**LĒMUMS**

Liepājā

|  |  |
| --- | --- |
| 2022.gada 22.decembrī |  Nr.461/16(prot. Nr.16, 37.§) |

Par zemesgabala Bernātu ielā 42 daļas

nomas līguma darbības termiņa

pagarināšanu

Lai racionāli rīkotos ar pašvaldības mantu, kura šobrīd netiek izmantota pašvaldības funkciju izpildei, ievērojot, ka nomas līguma saistības ir izpildītas, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 7., 8., 9., 17. un 137.punktu, izskatot [..] 2022.gada 10.novembra iesniegumu, zemes nomas līgumu, kas 2013.gada 14.janvārī noslēgts starp Liepājas pilsētas pašvaldību un [..], Liepājas valstspilsētas pašvaldības Nekustamo īpašumu jautājumu konsultatīvās komisijas 2022.gada 14.novembra priekšlikumu (sēdes protokols Nr.19) un Liepājas valstspilsētas pašvaldības domes pastāvīgās Pilsētas attīstības komitejas 2022.gada 15.decembra lēmumu (sēdes protokols Nr.12), Liepājas valstspilsētas pašvaldības dome **nolemj:**

1. Pagarināt [..] līguma par zemesgabala Liepājā Bernātu ielā 42 (kadastra Nr.1700 041 0385) daļas 30 kv.m platībā iznomāšanu termiņu līdz 2028.gada 13.janvārim nomniekam piederošās būves (garāžas) Bernātu ielā 42A uzturēšanai un apsaimniekošanai.

2. Noteikt, ka nomnieks maksā nomas maksu 1,5% apmērā no zemesgabala kadastrālās vērtības gadā atbilstoši iznomātajai platībai, bet ne mazāk kā valstī noteikto.

3. Pilnvarot Liepājas pilsētas pašvaldības iestādes "Nekustamā īpašuma pārvalde" vadītāju parakstīt ar lēmumu saistītos grozījumus zemes nomas līgumā.

4. Gadījumā, ja [..] viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas atsakās parakstīt grozījumus noslēgtajā zemes nomas līgumā, lēmums zaudē spēku un zemes nomas maksāšanas pienākums iestājas, pamatojoties uz normatīvajos aktos noteiktā kārtībā iesniegtu maksāšanas paziņojumu vai rēķinu.

5. Liepājas valstspilsētas pašvaldības izpilddirektora vietniekam (īpašumu jautājumos) kontrolēt lēmuma izpildi.

|  |  |
| --- | --- |
| Priekšsēdētājs | Gunārs Ansiņš |
| Nosūtāms: | Nekustamā īpašuma pārvaldei, nomniekam |