



Liepājas valstspilsētas pašvaldības dome

Rožu iela 6, Liepāja, LV-3401, tālrunis: 63404750, e-pasts: pasts@liepaja.lv, www.liepaja.lv

LĒMUMS Liepājā

2025. gada 17. aprīlī

Nr.153/4
(prot. Nr.4, 32.§)

Par zemesgabala Nākotnes ielā 14,
blakus nekustamajam īpašumam
Nākotnes ielā 10, daļas nomas
līguma darbības termiņa pagarināšanu

Lai racionāli rīkotos ar pašvaldības mantu, kura šobrīd netiek izmantota pašvaldības funkciju izpildei, ievērojot, ka nomas līguma saistības ir izpildītas, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73. panta ceturto daļu, Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 28. punktu, 29.1. un 30.1. apakšpunktu, 53. un 137. punktu, izskatot [...] 2025. gada 5. marta iesniegumu, zemes nomas līgumu, kas 2016. gada 5. aprīlī noslēgts starp Liepājas pilsētas pašvaldību un [...], Liepājas valstspilsētas pašvaldības Nekustamo īpašumu jautājumu konsultatīvās komisijas 2025. gada 17. marta priekšlikumu (sēdes protokols Nr.8) un Liepājas valstspilsētas pašvaldības domes pastāvīgās Attīstības komitejas 2025. gada 10. aprīļa lēmumu (sēdes protokols Nr.4), Liepājas valstspilsētas pašvaldības dome **nolemj**:

1. Pagarināt [...] līguma par zemesgabala Liepājā Nākotnes ielā 14 (kadastra Nr.1700 002 0160), blakus nekustamajam īpašumam Nākotnes ielā 10, daļas 180 m² platībā iznomāšanas termiņu līdz 2030. gada 4. aprīlim nekustamā īpašuma Nākotnes ielā 10 apsaimniekošanai un uzturēšanai, ieskaitot nomas līguma termiņā faktiskās nomas attiecības par laiku no 2025. gada 5. aprīļa līdz vienošanās par līguma termiņa pagarināšanu spēkā stāšanās dienai.

2. Pilnvarot Liepājas Nekustamā īpašuma pārvaldes vadītāju parakstīt ar lēmumu saistītos grozījumus zemes nomas līgumā, kā arī bez atsevišķa Liepājas valstspilsētas pašvaldības domes lēmuma parakstīt vienošanos par zemes nomas līguma izbeigšanu.

3. Gadījumā, ja [...] vainas dēļ grozījumi 2016. gada 5. aprīlī noslēgtajā zemes nomas līgumā par zemesgabala Liepājā Nākotnes ielā 14, blakus nekustamajam īpašumam Nākotnes ielā 10, daļas nomu netiek noslēgti viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas, lēmums zaudē spēku un zemesgabala daļa atbrīvojama.

4. Liepājas valstspilsētas pašvaldības izpilddirektora vietniekam īpašumu jautājumos kontrolēt lēmuma izpildi.

Priekšsēdētājs

Gunārs Anšņš

Nosūtāms: Liepājas Nekustamā īpašuma pārvaldei, nomniekam