**LĒMUMS**

Liepājā

|  |  |
| --- | --- |
| 2023. gada 23. martā |  Nr.92/3(prot. Nr.3, 32.§) |

Par zemesgabala Sabiles ielā 9

1/2 domājamās daļas nomas

līguma darbības termiņa

pagarināšanu

Lai racionāli rīkotos ar pašvaldības mantu, kura šobrīd netiek izmantota pašvaldības funkciju izpildei, ievērojot, ka nomas līguma saistības ir izpildītas, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73. panta trešo daļu, Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 29.1. un 30.1. apakšpunktu, 137. punktu, izskatot [..] 2023. gada 14. februāra iesniegumu, zemes nomas līgumu, kas 2007. gada 14. maijā noslēgts starp Liepājas pilsētas pašvaldību un [..], Liepājas valstspilsētas pašvaldības Nekustamo īpašumu jautājumu konsultatīvās komisijas 2023. gada 20. februāra priekšlikumu (sēdes protokols Nr.4) un Liepājas valstspilsētas pašvaldības domes pastāvīgās Pilsētas attīstības komitejas 2023. gada 16. marta lēmumu (sēdes protokols Nr.3), Liepājas valstspilsētas pašvaldības dome **nolemj:**

1. Pagarināt [..] līguma par zemesgabala Liepājā Sabiles ielā 9 (kadastra Nr.1700 023 0046) daļas 256,5 kv.m platībā, kas atbilst 1/2 domājamai daļai no 513 kv.m kopplatības, iznomāšanu termiņu līdz 2028. gada 14. maijam namīpašuma Sabiles ielā 7, Liepājā 1/2 domājamās daļas uzturēšanai un apsaimniekošanai.

2. Pilnvarot Liepājas pilsētas pašvaldības iestādes "Nekustamā īpašuma pārvalde" vadītāju parakstīt ar lēmumu saistītos grozījumus zemes nomas līgumā, kā arī bez atsevišķa Liepājas valstspilsētas pašvaldības domes lēmuma parakstīt vienošanos par zemes nomas līguma izbeigšanu, ja nomnieks vienpusēji atkāpjas no līguma.

3. Gadījumā, ja [..] viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas atsakās parakstīt grozījumus noslēgtajā zemes nomas līgumā, lēmums zaudē spēku un zemesgabala daļa atbrīvojama.

4. Liepājas valstspilsētas pašvaldības izpilddirektora vietniekam (īpašumu jautājumos) kontrolēt lēmuma izpildi.

|  |  |
| --- | --- |
| Priekšsēdētājs | Gunārs Ansiņš |
| Nosūtāms: | Nekustamā īpašuma pārvaldei, nomniekam |