
<https://www.liepaja.lv/attistibas-planosanas-dokumentu-apspriesana/>

Attīstības plānošanas dokumentu apspriešana

Liepājas pilsētas pašvaldībai ir pienākums izstrādāt ilgtermiņa un īstermiņa attīstības plānošanas dokumentus un nodrošināt to ieviešanu un uzraudzību.

Aktuāli

- Aicinām piedalīties lokālplānojuma Labraga ielā 11 un Talsu ielā 4, publiskajā apspriešanā. Publiskās apspriešanas termiņš ir pagarināts līdz 20. aprīlim (iepriekš tas bija noteikts - līdz 28. februārim). [Lasīt vairāk.](#)
 - 12. aprīlī, plkst. 17.00, attālināti, izmantojot platformu ZOOM notiks lokālplānojuma publiskās apspriešanas sanāksme. [Lasīt vairāk.](#)
- Aicinām piedalīties Krūmu un Jūrkalnes ielas lokālplānojuma publiskajā apspriešanā. Publiskās apspriešanas termiņš: no 2021. gada 1. februāra līdz 14. martam. [Lasīt vairāk.](#)
 - 13. aprīlī, plkst. 17.00, attālināti, izmantojot platformu ZOOM notiks lokālplānojuma un Vides pārskata publiskās apspriešanas sanāksme. [Lasīt vairāk.](#)

Plānošanas dokumentu un to grozījumu izstrādē var līdzdarboties arī iedzīvotāji, piedaloties sabiedriskajās apspriedēs, iesaistoties darba grupās, vai arī dokumenta izstrādes laikā par to izsakot rakstveida vai mutvārdu viedokli.

Informācija par attīstības plānošanas dokumentu izstrādes uzsākšanu un iedzīvotāju līdzdarbības iespējām tiek publicēta pašvaldības mājaslapā. Paziņojumā ir iekļauta informācija par publiskās apspriešanas kārtību, vietu un termiņiem, kur un kad var iepazīties ar attīstības plānošanas dokumentiem un iesniegt rakstveida priekšlikumus un atsauksmes.

Ir divu veidu apspriešanas formas, kurā tiek iesaistīti iedzīvotāji: publiskā apspriešana un sabiedriskā apspriešana.

Paziņojums Liepājas kalendāra Pasākumu sadaļā: <https://kalendars.liepaja.lv/lv/2021-04-13:35173>

Krūmu un Jūrkalnes ielas lokālplānojuma publiskā apspriešana

13.04.2021. 17.00–19.00
Tiešsaistē



Pašvaldība aicina iedzīvotājus un citus interesentus pierēģistrēties un piedalīties attālinātajā lokālplānojuma, kas groza Liepājas pilsētas teritorijas plānojumu zemesgabaliem Krūmu ielā 65, Krūmu ielā 65A, Krūmu ielā 72, Krūmu ielā 74 un Jūrkalnes ielā 2, Liepājā, 1. redakcijas kopā ar Vides pārskata projektu publiskās apspriešanas sanāksmē.

Lai piedalītos sanāksmē, ir nepieciešams iepriekš reģistrēties: ej.uz/KrumuLP

Plašāka informācija par publiskās apspriešanas sanāksmi pieejama pašvaldības tīmekļvietnē www.liepaja.lv.

Maksa

Mājaslapa
Rīkotājs
Kontaktpersona
Tālrunis
E-pasts
Nosūtīt uz

Bezmaksas

<https://www.liepaja.lv/>
Liepājas pilsētas pašvaldības administrācija
Anete Bērziņa
63404427
anete.berzina@liepaja.lv

Google Calendar

Ical

Paziņojums portālā www.lriepaja.lv :

<https://lriepaja.lv/vide/aicina-piedalities-krumu-un-jurkalnes-ielas-lokalp/>

Aicina piedalīties Krūmu un Jūrkalnes ielas lokālplānojuma publiskajā apspriešanā



Lokālplānojuma teritorija Krūmu ielā un Jūrkalnes ielā. Šo zemesgabalu turpmākās izmantošanas iespējas un ietekmi uz pilsētvidi publiskajā apspriešanā ir aicināts vērtēt ikviens iedzīvotājs. Autors: SIA "Grupa93"

Autors: lriepaja.lv

Datums: 1.02.2021

Dalies ar šo ziņu:

Birkas: [lokālplānojums](#), [sabiedriskā apspriešana](#), [Būvvalde](#), [Krūmu 65](#), [Krūmu 65A](#), [Krūmu 72](#), [Krūmu 74](#), [Jūrkalnes 2](#)

No pirmdienas, 1.februāra, publiskajai apspriešanai un institūciju atzīmes saņemšanai ir nodota lokālplānojuma 1. redakcija un Vides pārskata projekts, ko izstrādājis SIA "Grupa93" sadarbībā ar Liepājas pilsētas būvvaldes speciālistiem, informē Būvvaldes sabiedrisko attiecību speciālists Aigars Štāls.

Publiskā apspriešana turpināsies līdz 14. martam, tāpat apspriešanai kopumā atvēlētas sešas nedēļas.

Lokālplānojuma redakcija ir izstrādāta ar mērķi radīt priekšnoteikumus daudzveidīgākai pašvaldības nekustamo īpašumu izmantošanai – ne tikai pašvaldības interesēs, bet arī uzņēmējdarbības attīstībai.

Zemes vienībām Jūrkalnes ielā 2 noteikts funkcionālais zonējums – Jaukta centra apbūves teritorija (JC1), kas piedāvā plašu teritorijas atļautās izmantošanas spektru, t.sk., pieļaujot arī rindu māju un daudzdzīvokļu māju apbūvi.

Zemes vienībai Krūmu ielā 65 un Krūmu ielā 65A noteikts funkcionālais zonējums – Jaukta centra apbūves teritorija (JC2), savukārt zemes vienībām Krūmu ielā 72 un 74 – noteikts funkcionālais zonējums Rūpnieciskās apbūves teritorija (R2), kas ir saskaņā ar jau esošo teritorijas izmantošanu Krūmu ielā 74, kā arī to, ka zemes vienības robežojas ar ostas, tehniskās apbūves un ražošanas teritorijām.

Ņemot vērā tuvumā esošās dzīvojamās apbūves kontekstu, teritorijā ir izslēgta iespēja veidot ar smago rūpniecību saistītu apbūvi.

Publiskā apspriešanas mērķis ir nodrošināt iespēju sabiedrībai un institūcijām izvērtēt šādus grozījumus, ietekmi uz uzņēmējdarbības un pilsētvides attīstību noteiktajā teritorijā, kā arī uz dabas vidi.

Tā kā valstī ir noteikta ārkārtas situācija, tad apspriešanas norisi ietekmēs turpmākie valdības lēmumi.

Apspriešanas laiks tiks pagarināts, ja ārkārtējā situācija turpināsies, nodrošinot apspriešanu vēl divas nedēļas pēc ārkārtējās situācijas beigām – šajā laikā notiks publiskās apspriešanas sanāksme.

Šobrīd publiskās apspriešanas sanāksme ir plānota plānota 10.martā pulksten 17.00 Liepājas pilsētas domes Lielajā zālē, Rožu ielā 6. Sanāksmes norises vieta un laiks tiks precizēti pēc ārkārtējās situācijas beigām, un tā norisināsies atbilstoši tobrīd spēkā esošajiem pulcēšanās un citiem ierobežojumiem.

Ar lokālplānojuma 1. redakcijas materiāliem un Vides pārskata projektu var iepazīties Peldu ielā 5, ēkas pirmā stāva foajē, katru darba dienu no plkst. 8.30 līdz 17.00 (pirmdienās līdz plkst. 18.00, piektdienās līdz pulksten 16.00), valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolatvija.lv, kā arī lokālplānojuma izstrādātāja mājaslapā www.grupa93.lv.

Ārkārtējās situācijas laikā apmeklētāju pieņemšana klātienē nenotiek.

Iedzīvotājus aicinām sekot līdzi aktuālajai informācijai plašsaziņas līdzekļos, pašvaldības mājaslapā un valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolatvija.lv.

Paziņojums portālā www.liepajniekiem.lv :

<https://www.liepajniekiem.lv/zinas/sabiedriba/notiks-krumu-un-jurkalnes-ielas-lokalplanojuma-un-vides-parskata-publiskas-apspriesanas-sanaksme/>

Notiks Krūmu un Jūrkalnes ielas lokālplānojuma un Vides pārskata publiskās apspriešanas sanāksme

Pašvaldība aicina iedzīvotājus un citus interesentus pierēģistrēties un piedalīties attālinātajā lokālplānojuma, kas groza Liepājas pilsētas teritorijas plānojumu zemesgabaliem Krūmu ielā 65, Krūmu ielā 65A, Krūmu ielā 72, Krūmu ielā 74 un Jūrkalnes ielā 2, Liepājā, 1.redakcijas kopā ar Vides pārskata projektu publiskās apspriešanas sanāksmē.



ota: liepajniekiem.lv

01.04.2021 11:55

liepajniekiem.lv

Lokālplānojuma publiskās apspriešanas sanāksme notiks otrdien, 13.aprīlī, pulksten 17, attālināti, izmantojot platformu Zoom. Lai piedalītos sanāksmē, nepieciešams iepriekš [reģistrēties](#). Reģistrācijas saite pieejama arī valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas [portālā](#), kā arī lokālplānojuma izstrādātāja [tīmeklviestnē](#).

Būvvaldes pārstāvis Aigars Štāls vēsta, ka līdz 20.aprīlim publiskajai apspriešanai un institūciju atzinuma saņemšanai nodota lokālplānojuma 1.redakcija un Vides pārskata projekts, ko izstrādājusi SIA "Grupa93" sadarbībā ar Liepājas pilsētas būvvaldes speciālistiem.

Minētie dokumenti paredz grozīt Liepājas pilsētas teritorijas plānojumu zemesgabaliem Krūmu ielā 65, Krūmu ielā 65A, Krūmu ielā 72, Krūmu ielā 74 un Jūrkalnes ielā 2.

Lokālplānojuma redakcija ir izstrādāta ar mērķi radīt priekšnoteikumus daudzveidīgākai pašvaldības nekustamo īpašumu izmantošanai – ne tikai pašvaldības interesēs, bet arī uzņēmējdarbības attīstībai.

Zemes vienībām Jūrkalnes ielā 2 noteikts funkcionālais zonējums – Jaukta centra apbūves teritorija (JC1), kas piedāvā plašu teritorijas atļautās izmantošanas spektru, t.sk., pieļaujot arī rindu māju un daudzdzīvokļu māju apbūvi.

Zemes vienībai Krūmu ielā 65 un Krūmu ielā 65A noteikts funkcionālais zonējums – Jaukta centra apbūves teritorija (JC2), savukārt zemes vienībām Krūmu ielā 72 un 74 – noteikts funkcionālais zonējums Rūpnieciskās apbūves teritorija (R2), kas ir saskaņā ar jau esošo teritorijas izmantošanu Krūmu ielā 74, kā arī to, ka zemes vienības robežojas ar ostas, tehniskās apbūves un ražošanas teritorijām.

Ņemot vērā tuvumā esošās dzīvojamās apbūves kontekstu, teritorijā tomēr ir izslēgta iespēja veidot ar smago rūpniecību saistītu apbūvi.

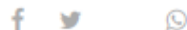
Ar lokālplānojuma 1.redakcijas materiāliem un Vides pārskata projektu var iepazīties Peldu ielā 5, ēkas pirmā stāva foajē, katru darba dienu no pulksten 8.30 līdz 17 (pirmdienās līdz pulksten 18, piektdienās līdz pulksten 16), valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā, kā arī lokālplānojuma izstrādātāja tīmekļvietnē.

Jautājumu un neskaidrību gadījumā var rakstīt uz e-pastu: anete.berzina@liepaja.lv vai zvanīt pa tālruni: 63 404 427.



Lokālplānojuma teritorija Krūmu ielā un Jūrkalnes ielā. Šo zemesgabalu turpmākās izmantošanas iespējas un ietekmi uz pilsētvidi publiskajā apspriešanā ir aicināts vērtēt ikviens iedzīvotājs. Attēls: SIA "Grupa93"

Dalies ar šo ziņu



KOMENTĀRI

[Rādīt 0 komentārus](#) [Pievienot komentāru](#)

Paziņojums izdevumā "Kurzemes Vārds", 2021. gada 1. februāra numurā, 7.lpp.:

Liepāja Būvvalde

PAZIŅOJUMS

par Lokālplānojuma, kas groza Liepājas pilsētas teritorijas plānojumu zemesgabaliem Krūmu ielā 65, Krūmu ielā 65A, Krūmu ielā 72, Krūmu ielā 74 un Jūrkalnes ielā 2, Liepājā, 1. redakcijas un Vides pārskata projekta publisko apspriešanu

Liepājas pilsētas dome 2021. gada 21. janvārī pieņēma lēmumu Nr.28/1, kas paredz nodot publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai Lokālplānojuma, kas groza Liepājas pilsētas teritorijas plānojumu zemesgabaliem Krūmu ielā 65, Krūmu ielā 65A, Krūmu ielā 72, Krūmu ielā 74 un Jūrkalnes ielā 2, Liepājā, 1. redakciju kopā ar Vides pārskata projektu. Abus dokumentus izstrādājusi SIA "Grupa93" (K. Barona iela 3-4, Rīga, LV-1050, tel. 27373939, www.grupa93.lv) sadarbībā ar Liepājas pilsētas būvvaldes speciālistiem.

**Publiskās apspriešanas termiņš:
no 2021. gada 1. februāra līdz 14. martam.**

Apspriešanas laiks tiks pagarināts, ja ārkārtējā situācija turpināsies, nodrošinot apspriešanu vēl divas nedēļas pēc ārkārtējās situācijas beigām, kuru laikā notiks publiskās apspriešanas sanāksme.

**Publiskās apspriešanas sanāksme plānota 10. martā plkst. 17.00
Liepājas pilsētas domes lielajā zālē, Rožu ielā 6, Liepājā.**

Publiskās apspriešanas sanāksmes norises vieta un laiks tiks precizēti pēc ārkārtējās situācijas beigām, un tā norisināsies atbilstoši noteiktiem pulcēšanās ierobežojumiem.

Ar lokālplānojuma 1. redakcijas materiāliem un Vides pārskata projektu var iepazīties Peldu ielā 5, ēkas pirmā stāva foajē, katru darba dienu no plkst. 8.30 līdz 17.00 (pirmdienās līdz plkst. 18.00, piektdienās līdz plkst. 16.00), pašvaldības mājaslapā www.liepaja.lv, valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolatvija.lv, kā arī lokālplānojuma izstrādātāja mājaslapā www.grupa93.lv.

Ārkārtējās situācijas laikā apmeklētāju pieņemšana klātienē nenotiek.

Rakstiskus viedokļus un priekšlikumus līdz publiskās apspriešanas pēdējai dienai ieskaitot šobrīd var izteikt:

- iesniedzot vai sūtot pa pastu Liepājas pilsētas būvvaldei, Peldu ielā 5, Liepājā, LV-3401, vai elektroniski parakstītus, adresējot to buvvalde@liepaja.lv, iesniegumā fiziskām personām jānorāda vārds, uzvārds, dzīves vietas adrese un tālruņa numurs, juridiskām personām – nosaukums, reģistrācijas numurs, adrese un tālruņa numurs;
- elektroniski vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā – www.geolatvija.lv.

Par izmaiņām publiskās apspriešanas norisē aicinām sekot līdzī aktuālajai informācijai plašsaziņas līdzekļos, pašvaldības mājaslapā un valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolatvija.lv.

**Jautājumu un neskaidrību gadījumā rakstīt uz e-pastu:
anete.berzina@liepaja.lv vai zvanīt pa tālruni: 63 404 427.**

Paziņojuma precizējums izdevumā "Kurzemes Vārds", 2021. gada 4.marta numurā:

Kurzemes Vārds

CETURTDIENA, 2021. gada 4. marts

SLUDINĀJUMI

PIENĒM REKLĀMAS NODALĀ (PASTA)
Par sludinājumu

Liepāja Būvvalde

PAZIŅOJUMA

par lokālplānojuma Krūmu un Jūrkalnes ielā publiskās apspriešanas
uzsākšanu (publicēts "Kurzemes Vārda" 2021. gada 1. februārī)

PRECIZĒJUMS

Lokālplānojuma, kas groza Liepājas pilsētas teritorijas plānojumu
zemesgabaliem Krūmu ielā 65, Krūmu ielā 65A, Krūmu ielā 72, Krūmu
ielā 74 un Jūrkalnes ielā 2, Liepājā, 1. redakcijas kopā ar Vides pārskata
projektu **publiskās apspriešanas termiņš pagarināts līdz 20. aprīlim.**
Apspriešana tika uzsākta 1. februārī.

Publiskās apspriešanas sanāksme pārcelta uz 13. aprīli plkst. 17.00
Liepājas pilsētas domes Lielajā zālē, Rožu ielā 6, Liepājā.

Publiskās apspriešanas sanāksmes norises formāts tiks precizēts
pēc ārkārtējās situācijas beigām, atbilstoši noteiktajiem pulcēšanās
ierobežojumiem.

Ar lokālplānojuma 1. redakcijas materiāliem un Vides pārskata projektu
var iepazīties Peldu ielā 5, ēkas pirmā stāva foajē, katru darba dienu no
plkst. 8.30 līdz 17.00 (pirmdienās līdz plkst. 18.00, piektdienās līdz plkst.
16.00), pašvaldības mājaslapā www.liepaja.lv, valsts vienotajā ģeotelpiskās
informācijas portālā www.geolatvija.lv, kā arī lokālplānojuma izstrādātāja
mājaslapā www.grupa93.lv.

Ārkārtējās situācijas laikā apmeklētāju pieņemšana klātienē nenotiek.

Rakstiskus viedokļus un priekšlikumus līdz publiskās apspriešanas pēdējai
dienai ieskaitot šobrīd var izteikt:

- iesniedzot vai sūtot pa pastu Liepājas pilsētas būvvaldei, Peldu ielā 5,
Liepājā, LV-3401, vai elektroniski parakstītus, adresējot to
buvvalde@liepaja.lv. Iesniegumā fiziskām personām jānorāda vārds,
uzvārds, dzīves vietas adrese un tālruna numurs, juridiskām personām
– nosaukums, reģistrācijas numurs, adrese un tālruna numurs;
- elektroniski vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā –
www.geolatvija.lv.

Par izmaiņām publiskās apspriešanas norisē aicinām sekot līdzī aktuālajai
informācijai plašsaziņas līdzekļos, pašvaldības mājaslapā un valsts
vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolatvija.lv.

Jautājumu un neskaidrību gadījumā rakstīt uz e-pastu:
anete.berzina@liepaja.lv vai zvanīt pa tālruni: 63 404 427.

ABONĒŠANA

RĒKINU
APMAKSA

AVIZES

ŽURNĀLI

MĒNESBILETES

ABONĒŠANA
Kurzemes Vārds
CENTRS

PAR MAKSĀJUMU IES

• **Ūdens boileru, kanālu
tīrīšana; apkure.** Santele
tāl. 26632014.

• **Elektriķis – meistars.**

• **IK "Granīts V" Vair**
(informācija apbedīšanai)
**granīta pieminekļi, kapu
kapu labiekārtošana.**
dums, liela pieminekļu
Pavasara izpārdošana
– 20% atlaide līdz 31. m.
29252145.

• **Transporta pakalpoj**
Zvanīt 22038193.

• **Skārdnieka pakalpoj**
Tāl. 25272631.

Dažādi

• **PODOMETRĀJA** –
datordiagnostika un or
tācija! 9. martā **Veclepi**
Republikas ielā 5, 108
iepriekšēja pieraksta).
Diagnostikas un konsult
35 eiro.

Paziņojuma precizējums izdevumā "Kurzemes Vārds", 2021. gada 1. aprīļa numurā:

Liepāja Būvvalde

Paziņojums
par lokālplānojuma Krūmu un Jūrkalnes ielā
publiskās apspriešanas attālināto sanāksmi,
izmantojot platformu ZOOM

Nemot vērā 24. martā izsludināto likumu "Grozījumi Covid-19 infekcijas izplatības pārvaldības likumā", lokālplānojuma, kas groza Liepājas pilsētas teritorijas plānojumu zemesgabaliem Krūmu ielā 65, Krūmu ielā 65A, Krūmu ielā 72, Krūmu ielā 74 un Jūrkalnes ielā 2, Liepājā, 1. redakcijas kopā ar Vides pārskata projektu **publiskās apspriešanas sanāksme notiks otrdien, 13. aprīlī, plkst. 17.00 attālināti, izmantojot ZOOM.**

Lai piedalītos sanāksmē, ir nepieciešams iepriekš reģistrēties: <https://ej.uz/KrumuLP>

Reģistrācijas saite ir pieejama/atrodama: pašvaldības mājaslapā www.liepaja.lv, valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolativija.lv, kā arī lokālplānojuma izstrādātāja mājaslapā www.grupa93.lv.

Ar lokālplānojuma 1. redakcijas materiāliem un Vides pārskata projektu var iepazīties Peldu ielā 5, ēkas pirmā stāva foajē, katru darba dienu no plkst. 8.30 līdz 17.00 (pirmdienās līdz plkst. 18.00, piektdienās līdz plkst. 16.00); pašvaldības mājaslapā www.liepaja.lv, valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolativija.lv, kā arī lokālplānojuma izstrādātāja mājaslapā www.grupa93.lv.

Jautājumu un neskaidrību gadījumā rakstīt uz e-pastu: anete.berzina@liepaja.lv vai zvanīt pa tālruni: 63 404 427.

Paziņojums izstrādātāja SIA "Grupa93" mājas lapā www.grupa93.lv (iekļaujot visus paziņojuma precizējumus):

<https://www.grupa93.lv/lv/pazinojumi/lokalplanojums-krumuiela/>

27/01/2021

LOKĀLPLĀNOJUMA ZEMESGABALIEM KRŪMU IELĀ 65, KRŪMU IELĀ 65A, KRŪMU IELĀ 72, KRŪMU IELĀ 74 UN JŪRKALNES IELĀ 2, LIEPĀJĀ UN VIDES PĀRSKATA PROJEKTA PUBLISKĀ APSPRIEŠANA

Paziņojumā veikti precizējumi 04.03.2021. un 01.04.2021.

Liepājas pilsētas pašvaldība 2021. gada 21. janvārī ir pieņēmusi lēmumu Nr.28/1 "Par lokālplānojuma redakcijas un vides pārskata projekta nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai". Līdz ar lokālplānojuma redakciju publiskā apspriešana notiek arī tā ietekmes uz vidi stratēģiskā novērtējuma Vides pārskata projektam.

Lokālplānojuma **mērķis** ir sekmēt un nodrošināt ilglaicīgu Liepājas pilsētas pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu izmantošanu saskaņā ar teritorijas plānojuma nosacījumiem, kā arī nodrošināt sabiedrībai iespēju iegūt informāciju, izteikt savu viedokli un piedalīties lokālplānojuma izstrādāšanas procesā. Lokālplānojuma būtība ir veikt grozījumus spēkā esošajā Liepājas pilsētas teritorijas plānojumā noteiktajā funkcionālajā zonējumā lokālplānojuma teritorijā, radot priekšnoteikumus daudzveidīgākai pašvaldības nekustamo īpašumu izmantošanai un uzņēmējdarbības attīstībai, nodrošinot nekustamo īpašumu racionālu izmantošanu ne tikai pašvaldības funkciju realizēšanai.

Lokālplānojuma izstrādes ierosinātājs – Liepājas pilsētas pašvaldība, Rožu iela 6, Liepāja, LV-3401, kontaktpersona – Teritorijas plānotāja Anete Bērziņa, tālr. 63404427, e-pasts: anete.berzina@liepaja.lv.

Lokālplānojuma un Vides pārskata izstrādātājs – SIA "Grupag3", Krišjāņa Barona iela 3-4, Rīga LV-1050, kontaktpersona – projektu vadītāja Klinta Alpa-Šulmane, tālr. 22003760, e-pasts: klinta@gg3.lv..

Lokālplānojuma redakcijas un Vides pārskata projekta publiskās apspriešanas termiņš: **no 2021. gada 1. februāra līdz 14. martam. Publiskās apspriešanas termiņš pagarināts no 14. marta līdz 20. aprīlim.**

Gadījumā, ja valstī noteiktā ārkārtas situācija tiks pagarināta, attiecīgi tiks pagarināts arī lokālpilnoņuma publiskās apspriešanas termiņš, nodrošinot apspriešanu vēl divas nedēļas pēc ārkārtējās situācijas beigām, kuru laikā notiks arī publiskās apspriešanas sanāksme.

Publiskās apspriešanas sanāksme plānota 10. martā plkst. 17.00 Liepājas pilsētas domes Lielajā zālē, Rožu ielā 6, Liepājā. Publiskās apspriešanas sanāksme tiek pārceļta uz 13. aprīli, plkst. 17.00, Liepājas pilsētas domes Lielajā zālē, Rožu ielā 6, Liepājā.

Ņemot vērā 24. martā izsludināto likumu "Grozījumi Covid-19 infekcijas izplatības pārvaldības likumā" (stājās spēkā 25. martā), lokālpilnoņuma publiskās apspriešanas sanāksme notiks otrdien, 13. aprīli, plkst. 17.00, attālināti, tiešsaistē, izmantojot platformu ZOOM.

Lai piedalītos sanāksmē, ir nepieciešams iepriekš reģistrēties: www.ej.uz/KrumuLP

Publiskās apspriešanas laikā ar lokālpilnoņuma redakciju un tā Vides pārskata projektu izdrukas formā var iepazīties Liepājas pilsētas būvvaldes telpās Peldu ielā 5, pirmā stāva foajē, katru darba dienu no plkst. 8.30 līdz 17.00 (pirmdienās līdz plkst. 18.00, piektdienās līdz plkst. 16.00), savukārt elektroniskā formā – valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_16455, pašvaldības mājas lapā www.liepaja.lv, kā arī lokālpilnoņuma izstrādātāja mājas lapā www.grupa93.lv

Ārkārtējās situācijas laikā apmeklētāju pieņemšana klātienē nenotiek.

Rakstiskus priekšlikumus un ierosinājumus var iesniegt līdz publiskās apspriešanas pēdējai dienai (ieskaitot):

- iesniedzot vai sūtot pa pastu Liepājas pilsētas būvvaldei, Peldu ielā 5, Liepājā, LV-3401, vai elektroniski parakstītus, adresējot to buvvalde@liepaja.lv. Iesniegumā fiziskām personām jānorāda vārds, uzvārds, dzīves vietas adrese un tālruna numurs, juridiskām personām – nosaukums, reģistrācijas numurs, adrese un tālruna numurs;
- valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolatvija.lv.

Par izmaiņām publiskās apspriešanas norisē aicinām sekot līdzī aktuālajai informācijai plašsaziņas līdzekļos, pašvaldības mājaslapā, izstrādātāja mājas lapā un valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolatvija.lv.

Lokālpilnoņuma 1. redakcijas materiāli pieejami **ŠEIT**.

[Publiskās apspriešanas planšete](#)

Publiskās apspriešanas laikā ar lokālplānojuma redakciju un Vides pārskata projektu drukātā formā katram interesentam bija iespējams iepazīties Liepājas pilsētas būvvaldes telpās Peldu ielā 5, pirmā stāva foajē, kur izvietota arī publiskās apspriešanas planšete:

LOKĀLPLĀNOJUMA zemesgabaliem Krūmu ielā 65, Krūmu ielā 65A, Krūmu ielā 72, Krūmu ielā 74 un Jūrkalnes ielā 2, Liepājā un Vides pārskata projekta PUBLISKĀ APSPRIEŠANA



01.02.2021. – 14.03.2021.

Liepājas pilsētas pašvaldība 2021. gada 21. janvārī ir pieņēmusi lēmumu Nr.29/1 "Par lokālplānojuma redakcijas un vides pārskata projekta nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai". Līdz ar lokālplānojuma redakciju **publiskā apspriešana notiek arī tā ietekmes uz vidi stratēģiskā novērtējuma Vides pārskata projektam.**

Lokālplānojuma mērķis ir sekot un nodrošināt ilgtspējīgu Liepājas pilsētas pašvaldības piederošo nekustamo īpašumu izmantošanu saskaņā ar teritorijas plānojuma nosaukumiem, kā arī nodrošināt sabiedrībai iespēju iegūt informāciju, izteikt savu viedokli un piedalīties lokālplānojuma izstrādāšanas procesā. Lokālplānojuma būtība ir veikt grozījumus spēkā esošajā Liepājas pilsētas teritorijas plānojumā noteiktajā funkcionālajā zonējumā (lokālplānojuma teritorijā), ņemot vērā noteikumu daudzfunkcionāli pašvaldības nekustamo īpašumu izmantošanai un izmēģināt darbības atbilstīgi, nodrošinot nekustamo īpašumu racionālu izmantošanu ne tikai pašvaldības funkciju realizāšanai.

Lokālplānojuma izstrādes ierosinātājs – Liepājas pilsētas pašvaldība, Rožu ielā 6, Liepāja, LV-3401, kontaktpersona – teritorijas plānotāja Anete Bērzīte, tālrunis: 63404427, e-pasts: anete.bertzite@liepaja.lv.

Lokālplānojuma un Vides pārskata izstrādātājs – SIA "Grupa93", Krišjāņa Barona ielā 3-4, Rīga, LV-1050, tālrunis: 27373939, e-pasts: info@93.lv, www.grupa93.lv.

Lokālplānojuma redakcijas un Vides pārskata projekta **publiskās apspriešanas termiņš: no 2021. gada 1. februāra līdz 14. martam.**

Īpaši, ja valsts noteiktā ārkārtas situācija tiks pagarināta, atļiegti tiks pagarināti arī lokālplānojuma publiskās apspriešanas termiņš, nodrošinot apspriešanu vēl divas nedēļas pēc ārkārtējās situācijas beigām, kura laikā notiks arī publiskās apspriešanas sanāksme.

Publiskās apspriešanas sanāksme plānota 10. martā plkst. 17.00 Liepājas pilsētas domes Lieleļā zālē, Rožu ielā 6, Liepājā.

