

Liepājas pilsētas pašvaldība, Liepājas pilsētas pašvaldības iestādes "Liepājas pilsētas pašvaldības administrācija" personā, kuru pārstāv pašvaldības izpilddirektors Ronalds Fricbergs, kurš rīkojas uz Liepājas pilsētas domes 2017.gada 17.augusta saistošo noteikumu Nr.14 „Liepājas pilsētas pašvaldības nolikums” pamata, turpmāk – Pasūtītājs, un **SIA „ViaFuture”**, tās valdes locekles Anastasijas Ciseres personā, kura rīkojas uz Statūtu pamata, turpmāk - Izpildītājs, kā arī **SIA „Ainavists”**, tās valdes locekļa Mārtiņa Šternberga personā, kas rīkojas uz statūtu pamata, turpmāk – Izpildītāja partneris, saukti arī katrs atsevišķi – Puse, kopā - Puses, noslēdz šādu līgumu, turpmāk – Līgums:

1.Līguma priekšmets

1.1. Pasūtītājs uzdod, apmaksā un saņem, un Izpildītājs veic būvprojekta "**Degradēto teritoriju revitalizācija uzņēmējdarbības vajadzībām posmā no Jaunā tilta līdz Graudu ielai, Liepājā**" izstrādi saskaņā ar Līgumu, Līguma pielikumiem un atbilstoši Būvniecības likumam, Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumiem Nr.500 "Vispārīgie būvnoteikumi" (turpmāk - Vispārīgie būvnoteikumi) un citiem Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem (turpmāk – Darbs).

1.2. Pasūtītājs ir veicis sarunu procedūru "Par būvprojekta izstrādi un autorizraudzību objektam "Degradēto teritoriju revitalizācija uzņēmējdarbības vajadzībām posmā no Jaunā tilta līdz Graudu ielai, Liepājā"" (LPP 2019/34) (turpmāk– Iepirkums).

1.3.Līgums tiek īstenots darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 5.6.2. specifiskā atbalsta mērķa "Teritoriju revitalizācija, reģenerējot degradētās teritorijas atbilstoši pašvaldību integrētajām attīstības programmām" ietvaros realizēt projektu "Degradēto teritoriju revitalizācija uzņēmējdarbības vajadzībām Liepājā, Liepājā 3.kārta" ietvaros.

1.4.Līguma pielikumi ir:

- 1.4.1. Projektēšanas uzdevums;
- 1.4.2. Izpildītāja finanšu piedāvājums.

2.Vispārīgie jautājumi

2.1.Puses apliecina savu nolūku un gatavību pielikt maksimālas pūles, lai pienācīgi izpildītu līgumsaistības.

2.2.Ja vien Līgumā nav tieši paredzēts pretējais, slēdzot Līgumu, visas iepriekšējās rakstiski noslēgtās vienošanās un mutiskās vienošanās starp Pusēm par Līguma priekšmetu zaudē spēku.

2.3.Puses apliecina, ka ir sniegušas otram Pusei patiesu un pilnīgu informāciju.

2.4.Puses apstiprina, ka tās rūpīgi iepazīnušās ar Līgumu un tā pielikumiem un ka visi noteikumi ir tām saprotami un pieņemami.

2.5.Līguma izpildes oficiālā un darba valoda ir latviešu valoda. Visām personām, kas iesaistītas Līguma izpildē, ir jānodrošina saziņa latviešu valodā atbilstoši šīs personas kompetencei Līguma izpildē. Visi ar Līguma izpildi saistītie dokumenti jā sagatavo latviešu valodā. Dokumentiem, kuri ir izdoti svešvalodā, jāpievieno normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā apliecināts tulkojums latviešu valodā.

2.6.Izpildītāja partneris uzņemas solidāru atbildību ar Izpildītāju par Līguma pilnīgu izpildi visā Līguma darbības laikā.

3.Izpildītāja apliecinājums

3.1.Izpildītājs apliecina, ka Līguma summa ir pilnīgi pietiekama, lai izpildītu Pasūtītāja prasības, saskaņā ar Līgumu.

