**LĒMUMS**

Liepājā

|  |  |
| --- | --- |
| 2024. gada 25. janvārī |  Nr.32/1(prot. Nr.1, 32.§) |

Par izsoles noteikumu apstiprināšanu

zemes starpgabala Alejas ielā 27A

izsolei

Lai apstiprinātu elektroniskās izsoles noteikumus, tostarp izsoles sākumcenu, atsavināšanai nodotajam zemes starpgabalam, kuram nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ielai, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 1. punktu un 3. panta otro daļu, 4. panta pirmo un otro daļu, 5. panta pirmo un piekto daļu, 14. panta ceturto daļu, 29.1 pantu, 29.2 panta pirmo daļu, 29.3 pantu, 34. pantu un 36. panta pirmo daļu, 44. panta astoto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta pirmās daļas 2. punktu, Liepājas pilsētas domes 2007. gada 13. aprīļa nolikumu Nr.22 "Liepājas pilsētas pašvaldības dzīvokļa īpašumu atsavināšanas nolikums", Liepājas valstspilsētas pašvaldības domes 2023. gada 19. oktobra lēmumu Nr.361/11 "Par starpgabalu (Alejas iela 27A, Liepāja)", izskatot sertificētas nekustamā īpašuma vērtētājas Anitas Vēdiķes (kvalifikācijas sertifikāts Nr.76) 2023. gada 4. decembra novērtējuma atskaiti "Par nekustamā īpašuma – zemes vienības (starpgabala), kas atrodas Alejas ielā 27A, Liepājā novērtēšanu", kā arī Liepājas valstspilsētas pašvaldības Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 2023. gada 13. decembra lēmumu (sēdes protokols Nr.52/2.2.20) un Liepājas valstspilsētas pašvaldības domes pastāvīgās Finanšu komitejas 2024. gada 18. janvāra lēmumu (sēdes protokols Nr.1), Liepājas valstspilsētas pašvaldības dome **nolemj:**

1. Apstiprināt zemes vienības (zemes starpgabals) Alejas ielā 27A, Liepājā, kadastra Nr.1700 036 0385, elektroniskās izsoles ar augšupejošu soli sākumcenu 2100 EUR (divi tūkstoši viens simts *euro*).

2. Apstiprināt Liepājas valstspilsētas pašvaldības domes 2024. gada 25. janvāra noteikumus Nr.5 "Nekustamā īpašuma – zemes starpgabala Alejas ielā 27A, Liepājā (kadastra Nr.1700 036 0385) – elektroniskās izsoles noteikumi".

3. Uzdot Liepājas Nekustamā īpašuma pārvaldei Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajā kārtībā organizēt lēmuma 1. punktā minētā īpašuma atsavināšanu.

4. Uzdot Liepājas valstspilsētas pašvaldības Dzīvojamo māju privatizācijas komisijai Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajā kārtībā apstiprināt izsoles rezultātus un izskatīt sūdzības par izsoles rīkotāja darbībām, ja tādas tiek iesniegtas.

5. Uzdot Liepājas Nekustamā īpašuma pārvaldei sagatavot nekustamā īpašuma pirkuma līgumu.

6. Pilnvarot Liepājas Nekustamā īpašuma pārvaldes vadītāju Liepājas valstspilsētas pašvaldības vārdā parakstīt nekustamā īpašuma pirkuma līgumu.

7. Liepājas valstspilsētas pašvaldības izpilddirektora vietniekam īpašumu jautājumos kontrolēt lēmuma izpildi.

|  |  |
| --- | --- |
| Priekšsēdētājs | Gunārs Ansiņš |
| Nosūtāms: | Kurzemes rajona tiesai, Izpilddirektora birojam, Finanšu pārvaldei, Dzīvojamo māju privatizācijas komisijai, Liepājas Nekustamā īpašuma pārvaldei (galvenajai grāmatvedei) |