Publiskās apspriešanas sanāksmes norises vieta un laiks tiks precīzēti pēc ārkārtējās situācijas beigām, un tā norisināsies atbilstoši noteiktiem pulcēšanās ierobežojumiem.

Publiskās apspriešanas laikā ar lokālplānojuma redakciju un tā Vides pārskata projektu izstrādājumā var iepazīties Liepājas pilsētas būvvaldes telpās Peldu ielā 5, pirmā stāva foajē, katru darba dienu no plkst. 8.30 līdz 17.00 (pirmdienas līdz plkst. 18.00, piektdienas līdz plkst. 16.00), sevārti elektroniskā formā valsts vietnējā ģeotelpiskās informācijas portālā www.ģeotlv.gov.lv, pašvaldības mājas lapā www.liepaja.lv, kā arī lokālplānojuma izstrādātāja mājas lapā www.grupa93.lv. Ārkārtējās situācijas laikā apmeklējumu pieņemšana klātienē nenotiek.

Rakstiskās pārrēķinājumus un ierosinājumus var iesniegt līdz publiskās apspriešanas beigām dienai (ieskaitot):

- » iesniegto vai saņemto pasi Liepājas pilsētas būvvaldē, Peldu ielā 5, Liepājā, LV-3401, vai elektroniski parakstīti, adresējot to buvvaldes@liepaja.lv.
- » iesniegumam fiziskām personām jānorāda vārds, uzvārds, dzīves vietas adrese un tālruna numurs, juridiskām personām – nosaukums, reģistrācijas numurs, adrese un tālruna numurs;
- » valsts vietnējā ģeotelpiskās informācijas portālā www.ģeotlv.gov.lv.

Par izņemto publiskās apspriešanas norise atkārtoti sekot līdzi aktuālajai informācijai [ģeotelpiskās informācijas portālā www.ģeotlv.gov.lv](http://www.ģeotlv.gov.lv) un valsts vietnējā ģeotelpiskās informācijas portālā www.ģeotlv.gov.lv.



Lokālplānojuma teritorijā esošo nekustamo īpašumu shēma

Teritorijas novietojums

Lokālplānojuma teritorija atrodas Liepājā, Ziemeļu priekšpilsētā, uz Dienvidiem no Karostas kanāla, pie Jūrkalnes, Kolkas, Mazbīzes un Krūmu ielām.

Lokālplānojuma teritorijas kopējā platība ir 9,28 ha. Ielā ietilpst 5 pilnas zemes vienības un 3 ielu teritoriju zemes vienību daļas.

Šobrīd efektīvi tiek izmantota vien neliela daļa lokālplānojuma teritorijas, taču tai ir daudzas priekšrocības, kas nodrošināt iespēju turpmākai efektīvai izmantošanai, piemēram, rekonstruētā Krūmu ielā, kas atbilst lokālplānojuma teritorijai un tās apārīnē šobrīd strādājošos un potenciālos nākotnē piesaistāmos komersantus, uz abojo: piekļuves iespējas teritorijai un paaugstināt kopējo pilsētas kvalitāti. Spēkā esošajā Liepājas pilsētas teritorijas plānojumā lokālplānojuma teritorijā noteikts funkcionālais zonējums, kas paredz tālākotnējā vienfunkcionāli izmantošanu.

Lokālplānojuma risinājumi

Ar šo lokālplānojumu tiek radīti priekšnosaujami turpmākai teritorijas sabiedrībai atvērta, īpašgabalos izmantošanas veiksmei turpmākai teritorijas sabiedrībai atvērta, īpašgabalos izmantošanai, lai īstenotu un nodrošinātu nekustamo īpašumu racionālu izmantošanu ne tikai pašvaldības funkciju realizāšanai. Risinājumi veidoti tā, lai sabalansēti līdzās varētu pastāvēt gan dzīvojamās, gan ražošanas teritorijas.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2013. gada 30. aprīļa noteikumiem Nr.210 "Ispargotie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi" un valsts ieviesto vienoto funkcionālo zonu klasifikāciju, lokālplānojuma izstrādes iekavās veikti grozījumi spēkā esošajā Liepājas pilsētas teritorijas plānojumā noteiktajā funkcionālajā zonējumā lokālplānojuma teritorijā – balstoties uz funkcionāli tēpisko analīzi, kurā izvērtēta tuvumā esošā dzīvojamā apbūve un apkārtnes teritorijas attīstības tendences.

Zemes vienībā Jūrkalnes ielā 2 noteikts funkcionālais zonējums Jauka centra apbūves teritorija (JC1), kas paredz plašu teritorijas izmantošanas spektru, t.sk. pieļaujot arī mīdru mājū un daudzdzīvokļu mājū apbūvi. Zemes vienībām Krūmu ielā 65 un Krūmu ielā 65A noteikts funkcionālais zonējums Jauka centra apbūves teritorija (JC2), savukārt zemes vienībām Krūmu ielā 72 un 74 noteikts funkcionālais zonējums Rūpnieciskās apbūves teritorija (R2), kas ir saskaņā ar jau esošo teritorijas izmantošanu Krūmu ielā 74, kā arī to, ka zemes vienības robežas ar ostas, tehnikas apbūvi un ražošanas teritorijām. Lokālplānojuma teritorijā esošajām ielu teritorijām noteikts funkcionālais zonējums Transporta infrastruktūras teritorija (TR4). Ņemot vērā tuvumā esošās dzīvojamās apbūves kontekstu, teritorijā ir izslēgta iespēja veidot ar smago rūpniecību saistītu apbūvi.

Lokālplānojuma teritorijā esošajās ielās ir precizētas sarkanās līnijas atbilstoši labākajai pilsētplānošanas praksei – krustojumos, kur tas bija iespējams, koriģētas sarkanās līnijas tā, lai būtu iespējams ievērot redzamības triksdrius. Austrumu pusē esošajā Krūmu ielā paplašināts sarkanu līniju koridors atbilstoši faktiskajai situācijai doba, ko arī sarkanās līnijas paplašinātas Mazbīzes ielas daļā starp abām Krūmu ielām.

Šobrīd galvenās transporta plūsmas lokālplānojuma teritorijā veido austrumu pusē esošā renovētā Krūmu ielā, kas nodrošina teritorijas pieslēgšanos gan no dienvidu puses, gan no ziemeļos esošās Pulvera ielas. Atbilstoši faktiskajai situācijai

un Krūmu ielas formai kopēja ielu tīkla, austrumos esošās Krūmu ielas kategorija tiek mainīta no vietējās nozīmes ielas (E kategorijā) uz rajona nozīmes ielu (D kategorijā).

Lokālplānojuma izstrādes ietvaros balstoties uz institūciju – inženierkomunikāciju turētāju sniegtajiem nosaukumiem, izstrādāti arī inženierietehniskās apgādes principālie risinājumi, kas tiešiski atzīmēti shēmās un konkrētajiem turpmākas buvprojekta shēmās.



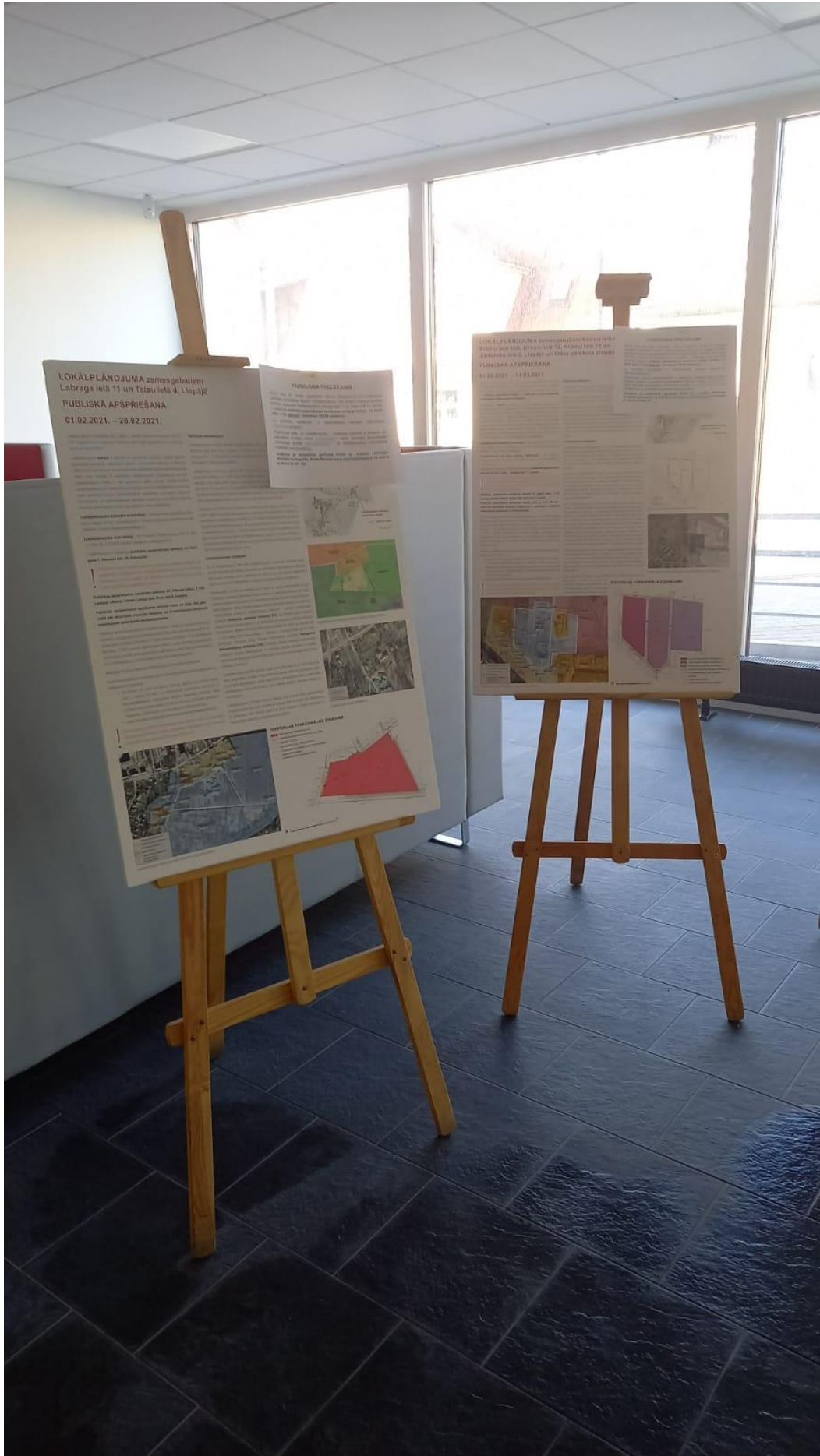
Sarkanu līniju precizējumi lokālplānojuma teritorijā



Krūmu ielas (austrumos) kategorijas maiņa no E kategorijas uz D kategoriju

TERITORIJAS FUNKCIONĀLAIS ZONĒJUMS





**Paziņojumi Valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolatvija.lv :
https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_16455**

Lokālplānojums, kas groza Liepājas pilsētas teritorijas plānojumu zemesgabaliem Krūmu ielā 65, Krūmu ielā 65A, Krūmu ielā 72, Krūmu ielā 74 un Jūrkalnes ielā 2, Liepājā (1.0 redakcija)

APSPRIEŠANA

Publiskās apspriešanas norises periods: 01.02.2021. – 14.03.2021. (atlikušas 29 dienas)

- Sabiedrības līdzdalības pasākumi
 - Publiskās apspriešanas sanāksme
 - Pasākuma norises vieta: Liepājas pilsētas domes Lietājā zāle, Rūžu ielā 6, Liepājā
 - Pasākuma norises laiks: 10.03.2021. plkst. 17:00
 - Kontaktinformācija: Teritorijas plānotāja (kartogrāfe) Anete Bērziņa e-pasts: anete.berzina@liepaja.lv, tālrunis: 63 404 427.

Pasākuma informācija

Iesniegti priekšlikumi

Plānošanas dokumenta sadaļas

- Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi
- Ģeogrāfiskā daļa
- Pasākuma raksts
- Vides ietekmes projekts
- Cieta sadaļa

Lēmumi un ziņojumi

Lokālplānojums, kas groza Liepājas pilsētas teritorijas plānojumu zemesgabaliem Krūmu ielā 65, Krūmu ielā 65A, Krūmu ielā 72, Krūmu ielā 74 un Jūrkalnes ielā 2, Liepājā (1.0 redakcija)

APSPRIEŠANA

Publiskās apspriešanas norises periods: 01.02.2021. – 20.04.2021. (atlikušas 13 dienas)

- Sabiedrības līdzdalības pasākumi
 - Publiskās apspriešanas sanāksme
 - Pasākuma norises vieta: Attālināti ZOOM platformā
 - Pasākuma norises laiks: 13.04.2021. plkst. 17:00
 - Kontaktinformācija: Teritorijas plānotāja (kartogrāfe) Anete Bērziņa e-pasts: anete.berzina@liepaja.lv, tālrunis: 63 404 427.

Pasākuma informācija

Iesniegti priekšlikumi

Plānošanas dokumenta sadaļas

- Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi
- Ģeogrāfiskā daļa
- Pasākuma raksts
- Vides ietekmes projekts
- Cieta sadaļa

Lēmumi un ziņojumi

21.01.2021. Lēmums par nodotāņu publiskajai apspriešanai un iestāžu atzinumu saņemšanai

06.04.2020. Par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras piemērošanu lokālplāno-

19.12.2019. Domes lēmums par izstrādes uzsākšanu

Karšu vietas

- Terminācija slēgti
- Reglamentācija slēgti
- Cieta daļa kopas

Paziņojums Liepājas pašvaldības informatīvajā izdevumā "Katram Liepājniekam", 2021. gada 8. marta numurā, 5. lpp.

Aicinām piedalīties Krūmu un Jūrkalnes ielas lokālplānojuma publiskajā apspriešanā

No 1. februāra publiskajai apspriešanai un institūciju atzinuma saņemšanai ir nodota lokālplānojuma 1. redakcija un vides pārskata projekts, ko izstrādājis SIA "Grupa93" sadarbībā ar Liepājas pilsētas būvvaldes speciālistiem.

Publiskās apspriešanas termiņš ir pagarināts līdz 20. aprīlim.

Minētie dokumenti paredz grozīt Liepājas pilsētas teritorijas plānojumu zemesgabaliem Krūmu ielā 65, Krūmu ielā 65A, Krūmu ielā 72, Krūmu ielā 74 un Jūrkalnes ielā 2.

Publiskās apspriešanas mērķis ir nodrošināt iespēju sabiedrībai un institūcijām izvērtēt piedāvātos grozījumus, to ietekmi uz uzņēmējdarbības un pilsētvides attīstību noteiktajā teritorijā, kā arī uz dabas vidi.

Lokālplānojuma redakcija ir izstrādāta ar mērķi radīt priekšnoteikumus daudzveidīgākai pašvaldības nekustamo īpašumu izmantošanai ne tikai pašvaldības interesēs, bet arī uzņēmējdarbības attīstībai.

Zemes vienībām Jūrkalnes ielā 2 noteikts funkcionālais zonējums – Jaukta centra apbūves teritorija (JC1), kas piedāvā plašu teritorijas atļautās izmantošanas spektru, tai skaitā pieļaujot arī rindu māju un daudzdzīvokļu māju apbūvi.

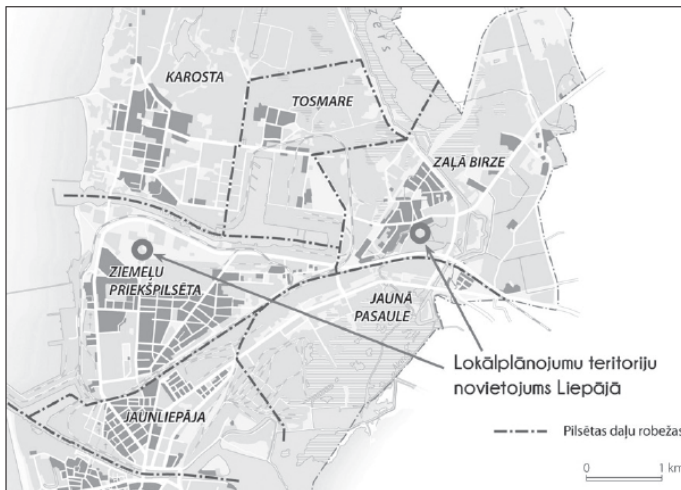
Zemes vienībai Krūmu ielā 65 un Krūmu ielā 65A noteikts funkcionālais zonējums – Jaukta centra apbūves teritorija (JC2), kas ir saskaņā ar jau esošo teritorijas izmantošanu Krūmu ielā 74, kā arī to, ka zemes vienības robežojas ar ostas, tehniskās apbūves un ražošanas teritorijām.

Nemot vērā tuvumā esošās dzīvojamās apbūves kontekstu, teritorijā ir izslēgta iespēja veidot ar smago rūpniecību saistītu apbūvi.

Tā kā valstī ir noteikta ārkārtējā situācija, tad apspriešanas norisi ietekmēs turpmākie valdības lēmumi un ir iespējamas izmaiņas.

Šobrīd publiskās apspriešanas sanāksme ir plānota 13. aprīlī plkst. 17.00

Aicinām piedalīties lokālplānojuma Labraga ielā 11 un Talsu ielā 4 publiskajā apspriešanā



Liepājas pilsētas domes lielajā zālē, Rožu ielā 6.

Sanāksmes norises vieta un laiks tiks precizēti pēc ārkārtējās situācijas beigām, un apspriešana norisināsies atbilstoši tobrīd spēkā esošajiem pulcēšanās un citiem ierobežojumiem.

Ar lokālplānojuma 1. redakcijas materiāliem un vides pārskata projektu var iepazīties Peldu ielā 5, ēkas 1. stāva foajē, katru darba dienu no plkst. 8.30 līdz 17.00 (pirmdienās līdz plkst. 18.00, piektdienās līdz plkst. 16.00), valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolatvija.lv, kā arī lokālplānojuma izstrādātāja mājaslapā www.grupa93.lv.

Ārkārtējās situācijas laikā apmeklētāju pieņemšana klātienē nenotiek.

Iedzīvotājus aicinām sekot līdzi aktuālajai informācijai plašsaziņas līdzekļos, pašvaldības mājaslapā un valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolatvija.lv.

No 1. februāra publiskajai apspriešanai un institūciju atzinuma saņemšanai ir nodota lokālplānojuma redakcija, ko izstrādājis SIA "Grupa93" sadarbībā ar Liepājas pilsētas būvvaldes speciālistiem. Lokālplānojums izstrādāts ar mērķi radīt priekšnoteikumus daudzveidīgākai pašvaldības nekustamo īpašumu izmantošanai.

Publiskās apspriešanas termiņš no 28. februāra ir pagarināts līdz 20. aprīlim.

Dokuments paredz grozīt Liepājas pilsētas teritorijas plānojumu zemesgabaliem Zaļajā birzē – Labraga ielā 11 un Talsu ielā 4.

Lokālplānojuma redakcijā ir piedāvāti risinājumi pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu izmantošanai ne tikai pašvaldības funkciju veikšanai, bet arī citām, ar uzņēmējdarbību saistītām darbībām.

Izstrādājot lokālplānojumu, veikti

grozījumi spēkā esošajā Liepājas pilsētas teritorijas plānojumā, noteikts funkcionālais zonējums – Publiskās apbūves teritorija (P4). Šāds zonējums, atļaujot izmantošanas un atiecīgie apbūves parametri ir noteikti, izvērtējot gan esošo, gan plānoto teritorijas izmantošanu, tādējādi ir paredzēta nekustamo īpašumu racionāla izmantošana.

Publiskās apspriešanas mērķis ir nodrošināt iespēju sabiedrībai un institūcijām izvērtēt piedāvātos grozījumus, ietekmi uz uzņēmējdarbības un pilsētvides attīstību noteiktajā teritorijā, kā arī uz dabas vidi.

Lokālplānojuma izstrādi finansē pašvaldība.

Šobrīd publiskās apspriešanas sanāksme ir plānota 12. aprīlī plkst. 17.00 Liepājas pilsētas domes lielajā zālē, Rožu ielā 6. Tā kā valstī ir noteikta ārkārtējā situācija, tad apspriešanas norisi ietekmēs turpmākie valdības lēmumi un iespējamas izmaiņas.

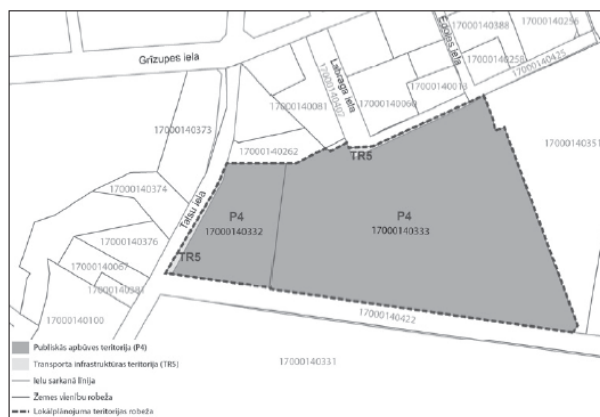
Ar lokālplānojuma 1. redakcijas materiāliem ikviens interesents var iepazīties Peldu ielā 5, ēkas 1. stāva foajē, katru darba dienu no plkst. 8.30 līdz 17.00 (pirmdienās līdz plkst. 18.00, piektdienās līdz plkst. 16.00), valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolatvija.lv, kā arī lokālplānojuma izstrādātāja mājaslapā www.grupa93.lv.

Jāatceras, ka ārkārtējās situācijas laikā apmeklētāju pieņemšana klātienē diemžēl nenotiek.

Iedzīvotājus aicinām sekot līdzi aktuālajai informācijai plašsaziņas līdzekļos, pašvaldības mājaslapā un valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolatvija.lv.



Lokālplānojuma teritorija Krūmu un Jūrkalnes ielā. Šo zemesgabalu turpmākās izmantošanas iespējas un ietekmi uz pilsētvidi publiskajā apspriešanā ir aicināts vērtēt ikviens iedzīvotājs. Autors: SIA "Grupa93".



Lokālplānojuma teritorija Zaļajā birzē, Labraga ielā 11 un Talsu ielā 4. Šo zemesgabalu turpmākās izmantošanas iespējas un ietekmi uz pilsētvidi publiskajā apspriešanā ir aicināts vērtēt ikviens iedzīvotājs. Autors: SIA "Grupa93".

Paziņojumi Liepājas pašvaldības twitter kontā: <https://twitter.com/kpliepaja?lang=en>

Liepāja
@liepajalv

Liepājas pašvaldība plāno 2 lokālplānojuma publiskās apspriešanas:

- 12. aprīlī par Labraga ielu 11 un Talsu ielu 4 ([liepaja.lv /notiks-lokalpl...](https://www.liepaja.lv/notiks-lokalpl...)),
- 13. aprīlī par Krūmu un Jūrkalnes ielu ([liepaja.lv /notiks-krumu-u...](https://www.liepaja.lv/notiks-krumu-u...)).

Sanāksmes notiks tiešsaistē un piedalīties var ikviens!
[Translate Tweet](#)



3:01 PM · Apr 1, 2021 · Twitter Web App

Reply Retweet Like Share

Liepāja
@liepajalv

Izstrādājot ilgtermiņa un īstermiņa attīstības plānošanas dokumentus un nodrošinot to ieviešanu un uzraudzību, aicinām iesaistīties arī iedzīvotājus - notiks divu lokālplānojumu publiskās apspriešanās: [liepaja.lv /liepajniekiem/...](https://www.liepaja.lv/liepajniekiem/)

[Translate Tweet](#)



6:00 AM · Apr 8, 2021 · Hootsuite Inc.

1 Retweet 3 Likes


Reply Retweet Like Share

Paziņojums Liepājas pašvaldības **Facebook** lapā: <https://www.facebook.com/liepajalv/>

Liepāja
2 st. · 🌐

Izstrādājot ilgtermiņa un īstermiņa attīstības plānošanas dokumentus un nodrošinot to ieviešanu un uzraudzību, aicinām iesaistīties arī iedzīvotājus - piedaloties sabiedriskajās apspriedēs, iesaistoties darba grupās, vai arī dokumenta izstrādes laikā par to izsakot rakstveida vai mutvārdu viedokli.
Šobrīd aicinām jūs iesaistīties divu lokālplānojuma publiskajās apspriešanās:



- 📍 Labraga ielas 11 un Talsu ielas 4 lokālplānojuma publiskajā apspriešanās 12. aprīlī plkst. 17.00 attālināti, izmantojot platformu ZOOM; vairāk: <https://www.liepaja.lv/notiks-lokalplanojuma-labraga.../>
- 📍 Krūmu un Jūrkalnes ielas lokālplānojuma publiskajā apspriešanās 13. aprīlī plkst. 17.00 attālināti, izmantojot platformu ZOOM; vairāk: <https://www.liepaja.lv/notiks-krumu-un-jurkalnes-ielas.../>



👍❤️ 17 4 lietotāji dalījās

👍 Patīk 💬 Komentēt ➦ Dalies

Papildus atgādinājums Liepājas pašvaldības Facebook lapā dienu pirms publiskās apspriešanas sanāksmes:

 **Liepāja**
20 st. · 

Aicinām šodien un rītdien pl. 17.00 mūsu Facebook kontā sekot līdzī un iesaistīties divu lokālplānojuma publiskajās apspriešanās:

- ♦ Labrača ielas 11 un Talsu ielas 4 lokālplānojuma publiskajā apspriešanās 12. aprīlī plkst. 17.00.
- ♦ Krūmu un Jūrkalnes ielas lokālplānojuma publiskajā apspriešanās 13. aprīlī plkst. 17.00

Jautājumus un komentārus droši izsaki komentāru sadaļā.



  25

7 lietotāji dalījās

 Patik

 Komentēt

 Dalies

Paziņojums pašvaldības mobilajā lietotnē "Liepājas pilsēta"

The screenshot shows the mobile application interface for 'Liepāja'. At the top, there is a status bar with 'LMT 4G+', signal strength, 92% battery, and the time 17:59. Below the status bar is a navigation bar with a hamburger menu icon and the word 'Liepāja' in a stylized font. The main content area displays a list of public consultations, each with a title, date and time, location, and cost. The third item, 'Krūmu un Jūrkalnes ielas lokālplānojuma publiskā apspriešana', is highlighted with a red rectangular border. At the bottom, there is a navigation bar with a red circular button containing an upward arrow and the text 'BK "Liepāja" - "Valmiera"'. The Android system navigation bar is visible at the very bottom.

LMT 4G+ 92% 17:59

☰ **Liepāja**

09.04.2021 19:00 – 20:00
Tiešsaistē
Bezmaksas

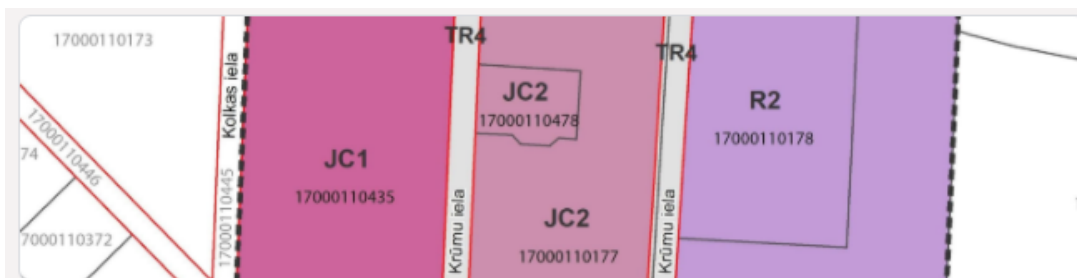
Labraga un Talsu ielas lokālplānojuma publiskā apspriešana
12.04.2021 17:00 – 19:00
Tiešsaistē
Bezmaksas

Orientēšanās Beberliņos
13.04.2021 16:00 – 18:30
Beberliņu atpūtas parks
2,00 €

Krūmu un Jūrkalnes ielas lokālplānojuma publiskā apspriešana
13.04.2021 17:00 – 19:00
Tiešsaistē
Bezmaksas

BK "Liepāja" - "Valmiera"

Dalībnieku reģistrācijas anketa publiskās apspriešanas sanāksmei 2021. gada 13. aprīlī (publicēta 1. aprīlī): <https://ej.uz/KrumuLP>



Reģistrācija lokālplānojuma un Vides pārskata Krūmu ielā publiskās apspriešanas sanāksmei

Šī ir reģistrācijas forma lokālplānojuma zemesgabaliem Krūmu ielā 65, Krūmu ielā 65A, Krūmu ielā 72, Krūmu ielā 74 un Jūrkalnes ielā 2, Liepājā un vides pārskata projekta publiskās apspriešanas sanāksmei, kas norisināsies tiešsaistes platformā ZOOM 2021. gada 13. aprīlī plkst. 17.00.

Dalībniekiem tiks izsūtīta piekļuves saite dienu pirms plānotās sanāksmes uz reģistrācijas formā norādīto e-pasta adresi. Dalībniekiem nav obligāti nepieciešams instalēt ZOOM programmu savā ierīcē, būs iespējams pieslēgties, izmantojot interneta pārlūku.

Lokālplānojuma izstrādes ierosinātājs – Liepājas pilsētas pašvaldība
Lokālplānojuma un Vides pārskata izstrādātājs – SIA "Grupa93"

Plašāka informācija par lokālplānojumu pieejama šeit:
<https://www.grupa93.lv/lv/pazinojumi/lokalplanojums-krumuiela/>

Pašvaldības kontaktpersona: Teritorijas plānotāja (kartogrāfe) Anete Bērziņa, e-pasts anete.berzina@liepaja.lv, tālrunis 63404427.

*** Nepieciešams**

Vārds, uzvārds *

Jūsu atbilde

E-pasts *

Jūsu atbilde

Tālrunis

Jūsu atbilde

Institūcija/amats/pārstāv *

Jūsu atbilde

Datu apstrāde

Personas dati tiks izmantoti tikai šī lokālplānojuma publiskās apspriešanas vajadzībām un protokola sagatavošanai saskaņā ar VDAR - Eiropas Parlamenta un Padomes 2016. gada 27. aprīļa Regulu 2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula).

iesniegt

2.3. ZIŅOJUMS PAR VĒRĀ ŅEMTAJIEM UN NORAIĪTAJIEM PUBLISKĀS APSPRIEŠANAS LAIKĀ SAŅEMTAJIEM FIZISKO UN JURIDISKO PERSONU PRIEKŠLIKUMIEM

Tabula atbilstoši MK noteikumu Nr. 970 "Sabiedrības līdzdalības kārtība attīstības plānošanas procesā" prasībām.

