



Liepājas valstspilsētas pašvaldības dome

Rožu iela 6, Liepāja, LV-3401, tālrunis: 63404750, e-pasts: pasts@liepaja.lv, www.liepaja.lv

LĒMUMS

Liepājā

2025. gada 22. maijā

Nr.192/5
(prot. Nr.5, 34.§)

Par dzīvokļa īpašuma
Vērgales ielā 2-55 atsavināšanu

Lai realizētu īrnieku tiesības iesniegt atsavināšanas ierosinājumu par īrētā dzīvokļa izpirkšanu un apstiprinātu dzīvokļa īpašuma nosacīto cenu, pamatojoties uz likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" pārejas noteikumu 30. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 2. punktu, 4. panta ceturtais daļas 5. punktu, 5. panta pirmo un piekto daļu, 8. panta otro un trešo daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, 45. panta trešo un ceturto daļu, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta pirmās daļas 2. punktu, Ministru kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 5. un 7. punktu, Liepājas pilsētas domes 2007. gada 13. aprīļa nolikumu Nr.22 "Liepājas pilsētas pašvaldības dzīvokļa īpašumu atsavināšanas nolikums", izskatot [...] 2025. gada 7. marta ierosinājumu par dzīvokļa īpašuma Vērgales ielā 2-55 atsavināšanu, SIA "Projektu vadība RRGD" 2025. gada 8. aprīļa nekustamā īpašuma novērtējumu "Par nekustamā īpašuma Liepāja, Vērgales ielā 2, dz. Nr.55 tirgus vērtības aprēķināšanu", Liepājas valstspilsētas pašvaldības Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 2025. gada 12. marta lēmumu (sēdes protokols Nr.11/2.2.20) un 2025. gada 30. aprīļa lēmumu (sēdes protokols Nr.20/2.2.20), Liepājas valstspilsētas pašvaldības domes pastāvīgās Finanšu komitejas 2025. gada 15. maija lēmumu (sēdes protokols Nr.6), Liepājas valstspilsētas pašvaldības dome **nolemj**:

1. Atļaut uzsākt Liepājas valstspilsētas pašvaldībai piederoša dzīvokļa īpašuma Vērgales ielā 2-55, Liepājā, kadastra numurs 1700 903 3055, atsavināšanu, reģistrēts Liepājas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.2890-55, nosakot atsavināšanas veidu – pārdošana par brīvu cenu atsavināšanas ierosinājuma iesniedzējam – dzīvokļa īrniekam.

2. Apstiprināt lēmuma 1. punktā minētā īpašuma nosacīto cenu 12100 EUR (divpadsmit tūkstoši viens simts *euro*).

3. Uzdot Liepājas Nekustamā īpašuma pārvaldei Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajā kārtībā organizēt lēmuma 1. punktā minētā īpašuma atsavināšanu.

4. Noteikt, ka atsavināšanas ierosinātājam 1 (viena) mēneša laikā no atsavināšanas paziņojuma saņemšanas dienas jāpaziņo par pirmpirkuma tiesību izmantošanu.

5. Pirmpirkuma tiesību izmantošanas gadījumā, pirkuma maksa pilnā apjomā samaksājama viena mēneša laikā no dienas, kad paziņojums par pirmpirkuma tiesību izmantošanu saņemts pašvaldībā, pirkuma maksu pārskaitot Liepājas Nekustamā

Šis dokuments ir parakstīts papīra dokumenta formā vienā eksemplārā un elektroniska dokumenta formā

Īpašuma pārvaldei, reģistrācijas Nr.90002066769, akciju sabiedrība "SEB banka", konts Nr.LV12UNLA0050007588848.

6. Gadījumā, ja pirkuma maksa pilnā apjomā netiek samaksāta šī lēmuma 5. punktā noteiktajā termiņā, šis lēmums zaudē spēku.

7. Pilnvarot Liepājas Nekustamā īpašuma pārvaldes vadītāju Liepājas valstspilsētas pašvaldības vārdā parakstīt lēmuma 1. punktā minētā dzīvokļa īpašuma pirkuma līgumu.

8. Liepājas valstspilsētas pašvaldības izpilddirektora vietniekam īpašumu jautājumos kontrolēt lēmuma izpildi.

Priekšsēdētājs

Gunārs Anšņš

Nosūtāms: Kurzemes rajona tiesai, Finanšu pārvaldei, Liepājas Nekustamā īpašuma pārvaldei (galvenajai grāmatvedei), Dzīvojamo māju privatizācijas komisijai, Izpilddirektora birojam, atsavināšanas ierosinātājam