3.2.Izpildītājs apliecina, ka tam ir nepieciešamās speciālās atļaujas un sertifikāti Līgumā noteiktā Darba veikšanai.

3.3.Izpildītājs apliecina, ka ne vēlāk kā nākamajā darba dienā pēc Līguma noslēgšanas iesniegs Pasūtītājam Līguma izpildē iesaistīto apakšuzņēmēju (ja tāds plānots iesaistīt) sarakstu, kurā norāda apakšuzņēmēja nosaukumu, kontaktinformāciju un to pārstāvētiesīgo personu. Sarakstā norāda arī Izpildītāja apakšuzņēmēju apakšuzņēmējus.

3.4.Izpildītājs apliecina, ka Līguma izpildes laikā nekavējoties paziņos Pasūtītājam par jebkurām Līguma 16.5 punktā minētās informācijas izmaiņām, kā arī papildinās Līguma 3.3.punktā minēto sarakstu ar informāciju par apakšuzņēmēju, kas tiks vēlāk iesaistīti Līguma izpildē.

4. Līguma un Darba izpildes termiņi

- 4.1. Līgums stājas spēkā ar tā abpusēju parakstīšanas dienu un Līguma attiecības atzīstamas par pabeigtām tikai pēc tam, kad Puses ir pilnībā izpildījušas savstarpējās saistības, kas izriet no Līguma noteikumiem.
- 4.2. Izpildītājs apņemas pabeigt Darbu un nodot Darbu Pasūtītājam ar nodošanas – pieņemšanas aktu, ievērojot Līguma 10.1. punktu, **ne vēlāk kā 210 (divi simti desmit) dienu laikā** pēc Līguma noslēgšanas.
- 4.3. Izpildītājs apņemas ne vēlāk kā **25 (divdesmit piecu) dienu laikā** pēc Līguma noslēgšanas prezentēt un iesniegt Līguma 16.1. punktā norādītam Speciālistam (turpmāk – Speciālists) un Liepājas pilsētas pašvaldības iestādei "Liepājas pilsētas Būvvalde" (turpmāk - Būvvalde) skices saskaņošanai. Speciālists un Būvvalde izskata skices 5 (piecu) dienu laikā un informē Izpildītāju par izvēlēto variantu vai konstatētajiem trūkumiem.
- 4.4. Izpildītājs apņemas ne vēlāk kā **100 (simts) dienu laikā** pēc Līguma noslēgšanas iesniegt Speciālistam saskaņošanai izstrādātu būvprojektu minimālā sastāvā un provizorisku būvdarbu izmaksu tāmi.
- 4.5. Speciālists izskata būvprojektu minimālā sastāvā **7 (septiņu) dienu laikā**. Ja konstatēti trūkumi vai neatbilstības, tad Izpildītājam trūkumi vai neatbilstības jānovērš un jāiesniedz Speciālistam atkārtotai izskatīšanai. Ja Speciālists neatbilstības nekonstatē, tad tas būvprojektu minimālā sastāvā saskaņo, un Izpildītājs aizpilda būvniecības iesniegumu un saskaņo to ar Speciālistu. Speciālists saskaņoto būvprojektu minimālā sastāvā un būvniecības iesniegumu iesniedz Būvvaldē būvatļaujas ar projektēšanas nosacījumiem saņemšanai.
- 4.6. Pasūtītājam vai Speciālistam 2 (divas) reizes Līguma izpildes laikā ir tiesības papildus pieprasīt un Izpildītājam jebkurā Darba stadijā 10 (desmit) darba dienu laikā pēc Pasūtītāja vai Speciālista pieprasījuma ir pienākums iesniegt Pasūtītājam vai Speciālistam tāmi ar provizoriskām būvdarbu izmaksām sadalījumā pa kārtām, ņemot vērā uz pieprasījuma brīdi pieejamos datus.
- 4.7. Izpildītājs apņemas ne vēlāk kā **180 (viens simts astoņdesmit) dienu laikā** pēc Līguma noslēgšanas prezentēt un ar nodošanas – pieņemšanas aktu iesniegt saskaņotu būvprojektu Speciālistam izskatīšanai un saskaņošanai.
- 4.8. Speciālists apņemas no dokumentācijas saņemšanas dienas izskatīt būvprojektu **7 (septiņu) dienu laikā**.
- 4.9. Ja Speciālists būvprojektā nekonstatē neatbilstības, tad Pasūtītājs saskaņo būvprojektu un kopā ar būvatļauju iesniedz Būvvaldē atzīmes par projektēšanas nosacījumu izpildi saņemšanai.
- 4.10. Ja Speciālists konstatē neatbilstības būvprojektā, tad Izpildītājs apņemas konstatētās neatbilstības novērst un ar pavadvēstuli iesniegt būvprojektu Speciālistam atkārtotai izskatīšanai.
- 4.11. Ja Speciālists pārsniedz Līguma 4.3., 4.5. vai 4.8. punktā noteikto termiņu, tad Līguma 4.2. punktā noteiktais termiņš tiek pagarināts par tik dienām, par cik Speciālists pārsniedzis termiņus.
- 4.12. Par jebkuriem objektīviem apstākļiem, kas kavē vai varētu kavēt Līguma izpildi, Izpildītājam ir pienākums 3 (trīs) darba dienu laikā no attiecīgo apstākļu iestāšanās rakstiski informēt Pasūtītāju un Speciālistu.
- 4.13. Konstatēto būvprojekta neatbilstību labošanai patērētais laiks nevar būt par pamatu Līguma 4.2. punktā minētā termiņa pagarināšanai.

