**LĒMUMS**

Liepājā

|  |  |
| --- | --- |
| 2024. gada 18. aprīlī | Nr.181/4  (prot. Nr.4, 40.§) |

Par izsoles noteikumu apstiprināšanu

nekustamā īpašuma Vītolu ielā 13

izsolei

Lai apstiprinātu elektroniskās izsoles noteikumus, tostarp izsoles sākumcenu, atsavināšanai nodotajam nekustamajam īpašumam, kurš nav nepieciešams Liepājas valstspilsētas pašvaldības funkciju nodrošināšanai, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 1. punktu un 3. panta otro daļu, 4. panta pirmo un otro daļu, 5. panta pirmo, piekto un sesto daļu, 29.1 pantu, 29.2panta pirmo daļu, 30. panta pirmo daļu, 34. pantu un 36. panta pirmo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta pirmās daļas 2. punktu, Liepājas pilsētas domes 2007. gada 13. aprīļa nolikumu Nr.22 "Liepājas pilsētas pašvaldības dzīvokļa īpašumu atsavināšanas nolikums", Liepājas valstspilsētas pašvaldības domes 2023. gada 16. novembra lēmumu Nr.404/12 "Par nekustamā īpašuma, neapbūvēta zemesgabala Vītolu ielā 13, atsavināšanu", izskatot SIA "Vindeks" 2023. gada 5. decembra nekustamā īpašuma novērtējumu "Nekustamā īpašuma – zemes gabala Liepājā, Vītolu ielā 13, novērtējums" un SIA "Eiroeksperts" 2023. gada 6. decembra novērtējumu "Nekustamā īpašuma, zemes gabala, Vītolu ielā 13, Liepāja novērtējums", Liepājas valstspilsētas pašvaldības Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 2024. gada 6. marta lēmumu (sēdes protokols Nr.12/2.2.20) un Liepājas valstspilsētas pašvaldības domes pastāvīgās Finanšu komitejas 2024. gada 14. marta lēmumu (sēdes protokols Nr.3), Liepājas valstspilsētas pašvaldības dome **nolemj:**

1. Apstiprināt Liepājas valstspilsētas pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma, neapbūvēta zemesgabala Vītolu ielā 13, Liepājā, kadastra numurs 1700 032 0176, nosacīto cenu 119 200 EUR (viens simts deviņpadsmit tūkstoši divi simti *euro*), pārdodot īpašumu izsolē ar pretendentu atlasi.

2. Izdot Liepājas valstspilsētas pašvaldības domes 2024. gada 18. aprīļa noteikumus Nr.16 "Nekustamā īpašuma, neapbūvēta zemesgabala Vītolu ielā 13, Liepājā (kadastra Nr.1700 032 0176), elektroniskās izsoles noteikumi".

3. Uzdot Liepājas Nekustamā īpašuma pārvaldei Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajā kārtībā organizēt lēmuma 1. punktā minētā īpašuma atsavināšanu.

4. Uzdot Liepājas valstspilsētas pašvaldības Dzīvojamo māju privatizācijas komisijai Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajā kārtībā apstiprināt izsoles rezultātus un izskatīt sūdzības par izsoles rīkotāja darbībām, ja tādas tiek iesniegtas.

5. Uzdot Liepājas Nekustamā īpašuma pārvaldei sagatavot lēmuma 1. punktā minētā nekustamā īpašuma pirkuma līgumu.

6. Pilnvarot Liepājas Nekustamā īpašuma pārvaldes vadītāju Liepājas valstspilsētas pašvaldības vārdā parakstīt lēmuma 1. punktā minētā nekustamā īpašuma pirkuma līgumu.

7. Liepājas valstspilsētas pašvaldības izpilddirektora vietniekam īpašumu jautājumos kontrolēt lēmuma izpildi.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Priekšsēdētājs | | Gunārs Ansiņš |
| Nosūtāms: | Kurzemes rajona tiesai, Izpilddirektora birojam, Finanšu pārvaldei, Dzīvojamo māju privatizācijas komisijai, Liepājas Nekustamā īpašuma pārvaldei (galvenajai grāmatvedei), Kapitālsabiedrību pārvaldības uzraudzības un revīzijas daļai | |