**LĒMUMS**

Liepājā

|  |  |
| --- | --- |
| 2024. gada 21. martā |  Nr.134/3(prot. Nr.3, 62.§) |

Par zemesgabala Bernātu ielā 42,

blakus nekustamajam īpašumam

Doņu ielā 5, daļas nomas līguma

darbības termiņu pagarināšanu

Lai racionāli rīkotos ar pašvaldības mantu, kura šobrīd netiek izmantota pašvaldības funkciju izpildei, ievērojot, ka nomas līguma saistības ir izpildītas, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73. panta ceturto daļu, Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 53. punktu, izskatot [..] 2024. gada 19. janvāra iesniegumu, zemes nomas līgumu, kas 2019. gada 5. martā noslēgts starp Liepājas pilsētas pašvaldību un [..], Liepājas valstspilsētas pašvaldības Nekustamo īpašumu jautājumu konsultatīvās komisijas 2024. gada 5. februāra priekšlikumu (sēdes protokols Nr.2) un Liepājas valstspilsētas pašvaldības domes pastāvīgās Attīstības komitejas 2024. gada 14. marta lēmumu (sēdes protokols Nr.3), Liepājas valstspilsētas pašvaldības dome **nolemj:**

1. Pagarināt [..] zemes nomas līguma par zemesgabala Liepājā Bernātu ielā 42 (kadastra Nr.1700 041 0385) daļas 40 kv.m platībā iznomāšanu termiņu līdz 2029. gada 4. martam nekustamā īpašuma Doņu ielā 5 apsaimniekošanai, ieskaitot nomas līguma termiņā faktiskās nomas attiecības par laiku no 2024. gada 5. marta līdz vienošanās par līguma termiņa pagarināšanu spēkā stāšanās dienai.

2. Pilnvarot Liepājas Nekustamā īpašuma pārvaldes vadītāju parakstīt ar lēmumu saistītos grozījumus zemes nomas līgumā, kā arī bez atsevišķa Liepājas valstspilsētas pašvaldības domes lēmuma parakstīt vienošanos par zemes nomas līguma izbeigšanu, ja nomnieks vienpusēji atkāpjas no līguma.

3. Gadījumā, ja [..] vainas dēļ grozījumi 2019. gada 5. martā noslēgtajā zemes nomas līgumā par zemesgabala Bernātu ielā 42, blakus nekustamajam īpašumam Doņu ielā 5, daļas nomu netiek noslēgti viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas, zemesgabala daļa atbrīvojama.

4. Liepājas valstspilsētas pašvaldības izpilddirektora vietniekam īpašumu jautājumos kontrolēt lēmuma izpildi.

|  |  |
| --- | --- |
| Priekšsēdētājs | Gunārs Ansiņš |
| Nosūtāms: | Liepājas Nekustamā īpašuma pārvaldei, nomniekam |