5. Līguma summa un norēķinu kārtība

5.1. Pasūtītājs maksā Izpildītājam Līgumcenu par pilnīgu, savlaicīgu un kvalitatīvu Darba izpildi 169100,00 (viens simts sešdesmit deviņi tūkstoši viens simts euro) EUR, un pievienotās vērtības nodokli (turpmāk – PVN) 21% apmērā 35511,00 (trīsdesmit pieci tūkstoši pieci simti vienpadsmit euro) EUR, kopā Līguma summa **204611,00 EUR (divi simti četri tūkstoši seši simti vienpadsmit euro)**.

5.2. Norēķinu kārtība par Darbu.

5.2.1. Pasūtītājs veic tikai tāda Darba apmaksu, kas veikts atbilstošā kvalitātē saskaņā ar projektēšanas uzdevumu, Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem un kas pieņemts ar Pušu parakstītu nodošanas – pieņemšanas aktu.

5.2.2. Apmaksa Izpildītājam par Darbu tiek veikta kā avansa maksājums, starpmaksājums un galīgais norēķins.

5.2.3. Pasūtītājs maksā Izpildītājam avansu **20% (divdesmit procentu) apmērā** no Līguma summas pēc Līguma 7.1. punktā minētās avansa garantijas saņemšanas, saskaņā ar Izpildītāja rēķinu, 30 (trīsdesmit) dienu laikā, skaitot no rēķina un avansa garantijas saņemšanas dienas.

5.2.4. Pasūtītājs maksā Izpildītājam starpmaksājumu par padarītu darbu 30% (trīsdesmit procentu) apmērā no Līguma summas saskaņā ar Izpildītāja rēķinu 30 (trīsdesmit) dienu laikā, pie nosacījuma, ja ir ievēroti Līguma 4.3. un 4.4. punktos minētie termiņi.

5.2.5. Pasūtītājs maksā Izpildītājam galīgo norēķinu par Darbu, atskaitot avansa maksājumu un starpmaksājumu, 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc Līguma 4.2. punktā minētā nodošanas – pieņemšanas akta abpusējas parakstīšanas un rēķina saņemšanas.

5.3. Rēķini.

5.3.1. Visiem rēķiniem jābūt adresētiem Pasūtītājam, bet tie jāiesniedz Speciālistam.

5.3.2. Rēķinos jānorāda Pasūtītāja nosaukums, Līguma numurs un līguma punkts, saskaņā, ar kuru ir veicama apmaksā, Pasūtītāja rekvizīti, kā arī cita informācija pēc Pasūtītāja pieprasījuma.