Nr. p.k.	Iebilduma/ priekšlikuma iesniedzējs	Iesniegtā iebilduma/ priekšlikuma būtība	Ņemts vērā/ nav Ņemts vērā / pamatojums
1.	Fizisku personu grupa (35. paraksti)	<p>1. Jauktas centra apbūves teritoriju (JC2) paplašināt/apvienot ar Jauta centra apbūves teritoriju (JC1), tādējādi izslēdzot no lokālplānojuma JC2 teritorijas papildizmantošanas veidus – Viegļās rūpniecības uzņēmumu apbūve (13001) un Transporta apkalpojošā infrastruktūra (14003), vai nosakot Jaukta centra apbūves teritorijas (JC2) pamatinformāciju jaunā redakcijā – "Jauktas centra apbūves teritorija (JC2) ir funkcionālā zona, ko nosaka teritorijai, kurā plānots plašs jauktas izmantošanas spektrs, neietverot dzīvojamo apbūvi", saglabājot JC2 Teritorijas galvenos izmantošanas veidus bez teritorijas papildizmantošanas veidiem.</p> <p>2. Priekšlikums tiek izvirzīts, ja netiek izvērtēts un pamatoti pretargumentēts Nr. 1 ierosinājums: Attiecībā uz dokumenta Vispārīgās prasības teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi 4.5.2.5.a.p. (Citi noteikumi) teikto – " Paredzot vieglās rūpniecības uzņēmumu apbūvi (13001) zemes vienībās, kas robežojas ar zemes vienībām, kurās ir jau esoša dzīvojamā māja, paredz atkāpi ražošanas objekta būvju (un ar to saistīto noliktavu) novietojumam vismaz 15m no esošas dzīvojamās mājas un ierīko blīvu norobežojošu koku un krūmu stādījumu joslu vismaz 4m platumā no dzīvojamās mājas zemes vienības robežas.", pārskatīt/izvērtēt un veikt izmaiņas, nosakot, ka vieglās rūpniecības uzņēmumu apbūvei (izņemot esošās) jābūt vismaz 150m</p>	<p>1. Priekšlikums ir izvērtēts un daļēji Ņemts vērā. Precizēti funkcionālajā zonā JC2 atļautie papildizmantošanas veidi, sašaurinot atļautās izmantošanas, nosakot, ka teritorijas papildizmantošanas veidi ir: [65. punkts] <u>Vieglās rūpniecības uzņēmumu apbūve (13001): ko veido ar vieglās rūpniecības uzņēmumiem saistīta apbūve, izņemot vieglās rūpniecības uzņēmumus, kuriem atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajam iedalījumam un kārtībai ir nepieciešamas piesārņojošas darbības atļaujas vai apliecinājumi.</u> [66. punkts] <u>Transporta apkalpojošā infrastruktūra (14003): ko veido atsevišķi iekārtotas atklātās autostāvvietas.</u> kā arī, papildus, JC2 funkcionālajā zonā pie «Citi noteikumi» pievienots šāds punkts: [80. punkts] Realizējot vieglās rūpniecības uzņēmumu apbūvi (13001), objekta ekspluatācijas rezultātā nedrīkst pasliktināt vides kvalitātes rādītājus (vides trokšņa un gaisa kvalitātes rādītājus, smakas un citus rādītājus) blakus zemes vienībās.</p> <p>2. Priekšlikums ir izvērtēts, taču netiek Ņemts vērā un TIAN punkts tiek saglabāts esošajā redakcijā, pamatojoties uz to, ka atbilstoši priekšlikumam Nr.1 ir precizēta atļautā papildizmantošana Viegļās rūpniecības uzņēmumu apbūve (13001), nosakot, ka nedrīkst tikt attīstīti vieglās rūpniecības uzņēmumi, kuriem atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajam iedalījumam un kārtībai ir nepieciešamas piesārņojošas darbības atļaujas vai apliecinājumi, kā arī, papildus ir iekļauts 80. punkts, kurš paredz, ka realizējot vieglās rūpniecības uzņēmumu apbūvi (13001), objekta ekspluatācijas rezultātā nedrīkst pasliktināt vides kvalitātes rādītājus (vides trokšņa un gaisa kvalitātes rādītājus, smakas un citus rādītājus) blakus zemes vienībās, līdz ar to tiek izslēgta iespēja attīstīt tādu rūpniecības</p>

		<p>no dzīvojamām mājām ar trokšņu absorbējošu buferzonu.</p> <p>3. Attiecībā uz dokumenta Vispārīgās prasības teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi Transporta infrastruktūras teritorija (TR4), atkārtoti izvērtēt, vai Jaukta darījuma centra teritorijas (JC1) transporta infrastruktūras būtu attiecināma uz visu veidu transportlīdzekļu kustību, vai tomēr jāvērtē šaurākā nozīmē, piemēram nosakot, ka Jaukta darījuma centra teritorija (JC1) paredzēta vieglā un operatīvā autotransporta kustībai (izslēdzot iespēju pa JC1 teritoriju novirzīt lieltirguskravu transportu).</p> <p>4. Lokālpārskatā iekļaut multifunkcionālu zaļo zonu dažādām sociālajām sabiedrības grupām, kuru ir vitāli nepieciešams saglabāt, jo visbiežāk daudzdzīvokļu namu iekšpagalmi tiek labiekārtoti, priekšplānā izvirzot autotransporta novietošanas iespējas.</p>	<p>uzņēmumu apbūvi, kas varētu pasliktināt vides kvalitātes rādītājus blakus zemes vienībās.</p> <p>3. Priekšlikums ir izvērtēts un daļēji ņemts vērā. Ņemot vērā to, ka šajā gadījumā lokālpārskata risinājumi netiek izstrādāti pamatojot konkrētu attīstības ieceri, nav iespējams prognozēt vai teritorijā tiks realizēta tādu objektu būvniecība, kuru darbības rezultātā varētu būtiski pieaugt satiksmes intensitāte līdz ar to, šajā gadījumā šis jautājums nav lokālpārskata kompetencē un ir risināms būvprojektēšanas stadijā. Ar lokālpārskatu tiek precizētas ielu kategorijas, taču netiek definēts kādi transportlīdzekļi drīkst pārvietoties pa ielu tīklu. Transporta infrastruktūras shēmu skat. Paskaidrojuma raksta apakšnodaļā 2.1.4. «Transporta infrastruktūras risinājumi un sarkanās līnijas». Ņemot vērā priekšlikumu ir papildināta Paskaidrojuma raksta 2.1.4. apakšnodaļa pievienojot ieteikumu, kas paredz, ka attīstot lokālpārskata teritoriju un izbūvējot infrastruktūru, ielās, kur atrodas dzīvojamā apbūve, ieteicams organizēt kravas transporta pārvietošanos tā, lai netiktu radīts vides trokšņa diskomforts. Papildus, vēršam uzmanību, ka vides pārskata 8. nodaļā “Risinājumi iespējamās ietekmes uz vidi samazināšanai” jau 1. redakcijā ir iekļauts punkts, kas paredz, ka, lai neradītu vides trokšņa diskomfortu ielās, kur atrodas dzīvojamā apbūve, t.sk, ielās, kuras ved uz Lokālpārskata teritoriju, ieteicams ierobežot kravas transporta pārvietošanos naktīs un vēlu vakaros. Līdz ar to, attīstot teritoriju un izbūvējot infrastruktūru, šāda veida ierobežojums ir vērtējums un nepieciešamības gadījumā pielietojams satiksmes organizācijā.</p> <p>4. Priekšlikums ir izvērtēts un ņemts vērā. Lokālpārskata risinājumi ir papildināti, Jaukta centra apbūves teritorijā (JC1), teritorijas dienvidu daļā iekļaujot Teritoriju ar īpašiem noteikumiem (TIN) – “Teritorija publiskās ārtelpas (multifunkcionālas zaļās zonas) ierīkošanai”. Detalizētākus nosacījumus skat. TIAN 5.1.1. apakšnodaļā “Teritorija publiskās ārtelpas (multifunkcionālas zaļās zonas) ierīkošanai”, kā arī skat. Grafiskās daļas karti “Teritorijas funkcionālais zonējums”) un attiecīgi papildinātās paskaidrojuma raksta</p>
--	--	--	--

		<p>5. Izvērtēt, vai JC2 teritorijā, līdzās esošajai ražošanas teritorijai varētu veicināt izveidot daudzstāvu autotransporta novietni, tādējādi mazinot autotransporta novietošanas problēmas mikrorajonā, kā arī uz to pievedceļiem, kas dažkārt apgrūtina operatīvā un loģistikas transporta pieklūšanu noteiktām pakalpojumu sniegšanas vietām.</p> <p>6. Tā kā likumdošanas normatīvi par trokšņu kartes obligātu izstrādāšanu nav attiecināmi uz Liepājas pilsētu, bet pamatojoties uz Ziņojumā pausto informāciju par kopējās satiksmes intensitātes pieaugumu pilsētā, ostas infrastruktūras attīstību Z priekšpilsētā un kravu pieaugumu tajā, kā arī līdzās esošā vieglās rūpniecības uzņēmuma SIA iCotton, tekstilizstrādājumu SIA Lauma Fabrics, AS Lauma Lingerie klātbūtne, pašvaldība labas pārvaldības ietvaros varētu veikt pētījumu, izstrādājot trokšņu karti pilsētas teritorijā, kas būtu balstīta uz reāliem datiem nevis pieņēmumiem, ņemot vērā, ka šobrīd, pamatojoties uz ES izstrādātām direktīvām un VARAM izstrādāto Gaisa piesārņojuma samazināšanas rīcības plānu 2020. – 2030. gadam, pašvaldībai ir jāanalizē gaisa piesārņojuma avoti un jāizstrādā rīcības to mazināšanai un novēršanai.</p>	<p>nodalās “2.1.1 Funkcionālais zonējums” un “2.1.2. Priekšlikumi perspektīvās apbūves attīstībai”).</p> <p>5. Priekšlikums ir izvērtēts un pieņemts zināšanai. Vēršam uzmanību uz to, ka Rūpnieciskās apbūves teritorijā (R2) ir iekļauta atļautā izmantošana Transporta apkalpojošā infrastruktūra (14002), kas pieļauj daudzstāvu autostāvvietu būvniecību, savukārt Jaukta centra apbūves teritorijā (JC2) kā papildizmantošana ir atļauta Transporta apkalpojošā infrastruktūra (14003): ko veido atsevišķi iekārtotas atklātās autostāvvietas (papildizmantošana ir precizēta, pamatojoties uz iesniegto priekšlikumu Nr.1).</p> <p>6. Priekšlikums ir izvērtēts, taču tas nav lokālplānojuma risinājumu kompetencē, pieņemts zināšanai. Vēršam uzmanību uz to, ka 2019. gadā sagatavotajā monitoringa ziņojumā par Teritorijas plānojuma ieviešanu esošā vides stāvokļa nepasliktināšanai un labas vides kvalitātes nodrošināšanai nākotnē, tiek ieteikts veikt pilsētas gaisa kvalitātes karšu sagatavošanu. Mērķis: detalizēti novērtēt mobilo un stacionāro atmosfēras gaisa piesārņojuma avotu ietekmi uz gaisa kvalitāti, it īpaši problēmterritorijās (ielās ar intensīvu transporta satiksmi, ostas terminālu un ražotņu apkārtnē, citu stacionāro avotu tuvumā, dzīvojamajos rajonos ar decentralizēto siltumapgādi) un pamatot gaisa kvalitātes uzlabošanas pasākumu plānošanu pilsētā.</p>
--	--	--	--

2.3.1. Fizisko personu iesnieguma kopija

Liepājas pilsētas pašvaldības iestādei
"Liepājas pilsētas būvvaldei"
Peldu iela 5, Liepāja, LV-3401

IESNIEGUMS/PRIEKŠLIKUMI

lokālplānojuma un vides pārskatu projektam zemesgabaliem Krūmu ielā 65, Krūmu ielā 65A, Krūmu ielā 72, Krūmu ielā 74 un Jūrkalnes ielā 2, Liepājā.

2021.gada 19.aprīli

Mēs, zemāk parakstījušās personas, aicinām izskatīt Iesniegumā paustos Priekšlikumus, pamatojoties uz zemāk tekstā norādīto informāciju, un sniegt rakstisku atbildi par izvērtētiem Priekšlikumiem, kā arī Lokālplānojuma tālāko virzību apstiprināšanai Liepājas pilsētas domes sēdē.

Faktu konstatējums:

[1.] 2021.gada 13.aprīli ZOOM platformā norisinājās publiskā apspriešana *par lokālplānojuma un vides pārskata projektu zemesgabaliem Krūmu ielā 65, Krūmu ielā 65A, Krūmu ielā 72, Krūmu ielā 74 un Jūrkalnes ielā 2, Liepājā* (Turpmāk – Lokālplānojums). Publiskās apspriešanas norisi varēja vērot arī sociālo platformu vietnē Facebook -

<https://www.facebook.com/liepajalv/videos/2567357220232121> .

[2.] Lokālplānojuma *Paskaidrojma rakstā* norādīta sekojoša informācija:

[2.1.] *Ievads (4.lpp.)* teikts – „Lokālplānojums ir izstrādāts atbilstoši Darba uzdevumā noteiktajiem mērķiem un galvenajiem uzdevumiem, ņemot vērā:

- Normatīvo aktu prasības (Teritorijas attīstības plānošanas likumā noteiktos teritorijas plānošanas principus, Aizsargjoslu likumā noteiktās prasības, Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumos Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem”, Ministru kabineta 2013. gada 30. aprīļa noteikumos Nr. 240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi”, u.c. teritorijas plānošanas jomu un saistītās jomas regulējošajos normatīvajos aktos noteiktās prasības);

- Liepājas pilsētas spēkā esošos plānošanas dokumentus: Liepājas pilsētas Ilgtspējīgas attīstības stratēģiju līdz 2030. gadam, Liepājas pilsētas teritorijas plānojumu;

- Vietas apstākļus un attīstību ietekmējošos faktoros;

- Institūciju nosacījumus lokālplānojuma izstrādei, valsts un pašvaldības institūciju speciālistu un nozaru ekspertu viedokļus, sabiedrības intereses.”

[2.2.] *Pilsēt būvnieciskā struktūra un apbūves konteksts (11. - 13.lpp.)*
teikts –

- „Analizējot teritoriju lokālākā mērogā, Lokālplānojuma teritorija DR robežojas ar savrupmāju apbūves teritorijām, kur uz vienas no zemes vienībām uzbūvēta savrupmāja (šobrīd neapdzīvota), kuras fasāde vērsta pret izpētes teritoriju. Tālāk, otrpus Šķēdes ielai seko daudzstāvu daudzdzīvokļu apbūves teritorijas. DA teritorija robežojas ar augstsprieguma transformatoru apakšstacijas “Lauma” teritoriju aiz kuras seko industriālās teritorijas – SIA “Lauma Fabrics” ražotnes teritorija, kuras galvenā ēka izceļas ar apbūves laukumu, kas ir lielāks par 100 000m² padarot to par lielāko ēku Baltijas mērogā. Ziemeļos un Austrumos lokālplānojuma teritorijai pieguļ ostas teritorijas. Austrumos atrodas motokrosa trase “Motoparks Lauma”, kuras faktiskās darbības teritorija ~30m šaurā joslā iestiepjas arī lokālplānojuma teritorijā. ZA un Z daļā LP teritorija robežojas ar automašīnu garāžu teritorijām, savukārt pie Krūmu ielas tiek realizēta higiēnas preču ražotnes SIA “iCotton” piebūves būvniecība - ēkas būvniecības un saskaņošanas projekta fāzi paredzēts īstenot līdz 2020.gada rudenim. Uz Z no lokālplānojuma teritorijas atrodas arī šobrīd pamesta un degradēta teritorijas daļa ar Padomju Savienības laikā izmantotām angāru un pagrabu būvēm, kuras šobrīd raksturojamas kā vidi degradējošas un bīstamas. Aptuveni 200m uz R no lokālplānojuma teritorijas robežas, otrpus pļavai, atrodas Oskara Kalpaka Liepājas 15. vidusskola.”

- „Šobrīd efektīvi tiek izmantota vien neliela daļa Lokālplānojuma teritorijas, taču tai ir daudzas priekšrocības, kas nodrošina iespēju turpmākai efektīvai izmantošanai, piemēram, rekonstruētā Krūmu iela, kas atbalsta lokālplānojuma teritorijā un tās apkārtnē šobrīd strādājošos un potenciālos nākotnē piesaistāmos komersantus, uzlabojot piekļuves iespējas teritorijai un paaugstinot kopējo pilsētvides kvalitāti.”

- „Lokālplānojuma teritorijas rietumu daļā esošā zemes vienība Jūrkalnes ielā 2 šobrīd ir neapbūvēta pļava, pamazām veidojas apaugums ar krūmiem. Apsekojot lokālplānojuma teritoriju, tika novērots, ka šo teritorijas daļu ikdienā izmanto pilsētas iedzīvotāji, dodoties pastaigās ar mājdzīvniekiem vai kā pārvietošanās ceļu virzienā uz Oskara Kalpaka tiltu, kā rezultātā D-Z virzienā teritorijā iemītas takas.”

[2.3.] *Sociālās infrastruktūras objekti un iedzīvotāju izvietojums*
(15. - 16.lpp.) teikts –

- „Lokālplānojuma teritorija atrodas ģeogrāfiski izdevīgā novietojumā attiecībā pret sociālo pakalpojumu objektiem Ziemeļu priekšpilsētā. Ērtā kājām iešanas attālumā (~1km) izvietoti tādi veikali kā Rimi, Maxima un Beta, pieejamas arī aptiekas, pasts, degvielas uzpildes stacijas, pirmsskolas izglītības iestādes (Kristīgā PII, PII “Saulstariņš” u.c.)

un vispārīzglītojošās izglītības iestādes (Oskara Kalpaka 15. vidusskola, Liepājas 7. vidusskola), kā arī citi pakalpojumu objekti atbilstoši shēmai zemāk. Būtiski pieminēt arī lokālplānojuma teritorijā esošo uzņēmumu SIA "iCotton" un netālu esošo ražotni SIA "Lauma Fabrics", kas nodrošina darbavietas daudziem liepājniekiem. Lokālplānojuma teritorijai tuvākās sabiedriskā transporta pieturvietas atrodas Ziemeļu ielā – pietura "Ziemeļu iela" (~7 min. kājām iešanas attālumā) un Pulvera ielā – pietura "15. vidusskola" (~12 min. kājām iešanas attālumā)."

- „Analizējot Centrālās statistikas pārvaldes (turpmāk – CSP) 2020. gada eksperimentālos datus par teritorijā un tās tuvumā faktiski dzīvojošo iedzīvotāju skaitu, konstatēts, ka 500m rādiusā ap lokālplānojuma teritoriju dzīvo ~2400 iedzīvotāji, savukārt 1km rādiusā ap lokālplānojuma teritoriju dzīvo ~10000 iedzīvotāji. Kā redzams shēmā zemāk, lielākais iedzīvotāju skaita blīvums ir uz DR no lokālplānojuma teritorijas, otrpus Šķēdes ielai – daudzstāvu daudzdzīvokļu apbūves zonā (Attēls 21), kā arī ilustratīvi nolasās, kur izvietotas mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijas (DA virzienā no lokālplānojuma teritorijas – otrpus SIA "Lauma fabrics" ražotnes teritorijai). CSP dati atspoguļo arī informāciju par lokālplānojuma teritorijas – Krūmu ielā 65A iedzīvotājiem, kā arī datus par pie lokālplānojuma teritorijas DA robežas otrpus Krūmu ielai, līdzās transformatoru apakšstacijas teritorijai esošās dzīvokļu ēkas iedzīvotājiem.”

[2.4.] *Transporta infrastruktūra (19.lpp.)* teikts –

„ Atbilstoši teritorijas plānojuma transporta jomas risinājumiem, nākotnē paredzēts veidot Tērauda ielas – Namdaru ielas divu līmeņu dzelzceļa šķērsojumu, lai uzlabotu pilsētas daļu savienojamību, atrisinot ikdienā izjūtamo problemātiku saistībā ar Raiņa ielas dzelzceļa pārbrauktuves noslogojumu, kā arī nodrošinātu iespējas tālākā nākotnē uzlabot sabiedriskā transporta pieejamību Laumas rajona iedzīvotājiem, pagarinot tramvaja līniju līdz Kalpaka tiltam. Līdz ar šī pārvada izbūvi plānota arī uz DR no lokālplānojuma teritorijas esošās Šķēdes ielas pārbūve veidojot to par C kategorijas ielu, kam noteiktas attiecīga platuma sarkanās līnijas. Esošajā situācijā Šķēdes iela pilda E kategorijas ielas funkcijas.”

[2.5.] *Dabas apstākļi un vides stāvoklis (Gaisa kvalitāte, trokšņa līmenis un to ietekmējošie faktori - 24.lpp.)* teikts –

„ Saskaņā ar VSIA "Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centra" tīmekļa vietnē pieejamo informāciju lokālplānojuma teritorijā vai tās tiešā tuvumā gaisa kvalitātes novērojumi netiek veikti. Tuvākā novērojumu stacija – transporta piesārņojuma avota ietekmes stacija "Stacija Liepāja" – atrodas aptuveni 1,7 kilometru attālumā no lokālplānojuma teritorijas Oskara Kalpaka ielā 34. Tajā iegūtie dati neraksturo situāciju Lokālplānojuma teritorijā. Liepājas pilsētas teritorijai nav veikts trokšņa līmeņa novērtējums (trokšņa karte, visaptveroši mērījumi), jo tas nav nepieciešams atbilstoši normatīvo aktu prasībām, tādēļ konkrēta informācija par trokšņa līmeni pilsētvīdē nav pieejama.

Liepājā gaisa kvalitāti galvenokārt ietekmē mobilo (transports) un stacionāro (katlu mājas, DUS, ostas termināļi, citi ražošanas objekti) piesārņojošo vielu izmešu avoti, vides trokšņa limeni – autotransports, lidmašīnas, dzelzceļš un ostas apkārtne¹;². Lokālplānojuma teritorijā gaisa un trokšņa piesārņojumu rada transporta (tai skaitā kravas transporta) satiksme Krūmu ielā. Ņemot vērā to, ka Krūmu iela nav noslogota pilsētas iela³, normatīvajos aktos noteikto gaisa kvalitātes un vides trokšņa robežlielumu⁴ pārsniegumi nav prognozējami. Aptuveni 300 metru attālumā no lokālplānojuma teritorijas atrodas kravu dzelzceļa līnija, kas ir saistāma ar akustiskā vides trokšņa un gaisa piesārņojumu blakus esošajās teritorijās, taču to ietekme uz Lokālplānojuma teritorijā plānoto teritorijas izmantošanu – Jaukta centra apbūves teritorija (JC) un Rūpnieciskās apbūves teritorija (R) nav vērtējama kā nozīmīga.”

[2.6.] *Lokālplānojuma teritorijas konteksts Liepājas pilsētas plānotajā attīstībā (27. – 29. lpp.)* teikts –

- „Liepājas pilsētas Ilgtspējīgas attīstības stratēģija līdz 2030. gadam Liepājas pilsētas Ilgtspējīgas attīstības stratēģijā līdz 2030. gadam (turpmāk – Liepājas IAS 2030) Liepājas pilsēta no telpiskās attīstības perspektīvas tiek raksturota kā Latvijas un Eiropas mērogā nozīmīga pilsēta, kurā sabalansēti līdzās pastāv dzīvojamās un ražošanas teritorijas un pilsētā ir labi attīstīta ražošana, kā arī transports un loģistika, kas precīzi raksturo lokālplānojuma teritorijas un tai pieguļošo teritoriju situāciju un teritorijas attīstības mērķus. Par virsmērķi laika periodam līdz 2030. gadam Liepājas IAS 2030 izvirzīts – stiprināt Liepājas lomu un atpazīstamību starptautiskā mērogā, piesaistot pilsētai zinošus un radošus cilvēkus, investīcijas, tūristus. Saskaņā ar virsmērķi Liepājas IAS 2030 definēti četri ilgtermiņā sasniedzamie mērķi, no kuriem divi ir attiecināmi uz lokālplānojuma teritoriju: (1) Attīstības virziena “Liepājas dzīvesvide” ilgtermiņa mērķis līdz 2030. gadam: (M2-2030) Liepājā ir kvalitatīva dzīves vide iedzīvotājiem un pilsētas viesiem; (2) Attīstības virziena “Liepājas ekonomika” ilgtermiņa mērķis līdz 2030. gadam: (M3-2030) Liepājā ir līdzsvarota un dažāda ekonomika – ražošanas un pakalpojumu nozares ir konkurētspējīgas starptautiskā mērogā.”

- „Liepājas pilsētas attīstības programma 2015.-2020. gadam Atbilstoši attīstības programmas 2015. – 2020. gadam pielikumam Nr. 2.1. “Rīcību plāns 2015. – 2020. gadam”, zem attīstības virziena - Dzīves vide Liepājā un Rīcībpolitikas (2.1.) “Videi draudzīga pilsētas saimniekošana un dzīvesveids” ierindojas Rīcība 2.1.3. “Pilsētas degradēto teritoriju sakārtošana un atgriešana ekonomiskajā aprītē, tai skaitā

¹ Liepājas pilsētas teritorijas plānojums Stratēģiskais ietekmes uz vidi novērtējums Vides pārskats. (SIA “Grupa93”, 2012. gads).

² Stratēģiskais ietekmes uz vidi novērtējums. Monitoringa ziņojums par Liepājas pilsētas teritorijas plānojumu (2019)

³ Salīdzinot ar ielām, kuras uzņem transporta plūsmas no valsts galvenajiem autoceļiem A9 un A11, piemēram, Brīvības ielu, Ganību ielu un citām.

⁴ Ministru kabineta 2009. gada 3. novembra noteikumi Nr.1290 “Noteikumi par gaisa kvalitāti” un Ministru kabineta 2014. gada 7. janvāra noteikumi Nr.16 “Trokšņa novērtēšanas un pārvaldības kārtība”

kultūrvēsturiskais mantojums”, kas pamato Lokālplānojuma izstrādi un plānoto teritorijas attīstību.”

Priekšlikumi:

Pamatojoties uz 2021.gada 13.aprīli ZOOM platformā notikušo publisko apspriešanu *par lokālplānojuma un vides pārskata projektu zemesgabaliem Krūmu ielā 65, Krūmu ielā 65A, Krūmu ielā 72, Krūmu ielā 74 un Jūrkalnes ielā 2, Liepājā*, un dokumenta izstrādātāja, SIA “Grupa93”, Krišjāņa Barona iela 3-4, Rīga LV-1050 sniegto informāciju (tostarp publiski pieejamo - <https://www.grupa93.lv/lv/materiali/detalplanojums-krumulp>),

iesniedzam sekojošus priekšlikumus:

[1.] Pārskatīt līdzšinēji izstrādāto Lokālplānojumu un vides pārskatu, veicot sekojošas izmaiņas:

- Jauktas centra apbūves teritoriju (**JC2**)⁵ paplašināt/apvienot ar Jaukta centra apbūves teritoriju (**JC1**)⁶, tādejādi izslēdzot no lokālplānojuma JC2 teritorijas papildizmantošanas veidus – *Vieglās rūpniecības uzņēmumu apbūve (13001) un Transporta apklapojošā infrastruktūra (14003)*,

vai

- Nosakot Jaukta centra apbūves teritorijas (**JC2**) **Pamatinformāciju**⁷ jaunā redakcijā – „*Jauktas centra apbūves teritorija (JC2) ir funkcionālā zona, ko nosaka teritorijai, kurā plānots plašs jauktas izmantošanas spektrs, neietverot dzīvojamo apbūvi,*” saglabājot JC2 Teritorijas galvenos izmantošanas veidus, bez Teritorijas papildizmantošanas veidiem.

[2.] Priekšlikums tiek izvirzīts, ja netiek izvērtēts un pamatoti pretargumentēts Nr.[1.] ierosinājums:

Attiecībā uz dokumenta **Vispārīgās prasības teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi**⁸ **4.5.2.5.a.p. (Citi noteikumi)** teikto – „*Paredzot vieglās rūpniecības uzņēmumu apbūvi (13001) zemes vienībās, kas robežojas ar zemes vienībām, kurās ir jau esoša dzīvojamā māja, paredz atkāpi ražošanas objekta būvju (un ar to saistīto noliktavu) novietojumam vismaz 15m no esošas dzīvojamās mājas un ierīko blīvu norobežojošu koku un krūmu stādījumu joslu vismaz 4m platumā no dzīvojamās mājas zemes vienības robežas,*” pārskatīt/izvērtēt un veikt izmaiņas, nosakot, ka vieglās

⁵ https://www.grupa93.lv/wp-content/uploads/projekti/Lokalplanojumi/LiepajaKrumulela/II_TIAN_Krumu_iela_LP_22122020.pdf - sk.dokumenta 10. – 11.lpp.

⁶ https://www.grupa93.lv/wp-content/uploads/projekti/Lokalplanojumi/LiepajaKrumulela/II_TIAN_Krumu_iela_LP_22122020.pdf - sk.dokumenta 8. – 10.lpp.

⁷ https://www.grupa93.lv/wp-content/uploads/projekti/Lokalplanojumi/LiepajaKrumulela/II_TIAN_Krumu_iela_LP_22122020.pdf - sk.dokumenta 10.lpp. 4.5.2.1.a.p.

⁸ https://www.grupa93.lv/wp-content/uploads/projekti/Lokalplanojumi/LiepajaKrumulela/II_TIAN_Krumu_iela_LP_22122020.pdf - sk.dokumenta 11.lpp. 80. Punktu.

rūpniecības uzņēmumu apbūvei (izņemot esošās) jābūt vismaz 150 m no dzīvojamām mājām ar trokšņu absorbējošu buferzonu.

