**LĒMUMS**

Liepājā

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 2024. gada 14. novembrī | Nr.466/11  (prot. Nr.11, 46.§) |  |

Par izsoles noteikumu apstiprināšanu

nekustamā īpašuma, neapbūvēta

zemesgabala Stārķu ielā 27A, izsolei

Lai apstiprinātu elektroniskās izsoles noteikumus, tostarp izsoles sākumcenu, atsavināšanai nodotajam nekustamajam īpašumam, kurš nav nepieciešams Liepājas valstspilsētas pašvaldības funkciju nodrošināšanai, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 1. punktu un 3. panta otro daļu, 4. panta pirmo un otro daļu, 5. panta pirmo un piekto daļu, 29.1 pantu, 29.2 panta pirmo daļu, 31. panta pirmo daļu, 32. panta pirmās daļas 1. punktu, 34. pantu un 36. panta pirmo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta pirmās daļas 2. punktu, kas noteic, ka manta atsavināma par iespējami augstāku cenu, Liepājas valstspilsētas pašvaldības domes 2024. gada 21. marta lēmumu Nr.118/3 "Par neapbūvēta zemesgabala Stārķu ielā 27A, Liepājā nodošanu atsavināšanai", izskatot sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja (sertifikāts Nr.76) Anitas Vēdiķes 2024. gada 2. maija nekustamā īpašuma novērtējuma atskaiti "Par nekustamā īpašuma – zemes vienības, kas atrodas Stārķu ielā 27A, Liepājā, novērtēšanu", sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja (sertifikāts Nr.60) Jāņa Rīdūža novērtējumu "Atskaite par nekustamā īpašuma Liepājā, Stārķu ielā 27A, kadastra Nr.1700-012-0969, neapbūvēta zemesgabala) iespējamās tirgus vērtības noteikšanu" un Liepājas valstspilsētas pašvaldības domes pastāvīgās Finanšu komitejas 2024. gada 7. novembra lēmumu (sēdes protokols Nr.11), Liepājas valstspilsētas pašvaldības dome **nolemj:**

1. Apstiprināt Liepājas valstspilsētas pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma, neapbūvēta zemesgabala Stārķu ielā 27A, Liepājā, kadastra numurs 17000120969, nosacīto cenu 12900 EUR (divpadsmit tūkstoši deviņi simti *euro*).

2. Izdot Liepājas valstspilsētas pašvaldības domes 2024. gada 14. novembra noteikumus Nr.65 "Nekustamā īpašuma, neapbūvēta zemesgabala Stārķu ielā 27A, Liepājā (kadastra Nr.17000120969), elektroniskās izsoles noteikumi".

3. Uzdot Liepājas Nekustamā īpašuma pārvaldei Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajā kārtībā organizēt lēmuma 1. punktā minētā īpašuma atsavināšanu.

4. Uzdot Liepājas valstspilsētas pašvaldības Nekustamo īpašumu jautājumu konsultatīvajai komisijai Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajā kārtībā apstiprināt izsoles rezultātus un izskatīt sūdzības par izsoles rīkotāja darbībām, ja tādas tiek iesniegtas.

5. Pēc lēmuma 4. punkta izpildes uzdot Liepājas Nekustamā īpašuma pārvaldei sagatavot lēmuma 1. punktā minētā nekustamā īpašuma pirkuma līgumu.

6. Pilnvarot Liepājas Nekustamā īpašuma pārvaldes vadītāju parakstīt lēmuma 1. punktā minētā nekustamā īpašuma pirkuma līgumu.

7. Liepājas valstspilsētas pašvaldības izpilddirektora vietniekam īpašumu jautājumos kontrolēt lēmuma izpildi.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Priekšsēdētājs | | Gunārs Ansiņš |
| Nosūtāms: | Kurzemes rajona tiesai, Izpilddirektora birojam, Finanšu pārvaldei, Nekustamo īpašumu jautājumu konsultatīvai komisijai, Liepājas Nekustamā īpašuma pārvaldei (galvenajai grāmatvedei) | |