5.3.3. Kopā ar gala rēķinu jāiesniedz izpildītā Darba nodošanas – pieņemšanas akts.

6. Sapulces

6.1. Pēc vienas Puses pieprasījuma, kas nosūtīts otrai Pusei, vai tās pārstāvim uz 16. sadaļā norādīto e-pasta adresi ne vēlāk kā 3 (*trīs*) darba dienas pirms sapulces datuma, tiek noturētas Pušu sapulces.

6.2. Sapulces tiek protokolētas un protokolus paraksta Pušu pilnvarotie pārstāvji. Sapulces vada Speciālists un protokolē Izpildītāja pārstāvis. Sagatavotos protokolus Izpildītājs nosūta elektroniski Pasūtītājam 2 (*divu*) darba dienu laikā pēc sapulces. Jebkuras Puses pārstāvis, kurš nepiekrīt protokolam, ir tiesīgs pievienot rakstiskas piezīmes.

6.3. Sapulces notiek Pasūtītāja telpās Rožu ielā 6, Liepājā, ja Pasūtītājs vai Speciālists nav noteicis citu vietu.

6.4. Ja kādas no Puses uzaicinātajiem Līgumā norādītajiem Pārstāvjiem vai speciālistiem neierodas uz sapulci, tad tiek sastādīts akts, kuru paraksta klātesošās personas.

7. Līguma saistību izpildes nodrošinājumi, apdrošināšana un zaudējumu atlīdzināšana

7.1. Priekšapmaksas jeb avansa maksājuma nodrošinājums:

7.1.1. Izpildītājam jāiesniedz Speciālistam priekšapmaksas jeb avansa maksājuma nodrošinājumu apliecinoša dokumenta oriģināls – kredītiestādes vai tās filiāles garantija, vai apdrošināšanas sabiedrības līgums, polise vai cits dokuments, uz kura pamata Pasūtītājs var vērsties pie kredītiestādes vai apdrošināšanas sabiedrības ar prasību atmaksāt Pasūtītājam avansu, ko Pasūtītājs izmaksājis Izpildītājam, ja Izpildītājs neizpilda Līguma nosacījumus.

7.1.2. Priekšapmaksas jeb avansa maksājuma nodrošinājumam jābūt pirmā pieprasījuma par pilnu avansa maksājuma apmēru un tam jābūt spēkā līdz Līguma izpildes termiņa beigām.

7.2. Izpildītājam **7 (septiņu)** dienu laikā pēc Līguma parakstīšanas jāiesniedz Speciālistam būvprojekta vadītāja vai Izpildītāja, kas nodarbina konkrēto būvspeciālistu, civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas līguma apliecināta kopija atbilstoši Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumiem Nr.502 "Noteikumi par būvspeciālistu un būvdarbu veicēju civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu" un maksājuma apliecinoša dokumenta kopiju. Ja apdrošināšanas līgums noslēgts uz noteiktu termiņu, Izpildītājs kopā ar apdrošināšanas polisi Pasūtītājam iesniedz apdrošināšanas sabiedrības izziņu – dokumentu, kas apliecina apdrošināšanas aizsardzības esību attiecībā uz konkrēto objektu.

7.3. Izpildītājs ir atbildīgs par Pasūtītājam, būvuzņēmējam vai trešajām personām nodarītajiem zaudējumiem, kas radušies būvprojekta risinājumam, kļūdu vai Līguma izpildes termiņa neievērošanas dēļ. Zaudējumi tiek atlīdzināti, Pusēm savstarpēji vienojoties.

8. Projektēšana

8.1. Izpildītājs apņemas veikt Darbu atbilstoši Līguma noteikumiem.

8.2. Izpildītājs apņemas saskaņot būvprojektu minimālā sastāvā un būvprojektu ar ieinteresētajām institūcijām, zemes īpašniekiem un lietotājiem atbilstoši normatīvo aktu prasībām, kā arī ar Pasūtītāju, Speciālistu un Projektēšanas uzdevumā prasītajām institūcijām.

