**LĒMUMS**

Liepājā

|  |  |
| --- | --- |
| 2022.gada 14.aprīlī |  Nr.156/6(prot. Nr.6, 26.§) |

Par dzīvokļa īpašuma Talsu ielā 43-22

atsavināšanu

Lai realizētu īrnieku tiesības iesniegt atsavināšanas ierosinājumu par īrētā dzīvokļa izpirkšanu un apstiprinātu atsavināšanai nodotā dzīvokļa īpašuma nosacīto cenu, pamatojoties uz likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" pārejas noteikumu 30.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 8.panta otro un trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu un 45.panta trešo un ceturto daļu, likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 5. un 7.punktu, Liepājas pilsētas domes 2007.gada 13.aprīļa nolikumu Nr.22 "LIEPĀJAS PILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DZĪVOKĻA ĪPAŠUMU ATSAVINĀŠANAS NOLIKUMS", izskatot [..] 2022.gada 8.marta ierosinājumu par dzīvokļa īpašuma Talsu ielā 43-22 atsavināšanu un SIA "Projektu vadība RRGD" 2021.gada 29.novembra nekustamā īpašuma novērtējumu "Par nekustamā īpašuma Liepāja, Talsu ielā 43, dz.Nr.22 tirgus vērtības aprēķināšanu", Liepājas valstspilsētas pašvaldības Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 2022.gada 16.marta lēmumu (sēdes protokols Nr.9/2.2.20), Liepājas valstspilsētas pašvaldības domes pastāvīgās Pilsētas attīstības komitejas 2022.gada 7.aprīļa lēmumu (sēdes protokols Nr.4) un pastāvīgās Finanšu komitejas 2022.gada 7.aprīļa lēmumu (sēdes protokols Nr.4), Liepājas valstspilsētas pašvaldības dome **nolemj:**

1. Atļaut uzsākt Liepājas valstspilsētas pašvaldībai piederošā dzīvokļa īpašuma Talsu ielā 43-22, Liepājā, kadastra numurs 1700 903 3987, atsavināšanu, nosakot atsavināšanas veidu - pārdošana par brīvu cenu atsavināšanas ierosinājuma iesniedzējam - dzīvokļa īrniekam.

2. Apstiprināt šī lēmuma 1.punktā minētā dzīvokļa īpašuma nosacīto cenu 9900 EUR (deviņi tūkstoši deviņi simti *euro*).

2. Noteikt, ka atsavināšanas ierosinātājam 1 (viena) mēneša laikā no atsavināšanas paziņojuma saņemšanas dienas jāpaziņo par pirmpirkuma tiesību izmantošanu.

3. Pirmpirkuma tiesību izmantošanas gadījumā, pirkuma maksa pilnā apjomā samaksājama 1 (viena) mēneša laikā no dienas, kad paziņojums par pirmpirkuma tiesību izmantošanu saņemts pašvaldībā, pirkuma maksu pārskaitot Liepājas pilsētas pašvaldības iestādei "Nekustamā īpašuma pārvalde", reģistrācijas Nr.90002066769, akciju sabiedrība "SEB banka", konts Nr.LV12UNLA0050007588848.

4. Gadījumā, ja pirkuma maksa pilnā apjomā netiek samaksāta šī lēmuma 3.punktā noteiktajā termiņā, šis lēmums zaudē spēku.

5. Pilnvarot Liepājas pilsētas pašvaldības iestādes "Nekustamā īpašuma pārvalde" vadītāju Liepājas valstspilsētas pašvaldības vārdā parakstīt lēmuma 1.punktā minētā dzīvokļa īpašuma pirkuma līgumu.

6. Liepājas valstspilsētas pašvaldības izpilddirektora vietniekam (īpašumu jautājumos) kontrolēt lēmuma izpildi.

|  |  |
| --- | --- |
| Priekšsēdētājs | Gunārs Ansiņš |
| Nosūtāms: | Kurzemes rajona tiesai, Finanšu pārvaldei, Nekustamā īpašuma pārvaldei 2 eks. (grāmatvedei 1 eks.), Dzīvojamo māju privatizācijas komisijai 3 eks., Izpilddirektora birojam, atsavināšanas ierosinātājam |