[3.] Attiecībā uz dokumenta **Vispārīgās prasības teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi**⁹ *Transporta infrastruktūras teritorija (TR4)*, atkārtoti izvērtēt¹⁰, vai Jaukta darījuma centra teritorijas (**JC1**) transporta infrastruktūras būtu attiecināma uz visu veidu transportlīdzekļu kustību, vai tomēr jāvērtē šaurākā nozīmē, piemēram nosakot, ka Jaukta darījuma centra teritorija (**JC1**) paredzēta vieglā un operatīvā autotransporta kustībai (izslēdzot iespēju pa JC1 teritoriju novirzīt lielgabaritkravu transportu).

[4.] Lokālplānojumā iekļaut multifunkcionālu zaļo zonu dažādām sociālajām sabiedrības grupām, kuru ir vitāli nepieciešams saglabāt, jo visbiežāk daudzdzīvokļu namu iekšpagalmi tiek labiekārtoti, priekšplānā izvirzot autotransporta novietošanas iespējas.

[5.] Izvērtēt, vai JC2 teritorijā, līdzās esošajai ražošanas teritorijai varētu veicināt izveidot daudzstāvu autotransporta novietni, tādejādi mazinot autotransporta novietošanas problēmas mikrorajonā, kā arī uz to pievedcejiem, kas dažkārt apgrūtina operatīvā un loģistikas transporta piekļūšanu noteiktām pakalpojumu sniegšanas vietām.

[6.] Tā kā likumdošanas normatīvi par trokšņu kartes obligātu izstrādāšanu nav attiecināmi uz Liepājas pilsētu, bet pamatojoties Ziņojumā pausto informāciju par kopējās satiksmes intensitātes pieaugumu pilsētā, ostas infrastruktūras attīstību Z priekšpilsētā un kravu pieaugumu tajā, kā arī līdzās esošā vieglās rūpniecības uzņēmuma SIA iCotton, tekstilizstrādājumu SIA Lauma Fabrics, AS Lauma Lingerie klātbūtnē, pašvaldība labas pārvaldības ietvaros varētu veikt pētījumu, izstrādājot trokšņu karti pilsētas teritorijā, kas būtu balstīta uz reāliem datiem nevis pieņēmumiem, ņemot vērā, ka šobrīd, pamatojoties uz ES izstrādātām direktīvām un VARAM izstrādāto *Gaisa piesārņojuma samazināšanas rīcības plānu 2020.-2030. gadam*¹¹, pašvaldībai ir jāanalizē gaisa piesārņojuma avoti un jāizstrādā rīcības to mazināšanai un novēršanai.

Sniegto priekšlikumu pamatojums:

[1.] Par ielu iedalījumu un transportu:

Ministru kabineta noteikumi Nr. 240, 22.05.2013, *Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi* (Turpmāk – Noteikumi),

⁹ https://www.grupa93.lv/wp-content/uploads/projekti/Lokalplanojumi/LiepajaKrumulela/II_TIAN_Krumu_iele_LP_22122020.pdf - sk.dokumenta 13.lpp.

¹⁰ https://www.grupa93.lv/wp-content/uploads/projekti/Lokalplanojumi/LiepajaKrumulela/II_TIAN_Krumu_iele_LP_22122020.pdf - sk.dokumenta 13.lpp. *Transporta infrastruktūras teritorija*

¹¹ <https://likumi.lv/ta/id/314078-par-gaisa-piesarnojuma-samazinanas-ricibas-planu-2020-2030-gadam>

Transporta infrastruktūras plānošanas 6.1.a.p. *Vispārīgās prasības transporta tīkla plānošanai* un 6.2.a.p. *Ielu iedalījums* norādīts:

- „Teritorijas plānojumā vai lokālplānojumā ietver vispārīgu transporta attīstības plānu, kurā shematiski attēlo vienotu ielu un ceļu tīklu, tai skaitā plānoto ielu un ceļu trases, perspektīvos pievienojumus, transporta mezglus, kā arī ielu kategorijas.”
- „Ja tiek plānoti objekti, kuru darbības dēļ var pieaugt satiksmes intensitāte un traucējumi citiem satiksmes dalībniekiem, kā arī rasties papildu noslodze un cita negatīva ietekme transporta infrastruktūrai, izstrādā transporta plūsmas shēmu, ko iekļauj lokālplānojumā, detālplānojuma vai būvprojekta sastāvā.”
- Ielas pēc to funkcijām un nozīmes iedala šādi:
 - a. 86.1. tranzīta iela (B kategorija) – valsts galveno vai reģionālo autoceļu sākums, turpinājums vai beigas ar dominējošu savienošanas funkciju un pakārtotu piekļūšanas funkciju. Šādu ielu izbūvē noteicošā ir **savienošanas funkcijas** īstenošana un atbilstošu kvalitātes prasību ievērošana;
 - b. 86.2. maģistrālā iela (C kategorija) – nodrošina savienošanas un piekļūšanas funkciju. Šādu ielu izbūvē noteicošā ir savienošanas funkcijas kvalitātes prasību ievērošana;
 - c. 86.3. pilsētas vai ciema nozīmes iela (D kategorija) – nodrošina piekļūšanu atsevišķiem zemesgabaliem, noteiktās diennakts stundās var veikt **arī savienošanas funkciju**;
 - d. 86.4. vietējas nozīmes iela (E kategorija) – nodrošina uzturēšanās funkciju, pakārtoti veicot arī piekļūšanas funkciju. Šādu ielu izbūvē noteicošā ir uzturēšanās funkcijas kvalitātes prasību ievērošana.

Tā kā *Noteikumi* obligāti nenosaka Lokālplānojumā ietvert konkrētizētu transporta uzskaitījumu un attīstības plānu, bet gadījumos, kad nākotnes plānojumā varētu pieaugt satiksmes intensitāte un cita negatīva ietekme, Lokālplānojumā iespējams iekļaut izstrādātu transporta plūsmas shēmu, tostarp dokumentā iestrādājot norādes par dažādu gabarīta izmēru transporta veidiem, ņemot vērā pieļaujamo noslodzi uz konkrētām nozīmes ielām.

[2.] Par Vispārīgām prasībām apbūvei:

[2.1.] *Noteikumu* Vispārīgās prasības apbūvei 7.9.a.p. *Aizsardzība pret trokšņiem un piesārņojumu* teikts:

- „ Teritorijas plānojumā un lokālplānojumā var noteikt minimālos attālumus starp potenciālajiem piesārņojumu radošiem objektiem un dzīvojamo un publisko apbūvi, tūrisma un rekreācijas objektiem.”

- „ Esošajās dzīvojamās un publiskās apbūves teritorijās, kā arī jauktas centra apbūves teritorijās autoceļu, dzelzceļu, lidlauku un piesārņojumu radošu objektu tuvumā pašvaldība var noteikt pasākumus trokšņa mazināšanai, piesārņojuma un citu negatīvu faktoru novēršanai tādā kārtībā un apjomā, kā to nosaka normatīvie akti vides aizsardzības jomā.”

[3.]Par gaisa kvalitāti un trokšņa avotiem:

[3.1.] 2019.gada Stratēģiskais ietekmes uz vidi novērtējums MONITORINGA ZIŅOJUMS (Turpmāk – Ziņojums) par Liepājas pilsētas teritoriālo plānojumu *Vides faktori 3.3.1.a.p. Gaisa kvalitāte un trokšņa līmenis* teikts (36.lpp.) :

„Galvenais akustiskā trokšņa avots pilsētā ir autotransports. Vides troksni transporta infrastruktūrai blakus esošajās teritorijās rada arī dzelzceļa transports (dzelzceļa līnija Jelgava – Liepāja), tramvaju kustība, Liepājas lidostas darbība. Atkarībā no saimnieciskās darbības specifikas ražošanas objekti arī var radīt vides troksni (biežāk – paaugstinātu, islaicīgu), piemēram, pārkraujot kravas ostā, darbinot ražošanas iekārtas, būvdarbu laikā utml. Blīvi apbūvētās vietās pilsētā trokšņa diskomfortu var radīt saldēšanas/dzesēšanas iekārtu darbība tirdzniecības vietās, ja tās izvietotas būves ārpusē netālu no dzīvojamās apbūves. Pārskata periodā pilsētas teritorijai nav veikts trokšņa līmeņa novērtējums (trokšņa karte, visaptveroši mērījumi), jo tas nav nepieciešams atbilstoši normatīvo aktu prasībām26. Tādēļ konkrēta informācija par trokšņa līmeni pilsētvidē nav pieejama12.

[3.2.] MK noteikumi Nr. 16, 24.01.2014., *Trokšņa novērtēšanas un pārvaldības kārtība* teikts:

[3.2.1.]Vispārīgie jautājumi –

- 4.3.a.p. diskomforts – trokšņa radītā iedzīvotāju apgrūtinājuma pakāpe, kas noteikta trokšņa novērtējumā;
- 4.9.a.p. novērtēšana – trokšņa radītāju vai ar troksni saistīto kaitīgo seku mērīšana, aprēķināšana un prognozēšana;
- 4.10.a.p. rīcības plāns – pasākumu plāns, kuru izstrādā, balstoties uz trokšņa stratēģiskās kartes

²² Ministru kabineta 2014. gada 07. janvāra noteikumos Nr. 16 "Trokšņa novērtēšanas un pārvaldības kārtība" noteikts, ka trokšņa stratēģiskās kartes izstrādā aglomerācijām, t.i. administratīvā teritorija, kurā iedzīvotāju skaits pārsniedz 100 000 un iedzīvotāju blīvums pārsniedz 500 iedzīvotāju uz kvadrātkilometru, Liepājas pilsēta neatbilst MK noteikumos noteiktajiem kritērijiem

rezultātiem, lai pārvaldītu vides trokšņa problēmas un tā ietekmi un novērstu vai, ja tas nepieciešams, samazinātu vides troksni, vai saglabātu esošo stāvokli teritorijās, kurās trokšņa rādītāji atbilst šajos noteikumos minētajām prasībām;

- 4.13.trokšņa un iedarbības sakarība – sakarība starp trokšņa rādītāja vērtību un trokšņa radītajām kaitīgajām sekām.

[3.2.2.] Trokšņa rādītāji, to piemērošanas kārtība un novērtēšanas metodes 8.panta 8.1. a.p. teikts –

„ Pašvaldība ir tiesīga ar saistošajiem noteikumiem noteikt:

- Zemākus vides trokšņa robežlielumus atsevišķās teritorijās, izņemot aizsargjoslas gar autoceļiem un dzelzceļiem. Ja attiecīgajā teritorijā autoceļam, dzelzceļa līnijai vai lidostai ir izstrādātas trokšņa stratēģiskās kartes un rīcības plāns, pašvaldība, nosakot zemākus robežlielumus, saskaņo tos ar Satiksmes ministriju;
- Vides trokšņa rādītāju piemērošanas kārtība un novērtēšanas metodes - 1. pielikums

Pamatojoties uz iepriekš norādīto informāciju un citiem LR likumdošanas normatīviem, pašvaldībai ir pietiekami plaša rīcības brīvība izstrādājot gan savas pārraugāmās teritorijas plānojumu, gan iespēju veikt dažādus pētījumus, tādējādi iegūstot samērā precīzu statistisko informāciju. Šobrīd, lai pamatotu, ka apspriežamajā Lokālplānojuma teritorijā **JC2** būtu iespējams būt vieglās rūpniecības objektus un ar to saistītās noliktavas, nosakot 15 m buferzonu ar dzīvojamām ēkām, ir nepieciešams papildus, argumentēts skaidrojums, kurš būtu pierādāms ar aprēķiniem, vai reāliem piemēriem u.t.t., ņemot vērā apstākli, ka spēkā esošie Ministru kabineta noteikumi Nr. 16, 24.01.2014., *Trokšņa novērtēšanas un pārvaldības kārtība*¹³ nosaka, ka trokšņu mērījumi tiek mērīti 24 h griezumā, aprēķinot vidējo statistisko vērtību, taču līdz šim veiktie novērojumi parāda, ka arī īslaicīgs paaugstināts troksnis, dažādās diennakts stundās, var radīt diskomfortu¹⁴. Līdz ar to industriālās zonas, kuras parasti veido attālināti no dzīvojamajiem fondiem ir labākā alternatīva dažāda veida rūpniecības uzņēmumiem, un, kurus, mūsdienu ekonomiskos apstākļos, būvē kā angārtipa būves ar minimāliem skaņu izolējošiem materiāliem, un iekārtām, kuras pašas par sevi darbojoties rada papildus troksni ārējā vidē.

Otrkārt, nav saprotams, kāpēc otrajā lielākajā dzīvojamā mikrorajonā, tuvu dzīvojamam masīvam būtu jāļauj attīstīt/ paplašināt ražošanas teritoriju, ja pilsētā jau pastāv un tiek attīstītas jaunas industriālās zonas/biznesa parki (Karostas industriālais parks, Meldru ielas industriālais parks, kādreizējā „ Liepājas Metalurga” teritorija, Vecās Ostmalas Biznesa parks, Kapsēdes ielas industriālais parks), kuros absolūti vienlīdzīgi var

¹³ <https://likumi.lv/ta/id/263882-troksna-novertesanas-un-parvaldibas-kartiba>

¹⁴ <https://www.eea.europa.eu/lv/articles/troksna-piesarnojums-rada-lielas-problemas>

darboties dažādi rūpniecības uzņēmumi, un to kopējā platība pilsētas teritorijā ir pietiekami plaša un šobrīd pieejama.

Uzskatām, ka ik viena pilsētas brīvā teritorija nav uzskatāma par rūpniecības panaceju, vai vienīgo alternatīvu darba vietu radišanai. Nenovērtētas alternatīvas pastāv IT pakalpojumu, kurortoloģijas/medicīnas pakalpojumu izstrādāšanā un ieviešanā, kā arī tūrisma attīstībā, ņemot vērā pilsētas ģeogrāfisko novietojumu un ekonomikas pārstrukturizēšanās procesus Eiropā un pasaulē, kur aizvien vairāk dominē tādi termini kā „pilsēta cilvēkiem”.

Treškārt, 2021.gada 17. – 18.martam tika rīkots Hakatons par jaunu mājokļu nepieciešamību un būvniecību pilsētā, pamatojot, ka esošais dzīvojamais fonds ir novecojis, un iespējams arī šī brīža daudzdzīvokļu namu energoefektivitātes pasākumi var veicināt tikai daļēju problēmas risinājumu. Līdz ar to, analizējot esošā Lokālplānojuma lietderīgu izmantošanu, būtu jāizvērtē šīs samērā plašās, atvērtās teritorijas izmantošanu jaunu rindu vai daudzdzīvokļu māju apbūvei, paralēli saglabājot/izveidojot zaļo zonu atpūtai, pastaigām mikrorajona iedzīvotājiem, ņemot vērā, ka osta, biznesa attīstības nolūkos, R daļā, ir nobloķējusi pieeju pludmales teritorijai, kura bija svarīga atpūtas vieta Z priekšpilsētas iedzīvotājiem. Savukārt, šobrīd, esošā Lokālplānojuma teritorija ir vienīgā zaļā zona pastaigām. Tāpat atbalstāmi ir citi JC1 un JC2 teritoriju galvenie izmantošanas veidi, taču nevaram piekrist apgalvojumam, ka JC2 teritorijas papildizmantošanas veidi (vieglās rūpniecības uzņēmumi un to noliktavas būs noteiktas kā alternatīvas, un tās būs risinājumi gadījumos, ja minēto Lokālplānojuma teritoriju nebūs iespējams citādi attīstīt), tāpēc, ka, stājoties spēkā jaunajam teritorijas plānojumam, lokālplānojumam vai detālplānojumam, arī papildus izmantošanas veidi būs uzskatāmi kā likumīgi teritorijas izmantošanas veidi un realizējami pieprasījuma gadījumos.

Kristīne Dzelve,

Ģeeta Golta,

EDGARS GOLTA, R

SĀRA MARTA GOLTA,

Natalija Saetina
Kulinskis Aleksandrs
Koplovskis Valentīns
Pecotkins Leonīds
Ceotkins Maksims
Babkina Natalija
Zanna Udeca
Pindija Kirzovalods
Narisa Bondare
Maksim Bondars
Alina Fjodoroviča
Jeļena Balabina
Tina Pimcova

1. Ludmila Rjazanova
2. Galina Lejeviča
3. Jons Stankus
4. Naida Siflere
5. Natalija Fjedorova
6. Jekša Gudra
7. Katalija Kamerska
8. Jeļens Solovjovs
9. Irina Bagdanoviča
10. Kristīne Poļarīne
11. Lariņovca' Валентина
12. Edgars Spiriđonovs
13. Tatjana Balik
14. Rūgīna Griķīte

15. Svetlana Maķe
16. Māris Maķis
17. Eleonora Saļņikova
18. Igors Rjatanovs

2.4. ZIŅOJUMS PAR SAŅEMTAJEM INSTITŪCIJU ATZINUMIEM

No visām 15 iesaistītajām institūcijām saņemti **pozitīvi atzinumi** par izstrādāto lokālpārvaldes redakciju.

INSTITŪCIJA, DATUMS, DOKUMENTA NUMURS	
ATZINUMS PAR LOKĀLPLĀNOJUMA REDAKCIJU	LOKĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDĀTĀJA KOMENTĀRI
1. Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta Kurzemes reģiona brigāde, 10.02.2021., Nr.22/12.1-1.2/36	
VUGD KRB Liepājas 1. daļa neiebilst pret lokālpārvaldes realizāciju.	Pozitīvs atzinums
2. Valsts vides dienesta Liepājas reģionālā vides pārvalde, 12.02.2021., Nr. 11.2/578/KU/2021	
Pamatojoties uz 2014. gada 14. oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 59. punktu, Pārvalde norāda: 1. Lokālpārvaldes izstrādei ir sniegti ģeotelpiskie un teksta dati. 2. Lokālpārvaldes izstrāde veikta, ievērojot teritorijas attīstības plānošanas un vides aizsardzības nozari reglamentējošos normatīvos aktus – Teritorijas attīstības plānošanas likumu, Aizsargjoslu likumu, Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumus Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldības teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem”, Ministru kabineta 2013. gada 30. aprīļa noteikumus Nr. 240 „Vispārējie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi”, Liepājas pilsētas saistošos noteikumus. 3. Lokālpārvaldes izstrādē ņemti vērā Pārvaldes 2020.gada 12.februāra vēstulē Nr. 11.2/LI/272 izvirzītie nosacījumi. Pamatojoties uz iepriekšminēto, Pārvalde sniedz pozitīvu atzinumu par Lokālpārvaldes redakciju.	Pozitīvs atzinums
3. AS “Sadales tīkls”, 01.02.2021., Nr.309800-01.04/35	
AS "Sadales tīkls" nav pretenziju par "Lokālpārvaldes projekts, kas groza Liepājas pilsētas teritorijas plānojumu zemesgabaliem Krūmu ielā 65, Krūmu ielā 65A, Krūmu ielā 72, Krūmu ielā 74 un Jūrkalnes ielā 2, Liepājā" 1. redakciju.	Pozitīvs atzinums
4. Veselības inspekcijas Kurzemes kontroles nodaļa, 17.02.2021., Nr. 4.6.1.-12/2548/	
Projekta risinājums „Lokālpārvaldes projekts, kas groza Liepājas pilsētas teritorijas plānojumu zemesgabaliem Krūmu ielā 65, Krūmu ielā 65A, Krūmu ielā 72, Krūmu ielā 74 un Jūrkalnes ielā 2, Liepājā, 1.redakcija un Stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma Vides pārskata projekts” atbilst higiēnas prasībām.	Pozitīvs atzinums
5. SIA “Liepājas ūdens”, 01.02.2021., Nr.11/3-9	
SIA “Liepājas ūdens” nav pretenziju izstrādātai lokālpārvaldes redakcijai “Lokālpārvaldes projekts, kas groza Liepājas pilsētas teritorijas plānojumu zemesgabaliem Krūmu ielā 65, Krūmu ielā 65A, Krūmu ielā 72, Krūmu ielā 74 un Jūrkalnes ielā 2, Liepājā”.	Pozitīvs atzinums
6. Liepājas pilsētas pašvaldības administrācijas Vides nodaļa, 05.02.2021., Nr.266/2.19.2.	
Stratēģiskās ietekmes uz vidi novērtējums Vides pārskata projektā (turpmāk – Vides pārskats) ir ņemts vērā Vides nodaļas iepriekš 24.01.2020. vēstulē Nr. 210/2.19.2. izteiktais viedoklis, nosakot Lokālpārvaldes projektā tikai Viegļās rūpniecības uzņēmumu apbūvi (13001), nosakot arī aizsargstādījumu joslas izveidi.	Pozitīvs atzinums

INSTITŪCIJA, DATUMS, DOKUMENTA NUMURS	
ATZINUMS PAR LOKĀLPLĀNOJUMA REDAKCIJU	LOKĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDĀTĀJA KOMENTĀRI
<p>Pozitīvi vērtējama teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos noteiktās prasības dendroloģisko vērtību izpētei, aizsargājamo un potenciāli aizsargājamo, kā arī vērtīgo koku apzināšanai un saglabāšanai.</p> <p>Vides nodaļa neiebilst Lokālplānojuma 1. redakcijā un Vides pārskatā sniegtajiem teritorijas plānojuma grozījumu risinājumiem.</p>	
7. Liepājas pilsētas pašvaldības iestāde "Komunālā pārvalde", 08.02.2021., Nr.67/1.3.	
<p>LPPI „Komunālā pārvalde” sniedz atzinumu lokālplānojuma, kas groza Liepājas pilsētas teritorijas plānojumu zemesgabaliem Krūmu ielā 65, Krūmu ielā 65A, Krūmu ielā 72, Krūmu ielā 74 un Jūrkalnes ielā 2, Liepājā” 1. redakcijai, bet vērš uzmanību, ka perspektīvo ielu apgaismojuma izbūvei varētu būt nepieciešama papildus jauda elektroapgaismojuma pieslēgšanai.</p>	Pozitīvs atzinums
8. Liepājas pilsētas pašvaldības iestāde "Nekustamā īpašuma pārvalde", 29.01.2021., Nr. 250/1.11.	
<p>Pārvaldei nav iebildumu par lokālplānojuma izstrādāto redakciju.</p>	Pozitīvs atzinums
9. Dabas aizsardzības pārvaldes Kurzemes reģionālā administrācija, 22.02.2021., Nr. 4.8/1032/2021-N	
<p>Izskatot izstrādāto lokālplānojuma redakciju ar Vides pārskata projektu un izvērtējot to atbilstību izsniegtajiem lokālplānojuma izstrādes nosacījumiem, Administrācija sniedz pozitīvu atzinumu par lokālplānojuma 1.redakciju "Lokālplānojums, kas groza Liepājas pilsētas teritorijas plānojumu zemesgabaliem Krūmu ielā 65, Krūmu ielā 65A, Krūmu ielā 72 un Jūrkalnes ielā 2, Liepājā" un tai nav komentāri un priekšlikumi par Vides pārskata projektu.</p>	Pozitīvs atzinums
10. VSIA "Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs", 11.02.2021., Nr. 4-6/229	
<p>VSIA "Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs" (turpmāk LVĢMC) sniedz atzinumu, ka LVĢMC nosūtītā informācija 2020. gada 29. janvāra vēstulē Nr. 4-6/135 par nosacījumiem lokālplānojuma izstrādei ir iekļauta pilnībā.</p>	Pozitīvs atzinums
11. SIA "Liepājas enerģija", 08.04.2021., Nr. 01.12/99	
<p>Atbildot uz 28.01.2021 iesniegumu Nr. 51/2.3. par Liepājas pilsētas domes 2021.gada 21.janvārī lēmumu Nr. Nr.28/1 ar kuru nodod izstrādātā plānošanas dokumenta "Lokālplānojums, kas groza Liepājas pilsētas teritorijas plānojumu zemesgabaliem Krūmu ielā 65, Krūmu ielā 65A, Krūmu ielā 72, Krūmu ielā 74 un Jūrkalnes ielā 2, Liepājā" 1. redakciju un Vides pārskata projektu, SIA "Liepājas enerģija" reģ. nr. 42103035386 nav iebildumu par izstrādāto lokālplānojuma redakciju, Vides pārskata projektu.</p>	Pozitīvs atzinums
12. Liepājas speciālās ekonomiskās zonas pārvalde, 06.04.2021., Nr. 1.10.1/225//87	
<p>Liepājas speciālās ekonomiskās zonas pārvalde, atbilstoši Jūsu 2021.gada 28.janvāra vēstulei Nr.51/2.3., un izvērtējot izstrādātā "Lokālplānojuma, kas groza Liepājas pilsētas teritorijas plānojumu zemesgabaliem Krūmu ielā 65, Krūmu ielā 65A, Krūmu 72, Krūmu ielā 74 un Jūrkalnes ielā 2, Liepājā" 1. redakciju, informē, ka nav speciālu vai īpašu papildus nosacījumu lokālplānojuma izstrādei.</p>	Pozitīvs atzinums

INSTITŪCIJA, DATUMS, DOKUMENTA NUMURS	
ATZINUMS PAR LOKĀLPLĀNOJUMA REDAKCIJU	LOKĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDĀTĀJA KOMENTĀRI
13. AS "Gaso", 07.02.2021., Nr.15.1-2/490	
Atbildot uz vēstuli par atzinumu lokālplānojuma 1. redakcijai zemesgabaliem Krūmu ielā 65, Krūmu ielā 65A, Krūmu ielā 72, Krūmu ielā 74 un Jūrkalnes ielā 2, Liepājā (turpmāk - Lokālplānojums), akciju sabiedrība „Gaso” informē, ka Lokālplānojuma 1. redakcija saskaņota.	Pozitīvs atzinums
14. AS "Augstsprieguma tīkls", 11.02.2021., Nr. 2.5/2021/401	
Lokālplānojuma 1.redakcija atzīstama par pieņemamu. AS "Augstsprieguma tīkls" 27.03.2020. vēstulē Nr.2.5/2020/1195 ierosinātie nosacījumi ievēroti.	Pozitīvs atzinums
15. Kurzemes plānošanas reģions, 01.03.2021., Nr. 2-5.9/35/21	
Lokālplānojuma mērķis atbilst Kurzeme 2030 vīzijas sasniegšanai izvirzītajam stratēģiskajam mērķim Nr.2 – Pievilcīga dzīves vide, kas vērsts uz vietu attīstību un to atbalsta ilgtermiņa prioritāte - Dzīvīgas vietas. Lokālplānojuma mērķis un risinājumi atbilst arī Kurzeme 2020 prioritātei "Dzīvesvieta Kurzeme 2020" – nodarbinātības un darbaspēka mobilitātes veicināšana, daudzveidīgi, kvalitatīvi un pieejami pakalpojumi, vietējo kopienu attīstība, kā arī prioritātes "Zināšanu Kurzeme 2020" rīcības virzienam RV3 "Uzņēmējdarbības atbalsta infrastruktūras attīstība". Informējam, ka šobrīd izstrādes procesā ir Kurzemes plānošanas reģiona Attīstības programma 2021.-2027.gadam un aicinām sekot tās izstrādes gaitai un plānotajām vidēja termiņa prioritātēm un rīcības virzieniem. Reģions kopumā atbalsta Lokālplānojuma tālāko virzību.	Pozitīvs atzinums

2.5. PUBLISKĀS APSPRIEŠANAS SANĀKSME UN TĀS PROTOKOLS

Publiskās apspriešanas sanāksme notika 2021. gada 13. aprīlī, plkst. 17:00 ZOOM platformā, kā arī tās tiešraide tika translēta izstrādātāja SIA "Grupa93" Facebook lapā (<https://www.facebook.com/grupa93>) un Liepājas pašvaldības Facebook lapā (<https://www.facebook.com/liepajalv>). Uz sanāksmi oficiāli bija reģistrējušies 17 dalībnieki no kuriem Zoom ieradās 14, savukārt tiešraidi Facebook kopumā tiešraidi skatījušu 111 cilvēki (t.i., vairāk par 1 minūti). Kopējais sasniegtās auditorijas lielums ir 2819 cilvēki, iesaiste – 17 (reakcijas, komentāri un dalīšanās). Vispārējie statistikas rādītāji apskatāmi attēlos zemāk (ekrānuzņēmumi veidoti 13.04.2021, stundu pēc sanāksmes).

Statistikas rādītāji par publiskās apspriešanas sanāksmes tiešraidi Liepājas pašvaldības Facebook lapā:

Liepāja was live.
Published by Marta Sarkane · 52 m · 🌐

Aicinām sekot līdzi un iesaistīties Krūmu un Jūrkalnes ielas lokālplānojuma publiskajā apspriešanā. Jautājumus un komentārus droši izsaki komentāru sadaļā.

**Lokālplānojuma Krūmu ielā 65, Krūmu ielā 65A,
Krūmu ielā 72, Krūmu ielā 74 un Jūrkalnes ielā 2,
Liepājā un Vides pārskata projekta**

**PUBLISKĀS APSPRIEŠANAS
SANĀKSME**

13.04.2021 | 17:00

0:01 / 46:15

2,803 People reached | 97 Engagements | Boost post

9 Likes | 1 comment | 3 shares

Like | Comment | Share

Most relevant ▾

Comment as Liepāja

View 1 comment

Statistikas rādītāji par publiskās apspriešanas sanāksmes tiešraidi izstrādātāja SIA "Grupa93" Facebook lapā:

The screenshot shows a Facebook post from the page 'Grupa93'. The post text reads: 'Aicinām sekot līdzi un iesaistīties Krūmu un Jūrkalnes ielas lokālplānojuma publiskajā apspriešanā. Jautājumus un komentārus droši izsaki komentāru sadaļā.' Below the text is a video player showing a presentation slide with the following text: 'Lokālplānojuma Krūmu ielā 65, Krūmu ielā 65A, Krūmu ielā 72, Krūmu ielā 74 un Jūrkalnes ielā 2, Liepājā un Vides pārskata projekta PUBLISKĀS APSPRIEŠANAS SANĀKSME' and '13.04.2021 | 17:00'. The video player shows a progress bar at 0:04 / 46:15 and includes icons for settings, zoom, and volume. Below the video, the post statistics are displayed: '81 People reached' and '15 Engagements'. There is a 'Boost post' button. The interaction section shows '1 Like' and buttons for 'Like', 'Comment', and 'Share'. At the bottom, there is a comment input field with the text 'Comment as Grupa93' and a 'Press Enter to post.' prompt.

