**LĒMUMS**

Liepājā

|  |  |
| --- | --- |
| 2022.gada 22.decembrī | Nr.462/16  (prot. Nr.16, 38.§) |

Par zemesgabala Laboratorijas ielā 7/11,

blakus nekustamajam īpašumam Pulkveža

Brieža ielā 30, daļas nomas līguma

darbības termiņa pagarināšanu

Lai racionāli rīkotos ar pašvaldības mantu, kura šobrīd netiek izmantota pašvaldības funkciju izpildei, ievērojot, ka nomas līguma saistības ir izpildītas, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 29.1. un 30.1.apakšpunktu,137.punktu, izskatot [..] 2022.gada 28.novembra iesniegumu, zemes nomas līgumu, kas 2017.gada 5.decembrī noslēgts starp Liepājas pilsētas pašvaldību un [..], Liepājas valstspilsētas pašvaldības Nekustamo īpašumu jautājumu konsultatīvās komisijas 2022.gada 6.decembra priekšlikumu (sēdes protokols Nr.21) un Liepājas valstspilsētas pašvaldības domes pastāvīgās Pilsētas attīstības komitejas 2022.gada 15.decembra lēmumu (sēdes protokols Nr.12), Liepājas valstspilsētas pašvaldības dome **nolemj:**

1. Pagarināt 2017.gada 5.decembrī noslēgto zemes nomas līgumu ar [..] par zemesgabala Liepājā Laboratorijas ielā 7/11 (kadastra Nr.1700 004 0016), blakus nekustamajam īpašumam Pulkveža Brieža ielā 30, daļas 1603 kv.m platībā nomu nekustamā īpašuma Pulkveža Brieža ielā 30 apsaimniekošanai termiņu uz laiku līdz 2027.gada 4.decembrim, ieskaitot nomas līguma termiņā faktiskās nomas attiecības par laiku no 2022.gada 5.decembra līdz vienošanās par līguma termiņa pagarināšanu spēkā stāšanās dienai.

2. Pilnvarot Liepājas pilsētas pašvaldības iestādes "Nekustamā īpašuma pārvalde" vadītāju parakstīt ar lēmumu saistītos grozījumus zemes nomas līgumā, kā arī bez atsevišķa Liepājas valstspilsētas pašvaldības domes lēmuma parakstīt vienošanos par zemes nomas līguma izbeigšanu, ja nomnieks vienpusēji atkāpjas no līguma.

3. Gadījumā, ja [..] vainas dēļ grozījums par nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu netiek noslēgts viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas, lēmums zaudē spēku un zemesgabala daļa atbrīvojama.

4. Liepājas valstspilsētas pašvaldības izpilddirektora vietniekam (īpašumu jautājumos) kontrolēt lēmuma izpildi.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Priekšsēdētājs | | Gunārs Ansiņš |
| Nosūtāms: | Nekustamā īpašuma pārvaldei, nomniekam | |