



## Liepājas valstspilsētas pašvaldības dome

Rožu iela 6, Liepāja, LV-3401, tālrunis: 63404750, e-pasts: [pasts@liepaja.lv](mailto:pasts@liepaja.lv), [www.liepaja.lv](http://www.liepaja.lv)

### LĒMUMS Liepājā

2025. gada 20. martā

Nr.111/3  
(prot. Nr.3, 41.§)

Par dzīvokļa īpašuma Roņu ielā 5-4  
atsavināšanu

Lai realizētu ģrnieku tiesības iesniegt atsavināšanas ierosinājumu par ģrētā dzīvokļa izpirkšanu un apstiprinātu dzīvokļa īpašuma nosacģto cenu, pamatojoties uz likuma "Par valsts un pašvaldģbu dzģvojamo mĄju privatizāciju" pārejas noteikumu 30. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 2. punktu, 4. panta ceturtās daļas 5. punktu, 5. panta pirmo un piekto daļu, 8. panta otro un trešo daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, 45. panta trešo un ceturto daļu, Pašvaldģbu likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, Publiskas personas finanšu lģdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta pirmās daļas 2. punktu, Ministru kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumu Nr.109 "Kārtģba, kādā atsavināma publiskas personas manta" 5. un 7. punktu, Liepājas pilsētas domes 2007. gada 13. aprģļa nolikumu Nr.22 "Liepājas pilsētas pašvaldģbas dzģvokļa ģpašumu atsavināšanas nolikums", izskatot [...] 2025. gada 10. janvāra ierosinājumu par dzģvokļa ģpašuma Roņu ielā 5-4 atsavināšanu, 2025. gada 5. februāra iesniegumu par ģpašuma iegādes apstiprinājumu atbilstoši novērtētajai tirgus cenai, SIA "Projektu vadģba RRGD" 2025. gada 28. janvāra nekustamā ģpašuma novērtējumu "Par nekustamā ģpašuma Liepāja, Roņu ielā 5, dz. Nr.4 tirgus vērtģbas aprēķināšanu", Liepājas valstspilsētas pašvaldģbas Dzģvojamo mĄju privatizācijas komisijas 2025. gada 15. janvāra lēmumu (sēdes protokols Nr.4/2.2.20) un 2025. gada 21. februāra lēmumu (sēdes protokols Nr.8/2.2.20), Liepājas valstspilsētas pašvaldģbas domes pastāvģgās Attģstģbas komitejas 2025. gada 13. marta lēmumu (sēdes protokols Nr.3) un pastāvģgās Finanšu komitejas 2025. gada 13. marta lēmumu (sēdes protokols Nr.4), Liepājas valstspilsētas pašvaldģbas dome **nolemj**:

1. Atļaut uzsākt Liepājas valstspilsētas pašvaldģbai piederoša dzģvokļa ģpašuma Roņu ielā 5-4, Liepājā, kadastra numurs 1700 903 0765, atsavināšanu, reģistrēts Liepājas pilsētas zemesgrāmatas nodalģjumā Nr.4209-4, nosakot atsavināšanas veidu – pārdošana par brģvu cenu atsavināšanas ierosinājuma iesniedzējam – dzģvokļa ģrniekam.

2. Apstiprināt lēmuma 1. punktā minētā ģpašuma nosacģto cenu 26300 EUR (divdesmit seši tūkstoši trģs simti *euro*).

3. Uzdot Liepājas Nekustamā ģpašuma pārvaldei Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajā kārtģbā organizēt lēmuma 1. punktā minētā ģpašuma atsavināšanu.

4. Noteikt, ka atsavināšanas ierosinātājam 1 (viena) mēneša laikā no atsavināšanas paziņojuma saņemšanas dienas jāpaziņo par pģrpirkuma tiesģbu izmantošanu.

Šis dokuments ir parakstģts papģra dokumenta formā vienā eksemplārā un elektroniska dokumenta formā

5. Pirkuma tiesību izmantošanas gadījumā, pirkuma maksa pilnā apmērā samaksājama viena mēneša laikā no dienas, kad paziņojums par pirmpirkuma tiesību izmantošanu saņemts pašvaldībā, pirkuma maksu pārskaitot Liepājas Nekustamā īpašuma pārvaldei, reģistrācijas Nr.90002066769, akciju sabiedrība "SEB banka", konts Nr.LV12UNLA0050007588848.

6. Gadījumā, ja pirkuma maksa pilnā apmērā netiek samaksāta šī lēmuma 5. punktā noteiktajā termiņā, šis lēmums zaudē spēku.

7. Pilnvarot Liepājas Nekustamā īpašuma pārvaldes vadītāju Liepājas valstspilsētas pašvaldības vārdā parakstīt lēmuma 1. punktā minētā dzīvokļa īpašuma pirkuma līgumu.

8. Liepājas valstspilsētas pašvaldības izpilddirektora vietniekam īpašumu jautājumos kontrolēt lēmuma izpildi.

Priekšsēdētājs

Gunārs Ansiņš

Nosūtāms: Kurzemes rajona tiesai, Finanšu pārvaldei, Liepājas Nekustamā īpašuma pārvaldei (galvenajai grāmatvedei), Dzīvojamo māju privatizācijas komisijai, Izpilddirektora birojam, atsavināšanas ierosinātājam