Grupa93 was live.
Published by Marta Sarkane · 51m ·

Aicinām sekot līdzi un iesaistīties Krūmu un Jūrkalnes ielas lokālplānojuma publiskajā apspriešanā. Jautājumus un komentārus droši izsaki komentāru sadaļā.

Lokālplānojuma Krūmu ielā 65, Krūmu ielā 65A, Krūmu ielā 72, Krūmu ielā 74 un Jūrkalnes ielā 2, Liepājā un Vides pārskata projekta

PUBLISKĀS APSPRIEŠANAS SANĀKSME

13.04.2021 | 17:00
Click to expand

0:04 / 46:15

81 People reached 15 Engagements [Boost post](#)

1 Like Like Comment Share

Comment as Grupa93 Press Enter to post.

Publiskās apspriešanas sanāksmes protokols:

Lokālpārskata zemesgabaliem Krūmu ielā 65, Krūmu ielā 65A, Krūmu ielā 72 un Jūrkalnes ielā 2, Liepājā un Vides pārskata projekta publiskās apspriešanas sanāksme

PROTOKOLS

Liepājā, 2021.gada 13.aprīlī, plkst. 17:00

Platforma "ZOOM"

Sanāksme tiek atklāta plkst. 17:00

Sanāksmi vada:

Klīta Alpa-Šulmane, SIA "Grupa93" projektu vadītāja (*lokālpārskata izstrādātājs*)

Sanāksmē piedalās: skat. 1. pielikumu

Sanāksmi protokolē:

Marta Cerīņa, SIA "Grupa93" projektu asistente

Sanāksmes gaita:

K. Alpa-Šulmane atklāj sanāksmi, iepazīstina ar sanāksmes gaitu, dalībniekiem. Prezentē lokālpārskata risinājumu, izstrādes procesu, saņemtajiem pozitīvajiem institūciju atzinumiem un informē par publiskās apspriešanas termiņu. Informē, ka ir iespējams ar sīkāku informāciju iepazīties geolatvija.lv portālā. Dod vārdu Maritai Nikmanei.

M. Nikmane iepazīstina sanāksmes dalībniekus ar Vides pārskata projektu – stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma rezultātiem, lokālpārskata risinājumu ietekmi uz teritoriju un tās apkārtni.

K. Alpa-Šulmane aicina sanāksmes dalībniekus uzdot jautājumus.

K. Dzelme vēlas precizēt teritorijas platību sadalījumā pa funkcionālajām zonām.

K. Alpa-Šulmane atbild, ka precīzas platības ir norādītas lokālpārskata paskaidrojuma raksta 33. lappusē. Precīzē, ka, skatoties uz kopējo teritorijas platību, pa funkcionālajām zonām tā sadalīta trīs līdzīgās joslās.

K. Dzelme pauž viedokli, ka ir pret JC2 zonējuma maiņu teritorijai, kurā neietver dzīvojamo apbūvi, bet gan vieglo rūpniecību, transporta apkalpošanu. Turpina, ka arī lokālpārskata paskaidrojuma rakstā ir minēt, ka, apsekojot teritoriju, ir redzams, ka neapbūvēto teritoriju iedzīvotāji apmeklē kā pastaigu vietu, kas pierāda to, ka konkrētam mikrorajonam trūkst parks vai cita publiskā ārtelpa. Atbalsta mazstāvu apbūvi, taču ne vieglās rūpniecības teritoriju, jo Liepājā jau ir pietiekami daudz šādas funkcijas teritorijas, piemēram, Karostas industriālais parks, Metalurga teritorija, Meldru iela. Ir nepieļaujami tik tuvu lielam dzīvojamam masīvam atvērt jaunus vieglās rūpniecības uzņēmumus, noliktavas. Izceļ uzņēmumu "iCotton", kas pieskaitāms pie vieglās rūpniecības, taču min, ka no ražotnes nāk liels troksnis, un papildus līdzīgu ražotņu atvēršana teritorijā, neiepriecinātu iedzīvotājus. Min, ka dokumentā minētais 15 metru attālums starp uzņēmumiem un dzīvojamām mājām, ir nepietiekams un būtu jāprecizē, ņemot vērā teritorijas apkārtni. Jāsaprot, vai labāk tukšā teritorijā veidot industriālu teritoriju, vai tomēr novirzīt uz R2 teritoriju, ko nākotnē apgūt. Atkārto, ka industriālos uzņēmumus veiksmīgāk būtu izvietot jau iepriekš minētajās esošajās teritorijās. Lūdz paskaidrot, pēc kāda principa tika izvēlēts teritorijas zonējums.

K. Alpa-Šulmane: atbildot uz pirmo jautājumu bloku, teritorijas centrālajā daļā vieglā ražošana noteikta kā papildizmantošana – tas nozīmē, ka tur, ņemot vērā teritorijas raksturu, netiks būvēts milzīgs loģistikas centrs. Tā ir kā papildus izmantošana, kur iespējams attīstīt kādu mazo uzņēmumu. R2 zonējums teritorijas

labajā pusē paredz vieglo ražošanu, taču tas nebūs nekas lielāks par jau esošo uzņēmuma iCotton ražotni. Norāda, ka dokumentos iestrādātais punkts par 15 metru attālumu ticis noteikts, domājot par teritorijas centrālajā daļā esošo dzīvojamo māju. Gadījumā, ja rodas attīstības iecere, kas paredz veidot vieglās ražošanas funkciju, tā netiek būvēta tuvāk par 15 metriem esošajai mājai, kā arī paredz blīvu apstādījumu zonu, domājot par iedzīvotājiem. Tāpēc lokālplānojuma teritorijā veidota funkcionālā zonējuma pāreja no kreisās puses uz labo. Kreisās puses zemes vienībā var paredzēt dzīvojamo apbūvi – rindu mājas līdz trīs stāviem.

U. Kaugurs papildina, ka lokālplānojuma teritorija nav rūpniecības kvartāls – pat tad, ja tiek pieminēta vieglā rūpniecība. Diemžēl likumdošanā nav cita dalījuma un pie vieglās rūpniecības nevar atsevišķi izdalīt apģērba šūšanu, ja vien tā nav kā tirdzniecība. Ņemot vērā noteikumus, vieglā ražošana būtu tikai kā papildizmantošana ir iespējama, ja ir dzīvojamā funkcija kopā ar darbavietām. Tīra dzīvojamā funkcija nepieļauj teritorijā izvietot uzņēmumus, līdz ar to piedāvātais risinājums dod iespēju attīstīt mazos uzņēmumus, kas var darboties buferzonā. Bažas ir saprotamas un pamatotas, taču formulējumi dokumentā ir piemēroti specifiski šai teritorijai, ņemot vērā apkārtnējo apbūvi un raksturu.

K. Dzelme bilst, ka dokumentā norādītā minimālā jaunveidojamā zemes gabala platība ir 1800 kvadrātmetri, apbūves augstumi līdz 15 metriem – tas nav arī maz.

U. Kaugurs: salīdzinājumam var aplūkot iCotton ražotni, kas aizņem 1 hektāra platību.

K. Dzelme atbild, ka jāskatās kopā apkārtnē, kas iekļauj gan trokšņu pieaugumu, gan vieglās rūpniecības ražošanu. Ja blakus ir paredzēta JC1 zona, tad nav saprotams, kāpēc blakus dzīvojamam masīvam jāizvieto tādas teritorijas, kurām patiesībā būtu jāatrodas vietā, kur ir mazāk blīva dzīvojamā teritorija.

K. Alpa-Šulmane norāda, ka attiecībā uz apbūves parametriem – austrumu pusē R2 teritorijā ir iespējama ražošanas attīstība, taču par vides ietekmēm vides eksperte stāstīja jau prezentācijā. Rietumu pusē esošajās zemes vienībās netiek paredzēta ražošana un plānotājiem, analizējot esošo situāciju, šķita, ka piedāvātais risinājums ir atbilstošs.

M. Nikmane: vides pārskata projektā galvenais vērtējums tika vērstas rūpniecības apbūves zonai. Klausoties diskusiju, ieteiktu detalizēti izpētīt to, kādas prasības ir noteiktajā R2 zonējumā un kādas – citos, kuros ražošana paredzēta kā papildizmantošana. Šobrīd, balstoties uz Ministru kabineta 240. noteikumiem, nav iespēja sīki un detalizēti dalīt visas ražotnes (kā tas ir Liepājas teritorijas plānojumā) – tāpēc visas mazās ražotnes un darbnīcas atbilst vieglai ražošanai. Piekrīt, ka visā rajona apkārtnē gaisa un trokšņa piesārņojums ir problemātisks jautājums, taču tas vairāk skatāms ostas tiešā tuvumā, kur atrodas monitoringa stacija. Lai teritorijā rastos būtiski trokšņa palielinājumi, jābūt ievērojamam transporta pieaugumam, kas risinājuma netiek paredzēts.

U. Kaugurs precizē par zemes gabalu sadalījumu – tas noteikts līdzvērtīgā lielumā turpat blakus esošā dzīvojamā rajona zemes gabalu sadalījumam. Šī platība nepieļauj lielu uzņēmumu rašanos un ir vairāk paredzēta vietējo darba vietu nodrošināšanai, pilsētvides daudzveidības nodrošināšanai, nevis uz industrializāciju. Jautā, kāds būtu alternatīvs risinājums šai teritorijai – vai ļaut tikai dzīvojamo funkciju, kas nenodrošinātu buferzonu un pienāktu vēl tuvāk ražošanai? Liepājā esošajos dzīvojamajos rajonos pietrūkst darba vietu (jauktās funkcijas) nodrošināšana un izstrādātais lokālplānojums šo problēmu risina. Šī brīža tendence par pilsētu arī liecina par to, ka mājām un darbam, skolai un citām funkcijām būtu jābūt tuvumā – gluži kā pilsētas centrā.

K. Dzelme norāda, ka gadījumā, ja teritorijā varētu būt mazi vieglās rūpniecības uzņēmumi, kā šūšanas uzņēmums un tamlīdzīgi – tas būtu atbalstāms, taču ne vienmēr tas, kas uzlikts uz papīra, tiek realizēts dzīvē. Šobrīd dokumentā nav iespējams rast šo skaidrību par to, kādi vieglās rūpniecības objekti teritorijā ir paredzēti. Kā alternatīvu teritorijā piedāvātu mazstāvu apbūves ēkas kopā ar kādu *odzinu* – ar kultūras

nozari vai sportu saistīta aktivitāte, kas esošajā situācijā teritorijā ļoti pietrūkst. Būtu jākoncentrējas nevis uz vieglās ražošanas objektiem, bet kādu īpašu, iedzīvotājiem patīkamu objektu, kas, iespējams, savienotu divus tuvumā esošos mikrorajonus.

K. Alpa-Šulmane precizē, ka teritorijas centrālajā daļā zonējums atļauj kultūras iestāžu apbūvi, kas ir prioritāri augstāka kā vieglās ražošanas funkcija, savukārt, Jūrkalnes ielas 2 rietumu pusē ir atļauta mazstāvu dzīvojamā apbūve. Ja ir kādi konkrēti priekšlikumi un idejas, aicina tās sniegt iesnieguma formātā līdz 20. aprīlim.

U. Kaugurs stāsta, ka bieži nākas saskarties ar problēmu, ka dokumentos netiek pietiekami detalizētā līmenī paskaidrota atļautā teritoriju tālākā izmantošana, bet lokālplānojums neprojektē konkrētu māju un negarantē, ka tieši tāds būs risinājums. Lokālplānojums drīzāk nosaka, ko nedrīkst darīt teritorijā un ko drīkst darīt tādā veidā, lai pēc iespējas mazāk kaitētu apkārtējai videi un iedzīvotājiem.

K. Dzelme atkārtoti, ka rajonā dzīvojošie ir par to, lai kopējā dzīves kvalitāte paaugstinātos, taču līdzšinējā uzņēmējdarbības attīstība un ostas darbība pazeminājusi ne tikai dzīves kvalitāti, bet arī nekustamo īpašumu vērtības. Novēl, lai ar šo lokālplānojumu process būtu otrāds un dzīves kvalitāte tikai augtu, kā arī attīstītos pilsētas ekonomika.

K. Alpa-Šulmane apstiprina, ka lokālplānojums izstrādāts ar mērķi uzlabot situāciju. Aicina līdz 20. aprīlim sniegt priekšlikumus.

U. Kaugurs pasakās lokālplānojuma izstrādātājiem un dalībniekiem par atsaucību atvadās.

K. Alpa-Šulmane atvadās un slēdz sanāksmi.

Sanāksme tiek slēgta plkst. 17:45

Sanāksmes vadītāja:



K. Alpa-Šulmane

Sanāksmes protokolētāja:



M. Ceriņa

1. Pielikums. Reģistrēto dalībnieku saraksts:

Nr. p.k.	Vārds, Uzvārds	E-pasts	Institūcija/Amats/Pārstāv	Dalība
1.	Arvīds Vitāls		Liepājas pilsētas Būvvalde	
2.	Inga Krivcova		LPPI "Nekustamā īpašuma pārvalde"	Ieradusies
3.	Iveta Ansonē		Liepājas pilsētas būvvalde, arhitekte	Ieradusies
4.	Aigars Štāls		Liepājas pilsētas Būvvalde	Ieradies
5.	Uģis Kaugurs		Liepājas būvvalde	Ieradies
6.	Kristīne Dzelme		liepājniece	Ieradusies
7.	Ludmila Rjazanova		Liepājas pilsētas Domes deputāte	
9.	Indra Murziņa		Kurzemes plānošanas reģions	
10.	Līga Ločmele		Zemes ierīkotāja	Ieradusies
10.	Edgars Golts		Zvērināts advokāts, domes deputāta kandidāts	Ieradies
11.	Nora Driķe		Kurzemes Vārds	Ieradusies
12.	Anete Bērziņa		Liepājas pilsētas būvvalde	Ieradusies
13.	Neils Balgalis		SIA "Grupa93"	Ieradies
14.	Marita Nikmane		SIA "Grupa93"	Ieradusies
15.	Marta Sarkane		SIA "Grupa93"	Ieradusies
16.	Klinta Alpa-Šulmane		SIA "Grupa93"	Ieradusies
17.	Marta Ceriņa		SIA "Grupa93"	Ieradusies

3. LOKĀLPLĀNOJUMA PILNVEIDOTĀS REDAKCIJAS PUBLISKĀ APSPIEŠANA

3.1. LĒMUMS PAR LOKĀLPLĀNOJUMA PILNVEIDOŠANU UN PILNVEIDOTĀS REDAKCIJAS NODOŠANU PUBLISKAJAI APSPIEŠANAI



Liepājas pilsētas dome

Rožu iela 6, Liepāja, LV-3401, tālrunis: 63404750, e-pasts: pasts@liepaja.lv, www.liepaja.lv

LĒMUMS LIEPĀJĀ

2021.gada 19.jūnijā

Nr.237/7
(prot. Nr.7, 11.§)

Par lokālplānojuma, kas groza Liepājas pilsētas teritorijas plānojumu zemesgabaliem Krūmu ielā 65, Krūmu ielā 65A, Krūmu ielā 72, Krūmu ielā 74 un Jūrkalnes ielā 2, Liepājā, redakcijas pilnveidošanu un pilnveidotās redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai

Pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta pirmo daļu un 24.panta otro daļu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 88.2.apakšpunktu un 90.punktu, Liepājas pilsētas domes 2019.gada 19.decembra lēmumu Nr.535 "Par lokālplānojuma, kas groza Liepājas pilsētas teritorijas plānojumu zemesgabaliem Krūmu ielā 65, Krūmu ielā 65A, Krūmu ielā 72, Krūmu ielā 74 un Jūrkalnes ielā 2, Liepājā, izstrādes uzsākšanu, darba uzdevuma apstiprināšanu" un 2021.gada 21.janvāra lēmumu Nr.28/1 "Par lokālplānojuma redakcijas un vides pārskata projekta nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai", ņemot vērā izstrādes vadītāja Uģa Kaugura ziņojumu par publiskās apspriešanas rezultātiem un redakcijā nepieciešamajiem papildinājumiem un izskatot Liepājas pilsētas domes pastāvīgās Pilsētas attīstības komitejas 2021.gada 10.jūnijā lēmumu (sēdes protokols Nr.6), LIEPĀJAS PILSĒTAS DOME

NO LĒM J :

1. Pilnveidot lokālplānojuma, kas groza Liepājas pilsētas teritorijas plānojumu zemesgabaliem Krūmu ielā 65, Krūmu ielā 65A, Krūmu ielā 72, Krūmu ielā 74 un Jūrkalnes ielā 2, Liepājā, un vides pārskata projekta (turpmāk - Lokālplānojums) redakciju atbilstoši publiskās apspriešanas rezultātiem.
2. Uzdot Lokālplānojuma izstrādes vadītājam Uģim Kauguram piecu darba dienu laikā pēc šī lēmuma spēkā stāšanās, ievietot to Liepājas pilsētas pašvaldības tīmekļa vietnē un Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā.
3. Pēc pilnveidotās redakcijas sagatavošanas nodot Lokālplānojuma pilnveidoto redakciju publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai.
4. Noteikt publiskās apspriešanas termiņu - četras nedēļas. Publiskās apspriešanas laikā organizēt publiskās apspriešanas sanāksmi.
5. Paziņojumu par publisko apspriešanu ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā, pašvaldības tīmekļa vietnē un publicēt paziņojumu vietējā laikrakstā.

6. Liepājas pilsētas pašvaldības iestādes "Liepājas pilsētas būvvalde" vadītājam kontrolēt lēmuma izpildi.

DOMES PRIEKŠSĒDĒTĀJS



Jānis VILNĪTIS

Nosūtāms: Attīstības pārvaldei, Finanšu pārvaldei, Liepājas pilsētas būvvaldei, Nekustamā īpašuma pārvaldei, Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai, SIA "Grupa93"

3.2. PILNVEIDOTĀS REDAKCIJAS PUBLISKĀS APSPRIEŠANAS UZSĀKŠANAS AIZKAVĒŠANĀS TAPIS TEHNISKO PROBLĒMU DĒĻ

Atbilstoši Ministru kabineta noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 3. punktam, pašvaldības lēmums par lokālplānojuma redakcijas pilnveidošanu un pilnveidotās redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai piecu darbdienu laikā pēc to spēkā stāšanās tika ievietots sistēmā, taču publisko apspriešanu neizdevās uzsākt sākotnēji plānotajos datumos, jo TAPIS sistēmā tehnisku problēmu dēļ nebija iespējams pārņemt funkcionālās zonas (vienīgais variants būtu bijis jaunu funkcionālo zonu ģenerēšana ar jauniem kodiem). Ņemot vērā to, ka prioritāras bija sistēmas tehniskās problēmas, kas bija radušās administratīvi teritoriālās reformas kontekstā, Krūmu ielas lokālplānojuma problēma no TAPIS speciālistu puses tika atrisināta tikai jūlija otrajā pusē, attiecīgi publiskā apspriešana tika uzsākta līdz ko tas bija fiziski iespējams.

3.3. SABIEDRĪBAS INFORMĒŠANA

Paziņojums pašvaldības tīmekļa vietnē - www.liepaja.lv :

<https://www.liepaja.lv/aicinam-piedalities-krumu-un-jurkalnes-ielas-lokalplanojuma-atkartotaja-publiskaja-apspriesana/>

Aicinām piedalīties Krūmu un Jūrkalnes ielas lokālplānojuma atkārtotajā publiskajā apspriešanā

26. jūlijs, 2021 Paziņojumi



No pirmdienas, 26. jūlija, publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai ir nodota lokālplānojuma, kas groza Liepājas pilsētas teritorijas plānojumu zemesgabaliem Krūmu ielā 65, Krūmu ielā 65A, Krūmu ielā 72, Krūmu ielā 74 un Jūrkalnes ielā 2, Liepājā, pilnveidotā redakcija (2.0)

Publiskā apspriešanas termiņš ir no 2021. gada 26. jūlija līdz 22. augustam.

Publiskās apspriešanas sanāksme norisināsies 17. augustā plkst. 17.00, tiešsaistē. Lai piedalītos sanāksmē, [iepriekš jāreģistrējas](#).

Pašvaldība 19. jūnijā pieņēma lēmumu, kas paredz pilnveidot un nodot atkārtotai publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai iepriekš apspriesto plānojuma redakciju.

Balstoties uz iepriekšējā publiskās apspriešanas laikā (no 2021. gada 1. februāra līdz 20. aprīlim) saņemtajiem priekšlikumiem par 1. redakciju, lokālpārskata pilnveidotajā redakcijā pēc būtības veiktas šādas izmaiņas:

- Jaukta centra apbūves teritorijā (JC1) Jūrkalnes ielā 2, teritorijas dienvidu daļā, iekļauta Teritorija ar īpašiem noteikumiem (TIN) – "Teritorija publiskās ārtelpas (multifunkcionālas zaļās zonas) ierīkošanai", tādējādi īpaši akcentējot nepieciešamību veidot publiski pieejamu zaļo zonu, lai nodrošinātu rekreācijas iespējas apkārtnes iedzīvotājiem.
- Precizēti Jaukta centra apbūves teritorijā (JC2) Krūmu ielā 65 atļautie papildizmantošanas veidi, sašaurinot atļautās izmantošanas, nosakot, ka teritorijā drīkst attīstīt tikai tādus vieglās rūpniecības uzņēmumus, kuriem, atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajam iedalījumam un kārtībai, nav nepieciešamas piesārņojošas darbības atļaujas vai apliecinājumi, līdz ar to tiek izslēgta iespēja attīstīt tādu rūpniecības uzņēmumu apbūvi, kas varētu pasliktināt vides kvalitātes rādītājus blakus teritorijās.

Pārējie lokālpārskata risinājumi saglabāti nemainīgi.

Zemes vienībām Jūrkalnes ielā 2 saglabāts funkcionālais zonējums Jaukta centra apbūves teritorija (JC1), kas piedāvā plašu teritorijas atļautās izmantošanas spektru, t.sk., pieļaujot arī rindu māju un daudzdzīvokļu māju apbūvi, papildus iekļautas prasības multifunkcionālas zaļās zonas ierīkošanai.

Zemes vienībai Krūmu ielā 65 un Krūmu ielā 65A noteikts funkcionālais zonējums Jaukta centra apbūves teritorija (JC2), precizējot atļautos papildizmantošanas veidus, savukārt zemes vienībām Krūmu ielā 72 un 74 saglabāts funkcionālais zonējums Rūpnieciskās apbūves teritorija (R2), kas ir saskaņā ar jau esošo teritorijas izmantošanu Krūmu ielā 74, kā arī to, ka zemes vienības robežojas ar ostas, tehniskās apbūves un ražošanas teritorijām.

Ņemot vērā tuvumā esošās dzīvojamās apbūves kontekstu, visā teritorijā joprojām ir izslēgta iespēja veidot ar smago rūpniecību saistītu apbūvi.

Ar lokālpārskata pilnveidotās redakcijas (2.0) materiāliem var iepazīties Peldu ielā 5, ēkas pirmā stāva foajē darba laikā, pašvaldības tīmekļa vietnē www.liepaja.lv, sadaļā "Lokālpārskati" un "Publiskās apspriešanas", valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā geolatvija.lv un lokālpārskata izstrādātāja mājaslapā www.grupa93.lv.

Viedokļus un priekšlikumus līdz publiskās apspriešanas pēdējai dienai ieskaitot šobrīd var izteikt:

- klātienē, iepriekš piesakoties pie Teritorijas plānotājas (kartogrāfes) Anetes Bērziņas (e-pasts: anete.berzina@liepaja.lv, kontaktārunis: [63 404 427](tel:63404427)).
- rakstiski iesniedzot vai sūtot pa pastu Liepājas pilsētas būvvaldei, Peldu ielā 5, Liepājā, LV-3401, vai elektroniski parakstītus, adresējot to buvvalde@liepaja.lv. Iesniegumā fiziskām personām jānorāda vārds, uzvārds, dzīves vietas adrese un tālruņa numurs, juridiskām personām – nosaukums, reģistrācijas numurs, adrese un tālruņa numurs;
- elektroniski vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā – www.geolatvija.lv sadaļā "[Teritorijas attīstības plānošana](#)".

Par izmaiņām publiskās apspriešanas norisē aicinām sekot līdzī aktuālajai informācijai plašsaziņas līdzekļos, pašvaldības tīmekļvietnē un valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolatvija.lv.

Publiskā apspriešanas mērķis ir nodrošināt iespēju sabiedrībai un institūcijām izvērtēt piedāvātos grozījumus, to ietekmi uz uzņēmējdarbības un pilsētvides attīstību noteiktajā teritorijā, kā arī uz dabas vidi.

Lokālplānojuma redakcija ir izstrādāta ar mērķi radīt priekšnoteikumus daudzveidīgākai pašvaldības nekustamo īpašumu izmantošanai - ne tikai pašvaldības interesēs, bet arī uzņēmējdarbības attīstībai.

Pie bildes:

Lokālplānojuma teritorija Krūmu ielā un Jūrkalnes ielā.

Šo zemesgabalu turpmākās izmantošanas iespējas un ietekmi uz pilsētvidi atkārtotajā publiskajā apspriešanā ir aicināts vērtēt ikviens iedzīvotājs.

Autors: SIA "Grupa93"

Informāciju sagatavoja

Aigars Štāls
Būvvaldes sabiedrisko attiecību speciālists
Tālrunis: [26 444 290](tel:26444290)
E-pasts: aigars.stals@liepaja.lv

Papildus atgādinošs paziņojums par LP publiskās apspriešanas sanākumi tīmekļa vietnē www.irliepaja.lv :
<https://irliepaja.lv/vid/notiks-lokalplanojuma-publiskas-apspriesanas-sanak/>

Notiks lokālplānojuma publiskās apspriešanas sanāksme



Autors: irliepaja.lv
Datums: 16.08.2021.

Dalies ar šo ziņu:

Birkas: [lokālplānojums](#), [sabiedriskā apspriešana](#), [Krūmu iela](#), [Jūrkalnes iela](#)

Otrdien, 17.augustā, pulksten 17 tiešsaistē notiks Krūmu un Jūrkalnes ielas lokālplānojuma publiskās apspriešanas sanāksme, informē Būvvaldes sabiedrisko attiecību speciālists Aigars Štāls. Lai piedalītos sanāksmē, iepriekš [jāreģistrējas](#).

Sanākumi ikviens interesents varēs noskatīties lokālplānojuma izstrādātāja "Grupa 93" un Liepājas pilsētas FB kontos.

No 26. jūlija publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai ir nodota lokālplānojuma, kas groza Liepājas pilsētas teritorijas plānojumu zemesgabaliem Krūmu ielā 65, Krūmu ielā 65A, Krūmu ielā 72, Krūmu ielā 74 un Jūrkalnes ielā 2, Liepājā, pilnveidotā redakcijā.



Publiskā apspriešanas norises termiņš ir noteikts līdz 22.augustam.

Būvvaldība 16. jūnijā pieņēma lēmumu, kas paredz pilnveidot un nodot atbilstoši publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu

Balstoties uz iepriekšējā publiskās apspriešanas laikā (no 2021.gada 1.februāra līdz 20.aprīlim) saņemtajiem priekšlikumiem par 1. redakciju, lokālpārplānojuma pilnveidotajā redakcijā pēc būtības veiktas šādas izmaiņas:

Jaukta centra apbūves teritorijā (JC1) Jūrkalnes ielā 2, teritorijas dienvidu daļā, iekļauta Teritorija ar īpašiem noteikumiem (TIN) – "Teritorija publiskās ārtelpas (multifunkcionālas zaļās zonas) ierīkošanai", tādējādi īpaši akcentējot nepieciešamību veidot publiski pieejamu zaļo zonu, lai nodrošinātu rekreācijas iespējas apkārtnes iedzīvotājiem.

Precizēti Jaukta centra apbūves teritorijā (JC2) Krūmu ielā 65 atļautie papildizmantošanas veidi, sašaurinot atļautās izmantošanas, nosakot, ka teritorijā drīkst attīstīt tikai tādus vieglās rūpniecības uzņēmumus, kuriem, atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajam iedalījumam un kārtībai, nav nepieciešamas piesārņojošas darbības atļaujas vai apliecinājumi, līdz ar to tiek izslēgta iespēja attīstīt tādu rūpniecības uzņēmumu apbūvi, kas varētu pasliktināt vides kvalitātes rādītājus blakus teritorijās.

Pārējie lokālpārplānojuma risinājumi saglabāti nemainīgi.



Ar lokālpārplānojuma pilnveidotās redakcijas (2.0) materiāliem var iepazīties Peldu ielā 5, ēkas pirmā stāva foajē darba laikā, pašvaldības tīmekļa vietnē www.liepaja.lv, sadaļā "Lokālpārplānojumi" un "Publiskās apspriešanas", valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā geolatvija.lv un lokālpārplānojuma izstrādātāja mājaslapā www.grupa93.lv.

Viedokļus un priekšlikumus līdz publiskās apspriešanas pēdējai dienai ieskaitot šobrīd var izteikt:

- klātienē, iepriekš piesakoties pie Teritorijas plānotājas (kartogrāfes) Anetes Bērziņas (e-pasts: anete.berzina@liepaja.lv, kontakttālrunis: 63 404 427).
- rakstiski iesniedzot vai sūtot pa pastu Liepājas pilsētas būvvaldei, Peldu ielā 5, Liepājā, LV-3401, vai elektroniski parakstītu, adresējot to buvvalde@liepaja.lv. Iesniegumā fiziskām personām jānorāda vārds, uzvārds, dzīves vietas adrese un tālruna numurs, juridiskām personām – nosaukums, reģistrācijas numurs, adrese un tālruna numurs;
- elektroniski vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā – www.geolatvija.lv sadaļā "Teritorijas attīstības plānošana".

Par izmaiņām publiskās apspriešanas norisē aicinām sekot līdzī aktuālajai informācijai plašsaziņas līdzekļos, pašvaldības tīmekļvietnē un valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolatvija.lv.