8.3. Izpildītājs apņemas projektēšanas gaitā savlaicīgi saskaņot galvenos būvprojekta risinājumus ar Būvvaldi un Speciālistu.

8.4. Izpildītājs pēc Pasūtītāja vai Speciālista rakstiska pieprasījuma un Pasūtītāja vai Speciālista noteiktā laikā un vietā veic būvprojekta prezentāciju jebkurā tā izstrādes stadijā. Būvprojekta prezentāciju ārpus Līgumā noteiktajām sapulcēm Izpildītājam Līguma ietvaros ir jānodrošina pēc Pasūtītāja vai Speciālista pieprasījuma ne vairāk kā 3 (*trīs*) reizes. Pasūtītājs vai Speciālists par prezentācijas vietu un laiku informē Izpildītāju ne vēlāk kā 5 (*piecas*) darba dienas iepriekš.

8.5. Izpildītājs pēc Pasūtītāja vai Speciālista rakstiska pieprasījuma bez papildu atlīdzības izstrādā un izsniedz papildu rasējumus 3 (*trīs*) eksemplāros un elektroniski, ja Pasūtītājam vai būvuzņēmējam nav viennozīmīgi izprotami izbūvējamo mezglu griezumā, specifikācija vai nepieciešama cita detalizācijas pakāpe.

8.6. Izpildītājam pēc Pasūtītāja vai Speciālista pieprasījuma ir pienākums 5 (*piecu*) darba dienu laikā sniegt rakstisku atbildi uz Pasūtītāja vai Speciālista uzdotajiem jautājumiem vai izvirzītajām pretenzijām par būvprojekta risinājumiem, nepieciešamības gadījumā pievienojot skices, rasējumus vai aprēķinus. Ja tas objektīvi nepieciešams, Pasūtītājs vai Speciālists nosaka garāku termiņu.

8.7. Izpildītājam ir pienākums bez papildu atlīdzības pēc Pasūtītāja vai Speciālista pieprasījuma veikt būvprojekta korekcijas, ja būvdarbu gaitā būvprojektā konstatētas neatbilstības. Iepriekšminēto

būvprojekta korekciju izpildes termiņu nosaka Pasūtītājs vai Speciālists, ar nosacījumu, ka termiņš ir no 2 (*divām*) darba dienām līdz 10 (*desmit*) darba dienām.

8.8. Izpildītājs saskaņo ar Speciālistu tāmju, darbu apjomu sarakstu un rasējumu detalizācijas pakāpi.

8.9. Tāmes izstrādā vai pārbauda un saskaņo sertificēts būvinženieris atbilstoši Ministru kabineta 2017.gada 3.maija noteikumiem Nr.239 "Latvijas būvnormatīvs LBN 501-17 "Būvzmaksu noteikšanas kārtība"".

8.10. Izpildītājs atbild uz Pasūtītāja vai Speciālista uzdotajiem jautājumiem un labo kļūdas un trūkumus iesniegtajā būvprojekta dokumentācijā arī pēc Darba pabeigšanas līdz būves pieņemšanai ekspluatācijā. Informācijas iesniegšanas termiņu nosaka Pasūtītājs vai Speciālists, ņemot vērā informācijas sagatavošanai objektīvi nepieciešamo termiņu.

8.11. Ja būvprojekta vai kādas tā stadijas izvērtēšanas laikā ieinteresētās vai vērtējošās institūcijas lūdz sniegt papildu paskaidrojumus, norāda uz kādiem būvprojekta trūkumiem vai nepilnībām, Izpildītājs sniedz nepieciešamos paskaidrojumus un par saviem līdzekļiem novērš visas konstatētās nepilnības un norādītos defektus, termiņos, kas nav ilgāki par Līgumā noteikto pabeigšanas termiņu konkrētajam darbam. Gadījumā, ja paskaidrojumu sniegšana, defektu vai nepilnību novēršana pārsniedz Līgumā noteikto būvprojekta izstrādes pabeigšanas termiņu, Izpildītājs maksā Pasūtītājam Līgumā noteikto līgumsodu par termiņa kavējumu, ja kavējums veidojas Izpildītāja vainas dēļ.

