**LĒMUMS**

Liepājā

|  |  |
| --- | --- |
| 2021.gada 16.decembrī | Nr.497/16  (prot. Nr.16, 48.§) |

Par atkārtotu nomas tiesību izsoli

Pilsētas kapsētu teritorijās

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 "Noteikumi par publiskas personas mantas izmantošanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem" 12., 23., 24., 36.-48. un 51.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 18., 28., 32. un 40.punktu, sertificēta vērtētāja Riharda Dzeņa (sertifikāts Nr.69) pamatojumu par ieteicamo zemes nomas maksas apmēru zemesgabala daļām - 2021.gada 23.augusta novērtējums Liepājā, Klaipēdas ielā 150 Dienvidu kapu teritorijā un Klaipēdas ielā 83 Centrālajā kapu teritorijā, 2021.gada 30.jūlija novērtējums Oskara Kalpaka ielā 87 Ziemeļu kapu teritorijā un Cenkones ielā 18/20 Līvas kapu teritorijā, 2021.gada 15.jūlija novērtējums Ģenerāļa Baloža ielā 37 Garnizona kapu teritorijā, un ieteicamo nedzīvojamo telpu nomas maksas apmēru - 2021.gada 23.augusta novērtējums telpām Klaipēdas ielā 83 Centrālo kapu teritorijā, izskatot Liepājas pilsētas pašvaldības iestādes "Liepājas kapsētu pārvalde" 2021.gada 31.augusta vēstuli Nr.82/1-8.3. "Par nekustamā īpašuma nomas tiesību izsoli" un Liepājas valstspilsētas pašvaldības domes pastāvīgās Pilsētas attīstības komitejas 2021.gada 9.decembra lēmumu (sēdes protokols Nr.13), Liepājas valstspilsētas pašvaldības dome **nolemj:**

1. Apstiprināt Liepājas valstspilsētas pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma Klaipēdas ielā 83, Liepājā, kas sastāv no ēkas (kadastra apzīmējums 1700 043 0104 001 005) daļas 31,5 kv.m platībā un piesaistītā zemesgabala (kadastra Nr.1700 043 0104) daļas 43,9 kv.m platībā, Centrālās kapsētas teritorijā atkārtotas nomas tiesību izsoles noteikumus saskaņā ar 1.pielikumu

2. Apstiprināt Liepājas valstspilsētas pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma Klaipēdas ielā 83, Liepājā, kas sastāv no zemesgabala (kadastra Nr.1700 043 0104) daļas 117 kv.m platībā (vieta Nr.1), Centrālās kapsētas teritorijā atkārtotas nomas tiesības izsoles noteikumus saskaņā ar 2.pielikumu.

3. Apstiprināt Liepājas valstspilsētas pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma Klaipēdas ielā 83, Liepājā, kas sastāv no zemesgabala (kadastra Nr.1700 043 0104) daļas 117 kv.m platībā (vieta Nr.2), Centrālās kapsētas teritorijā atkārtotas nomas tiesības izsoles noteikumus saskaņā ar 3.pielikumu.

4. Apstiprināt Liepājas valstspilsētas pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma Klaipēdas ielā 83, Liepājā, kas sastāv no zemesgabala (kadastra Nr.1700 043 0104) daļas 90 kv.m platībā (vieta Nr.3) un ēkas (kadastra apzīmējums 1700 043 0104 006) daļas 21,60 kv.m platībā, Centrālās kapsētas teritorijā atkārtotas nomas tiesību izsoles noteikumus saskaņā ar 4.pielikumu.

5. Apstiprināt Liepājas valstspilsētas pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma Klaipēdas ielā 83, Liepājā, kas sastāv no ēkas (kadastra apzīmējums 1700 043 0104 005) daļas 13,30 kv.m platībā, Centrālās kapsētas teritorijā atkārtotas nomas tiesības izsoles noteikumus saskaņā ar 5.pielikumu.

6. Apstiprināt Liepājas valstspilsētas pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma Klaipēdas ielā 83, Liepājā, kas sastāv no ēkas (kadastra apzīmējums 1700 043 0104 004) daļas 17,64 kv.m platībā, Centrālās kapsētas teritorijā atkārtotas nomas tiesības izsoles noteikumus saskaņā ar 6.pielikumu.

7. Apstiprināt Liepājas valstspilsētas pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma Klaipēdas ielā 150, Liepājā, kas sastāv no zemesgabala (kadastra Nr.1700 043 0087) daļas 90 kv.m platībā (vieta Nr.4), Dienvidu kapsētas teritorijā atkārtotas nomas tiesības izsoles noteikumus saskaņā ar 7.pielikumu.

8. Apstiprināt Liepājas valstspilsētas pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma Ģenerāļa Baloža ielā 37, Liepājā, kas sastāv no zemesgabala (kadastra Nr.1700 002 0181) daļas 122 kv.m platībā (vieta Nr.1), Garnizona kapsētas teritorijā atkārtotas nomas tiesības izsoles noteikumus saskaņā ar 8.pielikumu.

9. Apstiprināt Liepājas valstspilsētas pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma Ģenerāļa Baloža ielā 37, Liepājā, kas sastāv no zemesgabala (kadastra Nr.1700 002 0181) daļas 133 kv.m platībā (vieta Nr.2), Garnizona kapsētas teritorijā atkārtotas nomas tiesības izsoles noteikumus saskaņā ar 9.pielikumu

10. Uzdot Liepājas valstspilsētas pašvaldības Nekustamo īpašumu jautājumu konsultatīvajai komisijai rīkot nomas tiesību izsoles.

11. Pilnvarot Liepājas valstspilsētas pašvaldības izpilddirektoru apstiprināt nomas tiesību izsoles rezultātus.

12. Liepājas pilsētas pašvaldības iestādes "Liepājas kapsētu pārvalde" direktoram pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas slēgt zemes nomas un nedzīvojamo telpu nomas līgumus.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Priekšsēdētājs | | Gunārs Ansiņš |
| Nosūtāms: | Nekustamā īpašuma pārvaldei, Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļai, Liepājas pārstāvniecībai Rīgā | |