Paziņojums Nr. 1 tīmeklī www.liepajniekiem.lv :

<https://www.liepajniekiem.lv/zinas/sabiedriba/aicina-piedalities-krumu-un-jurkalnes-ielas-lokalplanojuma-atkartotaja-publiskaja-apspriesana/>

Aicina piedalīties Krūmu un Jūrkalnes ielas lokālplānojuma atkārtotajā publiskajā apspriešanā

No pirmdienas, 26. jūlija, publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai ir nodota lokālplānojuma, kas groza Liepājas pilsētas teritorijas plānojumu zemesgabaliem Krūmu ielā 65, Krūmu ielā 65A, Krūmu ielā 72, Krūmu ielā 74 un Jūrkalnes ielā 2, Liepājā, pilnveidotā redakcija, portālu informējis Būvvaldes sabiedrisko attiecību speciālists Aigars Štāls.



Foto: Egonis Živerts

26.07.2021 13:59

liepajniekiem.lv

ATSLĒGVĀRDI

Publiskā apspriešanas termiņš ir no 2021. gada 26. jūlija līdz 22. augustam.

Publiskās apspriešanas sanāksme norisināsies 17. augustā plkst. 17.00, tiešsaistē. Lai piedalītos sanāksmē, [iepriekš jāreģistrējas](#).

Pašvaldība 19. jūnijā pieņēma lēmumu, kas paredz pilnveidot un nodot atkārtotai publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai iepriekš apspriesto plānojuma redakciju.

Balstoties uz iepriekšējā publiskās apspriešanas laikā (no 2021. gada 1. februāra līdz 20. aprīlim) saņemtajiem priekšlikumiem par 1. redakciju, lokālpārplānojuma pilnveidotajā redakcijā pēc būtības veiktas šādas izmaiņas:

Jaukta centra apbūves teritorijā (JC1) Jūrkalnes ielā 2, teritorijas dienvidu daļā, iekļauta Teritorija ar īpašiem noteikumiem (TIN) – "Teritorija publiskās ārtelpas (multifunkcionālas zaļās zonas) ierīkošanai", tādējādi īpaši akcentējot nepieciešamību veidot publiski pieejamu zaļo zonu, lai nodrošinātu rekreācijas iespējas apkārtnes iedzīvotājiem.

Precizēti Jaukta centra apbūves teritorijā (JC2) Krūmu ielā 65 atļautie papildizmantošanas veidi, sašaurinot atļautās izmantošanas, nosakot, ka teritorijā drīkst attīstīt tikai tādus vieglās rūpniecības uzņēmumus, kuriem, atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajam iedalījumam un kārtībai, nav nepieciešamas piesārņojošas darbības atļaujas vai apliecinājumi, līdz ar to tiek izslēgta iespēja attīstīt tādu rūpniecības uzņēmumu apbūvi, kas varētu pasliktināt vides kvalitātes rādītājus blakus teritorijās.

Pārējie lokālpārplānojuma risinājumi saglabāti nemainīgi.

Zemes vienībām Jūrkalnes ielā 2 saglabāts funkcionālais zonējums Jaukta centra apbūves teritorija (JC1), kas piedāvā plašu teritorijas atļautās izmantošanas spektru, t.sk., pieļaujot arī rindu māju un daudzdzīvokļu māju apbūvi, papildus iekļautas prasības multifunkcionālas zaļās zonas ierīkošanai.

Zemes vienībai Krūmu ielā 65 un Krūmu iela 65A noteikts funkcionālais zonējums Jaukta centra apbūves teritorija (JC2), precizējot atļautos papildizmantošanas veidus, savukārt zemes vienībām Krūmu ielā 72 un 74 saglabāts funkcionālais zonējums Rūpnieciskās apbūves teritorija (R2), kas ir saskaņā ar jau esošo teritorijas izmantošanu Krūmu ielā 74, kā arī to, ka zemes vienības robežojas ar ostas, tehniskās apbūves un ražošanas teritorijām.

Ņemot vērā tuvumā esošās dzīvojamās apbūves kontekstu, visā teritorijā joprojām ir izslēgta iespēja veidot ar smago rūpniecību saistītu apbūvi.

Ar lokālpārplānojuma pilnveidotās redakcijas (2.0) materiāliem var iepazīties Peldu ielā 5, ēkas pirmā stāva foajē darba laikā, pašvaldības tīmekļa vietnē www.liepaja.lv, sadaļā "Lokālpārplānojumi" un "Publiskās apspriešanas", valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā geolatvija.lv un lokālpārplānojuma izstrādātāja mājaslapā www.grupa93.lv.

Viedokļus un priekšlikumus līdz publiskās apspriešanas pēdējai dienai ieskaitot šobrīd var izteikt:

klātienē, iepriekš piesakoties pie Teritorijas plānotājas (kartogrāfes) Anetes Bērziņas (e-pasts: anete.berzina@liepaja.lv, kontakttālrunis: 63 404 427).

rakstiski iesniedzot vai sūtot pa pastu Liepājas pilsētas būvvaldei, Peldu ielā 5, Liepājā, LV-3401, vai elektroniski parakstītus, adresējot to buvvalde@liepaja.lv. Iesniegumā fiziskām personām jānorāda vārds, uzvārds, dzīves vietas adrese un tālruņa numurs, juridiskām personām – nosaukums, reģistrācijas numurs, adrese un tālruņa numurs;

elektroniski vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā – www.geolatvija.lv sadaļā "**Teritorijas attīstības plānošana**".

Par izmaiņām publiskās apspriešanas norisē aicinām sekot līdzī aktuālajai informācijai plašsaziņas līdzekļos, pašvaldības tīmekļvietnē un valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolatvija.lv.

Publiskā apspriešanas mērķis ir nodrošināt iespēju sabiedrībai un institūcijām izvērtēt piedāvātos grozījumus, to ietekmi uz uzņēmējdarbības un pilsētvides attīstību noteiktajā teritorijā, kā arī uz dabas vidi.

Lokālpārplānojuma redakcija ir izstrādāta ar mērķi radīt priekšnoteikumus daudzveidīgākai pašvaldības nekustamo īpašumu izmantošanai – ne tikai pašvaldības interesēs, bet arī uzņēmējdarbības attīstībai.



Lokālplānojuma teritorija Krūmu ielā un Jūrkalnes ielā.



Šo zemesgabalu turpmākās izmantošanas iespējas un ietekmi uz pilsētvidi atkārtotajā publiskajā apspriešanā ir aicināts vērtēt ilvērsi iedzīvotājs. Autors: SIA "Grupa93"

Dalies ar šo ziņu



KOMENTĀRI

[Būdit 0 komentārus](#) [Pievienot komentāru](#)

Paziņojums Nr. 2 tīmeklī www.liepajniekiem.lv :

<https://www.liepajniekiem.lv/zinas/sabiedriba/iedzivotaji-no-jauna-var-apspriest-gaidamo-krumu-ielas-ziemelu-gala-nakotni/>

Iedzīvotāji no jauna var apspriest gaidāmo Krūmu ielas ziemeļu gala nākotni

Iedzīvotāji no jauna varēs apspriest gaidāmo Krūmu ielas ziemeļu gala nākotni. Pēc izmaiņām topošajā lokālplānojumā vairākiem zemesgabaliem Krūmu ielas ziemeļu galā, pašvaldība nodevusi pilnveidotu šī dokumenta redakciju atkārtotai sabiedriskajai apspriešanai.



Krūmu iela 65 (Foto: google.maps)

09.08.2021 06:00

#SIF_MAF2021

"Kurzemes Vārds"

Viedokļus par topošo lokālplānojumu var iesniegt līdz 22. augustam, bet publiskās apspriešanas sapulce notiks attālināti, tiešsaistē, 17. augustā pulksten 17. Lai tajā piedalītos, iepriekš jāpiereģistrējas, pavēstīja sabiedrisko attiecību speciālists Aigars Štāls.

Gaidāms, ka ar lokālplānojumu grozīs zemes lietošanas mērķi Liepājas teritorijas plānojumā zemesgabaliem Krūmu ielā 65, 65A, 72, 74 un Jūrkalnes ielā 2.

No februāra līdz 20. aprīlim jau notika sabiedriskā apspriešana par lokālplānojuma pirmo redakciju. Tad iedzīvotāji izteica savus priekšlikumus, un tie ņemti vērā, pilnveidojot topošo dokumentu. A. Štāls uzskaita būtiskākos jauninājumus.

Jaukta centra apbūves teritorijā Jūrkalnes ielā 2 ir iekļauta arī teritorija ar īpašiem noteikumiem publiskās ārtelpas (multifunkcionālas zaļās zonas) ierīkošanai, tā īpaši uzsverot nepieciešamību veidot zaļo zonu ar atpūtas iespējām apkārtnes iedzīvotājiem.

Jūrkalnes ielā 2 saglabā jaukta centra apbūves teritoriju ar plašu zemes atļauto izmantošanu, tostarp iespējams būvēt rindu mājas un daudzdzīvokļu namus.

Bez tam jaukta centra apbūves teritorijā Krūmu ielā 65 precizēti un sašaurināti iespējamie zemes izmantošanas veidi, nosakot, ka šeit drīkst attīstīt tikai tādu vieglo rūpniecību, kurai nav vajadzīga piesārņojošas darbības atļauja vai apliecinājums, līdz ar to te nevarēs attīstīt tādu ražošanu, kas pasliktinātu vides kvalitāti tuvajā apkārtnē.

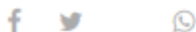
Krūmu ielā 65 un 65A noteikta jaukta centra apbūves teritorija, precizējot atļautos papildizmantošanas veidus, savukārt Krūmu ielā 72 un 74 saglabāta rūpnieciskās apbūves teritorija saskaņā ar pašreizējo vietas izmantošanu Krūmu ielā 74, turklāt ņemts vērā, ka zemes vienības robežojas ar ostas, tehnisko apbūvi un ar ražošanas teritorijām.

Ņemot vērā to, ka tuvu ir dzīvojamā apbūve, šeit izslēgta iespēja attīstīt smago rūpniecību.

Lokālplānojuma pilnveidotās redakcijas materiālus var apskatīt un lasīt foajē Peldu ielā 5, vietnē liepaja.lv, arī portālā geolativija.lv un lokālplānotāja mājaslapā grupa93.lv. Priekšlikumus var izteikt gan klātienē būvvaldē pie teritorijas plānotājas Anetes Bērziņas (iepriekš jāpiesakās pa telefonu 63404427), gan būvvaldei rakstiski, gan elektroniski portālā geolativija.lv.

Lokālplānojums top ar mērķi radīt priekšnoteikumus daudzveidīgākai pašvaldības nekustamā īpašuma izmantošanai, arī uzņēmējdarbības attīstībai, atgādina A. Štāls.

Dalies ar šo ziņu



KOMENTĀRI

[Rādīt 16 komentārus](#) [Pievienot komentāru](#)

Papildus atgādinājums par lokālplānojuma pilnveidotās redakcija publiskās apspriešanas sanāksmi
tīmeklī www.liepajniekiem.lv :

<https://www.liepajniekiem.lv/zinas/sabiedriba/notiks-krumu-un-jurkalnes-ielas-lokalplanojuma-publiskas-apspriesanas-sanaksme/>

Notiks Krūmu un Jūrkalnes ielas lokālplānojuma publiskās apspriešanas sanāksme

Otrdien, 17.augustā, pulksten 17 tiešsaistē notiks Krūmu un Jūrkalnes ielas lokālplānojuma publiskās apspriešanas sanāksme. Lai piedalītos sanāksmē, iepriekš jāreģistrējas. Sanāksmi ikviens interesents varēs noskatīties lokālplānojuma izstrādātāja "Grupa 93" un Liepājas pilsētas Facebook kontos.



16.08.2021 16:07

liepajniekiem.lv

Būvvaldes pārstāvis Aigars Stāls atgādina, ka no 26. jūlija publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai ir nodota lokālplānojuma, kas groza Liepājas pilsētas teritorijas plānojumu zemesgabaliem Krūmu ielā 65, Krūmu ielā 65A, Krūmu ielā 72, Krūmu ielā 74 un Jūrkalnes ielā 2, Liepājā, pilnveidotā redakcija.

ATSLĒGVĀRDI

Publiskā apspriešanas norises termiņš noteikts līdz 22.augustam.

Pašvaldība 19.jūnijā pieņēma lēmumu, kas paredz pilnveidot un nodot atkārtotai publiskajai

ŠODRĪD AKTUĀLI



[Pircēja satraucas par maizniņas "Priekule" rūpīmaizī, kas nepēle](#)



[Jūrmaļciema zvejnieks Oskars Kadeojs lasos tagad brauks ar modernu zvejas kuģi "Silje"](#)



[Durvis aomeklētājiem vērs SIA "Amuli" veikals](#)

Balstoties uz iepriekšējā publiskās apspriešanas laikā saņemtajiem priekšlikumiem par 1. redakciju, lokālplānojuma pilnveidotajā redakcijā pēc būtības veiktas šādas izmaiņas:

Jaukta centra apbūves teritorijā (JC1) Jūrkalnes ielā 2, teritorijas dienvidu daļā, iekļauta Teritorija ar īpašiem noteikumiem (TIN) – "Teritorija publiskās ārtelpas (multifunkcionālas zaļās zonas) ierīkošanai", tādējādi īpaši akcentējot nepieciešamību veidot publiski pieejamu zaļo zonu, lai nodrošinātu rekreācijas iespējas apkārtnes iedzīvotājiem.

Precizēti Jaukta centra apbūves teritorijā (JC2) Krūmu ielā 65 atļautie papildizmantošanas veidi, sašaurinot atļautās izmantošanas, nosakot, ka teritorijā drīkst attīstīt tikai tādus vieglās rūpniecības uzņēmumus, kuriem, atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajam iedalījumam un kārtībai, nav nepieciešamas piesārņojošas darbības atļaujas vai apliecinājumi, ltdz ar to tiek izslēgta iespēja attīstīt tādu rūpniecības uzņēmumu apbūvi, kas varētu pasliktināt vides kvalitātes rādītājus blakus teritorijās.

Pārējie lokālplānojuma risinājumi saglabāti nemainīgi.

Ar lokālplānojuma pilnveidotās redakcijas materiāliem var iepazīties Peldu ielā 5, ēkas pirmā stāva foajē darba laikā, pašvaldības tīmekļa vietnē [liepaja.lv](#), sadaļā "Lokālplānojumi" un "Publiskās apspriešanas", valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā [geolatvija.lv](#) un lokālplānojuma izstrādātāja mājaslapā [grupa93.lv](#).

Viedokļus un priekšlikumus līdz publiskās apspriešanas pēdējai dienai ieskaitot šobrīd var izteikt:

klātienē, iepriekš piesakoties pie Teritorijas plānotājas (kartogrāfes) Anetes Bērziņas (e-pasts: anete.berzina@liepaja.lv, kontakttālrunis: 63 404 427).

rakstiski iesniedzot vai sūtot pa pastu Liepājas pilsētas būvvaldei, Peldu ielā 5, Liepājā, LV-3401, vai elektroniski parakstītus, adresējot to buvvalde@liepaja.lv. Iesniegumā fiziskām personām jānorāda vārds, uzvārds, dzīves vietas adrese un tālruņa numurs, juridiskām personām – nosaukums, reģistrācijas numurs, adrese un tālruņa numurs;

elektroniski vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā – [geolatvija.lv](#).

Paziņojums izstrādātāja SIA "Grupa93" mājas lapā www.grupa93.lv :
<https://www.grupa93.lv/lv/pazinojumi/lokalkplanojums-krumuiera-2/>



20/07/2021

LOKĀLPLĀNOJUMA ZEMESGABALIEM KRŪMU IELĀ 65, KRŪMU IELĀ 65A, KRŪMU IELĀ 72, KRŪMU IELĀ 74 UN JŪRKALNES IELĀ 2, LIEPĀJĀ PILNVEIDOTĀS REDAKCIJAS PUBLISKĀ APSPRIEŠANA

Liepājas pilsētas pašvaldība 2021. gada 19. jūnijā ir pieņēmusi lēmumu Nr.237/7 "Par lokālplānojuma, kas groza Liepājas pilsētas teritorijas plānojuma zemesgabaliem Krūmu ielā 65, Krūmu ielā 65A, Krūmu ielā 72, Krūmu ielā 74 un Jūrkalnes ielā 2, Liepājā, redakcijas pilnveidošanu un pilnveidotās redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai".

Lokālplānojums ir izstrādāts ar mērķi radīt priekšnoteikumus daudzveidīgākai pašvaldības nekustamo īpašumu izmantošanai un uzņēmējdarbības attīstībai, nodrošinot nekustamo īpašumu racionālu izmantošanu ne tikai pašvaldības funkciju realizēšanai, veicot grozījumus spēkā esošajā Liepājas pilsētas teritorijas plānojumā noteiktajā funkcionālajā zonējumā. Balstoties uz publiskās apspriešanas laikā saņemtajiem priekšlikumiem par lokālplānojuma 1. redakciju, lokālplānojuma pilnveidotajā redakcijā pēc būtības veiktas sekojošas izmaiņas:

- Jaukta centra apbūves teritorijā (JC1) Jūrkalnes ielā 2, teritorijas dienvidu daļā iekļauta Teritorija ar īpašiem noteikumiem (TIN) – "Teritorija publiskās ārtelpas (multifunkcionālas zaļās zonas) ierīkošanai", tādējādi īpaši akcentējot nepieciešamību veidot publiski pieejamu zaļo zonu, lai nodrošinātu rekreācijas iespējas apkārtnes iedzīvotājiem.
- Precizēti Jaukta centra apbūves teritorijā (JC2) Krūmu ielā 65 atļautie papildizmantošanas veidi, sašaurinot atļautās izmantošanas, nosakot, ka teritorijā drīkst tikt attīstīti tikai tādi vieglās rūpniecības uzņēmumi, kuriem atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajam iedalījumam un kārtībai nav nepieciešamas piesārņojošas darbības atļaujas vai apliecinājumi, līdz ar to tiek izslēgta iespēja attīstīt tādu rūpniecības uzņēmumu apbūvi, kas varētu pasliktināt vides kvalitātes rādītājus blakus zemes vienībās.

Pārējie lokālplānojuma risinājumi saglabāti nemainīgi – zemes vienībām Jūrkalnes ielā 2 saglabāts funkcionālais zonējums Jaukta centra apbūves teritorija (JC1), kas piedāvā plašu teritorijas atļautās izmantošanas spektru, t.sk., pieļaujot arī rindu māju un daudzdzīvokļu māju apbūvi, papildus iekļautas prasības multifunkcionālas zaļās zonas ierīkošanai. Zemes vienībai Krūmu ielā 65 un Krūmu ielā 65A noteikts funkcionālais zonējums Jaukta centra apbūves teritorija (JC2), precizējot atļautos papildizmantos veidus, savukārt zemes vienībām Krūmu ielā 72 un 74 saglabāts funkcionālais zonējums Rūpnieciskās apbūves teritorija (R2), kas ir saskaņā ar jau esošo teritorijas izmantošanu Krūmu ielā 74, kā arī to, ka zemes vienības robežojas ar ostas, tehniskās apbūves un ražošanas teritorijām. Ņemot vērā tuvumā esošās dzīvojamās apbūves kontekstu, visā lokālplānojuma teritorijā joprojām ir izslēgta iespēja veidot ar smago rūpniecību saistītu apbūvi.

Lokālplānojuma izstrādes ierosinātājs – Liepājas pilsētas pašvaldība, Rožu iela 6, Liepāja, LV-3401, kontaktpersona – Teritorijas plānotāja Anete Bērziņa, tālr. 63404427, e-pasts: anete.berzina@liepaja.lv.

Lokālplānojuma izstrādātājs – SIA "Grupag3", Krišjāņa Barona iela 3-4, Rīga LV-1050, kontaktpersona – projektu vadītāja Klinta Alpa-Šulmane, tālr. 22003760, e-pasts: klinta@gg3.lv.

Lokālplānojuma redakcijas publiskās apspriešanas termiņš: **no 2021. gada 26. jūlija. – 22. augustam.**

Publiskās apspriešanas sanāksme plānota 17. augustā plkst. 17.00, attālināti, tiešsaistē, izmantojot platformu ZOOM.

Lai piedalītos sanāksmē kā aktīvais dalībnieks, ir nepieciešams iepriekš reģistrēties: <https://ej.uz/KrumuLP2>

Publiskās apspriešanas laikā ar lokālplānojuma pilnveidoto redakciju un tās Vides pārskata projektu izdrukas formā var iepazīties Liepājas pilsētas būvvaldes telpās Peldu ielā 5, pirmā stāva foajē, katru darba dienu no plkst. 8.30 līdz 17.00 (pirmdienās līdz plkst. 18.00, piektdienās līdz plkst. 16.00), savukārt elektroniskā formā – valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_20817, pašvaldības mājas lapā www.liepaja.lv kā arī šeit – lokālplānojuma izstrādātāja mājas lapā www.grupa93.lv.

Viedokļus un priekšlikumus līdz publiskās apspriešanas pēdējai dienai (ieskaitot) var izteikt:

- rakstiski iesniedzot vai sūtot pa pastu Liepājas pilsētas būvvaldei, Peldu ielā 5, Liepājā, LV-3401, vai elektroniski parakstītus, adresējot to buvvalde@liepaja.lv, iesniegumā fiziskām personām jānorāda vārds, uzvārds, dzīves vietas adrese un tālruņa numurs, juridiskām personām – nosaukums, reģistrācijas numurs, adrese un tālruņa numurs;
- elektroniski vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā – www.geolatvija.lv sadaļā "Teritorijas attīstības plānošana";
- klātienē, iepriekš piesakoties pie Teritorijas plānotājas (kartogrāfes) Anetes Bērziņas (e-pasts: anete.berzina@liepaja.lv, kontakttālrunis: 63404427).

Par izmaiņām publiskās apspriešanas norisē aicinām sekot līdzi aktuālajai informācijai plašsaziņas līdzekļos, pašvaldības mājaslapā, izstrādātāja mājas lapā un valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolatvija.lv.

Lokālplānojuma pilnveidotās redakcijas materiāli pieejami **ŠEIT**.

Paziņojums Valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolatvija.lv :
https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_16455

Paziņojums izdevumā "Kurzemes Vārds", 2021. gada 26. jūlija numurā:

Kurzemes Vārds PIRMDIENA, 2021. gada 26. jūlijs

SLUDINĀJUMI PIENĒM REKLĀMAS NODALĀ (Par slud.)

Liepāja[®] Būvvalde

PAZIŅOJUMS
par lokālplānojuma, kas groza Liepājas pilsētas teritorijas plānojumu zemesgabaliem Krūmu ielā 65, Krūmu ielā 65A, Krūmu ielā 72, Krūmu ielā 74 un Jūrkalnes ielā 2, Liepājā, pilnveidotās redakcijas (2.0) publisko apspriešanu

Liepājas pilsētas dome 2021. gada 19. jūnijā pieņēma lēmumu Nr.237/7, kas paredz pilnveidot un nodot atkārtotai publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai lokālplānojuma, kas groza Liepājas pilsētas teritorijas plānojumu zemesgabaliem Krūmu ielā 65, Krūmu ielā 65A, Krūmu ielā 72, Krūmu ielā 74 un Jūrkalnes ielā 2, Liepājā, 1. redakciju.

To izstrādājusi SIA "Grupa93" (K. Barona iela 3-4, Rīga, LV-1050, tel. 27373939, www.grupa93.lv) sadarbībā ar Liepājas pilsētas būvvaldes speciālistiem.

Publiskās apspriešanas termiņš: no 2021. gada 26. jūlija līdz 22. augustam ieskaitot.

Publiskās apspriešanas sanāksme norisināsies 17. augustā plkst. 17.00 tiešsaistē. Lai piedalītos sanāksmē, iepriekš jāreģistrējas <https://ej.uz/KrumuLP2>.

Ar lokālplānojuma pilnveidotās redakcijas (2.0) materiāliem var iepazīties Peldu ielā 5, ēkas pirmā stāva foajē, darba laikā, pašvaldības mājaslapā www.liepaja.lv, sadaļā Lokālplānojumi un Publiskās apspriešanas, valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolatvija.lv, kā arī lokālplānojuma izstrādātāja mājaslapā www.grupa93.lv.

Viedokļus un priekšlikumus līdz publiskās apspriešanas pēdējai dienai ieskaitot šobrīd var izteikt:

- klātienē, iepriekš piesakoties pie teritorijas plānotājas (kartogrāfes) Anetes Bērziņas (e-pasts: anete.berzina@liepaja.lv, kontakt-tālrunis: 634 04 427);
- rakstiski, sūtot pa pastu Liepājas pilsētas būvvaldei, Peldu ielā 5, Liepājā, LV-3401, vai, elektroniski parakstītus, adresējot to buvvalde@liepaja.lv. Iesniedzumā fiziskām personām jānorāda vārds, uzvārds, dzīves vietas adrese un tālruna numurs, juridiskām personām – nosaukums, reģistrācijas numurs, adrese un tālruna numurs;
- elektroniski vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolatvija.lv, sadaļā "Teritorijas attīstības plānošana".

Par izmaiņām publiskās apspriešanas norisē aicinām sekot līdzī aktūnajai informācijai plašsaziņas līdzekļos, pašvaldības mājaslapā un valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolatvija.lv.

Jautājumu un neskaidrību gadījumā rakstīt uz e-pastu: anete.berzina@liepaja.lv vai zvanīt pa tālruni: 63 404 427.

REK mūsu l

Pakalpoj

- **Tīrām, remon**
Tāl. 26990277.
- **Jumta maiņa un apdare, mate**
Tāl. 26269909.
- **Meža stādīšana un mežizstrāde**
Tāl. 26237777.
- **Akmeņkaļu 31/35, izgatavo p**
uzstāda pilsētas u
Tāl. 28351907.
- **Jumta remont:**
- **Skārdeniķa pa**
Tāl. 25272631.
- **Visu veidu rem**
Tāl. 28851975.
- **Dzīvokļa remoi**
- **Būvgružu kont**
Tāl. 28804480.

Pārdod

Nekustam

- **māju Grobiņā, i**
26453011.
- **Mājai un c**
- **5 mēn. jaunas "D**
jējvistiņas. Tikko s
eiro/gab, Audzētas
29180479.
- **medu (3 l – 18 €**
29855209.
- **dažādus jumta**
durvis, žalūzijas, s
tīklus (līzings, pieg

Paziņojums izdevumā "Kurzemes Vārds", 2021. gada 9. augusta numurā, 3.lpp.:

Kurzemes Vārds

PIRMDIENA, 2021. gada 9. augusts

MAF

Projektu finansē Mediju atbalsta fonds no Latvijas valsts budžeta līdzekļiem.
Par publikāciju saturu atbild SIA "Kurzemes Vārds".

JAUNUMI | 3

Austrasbērni tiekas starp lietus mirkļiem



Austrasdienas ir draudzīga un priecīga tikšanās kā klausītājiem, tā dažādu paaudžu dziesminiekiem. No kreisās: Eduards Cauna, Vineta Ketova, Jana Egle, Laine Ligere-Stengrevica. V. Ketova ir Austrasbērnu patīgs visos praktiskajos jautājumos, pārējie – dziedošie festivāla dalībnieki.

EGONA ZIVERTA FOTO

1.lpp.

Uzvarētājam balvā – iespēja iemūžināt vienu dziesmu ierakstu studijā "Wiktorija Records". Savukārt sestdienas vakara koncertā gods tika dots Imanta Kalniņa mūzikai.

Festivāla piedalījās mūziki no pašiem pirmajiem Austrasbērniem līdz visjaunākajiem.

Liepājas teātra aktrise, dziesminiece Austra Pumpure savas pirmās dziesmu programmas izveidoja 70. gados. Tajās iesaistījās kolēģi, toreiz jaunie aktieri Juris Bartkevičs, Ieva Akurātere un citi, ar kuriem kopā sākusī dziedāt 1975. gadā. Vēlāk programmās viņiem pievienojās jaunieši ārpus teātra – tā izveidojās Austrasbērnu lielais pulks. Arī

šoreiz Liepājā muzicēja daļa no pazīstamākajiem: Ieva Akurātere, Arnis Miltiņš, Juris Hīršs, Zane Šmite, Uldis Ozols, Vīts Krūmiņa, Kristīne Locika, Laila Ilze Purmaliete, Laine Ligere-Stengrevica un citi.

Austrasdienu noslēguma programmā svētdien bija koncerts bērniem rīta pusē un tautsdziesmas pēcpusdienā. ▶

FOTOZIŅA



Vēlreiz runās par Krūmu un Jūrkalnes ielu

© NORA DRIKE

Iedzīvotāji no jauna varēs apspriest gaidāmo Krūmu ielas ziemeļu gala nākotni. Pēc izmaiņām topošajā lokālplānojumā vairākiem zemesgabaliem Krūmu ielas ziemeļu galā pašvaldība nodevusi pilnveidotu šī dokumenta redakciju atkārtotai sabiedriskajai apspriešanai.

Viedokļus par topošo lokālplānojumu var iesniegt līdz 22. augustam, bet publiskās apspriešanas sapulce notiks atālnāti, tiešsaistē, 17. augustā pulksten 17. Lai tajā piedalītos, iepriekš jāpieņem lēmums, pavēstīja sabiedrisko attiecību speciālists Aigars Štāls.

Gaidāms, ka ar lokālplānojumu grozīs zemes lietošanas mērķi Liepājas teritorijas plānojumā zemesgabaliem Krūmu ielā 65, 65A, 72, 74 un Jūrkalnes ielā 2. No februāra līdz 20. aprīlim jau notika sabiedriskā apspriešana par lokālplānojuma pirmo redakciju. Tad iedzīvotāji izteica savus priekšlikumus, un tie ņemti vērā, pilnveidojot topošo dokumentu. A. Štāls uzskaita būtiskākos jauninājumus. Jaukta centra apbūves teritorijā Jūrkalnes ielā 2 ir iekļauta arī teritorija ar īpašiem noteikumiem publiskās ārtelpas (multifunkcionālas zaļās zonas) ierīkošanai, tā īpaši uzsvērt nepieciešamību veidot zaļo zonu ar atpūtas iespējām apkārtnes iedzīvotājiem. Jūrkalnes ielā 2 saglabā jaukta centra apbūves teritoriju ar plašu zemes atļauto izmantošanu, tostarp iespēju būtēt

rindu mājas un daudzdzīvokļu namus.