8.12. Pasūtītājs pēc Izpildītāja pieprasījuma ne vēlāk kā 10 (*desmit*) darba dienu laikā sniedz būvprojekta izstrādei attiecīgajā posmā objektīvi nepieciešamo informāciju, ja šāda informācija Izpildītājam nav sniegta jau iepriekš, tā nav pieejama publiski vai tā pēc pieprasījuma nav saņemama valsts un pašvaldību institūcijās. Ja tas objektīvi nepieciešams, Pasūtītājs nosaka garāku termiņu, par to informējot Izpildītāju.

9. Autoruzraudzība

9.1. Izpildītājam maksājamā summa par izstrādātā būvprojekta autoruzraudzību ir 26000,00 EUR (*divdesmit seši tūkstoši euro*), PVN 21% 5460,00 EUR (pieci tūkstoši četri simti sešdesmit euro), kopā 31460,00 EUR (trīsdesmit viens tūkstotis četri simti sešdesmit euro).

9.2. Ja būvprojektu sadalīs kārtās, tad autoruzraudzības izmaksas tiks aprēķinātas katrai īstenojamajai būvdarbu kārtai proporcionāli būvdarbu kontroltāmē norādītajām izmaksām.

9.3. Pēc Pasūtītāja pieprasījuma Izpildītājam ir pienākums slēgt līgumu par autoruzraudzības veikšanu atbilstoši iepirkumā pievienotajam autoruzraudzības līguma projektam.

9.4. Gadījumā, ja Izpildītājs atsakās slēgt autoruzraudzības līgumu, Pasūtītājs ir tiesīgs izvēlēties citu izpildītāju būvprojekta autoruzraudzības veikšanai, bet Izpildītājs apmaksā visus zaudējumus un papildu izdevumus, kas radušies Pasūtītājam, slēdzot līgumu ar citu izpildītāju.

9.5. Līguma 9.1.punktā noteiktās autoruzraudzības izmaksas ir spēkā Vispārīgo būvnoteikumu noteiktā būvprojekta derīguma termiņa laikā.

10. Darba nodošana un pieņemšana

10.1. Darba pieņemšana notiek, sastādot Darba nodošanas – pieņemšanas aktu 2 (*divos*) eksemplāros, ko paraksta Pasūtītājs un Izpildītājs. Darba pieņemšana neatbrīvo Izpildītāju no pienākuma novērst konstatētos trūkumus, kā arī vēlāk konstatētos trūkumus, un segt Pasūtītājam kļūdaina būvprojekta vai kļūdainu darbu apjomu rezultātā radītos zaudējumus.

10.2. Par pabeigtu Darbu uzskatāms būvprojekts, kas ir saskaņots un par kuru ir saņemta Būvvaldes atzīme būvatļaujā par projektēšanas nosacījumu izpildi, un iesniegta projektēšanas uzdevumā norādītā kārtībā norādītā dokumentācija noteiktā apjomā un formā, un par ko parakstīts Darba nodošanas – pieņemšanas akts.

10.3. Visus būvprojekta dokumentus Izpildītājs sagatavo latviešu valodā. Ja dokuments ir svešvalodā, tad Izpildītājs pievieno tulkojumu valsts valodā saskaņā ar Ministru kabineta 2000.gada 22.augusta noteikumiem Nr.291 "Kārtība, kādā apliecināmi dokumentu tulkojumi valsts valodā".

10.4. Speciālists izskata saņemto Darba nodošanas – pieņemšanas aktu un **10 (desmit) darba dienu** laikā to paraksta un iesniedz atpakaļ Izpildītājam vai arī iesniedz Izpildītājam motivētu atteikumu pieņemt Darbu.

11. Pušu atbildība

11.1. Izpildītājs uzņemas pilnu atbildību par būvprojekta atsevišķu sadaļu savstarpējo atbilstību un būvprojekta saturu kopumā, pat ja Pasūtītājs būvprojektu ir pieņēmis.

