**LĒMUMS**

Liepājā

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 2024. gada 25. janvārī |  Nr.31/1(prot. Nr.1, 31.§) |  |

Par izsoles noteikumu apstiprināšanu

nekustamā īpašuma Zemgales ielā 17

izsolei

Pamatojoties uz likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" pārejas noteikumu 30. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 1. punktu un 3. panta otro daļu, 4. panta pirmo un otro daļu, 5. panta pirmo un piekto daļu, 29.1 pantu, 29.2 panta pirmo daļu, 29.3 pantu, 34. pantu un 36. panta pirmo daļu, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta pirmās daļas 2. punktu, Liepājas pilsētas domes 2007. gada 13. aprīļa nolikumu Nr.22 "Liepājas pilsētas pašvaldības dzīvokļa īpašumu atsavināšanas nolikums", Liepājas valstspilsētas pašvaldības domes 2023. gada 16. novembra lēmumu Nr.417/12 "Par neizīrētu nekustamo īpašumu atsavināšanu", izskatot SIA "Vindeks" 2023. gada 5. decembra nekustamā īpašuma novērtējumu "Nekustamā īpašuma Liepājā, Zemgales ielā 17 novērtējums" un SIA "Eiroeksperts" 2023. gada 6. decembra nekustamā īpašuma novērtējumu "Nekustamā īpašuma, zemes un apbūves, Zemgales iela 17, Liepāja novērtējums", Liepājas valstspilsētas pašvaldības Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 2023. gada 20. decembra lēmumu (sēdes protokols Nr.53/2.2.20) un Liepājas valstspilsētas pašvaldības domes pastāvīgās Finanšu komitejas 2024. gada 18. janvāra lēmumu (sēdes protokols Nr.1), Liepājas valstspilsētas pašvaldības dome **nolemj:**

1. Apstiprināt Liepājas valstspilsētas pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Zemgales ielā 17, Liepājā, kadastra numurs 1700 002 0130, nosacīto cenu 189 200 EUR (viens simts astoņdesmit deviņi tūkstoši divi simti *euro*).

2. Apstiprināt Liepājas valstspilsētas pašvaldības domes 2024. gada 25. janvāra noteikumus Nr.4 "Nekustamā īpašuma Zemgales ielā 17, Liepājā (kadastra Nr.1700 002 0130) elektroniskās izsoles noteikumi".

3. Uzdot Liepājas Nekustamā īpašuma pārvaldei Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajā kārtībā organizēt lēmuma 1. punktā minētā īpašuma atsavināšanu.

4. Uzdot Liepājas valstspilsētas pašvaldības Dzīvojamo māju privatizācijas komisijai Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajā kārtībā apstiprināt izsoles rezultātus un izskatīt sūdzības par izsoles rīkotāja darbībām, ja tādas tiek iesniegtas.

5. Uzdot Liepājas Nekustamā īpašuma pārvaldei sagatavot lēmuma 1. punktā minētā nekustamā īpašuma pirkuma līgumu.

6. Pilnvarot Liepājas Nekustamā īpašuma pārvaldes vadītāju Liepājas valstspilsētas pašvaldības vārdā parakstīt lēmuma 1. punktā minētā dzīvokļa īpašuma pirkuma līgumu.

7. Liepājas valstspilsētas pašvaldības izpilddirektora vietniekam īpašumu jautājumos kontrolēt lēmuma izpildi.

|  |  |
| --- | --- |
| Priekšsēdētājs | Gunārs Ansiņš |
| Nosūtāms: | Kurzemes rajona tiesai, Izpilddirektora birojam, Finanšu pārvaldei, Dzīvojamo māju privatizācijas komisijai, Liepājas Nekustamā īpašuma pārvaldei (galvenajai grāmatvedei), Liepājas SEZ pārvaldei |