Bez tam jaukta centra apbūves teritorijā Krūmu ielā 65 precizēti un sašaurināti iespējamie zemes izmantošanas veidi, nosakot, ka šeit drīkst attīstīt tikai tādu vieglo rūpniecību, kurai nav vajadzīga piesārņojošas darbības atļauja vai apliecinājums, līdz ar to te nevarēs attīstīt tādu ražošanu, kas pasliktinātu vides kvalitāti tuvajā apkārtnē.

Krūmu ielā 65 un 65A noteikta jaukta centra apbūves teritorija, precizējot atļautos papildizmantošanas veidus, savukārt Krūmu ielā 72 un 74 saglabāta rūpnieciskās apbūves teritorija saskaņā ar pašreizējo vietas izmantošanu Krūmu ielā 74, turklāt ņemts vērā, ka zemes vienības robežojas ar ostas tehnisko apbūvi un ar ražošanas teritorijām. Ņemot vērā to, ka tuvu ir dzīvojamā apbūve, šeit izslēgta iespēja attīstīt smago rūpniecību. Lokālplānojuma pilnveidotās redakcijas materiālus var apskatīt un lasīt foajē Peldu ielā 5, vietnē liepaja.lv, arī portālā geolatvija.lv un lokālplānotāja mājaslapā grupa93.lv.

Priekšlikumus var izteikt gan klātienē būvvaldē pie teritorijas plānotājas Anetes Bērziņas (iepriekš jāpiesakās pa telefonu 63404427), gan būvvaldei rakstiski, gan elektroniski portālā geolatvija.lv.

Lokālplānojums top ar mērķi radīt priekšnoteikumus daudzveidīgākai pašvaldības nekustamā īpašuma izmantošanai, arī uzņēmējdarbības attīstībai, atgādina A. Štāls. ▶

Informatīvs paziņojums Liepājas pašvaldības izdevumā "Katram Liepājniekam", 2021. gada 23. augusta numurā, 5. lpp.

PAR VISU, KAS JUMS SVARĪGS >>> lasiet arī www.liepaja.lv

2021. GADA 23. AUGUSTĀ 5

Aicinām piedalīties Krūmu un Jūrkalnes ielas lokālplānojuma atkārtotajā publiskajā apspriešanā

No 26. jūlija publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai nodota lokālplānojuma, kas groza Liepājas pilsētas teritorijas plānojumu zemesgabaliem Krūmu ielā 65, Krūmu ielā 65A, Krūmu ielā 72, Krūmu ielā 74 un Jūrkalnes ielā 2, Liepājā, pilnveidotā redakcija.

Publiskās apspriešanas termiņš ir no 2021. gada 26. jūlija līdz 22. augustam.

Publiskās apspriešanas saņakme norisinājās 17. augustā tiešsaistē.

Publiskās apspriešanas tiešraide bija redzama un izmekējama lokālplānojuma redakcijas izstrādātāja kompānijas "Grupa 93" un Liepājas pilsētas FB kontos.

Pašvaldība 19. jūnijā pieņēma lēmumu, kas paredz pilnveidot un nodot atkārtotai publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai iepriekš apspiesto plānojuma redakciju.

Balstoties uz iepriekšējās publiskās apspriešanas (no 2021. gada 1. februāra līdz 20. aprīlim) saņemtajiem priekšlikumiem par 1. redakciju, lokālplānojuma pilnveidotajā redakcijā pēc būtības veiktas šādas izmaiņas:

- Jaukta centra apbūves teritorijā (JC1) Jūrkalnes ielā 2, teritorijas dienvidu daļā, iekļauta teritorija ar īpašiem noteikumiem (TIN) – "Teritorija publiskās ārtelpas (multifunkcionālas zaļās zonas) ierīkošanai", tādējādi īpaši akcentējot nepieciešamību veidot publiski pieejamu zaļo zonu, lai nodrošinātu rekreācijas iespējas apkārtnes iedzīvotājiem.

- Precizēti jaukta centra apbūves teritorijā (JC2) Krūmu ielā 65 atļautie papildizmantotības veidi, sašaurinot atļauto izmantošanu, nosakot, ka teritorijā drīkst attīstīt tikai tādas vieglās rūpniecības uzņēmumus, kuriem atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajam iedalījumam un kārtībai nav nepieciešamas piesārņojošas darbības atļaujas vai apliecinājumi, līdz ar to tiek izslēgta iespēja attīstīt tādu rūpniecības uzņēmumu apbūvi, kas varētu pasliktināt vides kvalitātes rādītājus blakus teritorijās.

PĀRĒJIE LOKĀLPLĀNOJUMA RISINĀJUMI

SAGLABĀTI NEMAINĪGI!

Zemes vienībām Jūrkalnes ielā 2 saglabāts funkcionālais zonējums – jaukta centra apbūves teritorija (JC1), kas piedāvā plašu teritorijas atļautās izmantošanas spektru, tostarp pieļaujot arī rindu māju un daudzdzīvokļu

māju apbūvi, papildus iekļautas prasības multifunkcionālas zaļās zonas ierīkošanai.

Zemes vienībai Krūmu ielā 65 un Krūmu ielā 65A noteikts funkcionālais zonējums – jaukta centra apbūves teritorija (JC2), precizējot atļautos papildizmantotības veidus, savukārt zemes vienībām Krūmu ielā 72 un 74 saglabāts funkcionālais zonējums – rūpnieciskās apbūves teritorija (R2), kas ir saskaņā ar jau esošo teritorijas izmantošanu Krūmu ielā 74, kā arī ar to, ka zemes vienības robežojas ar ostas, tehniskās apbūves un ražošanas teritorijām.

Nemot vērā tuvumā esošās dzīvojamās apbūves kontekstu, visā teritorijā projojam ir izslēgta iespēja veidot ar smago rūpniecību saistītu apbūvi.

Ar lokālplānojuma pilnveidotās redakcijas (2.0) materiāliem var iepazīties Peldu ielā 5, ēkas 1. stāva foajē, darba laikā, pašvaldības tīmekļa vietnē www.liepaja.lv, sadaļā "Lokālplānojumi" un "Publiskās apspriešanas", valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā geolatvija.lv un lokālplānojuma izstrādātāja mājaslapā www.grupa93.lv.



Viedokļus un priekšlikumus līdz publiskās apspriešanas pēdējai dienai (ieskaitot šobrīd var izteikt:

- klātienē, iepriekš piesaistot pie teritorijas plānotājas (kartogrāfes) Anetes Bērziņas (e-pasts: anete.berzina@liepaja.lv, kontakttālrunis: 63404427);
- rakstiski iesniedzot vai sūtot pa pastu Liepājas pilsētas būvvaldei, Peldu ielā 5, Liepājā, LV-3401, vai, elek-

troniski parakstīstus, adresējot buvvalde@liepaja.lv. Iesniedzot fiziskām personām jānorāda vārds, uzvārds, dzīvesvietas adrese un tālruna numurs, juridiskām personām – nosaukums, reģistrācijas numurs, adrese un tālruna numurs;

- elektroniski vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolatvija.lv, sadaļā "Teritorijas attīstības plānošana".

Publiskās apspriešanas

mērķis ir nodrošināt iespēju sabiedrībai un institūcijām izvērtēt piedāvātos grozījumus, to ietekmi uz uzņēmējdarbības un pilsētvides attīstību noteiktajā teritorijā, kā arī uz dabas vidi.

Lokālplānojuma redakcija ir izstrādāta ar mērķi radīt priekšnoteikumus daudzveidīgai pašvaldības nekustamo īpašumu izmantošanai – ne tikai pašvaldības interesēs, bet arī uzņēmējdarbības attīstībai. ■



Šo zemesgabalu turpmākās izmantošanas iespējas un ietekmi uz pilsētvidi atkārtotajā publiskajā apspriešanā aicināts vērtēt ikviens iedzīvotājs.

Autors: SIA "Grupa93".

Paziņojums Liepājas kalendāra Pasākumu sadaļā: <https://kalendars.liepaja.lv/lv/2021-08-17:35693:163190/>

Krūmu un Jūrkalnes ielas lokālplānojuma apspriešana

17.08.2021. 17.00–18.00
Tiešsaistē



No pirmdienas, 26. jūlija, publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai ir nodota lokālplānojuma, kas groza Liepājas pilsētas teritorijas plānojumu zemesgabaliem Krūmu ielā 65, Krūmu ielā 65A, Krūmu ielā 72, Krūmu ielā 74 un Jūrkalnes ielā 2, Liepājā, pilnveidotā redakcija (2.0).

Publiskās apspriešanas sanāksme norisināsies 17. augustā plkst. 17.00 tiešsaistē.

Lai piedalītos sanāksmē, iepriekš jāreģistrējas:

<https://docs.google.com/forms/d/e/1FAIpQLSc0a07WLPapvZqoFXOUA4Pr01talvMj0Ygtx-pINJnd2Y1MLA/viewform>

Publiskās apspriešanas sanāksmi varēs vērot arī Liepājas pilsētas Facebook kontā @liepajalv.

Vairāk: <https://www.liepaja.lv/aicinam-piedalities-krumu-un-jurkalnes-ielas-lokalplanojuma-atkartotaja-publiskaja-apspriesana/>

Maksa

Kontaktpersona
Tālrunis
E-pasts
Nosūtīt uz

Bezmaksas

Anete Bērziņa
63404427
anete.berzina@liepaja.lv

[Google Calendar](#)

[Ical](#)

LMT 4G+

63% 12:56



Liepāja

BEZMĀKSAS

Pastaigu ekskursija "Tiksimies Rožu laukumā!"



17.08.2021 12:00 – 31.08.2021



14:00

Rožu laukums

5,00 €

Krūmu un Jūrkalnes ielas lokālplānojuma apspriešana



17.08.2021 17:00 – 18:00



Tiešsaistē

Bezmaksas

Bezmaksas vingrošanas nodarbības senioriem



18.08.2021 11:00 – 25.08.2021

12:30

Senioru brīvdabas vingrošanas




Paziņojums par sanākumi Liepājas pašvaldības twitter kontā: <https://twitter.com/kpliepaja?lang=en>

← **Liepāja**
18.6K Tweets **Follow**

Liepāja @liepajalv · Aug 16 ...

Otrdien, 17. augustā, plkst. 17.00 tiešsaistē notiks Krūmu un Jūrkalnes ielas lokālpārskata publiskās apspriešanas sanāksme.



Notiks Krūmu un Jūrkalnes ielas lokālpārskata publiskās apspriešana...
Otrdien, 17. augustā, plkst. 17.00, tiešsaistē notiks Krūmu un Jūrkalnes ielas lokālpārskata publiskās apspriešanas sanāksme. Lai piedalītos ...
[liepaja.lv](https://www.liepaja.lv)

🗨️ ↻ ❤️ ↗️

Publiskās apspriešanas laikā ar lokālplānojuma pilnveidotās redakcijas materiāliem drukātā formā katram interesentam bija iespējams iepazīties Liepājas pilsētas būvvaldes telpās Peldu ielā 5, pirmā stāva foajē, kur izvietota arī publiskās apspriešanas planšete:

LOKĀLPLĀNOJUMA zemesgabaliem Krūmu ielā 65, Krūmu ielā 65A, Krūmu ielā 72, Krūmu ielā 74 un Jūrkalnes ielā 2, Liepājā pilnveidotās redakcijas



PUBLISKĀ APSPIEŠANA

no 2021. gada 26. jūlija līdz 22. augustam

Liepājas pilsētas pašvaldība 2021. gada 19. jūnijā ir pieņēmusi lēmumu Nr.237/7 "Par lokālplānojuma, kas groza Liepājas pilsētas teritorijas plānojumu zemesgabaliem Krūmu ielā 65, Krūmu ielā 65A, Krūmu ielā 72, Krūmu ielā 74 un Jūrkalnes ielā 2, Liepājā, redakcijas pilnveidošanu un pilnveidotās redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai".

Lokālplānojums ir izstrādāts ar mērķi radīt priekšnoteikumus daudzveidīgākai pašvaldības nekustamo īpašumu izmantošanai un uzņēmējdarbības attīstībai, nodrošinot nekustamo īpašumu racionālu izmantošanu ne tikai pašvaldības funkciju realizēšanai, veicot grozījumus spēkā esošajā Liepājas pilsētas teritorijas plānojumā noteiktajā funkcionālajā zonējumā.

Lokālplānojuma izstrādes ierosinātājs – Liepājas pilsētas pašvaldība, Rožu iela 6, Liepāja, LV-3401, kontaktpersona – Teritorijas plānotāja Anete Bērziņa, tālr. 63404427, e-pasts: anete.berzina@liepaja.lv.

Lokālplānojuma izstrādātājs – SIA "Grupa93", Krišjāņa Barona iela 3-4, Rīga LV-1050, tālr. 27373939, e-pasts: info@grup93.lv, www.grupa93.lv.

Lokālplānojuma pilnveidotās redakcijas **publiskās apspriešanas termiņš: no 2021. gada 26. jūlija līdz 22. augustam.**

Publiskās apspriešanas sanāksme plānotā 17. augustā plkst. 17.00, attālināti, tiešsaistē, izmantojot platformu ZOOM.

Lai piedalītos sanāksmē kā aktīvais dalībnieks, ir nepieciešams iepriekš **reģistrēties: www.ejuz.krumulp2**

Publiskās apspriešanas laikā ar lokālplānojuma pilnveidotā redakciju un tā Vides pārskata projektu izdrukās formā var iepazīties Liepājas pilsētas būvvaldes telpās Peldu ielā 5, pirmā stāva foajē, katru darba dienu no plkst. 8.30 līdz 17.00 (pirmdienās līdz plkst. 18.00, piektdienās līdz plkst. 16.00), savukārt elektroniskā formā – valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geotelpa.lv, pašvaldības mājas lapā www.liepaja.lv, kā arī lokālplānojuma izstrādātāja mājas lapā www.grupa93.lv.

Viedokļus un priekšlikumus līdz publiskās apspriešanas pēdējai dienai (ieskaitot) var izteikt:

- » iesniedzot vai sūtot pa pastu Liepājas pilsētas būvvaldēi, Peldu ielā 5, Liepājā, LV-3401, vai elektroniski parakstītos, adresējot to buvvalde@liepaja.lv.
- » iesniedzot fiziskām personām jānorāda vārds, uzvārds, dzīves vietas adrese un tālruna numurs, juridiskām personām – nosaukums, reģistrācijas numurs, adrese un tālruna numurs;
- » valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geotelpa.lv;
- » klātienē, iepriekš piesakoties pie Teritorijas plānotājas (kartogrāfes) Anetes Bērziņas (e-pasts: anete.berzina@liepaja.lv, kontakttālrunis: 63404427).

Teritorijas novietojums

Lokālplānojuma teritorija atrodas Liepājā, Ziemeļu priekšpilsētā, uz dienvidiem no Karostas kanāla, pie Jūrkalnes, Kolka, Mazirbes un Krūmu ielām.

Lokālplānojuma teritorijas kopējā platība ir 9,28 ha. Tajā ietilpst 5 pilnas zemes vienības un 3 ielu teritoriju zemes vienību daļas.

Šobrīd efektīvi tiek izmantota vien neliela daļa lokālplānojuma teritorijas, taču tai ir daudzas priekšrocības, kas nodrošina iespēju turpmākai efektīvai izmantošanai, piemēram, rekonstruēt Krūmu iela, kas atbalsta lokālplānojuma teritorijā un tās apkārtnē šobrīd strādājošos un potenciālos nākotnē piesaistāmos komersantus, uzlabojot piekļuves teritorijai un paaugstinot kopējo pilsētdzīves kvalitāti. Spēkā esošajā Liepājas pilsētas teritorijas plānojumā lokālplānojuma teritorijā

noteikts funkcionālais zonējums, kas paredz galvenokārt vienfunkcionālu izmantošanu.

Lokālplānojuma risinājumi

Ar šo lokālplānojumu tiek radīti priekšnosacījumi turpmākai teritorijas sabalansētai attīstībai gan esošās izmantošanas veiksmīgai turpināšanai un attīstībai gan jaunu attīstības ieceru realizācijai, lai īstenotu un nodrošinātu nekustamo īpašumu racionālu izmantošanu ne tikai pašvaldības funkciju realizēšanai. Risinājumi veidoti tā, lai sabalansēti līdzās varētu pastāvēt gan dzīvojamās, gan ražošanas teritorijas.

Pamatoties uz Ministru kabineta 2013. gada 30. aprīļa noteikumiem Nr.240 „VISPĀRĪGIE teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” un valstī ieviesto vienoto funkcionālo zonu klasifikāciju, lokālplānojuma izstrādes ietvaros veikti grozījumi spēkā esošajā Liepājas pilsētas teritorijas plānojumā noteiktajā funkcionālajā zonējumā lokālplānojuma teritorijā – balstoties uz funkcionāli telpisko analīzi, kurā izvērtēta tuvumā esošā dzīvojamā apbūve un apkārtnes teritorijas attīstības tendences.

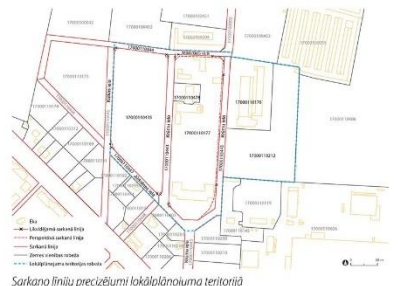
Zemes vienībai Jūrkalnes ielā 2 noteikts funkcionālais zonējums Jaukta centra apbūves teritorija (JC1), kas piedāvā plašu teritorijas atļautās izmantošanas spektru, t.sk. pieļaujot arī rindu māju un daudzdzīvokļu māju apbūvi, pilnveidotajā redakcijā **iekļautas prasības multifunkcionālas zaļās zonas ierīkošanai zemes vienības dienvidu daļā** (izveidota Teritorija ar īpašiem noteikumiem (TIN) – "Teritorija publiskās ārtelpas (multifunkcionālas zaļās zonas) ierīkošanai (TIN12)". Zemes vienībām Krūmu ielā 65 un Krūmu ielā 65A noteikts funkcionālais zonējums Jaukta centra apbūves teritorija (JC2), pilnveidotajā redakcijā precizējot atļautos papildizmantos veidus, sašaurinot atļautās izmantošanas, nosakot, ka teritorijā drīkst tikt attīstīti tikai tādi vieglās rūpniecības uzņēmumi, kuriem, atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajam iedalījumam un kārtībai, nav nepieciešamas piesaņojošas darbības atļaujas vai apliecījumi, līdz ar to **tiek izslēgta iespēja attīstīt tādus rūpniecības uzņēmumu apbūvi, kas varētu pasliktināt vides kvalitātes rādītājus blakus zemes vienībām.** Zemes vienībām Krūmu ielā 72 un 74 noteikts funkcionālais zonējums Rūpnieciskās apbūves teritorija (R2), kas ir saskaņā ar jau esošo teritorijas izmantošanu Krūmu ielā 74, kā arī to, ka zemes vienības robežojas ar ostas, tehniskās apbūves un ražošanas teritorijām. Lokālplānojuma teritorijā esošajām ielu teritorijām noteikts funkcionālais zonējums Transporta infrastruktūras teritorija (TR4). Ņemot vērā tuvumā esošās dzīvojamās apbūves kontekstu, visā lokālplānojuma teritorijā joprojām ir izslēgta iespēja veidot ar smago rūpniecību saistītu apbūvi.

Lokālplānojuma teritorijā esošās ielās ir precizētas sarkanās līnijas atbilstoši labākajai pilsētplānošanas praksei - krustojumos, kur tas bija iespējams, koriģētas sarkanās līnijas tā, lai būtu iespējams ievērot redzamības trīsstūrus. Austrumu pusē esošajā Krūmu ielā paplašināts sarkano līniju koridors atbilstoši faktiskajai situācijai dabā, kā arī sarkanās līnijas paplašinātas Mazirbes ielas daļā starp abām Krūmu ielām.

Šobrīd galvenās transporta plūsmas lokālplānojuma teritorijā veido austrumu pusē esošā renovētā Krūmu iela, kas nodrošina teritorijas piesaiedzamību gan no dienvidu puses, gan no ziemeļos esošās

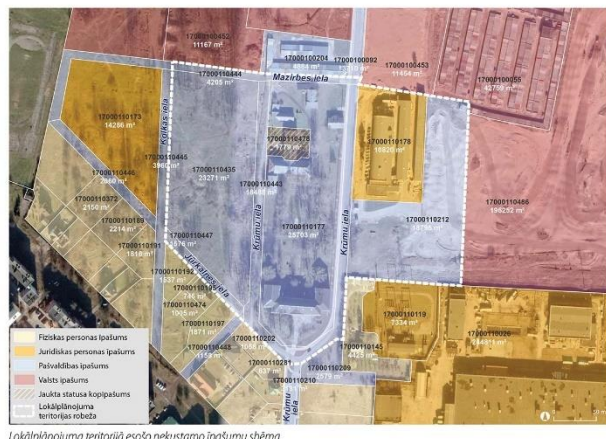
Pulvera ielas. Atbilstoši faktiskajai situācijai un Krūmu ielas loma kopējā ielu tīklā, austrumos esošās Krūmu ielas kategorija tiek mainīta no vietējās nozīmes ielas (E kategorija) uz rajona nozīmes ielu (D kategorija).

Lokālplānojuma izstrādes ietvaros balstoties uz institūciju – inženierkomunikāciju turētāju sniegtajiem nosacījumiem, izstrādāti arī inženiertehnikās apgādes principiālie risinājumi, kas telpiski attēloti shēmās un konkrētājam turpmākās būvprojektēšanas gaitā.



Krūmu ielas (austrumu) kategorijas maiņa no E kategorijas uz D kategoriju

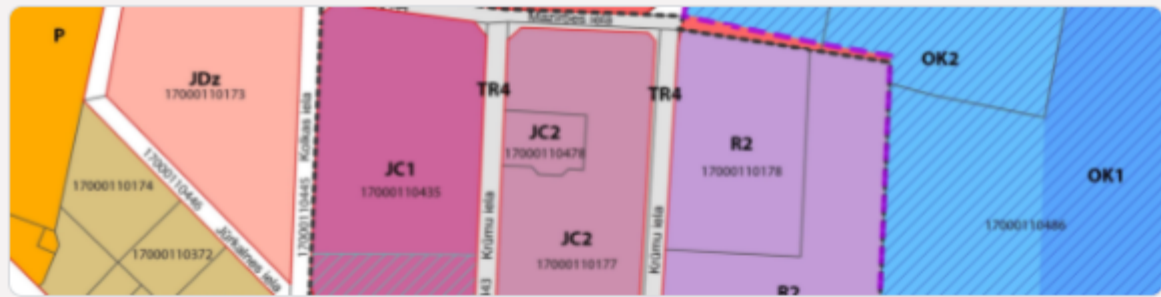
TERITORIJAS FUNKCIONĀLAIS ZONĒJUMS



Lokālplānojuma teritorijā esošo nekustamo īpašumu shēma



Dalībnieku reģistrācijas anketa publiskās apspriešanas sanāksmei 2021. gada 17. augustā, lai varētu piedalīties PA sanāksmē kā aktīvais dalībnieks ZOOM platformā: <https://ej.uz/KrumuLP2>



Reģistrācija lokālplānojuma Krūmu ielā, Liepājā pilnveidotās redakcijas publiskās apspriešanas sanāksmei

Šī ir reģistrācijas forma lokālplānojuma zemesgabaliem Krūmu ielā 65, Krūmu ielā 65A, Krūmu ielā 72, Krūmu ielā 74 un Jūrkalnes ielā 2, Liepājā pilnveidotās redakcijas publiskās apspriešanas sanāksmei, kas norisināsies tiešsaistes platformā ZOOM 2021. gada 17. augustā plkst. 17.00.

Publiskās apspriešanas termiņš: no 2021. gada 26. jūlija līdz 22. augustam.

Dalībniekiem tiks izsūtīta piekļuves saite pasākuma norises dienā uz reģistrācijas formā norādīto e-pasta adresi. Dalībniekiem nav obligāti nepieciešams instalēt ZOOM programmu savā ierīcē, būs iespējams pieslēgties, izmantojot interneta pārlūku.

Lokālplānojuma izstrādes ierosinātājs – Liepājas pilsētas pašvaldība
Lokālplānojuma un Vides pārskata izstrādātājs – SIA "Grupa93"

Plašāka informācija par lokālplānojumu pieejama šeit:
https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_20817

Pašvaldības kontaktpersona: Teritorijas plānotāja (kartogrāfe) Anete Bērziņa, e-pasts anete.berzina@liepaja.lv, tālrunis 63404427.

 klinta.alpa@gmail.com (not shared) [Switch account](#)

* Required

Vārds, uzvārds *

Your answer

E-pasts *

Your answer

Tālruņa nr.

Your answer

Institūcija/amats/pārstāv *

Your answer

Datu apstrāde

Personas dati tiks izmantoti tikai šī lokālplānojuma publiskās apspriešanas vajadzībām un protokola sagatavošanai saskaņā ar VDAR - Eiropas Parlamenta un Padomes 2016. gada 27. aprīļa Regulu 2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula).

Submit

Clear form

Never submit passwords through Google Forms.

This content is neither created nor endorsed by Google. [Report Abuse](#) - [Terms of Service](#) - [Privacy Policy](#)

Google Forms

3.4. ZIŅOJUMS PAR VĒRĀ ŅEMTAJIEM UN NORAIĀTĀJIEM PUBLISKĀS APSPRIĒŠANAS LAIKĀ SAŅEMTAJIEM FIZISKO UN JURIDISKO PERSONU PRIEKŠLIKUMIEM

Lokālpilnvarotāju ziņojuma pilnveidotās redakcijas publiskās apspriešanas ietvaros nav saņemti fizisko vai juridisko personu priekšlikumi.

3.5. ZIŅOJUMS PAR SAŅEMTAJEM INSTITŪCIJU ATZINUMIEM

12 no 15 iesaistītajām institūcijām sniegušas **pozitīvus atzinumus** par izstrādāto lokālplānojuma redakciju. VSIA "Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs" nesniedz atzinumu, jo lokālplānojuma teritorijā neatrodas LVĢMC piederošo un valdījumā esošo objektu aizsargjoslas. Publiskās apspriešanas laikā nav saņemti atzinumi no Kurzemes plānošanas reģiona un Liepājas speciālās ekonomiskās zonas pārvaldes¹ - atbilstoši MK noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 62. punktā noteiktajam, ja institūcija noteiktajā termiņā nav sniegusi atzinumu vai nav informējusi par atzinuma sniegšanas termiņa pagarinājumu, tiek pieņemts, ka tai nav publiskas intereses par attiecīgo plānošanas dokumentu.

INSTITŪCIJA, DATUMS, DOKUMENTA NUMURS	
ATZINUMS PAR LOKĀLPLĀNOJUMA REDAKCIJU	LOKĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDĀTĀJA KOMENTĀRI
1. Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta Kurzemes reģiona brigāde, 05.08.2021., Nr.22/12.1-1.2/231	
VUGD KRB Liepājas 1.daļa neiebilst pret lokālplānojuma realizāciju.	Pozitīvs atzinums
2. Valsts vides dienesta Kurzemes reģionālā vides pārvalde, 29.07.2021., Nr. 11.2/2752/KU/2021	
<p>Pamatojoties uz 2014. gada 14. oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 59. punktu, Pārvalde norāda:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Lokālplānojuma izstrādei ir sniegti ģeotelpiskie un teksta dati. 2. Lokālplānojuma izstrāde veikta, ievērojot teritorijas attīstības plānošanas un vides aizsardzības nozari reglamentējošos normatīvos aktus – Teritorijas attīstības plānošanas likumu, Aizsargjoslu likumu, Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumus Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldības teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem”, Ministru kabineta 2013. gada 30. aprīļa noteikumus Nr. 240 „Vispārējie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi”, Liepājas pilsētas saistošos noteikumus. 3. Lokālplānojuma izstrādē ņemti vērā Pārvaldes 2020.gada 12.februāra vēstulē Nr. 11.2/LI/272 izvirzītie nosacījumi. <p>Pamatojoties uz iepriekš minēto, Pārvalde sniedz pozitīvu atzinumu par Lokālplānojuma redakciju.</p>	Pozitīvs atzinums
3. AS "Sadales tīkls", 04.08.2021., Nr.309800-01.04/272	
AS "Sadales tīkls" nav pretenziju par izstrādāto lokālplānojumu "Lokālplānojums, kas groza Liepājas pilsētas teritorijas plānojumu zemesgabaliem Krūmu ielā 65, Krūmu ielā 65A, Krūmu ielā 72, Krūmu ielā 74 un Jūrkalnes ielā 2, Liepājā".	Pozitīvs atzinums

¹ Pēc publiskās apspriešanas noslēgšanās saņemts pozitīvs atzinums no LSEZ

INSTITŪCIJA, DATUMS, DOKUMENTA NUMURS	
ATZINUMS PAR LOKĀLPLĀNOJUMA REDAKCIJU	LOKĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDĀTĀJA KOMENTĀRI
4. Veselības inspekcijas Kurzemes kontroles nodaļa, 06.08.2021., Nr.4.6.1.-12/397/k/	
Projekta risinājums „Lokālplānojums, kas groza Liepājas pilsētas teritorijas plānojumu zemesgabaliem Krūmu ielā 65, Krūmu ielā 65A, Krūmu ielā 72, Krūmu ielā 74 un Jūrkalnes ielā 2, Liepājā, pilnveidotā redakcija un Stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma Vides pārskata projekts” atbilst higiēnas prasībām.	Pozitīvs atzinums
5. SIA “Liepājas ūdens”, 27.07.2021., Nr.71/3-9	
SIA “Liepājas ūdens” nav pretenziju pilnveidotai lokālplānojuma redakcijai “Lokālplānojums, kas groza Liepājas pilsētas teritorijas plānojumu zemesgabaliem Krūmu ielā 65, Krūmu ielā 65A, Krūmu ielā 72, Krūmu ielā 74 un Jūrkalnes ielā 2, Liepājā”.	Pozitīvs atzinums
6. Liepājas pilsētas pašvaldības administrācijas Vides nodaļa, 06.08.2021., Nr. 1773/2.19.2.	
Vides nodaļai nav iebildumu un tā sniedz pozitīvu atzinumu par Lokālplānojuma pilnveidoto redakciju.	Pozitīvs atzinums
7. Liepājas pilsētas pašvaldības iestāde “Komunālā pārvalde”, 09.08.2021., Nr. 317/1.4.	
LPPI “Komunālā pārvalde” piekrīt un dod atzinumu izstrādātai “Lokālplānojums, kas groza Liepājas pilsētas teritorijas plānojumu zemesgabaliem Krūmu ielā 65, Krūmu ielā 65A, Krūmu ielā 72, Krūmu ielā 74 un Jūrkalnes ielā 2, Liepājā” redakcijai.	Pozitīvs atzinums
8. Liepājas pilsētas pašvaldības iestāde “Nekustamā īpašuma pārvalde”, 02.08.2021., Nr. 1305/1.11.	
Izvērtējot pilnveidoto plānošanas dokumenta “Lokālplānojums, kas groza Liepājas pilsētas teritorijas plānojumu zemesgabaliem Krūmu ielā 65, Krūmu ielā 65A, Krūmu ielā 72, Krūmu ielā 74 un Jūrkalnes ielā 2, Liepājā” redakciju atkārtotai publiskais apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai”, Pārvaldei nav iebildumu pret izstrādāto lokālplānojuma redakciju.	Pozitīvs atzinums
9. Dabas aizsardzības pārvaldes Kurzemes reģionālā administrācija, 02.08.2021., Nr. Nr.4.8/4300/2021-N	
Izskatot izstrādāto pilnveidoto lokālplānojuma redakciju un izvērtējot tās atbilstību izsniegtajiem lokālplānojuma izstrādes nosacījumiem, Administrācija sniedz pozitīvu atzinumu par pilnveidoto lokālplānojuma redakciju “Lokālplānojums, kas groza Liepājas pilsētas teritorijas plānojumu zemesgabaliem Krūmu ielā 65, Krūmu ielā 65A, Krūmu ielā 72, Krūmu ielā 74 un Jūrkalnes ielā 2, Liepājā”.	Pozitīvs atzinums
10. VSIA “Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs”, 30.07.2021., Nr. 4-6/1099	
VSIA “Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs” (turpmāk LVĢMC) nesniedz atzinumu, jo Jūsu minētajos zemesgabalos neatrodas LVĢMC piederošo un valdījumā esošo objektu aizsargjoslas, attiecībā pret kurām, saskaņā ar Aizsargjoslu likumu, būtu jāizsniedz nosacījumi lokālplānojuma izstrādei.	Atzinums netiek sniegts, jo LP teritorijā neatrodas LVĢMC piederošo un valdījumā esošo objektu aizsargjoslas.
11. SIA “Liepājas enerģija”, 27.07.2021., Nr. 01.12/199	
SIA “Liepājas enerģija” reģ. nr. 42103035386 nav iebildumu par izstrādātā lokālplānojuma redakciju.	Pozitīvs atzinums

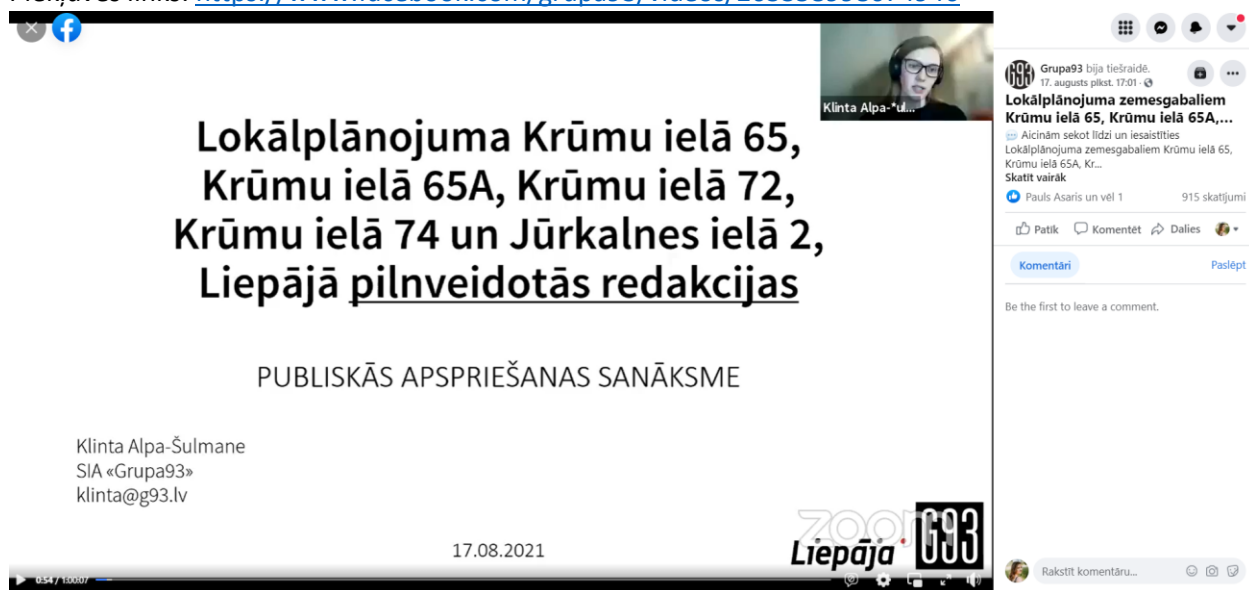
INSTITŪCIJA, DATUMS, DOKUMENTA NUMURS	
ATZINUMS PAR LOKĀLPLĀNOJUMA REDAKCIJU	LOKĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDĀTĀJA KOMENTĀRI
12. AS "Gaso", 27.07.2021., Nr.15.1-2/2802	
Atbildot uz vēstuli par atzinumu lokālplānojuma pilnveidotajai redakcijai (2.0) zemesgabaliem Krūmu ielā 65, Krūmu ielā 65A, Krūmu ielā 72, Krūmu ielā 74 un Jūrkalnes ielā 2, Liepājā (turpmāk - Lokālplānojums), akciju sabiedrība „Gaso” informē, ka Lokālplānojuma redakcija (2.0) saskaņota.	Pozitīvs atzinums
13. AS "Augstsprieguma tīkls", 04.08.2021., Nr. 2.5/2021/2651	
Lokālplānojuma 2.redakcija atzīstama par pieņemamu. AS "Augstsprieguma tīkls" 27.03.2020. vēstulē Nr.2.5/2020/1195 ierosinātie nosacījumi ievēroti.	Pozitīvs atzinums

3.6. PUBLISKĀS APSPRIEŠANAS SANĀKSME UN TĀS PROTOKOLS

Publiskās apspriešanas sanāksme notika 2021. gada 17. augustā, plkst. 17:00 ZOOM platformā, kā arī tās tiešraide tika translēta izstrādātāja SIA "Grupa93" Facebook lapā (<https://www.facebook.com/grupa93>) un Liepājas pašvaldības Facebook lapā (<https://www.facebook.com/liepajalv>). Uz sanākumi oficiāli bija reģistrējušies 22 dalībnieki no kuriem ZOOM ieradās 15, savukārt tiešraidi Facebook kopumā skatījuši 53 cilvēki (ilgāk par 1 minūti), savukārt kopējais sasniegtās auditorijas lielums ir 2751 cilvēki, iesaiste – 10 (reakcijas, komentāri un dalīšanās) (02.09.2021 statistikas dati).

Publiskās apspriešanas sanāksmes tiešraides video izstrādātāja SIA "Grupa93" Facebook lapā:

Piekļuves links: <https://www.facebook.com/grupa93/videos/263358998674946>



Publiskās apspriešanas sanāksmes tiešraides video Liepājas pašvaldības Facebook lapā:

Piekļuves links: <https://www.facebook.com/liepajalv/videos/263366972007482>



Publiskās apspriešanas sanāksmes protokols:

Lokālplānojuma Krūmu ielā 65, Krūmu ielā 65A, Krūmu ielā 72, Krūmu ielā 74 un Jūrkalnes ielā 2, Liepājā pilnveidotās redakcijas publiskās apspriešanas sanāksme

PROTOKOLS

Rīgā

2021.gada 17.augustā, Platforma "ZOOM"

Sanāksme tiek atklāta plkst. 17:00

Sanāksmi vada: Klinta Alpa-Šulmane, SIA "Grupa93" projektu vadītāja (*lokālplānojuma izstrādātāja pārstāvis*)

Sanāksmē piedalās:

Anete Bērziņa, Liepājas pilsētas būvvaldes teritorijas plānotāja

Neils Balgalis, SIA "Grupa93" uzņēmuma vadītājs

Marita Nikmane, SIA "Grupa93" vides speciāliste

Marta Sarkane, SIA "Grupa93" kartogrāfe

Uģis Kaugurs, Liepājas pilsētas būvvaldes pilsētas arhitekts

Kopumā 15 interesenti, t.sk. sabiedrības interesenti, pilsētplānotāji.

Sanāksmi protokolē: Katrīna Bramberga, SIA "Grupa93" projektu asistente

Sanāksmes gaita:

Klinta Alpa-Šulmane: atklāj sanāksmi, iepazīstina ar publiskās apspriešanas termiņiem, kā arī sanāksmes gaitu un dalībniekiem. Iepazīstina ar lokālplānojuma izstrādes procesu, lokālplānojuma mērķi, plānošanas ietvaru, lokālplānojuma risinājumu pamatojumu, lokālplānojuma dokumentācijas saturu.

Pirms interesenti uzdod jautājumus, dod vārdu Maritai Nikmanei.

Marita Nikmane: Papildus komentāru nav, neesam konstatējuši jaunas situācijas, kur būtu iespējami normatīvo aktu robežlielumu pārsniegumi vai jaunu vides risku veidošanās.

Klinta Alpa-Šulmane: Aicina izteikties Liepājas pilsētas būvvaldes pārstāvjus.

Uģis Kaugurs: pateicas lokālplānojuma izstrādātājiem par darbu. Visas iebildes, kas tika izteiktas pirmās publiskās apspriešanas laikā, ir ņemtas vērā.

Klinta Alpa-Šulmane: aicina klātesošos uzdot jautājumus.

Gunta Lauberga: pārstāvu Krūmu ielas 65 iedzīvotājus, kur lielākoties dzīvo bijušie internātskolas darbinieki, cilvēki gados. Viņi palūdza man noskaidrot, kas ar viņu nama apkārtni nākotnē var notikt. Rietumu pusē var tikt būvētas kultūras un sporta būves, dzīvojamās ēkas.

Klinta Alpa-Šulmane: Jā, daudzstāvu dzīvojamās ēkas līdz trīs stāviem.

Gunta Lauberga: Internātskolas ēkā varētu tikt izvietoti mājražotāji vai mazie uzņēmumi. Internātskolas teritorijā starp dzīvojamo māju un pašu teritoriju, tur varētu būt autostāvvietas.

Klinta Alpa-Šulmane: Tā ir viena no iespējamām izmantošanām, nav teikts, ka tā būs, tas ir papildizmantošanas veids.

Gunta Lauberga: Austrumu pusē ir *iCotton* un tur nevar būt papildus apbūve.

Klīta Alpa-Šulmane: Tur vēl ir viena zemes vienība brīva, tāpēc būtības tur vēl var kaut kas attīstīties.

Uģis Kaugurs: Šobrīd mēs nevaram prognozēt, kurš no iespējamajiem apbūves veidiem katrā konkrētajā vietā būs. To rādīs laiks un pieprasījums. Šobrīd ir tikai noteikts, kas ir atļauts un kas nav atļauts, piemēram, ražošanas zonā nevar būt dzīvojamā apbūve. Nav teikts, ka šajā konkrētajā vietā būs autostāvvietas. Blakus *iCotton* kaut kas varētu notikt, jo ceļš ir izbūvēts un vajadzīgā infrastruktūra ir nodrošināta. Un vienā stūrī ir paredzēta atpūtas uz zaļās zonas teritorija lokālplānojuma teritorijā, tas varētu būt kā skvērs.

Gunta Lauberga: Vai tiks nojauktas blakus internātskolai vecās ēkas?

Uģis Kaugurs: Šobrīd ir plānošanas stadija, tāpēc nevar paredzēt. Šajā teritorijā lēmumus pieņems katras zemes vienības konkrētais īpašnieks, kurš par savu naudu to darīs.

Gunta Lauberga: pateicas par atbildi.

Klīta Alpa-Šulmane: dod iespēju Kristīnei Dzelmei uzdot jautājumu.

Kristīne Dzelme: pateicas par to, ka ņemti vērā iedzīvotāju priekšlikumi. Pēc Jūsu teiktā būs tikai vieglās rūpniecības uzņēmumi, bet skatoties pēc koda: 13001, kas norādīts Vispārīgajos teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumos. Tur ir norādīts, ka tie ir tādi kā tekstilizstrādājumu uzņēmumi, ādas izstrādājumu ražošana, pārtikas rūpniecība, nevis mājrāžošana. Jūs šodien dodat pavisam citu skaidrojumu, tad varbūt vajadzētu likt iekšā ļoti precīzi, jo to tiesību akti neaizliedz, jo pēc gadiem neviens nevarēs iebilst, ja tiks atstāts šis kods. Vajadzētu vēl vairāk precizēt, lai nerastos pretrunas. Vēl viens komentārs, mūsu priekšlikums ir samazināt to JC2 teritoriju un paplašināt JC1 teritoriju, pamatojot to ar to, ka pietrūkst mazstāvu apbūve šajā mikrorajonā. Nav iespējams pastāvēt un attīstīties, kur ir industriālie pakalpojumi. Šodien sazvanīju Valsts vides dienestu un pajautāju, kuras ir uzņēmējdarbības formas pie vieglās rūpniecības, kurām nevajadzētu pat C kategorijas atļauju. Valsts vides dienests bija izbrīnīti un nevarēja atbildēt. Aicinu, tāpēc šo jautājumu precizēt.

Klīta Alpa-Šulmane: Paldies par komentāru. Jā, VAN definīcijā pie vieglās ražošanas noteiktais apbūves izmantošanas veidu spektrs ir plašs, tāpēc JC2 teritorijā mēs to sašaurinājām un precizējām. Marita, varbūt vari papildināt par šīm atļautajām izmantošanām?

Marita Nikmane: Jā, ir konkrēti un uzmanīgi jālasa, kurā funkcionālajā zonējuma, kas ir atļauts. Vieglā ražošana ir R2 teritorijā, kas ir vienā zemes vienībā pie *iCotton*. Savukārt par mājrāžošanu un šūšanas darbnīcām, visām tādām darbībām, kurām nevajag pat C piesārņošanas darbības kategorijas apliecinājumu, tā ir JC2 zona. R2 zona, lasot līdz beigām tur bija nosaukti piesārņojošo darbību veidi un beigās rakstīts, ka nerada piesārņojošas darbības. JC2 zonā ir pateikts, ka tās ir darbības, kurām nevajag A, B vai C kategorijas piesārņojošas darbības. Savukārt, par komentāru par sarunu ar Valsts vides dienestu esmu mazliet pārsteigta. Katram no piesārņojošo darbību veidiem ir saraksti Ministru kabineta noteikumos un lokālplānojuma risinājums paredz darbības, kas nav iekļautas šajos sarakstos. Tās darbības, ko mēs iepriekš saucām, piemēram, konditoreja, nav iekļautas šajos C kategorijas sarakstos.

Klīta Alpa-Šulmane: Paldies, Marita! Un attiecībā uz Kristīnes jautājuma otro daļu. Teritorijas platība ir 8000m², bet protams spēkā ir arī apbūves rādītāji, kas definē minimālās brīvās zaļās teritorijas platību. Un par dzīvojamo apbūvi, tomēr mums šķita, ka JC2 teritorijā, kas ir Krūmu iela 65 un Krūmu iela 65A, nav nepieciešamības attīstīt jaunas dzīvojamās teritorijas. To var darīt rietumu pusē – Jūrkalnes ielā 2, visa zemes vienība ir atvēlēta dzīvojamās apbūves attīstībai. Austrumu pusē, R2 zonā tā arī nav piemērota dzīvojamās apbūves attīstībai, ņemot vērā ostas tuvumu, blakus esošo *iCotton* ražotni, tāpēc šī būs kā pāreja starp dzīvojamo un ražošanas teritoriju.

Ludmila Rjazanova: Vai tiešām mums vajag dot atļaujas ražošanai, jo blakus ir skolas un citas teritorijas? Iedzīvotāji ir teikuši trūkst zaļo zonu, kur varētu iziet pastaigāt gan ar bērniem, gan ar dzīvniekiem, tā varētu būt kaut kāda aizsargājošā josla putekļiem no ostas. Mums ir pārkraušana un briekšu ražošana jau šajā rajonā. Ja arī šo rajonu apbūvēsim, tad varbūt vēl sliktāk būs, jo mums ir pietiekami industriālo zonu. Otrais jautājums ir, ka 80.pantā Vispārīgajos teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumos, ir minēti, cik lieli rādītāji tie ir, patlaban mēs ciešam no smakām un zvanam Valsts vides dienestam, kas

atbrauc pēc laika un saka, ka nekāda smaka nav konstatēta. Gribētos, vai tiks ierakstīti konkrētie izmantošanas veidi atļaujā?

Klīta Alpa-Šulmane: Paldies, Ludmila par jautājumu! Visā teritorijā nav atļauta ražošana, kā jau minējām. Centrālajā daļā kā papildizmantošana noteikta vieglā ražošana, kas ir ļoti sašaurināta līdz mājražošanas izmēriem, taču austrumu pusē, kur ir jau esoša *iCotton* ražotne, tai blakus būtu vēl iespējams attīstīt kaut ko, tā ir viena trešdaļa no teritorijas un tā ir ostai pieguļošā teritorija. Jūrkalnes ielā 2 ir atļauta dzīvojamā apbūve un arī definēta teritorija, kas paredzēta zaļās zonas attīstībai, ko varētu izmantot visi apkārtnes iedzīvotāji. Marita, varbūt vari pakomentēt par rādītājiem?

Marita Nikmane: Jā, nu mums pieejamie vides rādītāji par Liepājas pilsētu ir tie, kas šobrīd ir pieejami, tas ir, par gaisa kvalitāti O.Kalpaka ielā esošā gaisa kvalitātes monitoringa stacija, kas no lokālplānojuma teritorijas ir tālu un ņemot vērā mērīšanas metodi šajā stacijā, tā neraksturo situāciju, kas ir lokālplānojuma teritorijā. Konkrētus rādītājus mēs šobrīd nevaram ierakstīt, jo šāda informācija nav pieejama, taču šis jautājums ir aprakstīts Vides pārskatā, sadaļā Vides monitorings. Tālāk attīstot šo teritoriju būtu jāprasa attīstītājiem, lai tiktu veikti vides kvalitātes mērījumi, sadarbībā arī ar pašvaldības nodaļu un Kurzemes reģionālo vides pārvaldi. Šobrīd par konkrētiem datiem nevienam nav informācijas.

Klīta Alpa-Šulmane: Paldies, Marita! Jāni, redzu paceltu roku.

Jānis Zaļaiskalns: Labdien, pārstāvu Sakņu ielas 28 īpašnieci. Tas ir īpašums, kas robežojas ar lokālplānojuma teritoriju. Sakņu ielai 28 šķērsām pāri iet elektrolīnijas kabeļi, tos visticamāk ir doma pārcelt ārpus īpašuma, kas nozīmē, ka tas iet iekšā lokālplānojuma teritorijā. Vai ir iespējams paredzēt lokālplānojumā, ka kabeļus ieliek, izbūvējot ielu, lai nebūtu atkārtoti jātaisa ielu?

Klīta Alpa-Šulmane: Šis jau drīzāk būs būvprojektēšanas jautājums, jo lokālplānojumā mēs šādas detaļas nerisinām. Tas būs turpmākās attīstības jautājums. Projektēšanas ietvaros nosaka būvniecības secību, šobrīd to nevar pateikt.

Jānis Zaļaiskalns: Skaidrs, es vienkārši skatījos, ka tur ir arī šķērsprofili un tur paredzētas zonas.

Klīta Alpa-Šulmane: Jā, šķērsprofilos ir attēlots komunikāciju izvietojums, lai būtu pārlicība, ka ielu telpā komunikācijas fiziski varēs izvietot.

Jānis Zaļaiskalns: Tā jau lokālplānojuma risinājums, manuprāt, ir ļoti patīkams.

Klīta Alpa-Šulmane: Paldies!

Kristīne Dzelme: Vēlreiz atgriežos pie vieglās rūpniecības, es skatos, ka jaukta centra teritorijā jau ir ierakstīts, ka var būt tirdzniecība, mājražošana vai šūšana. Ir pie galvenajiem teritorijas izmantošanas veidi minēta tirdzniecības un pakalpojumu objektu apbūve. Vai tad obligāti ir jāraksta iekšā teritorijas papildizmantošanas veidi, lai tiktu atļauti vieglās rūpniecības objekti? Vai pašvaldība uz to uzstāj?

Klīta Alpa-Šulmane: Pie pakalpojumu objektiem neietilpst šāda neliela ražošana.

Kristīne Dzelme: Jo tad jau būs nepieciešama C vai B kategorijas ražošana, jo zem tā jau iet ādas apstrādes uzņēmumi. Tāpat arī C kategorijai ir ļoti daudz no jūsu nosauktajiem.

Marita Nikmane: Nē, tieši tā ir jāskatās uz apjomiem un ādas apstrādi, jā, ja ir lielāka, tur būs arī apjoms. Un šis te liels nav atļauts, bet varbūt kaut kādi atslēgu piekariņi, mazi suvenīri, tāpat ir ādas apstrāde, bet pēc apjoma ir daudzas reizes mazāka un tai nevajadzēs ne B, ne C kategorijas atļauju. Ir jāskatās uz šiem sarakstiem, šobrīd tiek domāts, ka jaukta centra apbūves teritorijā tiks attīstīta liela rūpniecība. Visam plānošanas procesam ir savs sākums un pēctecība, iepriekš bija daudz vairāk ražotnes atļautas visa teritorijā.

Kristīne Dzelme: Kas ir tas, kas liek ierakstīt šo te vieglo ražošana, ja sabiedrība to nevēlas? To pašu teica Ludmila Rjaznova, ka sabiedrība ir satraukusies.

Marita Nikmane: R2 zonā tas ir tikai atļauts.

Klīnta Alpa-Šulmanc: Jā, mēs JC2 zonā esam precizējuši vieglās ražošanas definīciju, līdz ar to definīcija, kas ir noteikta Vispārīgajos teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumos neattiecas uz JC2 teritoriju. JC2 zonā kā papildizmantošana ir saglabāta vieglā ražošana, lai varētu attīstīt mājražošanu, lai ēku varētu izmantot dažādām attīstības iecerēm. Uģi, varbūt Tu vari pakomentēt?

Kristīne Dzelve: Mans jautājums ir, kāpēc jūs domājat, ka kāds tur vispār grib kaut ko ražot? Jau esošās situācijas raksturojumā, ir rakstīts, ka visvairāk šajā teritorijā cilvēki iet pastaigāties. Apkārt mums ir jau ostas teritorija un ražošanas uzņēmumi pietiekamā skaitā. Kaugura kungs jautāja, ko mēs vēl vēlētos, mēs vēlētos vēl zaļo zonu vai jaunu bērnu dārzu, ja ir pieprasījums. Varbūt cits pievilksanas punkts, lai brauktu uz šo mikrorajonu arī tūristi. Kāpēc jāpieliek vēl ražošanu klāt? Es dzīvoju šajā mikrorajonā un redzu, cik ļoti trūkst zaļās zonas.

Uģis Kaugurs: Šķiet, ka mēs runājam katrs savā burbulī un tas ir saprotams. Es nezīnu, kā, lai iestāta cilvēkiem, ja jūs esat ieņēmuši galvā, ka jūs grib piekārt, tad man ir ļoti grūti iestāstīt, ka mēs to negribam. Parks vienmēr var būt praktiski visās vietās, bet parku būs ļoti grūti izmantot kaut kam citam. Tur šobrīd ir ceļš, vai tas ir labi iekopts, tas ir apspriežams, tāpēc jēdzīgāk būtu mazāku teritoriju labāk iekārtot un paredzēt sporta laukumu vai kādu citu labiekārtojumu, saklausot vajadzību pēc zaļās zonas, tāpēc tika atstāta puse no viena kvartāla zaļajai zonai. Runājot par pārējo apbūvi, bērnu dārzam iespējams ir nepieciešamība Laumas rajonā, kaut gan tagad Sakņu ielā tika atvērts atjaunotais bērnu dārzs un principā ar to šobrīd vajadzētu pietikt. Šī nebūtu optimālākā vieta, kur izvietot bērnu dārzu, jo blakus ir ostas teritorija, utt. Vai uz turieni dosies tūristi, nezīnu. Pēc visiem parametriem skatoties, tā varētu būt parasta ierindas apbūve, bet laba apbūve. Šobrīd lielākā problēma Laumas rajonā ir tā, ka tā ir lielākoties vienas funkcijas apbūve. Tur nav darba vietu un veikalu pietiekami. Tas dabiskais veids, kas ir raksturīgs labai un līdzsvarotai teritorijai, ir jauktas lietas. Šajā vietā tehniski nav iespējams ielikt lielu ražošanu. Vieglā ražošana varētu dot vietējās darba vietas un tādā veidā miksēt apbūvi, kas ir kopā ar dzīvojamo apbūvi. Tur nav iespējams visā kvartālā ielikt vēl vienu *iCotton*. Blakus *iCotton* ir iespējams izveidot vēl darba vietas, jo tā nav piemērota vieta dzīvošanai. Tas viss ir pakāpeniski ejams ceļš.

Marita Nikmane: Paldies Uģim par skaidrojumu! Vēlējos tikai papildināt, ka arī *iCotton* ir vieglās ražošanas uzņēmums, ar ļoti nebūtisku ietekmi uz vidi.

Uģis Kaugurs: Vēl viens aspekts ir smakas un trokšņi, tas, ko es zīnu ir, ka šīs smakas nāk no Pulvera ielas austrumu gala, kur ir naftas produktu pārkraušanas mucas. Smakas nav īsti mērāmas, tās ir subjektīvas. Apbūve ir šķērslis smaku izplatībai.

Neils Balgalis: Jā, es domāju jau visi klātesošie jau dzirdēja, ka šis lokālplānojums piedāvā sabalansētu daudzveidību, tādējādi šajā vietā būs ne tikai tirdzniecība, bet arī darba vietas. Tā jau ir, ka no maziem uzņēmumiem izaug lielāki. Es saprotu, Kristīne, Jūsu bažas, bet es domāju visi klātesošie var aplicināt, ka atbilde ir daudzveidība, nevis dzīves vides pasliktināšana.

Klīnta Alpa-Šulmanc: pateicas klātesošajiem par ierašanos.

Sanāksme tiek slēgta plkst. 18:01

Sanāksmes vadītāja:

K. Alpa-Šulmanc

Sanāksmes protokolētāja:

K. Bramberga

1.pielikums

**Lokālplānojuma Krūmu ielā 65, Krūmu ielā 65A, Krūmu ielā 72, Krūmu ielā 74 un
Jūrkalnes ielā 2, Liepājā pilnveidotās redakcijas publiskās apspriešanas sanāksmes
dalībnieku saraksts**

Dalībnieki (reģistrējušies un klātbūtne)

Nr.p.k.	Vārds, uzvārds	E-pasts	Institūcija/amats/ pārstāv	Ieradies/ nav ieradies
1	Anete Bērziņa	anete.berzina@liepaja.lv	Liepājas pilsētas būvvalde	ieradies
2	Marta Sarkane	marta@g93.lv	SIA "Grupa93"	ieradies
3	Klīnta Alpa-Šulmane	klinta@grupa93.lv	Grupa93	ieradies
4	Marita Nikmane	marita@g93.lv	SIA Grupa93	ieradies
5	Inga Krivcova	inga.krivcova@liepaja.lv	Nekustamā īpašuma pārvalde	nav ieradies
6	Kristīne Dzelme	krdzel@gmail.com	Liepājniece	ieradies
7	Ludmila Rjazanova	ludmila.rjazanova@gmail.com	iedzīvotāji	ieradies
8	Anete Bērziņa	anete.berzina@liepaja.lv	Teritorijas plānotāja	ieradies
9	Ieva Ignatova	ieva.ignatova@gmail.com	Bibiedrība "Radi Vidi Pats"	nav ieradies
10	Viktorija Lasko	viktorija.lashko@inbox.lv	Krūmu iela 65a-5dz	nav ieradies
11	Jānis Zalaikalns	zalaikalns.janis@gmail.com	Sakņu ielas 28 īpašnieku	ieradies
12	Jurgita Rancāne	rancane.jurgita@inbox.lv	Maiņas vadītāja	nav ieradies
13	Laine Kinstlere	kunstlerlaine@gmail.com	Krūmu ielas 65a iedzīvotāji	ieradies
14	Kaspars Dzelme	k.dzelme@gmail.com	liepājnieks	ieradies
15	Gunta Lauberga	gunta.lauberga@liepaja.edu.lv	Krūmu 65 A namā iedzīvotājus	ieradies
16	Viktorija Lasko	viktorija.lashko@inbox.lv	Krūmu iela 65a-5 dz	nav ieradies
17	Kristīne Polanina	kristiana.anderson75@mail.ru	Iedzīvotāja	nav ieradies
18	Kristīne Polanina	kristiana.anderson75@mail.ru	Iedzīvotāja	nav ieradies
19	Edgars Gokts	egbirojs@inbox.lv	Zv.advokāts	ieradies
20	Uģis Kaugurs	ugis.kaugurs@liepaja.lv	Liepājas pilsētas arhitekts	ieradies
21	Katrina Bramberga	katrina@g93.lv	SIA "Grupa93"	ieradies
22	Neils Balgalis	neils@g93.lv	SIA "Grupa93"	ieradies

Facebook video skatītāju 35 cilvēki, t.sk. (17.08.2021. statistika):

- 1 lietotājs dalījies ar ierakstu,
- kopējais sasniegtās auditorijas lielums 839
- iesaiste – 6 (reakcijas, komentāri un dalīšanās)
- 1 komentārs