11.2. Izpildītājs piemēro Pasūtītājam līgumsodu, ja Līgumā paredzētie maksājumi par Darbu netiek veikti Līgumā noteiktajos termiņos, *0,5% (nulle komats piecu procentu)* apmērā no neapmaksātās Līgumcenas par katru nokavēto dienu, bet ne vairāk kā *10% (desmit procenti)* no neapmaksātās Līgumcenas, saskaņā ar iesniegto rēķinu.

11.3. Pasūtītājs piemēro Izpildītājam līgumsodu, ja Izpildītāja vainas dēļ tiek nokavēts kāds no Līguma 4.2., 8.6., 8.7., 8.10.punktā noteiktajiem termiņiem, *0,5% (nulle komats piecu procentu)* apmērā no Līguma 5.1.punktā noteiktās Līgumcenas par katru nokavēto dienu, bet kopsummā ne vairāk kā *10% (desmit procenti)* no Līgumcenas, saskaņā ar iesniegto rēķinu. Turpmākie norēķini starp Izpildītāju un Pasūtītāju tiek veikti pēc līgumsoda nomaksas.

11.4. Izpildītājs maksā Pasūtītājam līgumsodu, ja uzaicinātais Izpildītāja pārstāvis vai speciālists nav ieradies uz Pasūtītāja organizētu sapulci *35,00 EUR (trīsdesmit piecu euro)* apmērā par katru gadījumu saskaņā ar iesniegto rēķinu. Turpmākie norēķini starp Izpildītāju un Pasūtītāju tiek veikti pēc līgumsoda nomaksas.

11.5. Ja Izpildītājs neveic līgumsoda apmaksu rēķinā norādītajā apmaksas termiņā, Pasūtītājs ir tiesīgs ieturēt līgumsodu no Izpildītājam pienākošajiem maksājumiem.

11.6. Līgumsoda samaksa neatbrīvo Puses no saistību turpmākas izpildes, kā arī neierobežo Pušu tiesības prasīt zaudējumu atlīdzību.

12. Būvprojekta mantiskās un nemantiskās autortiesības

12.1. Visas mantiskās autortiesības pilnā apjomā un bez nosacījumiem uz būvprojektu (tajā skaitā tā etapu, daļu) un tiem pievienotajiem materiāliem un dokumentiem vienlaicīgi ar Darba nodošanas - pieņemšanas akta parakstīšanu un brīdi, kad Pasūtītājs pilnībā norēķinājies ar Izpildītāju, tiek nodotas Pasūtītājam. Tai skaitā Pasūtītājs iegūst tiesības būvprojektu pārstrādāt, pārveidot, pārdot vai jebkurā citā veidā brīvi izmantot pēc paša ieskatiem.

12.2. Pasūtītājam ir tiesības būvprojektu (tajā skaitā tā etapu, daļu) izmantot pašam vai nodot izmantošanai paredzētajiem mērķiem trešajām personām, tai skaitā citam projektētājam.

12.3. Izpildītājs vienlaicīgi ar Līguma noslēgšanu uzņemas saistības atlīdzināt Pasūtītājam un saistību pārņēmējiem tiešos zaudējumus sakarā ar prasībām, kas var tikt vērstas pret Pasūtītāju attiecībā uz autortiesību pārkāpšanu attiecībā uz būvprojektu.

12.4. Nemantiskās autora tiesības, tas ir, tiesības uz vārdu, uz būvprojektu pieder Izpildītājam (autoram). Ja būvprojekts netiek pārstrādāts, tad attiecīgi Izpildītājs (autors) ir norādāms kā attiecīgās sadaļas autors, bet pārstrādāšanas gadījumā, kā līdzautors. Autora tiesības tiek noteiktas atbilstoši Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem.

12.5. Līgumā noteiktā Līguma summa ietver pilnīgu atlīdzību par būvprojekta izstrādāšanu, Līgumā norādīto tiesību nodošanu Pasūtītājam un būvprojekta izmantošanu atbilstoši Pasūtītājam nodoto tiesību apjomam.

13. Nepārvarama vara

13.1. Puses tiek atbrīvotas no atbildības par Līguma pilnīgu vai daļēju neizpildi, ja šāda neizpilde radusies nepārvaramas varas vai ārkārtēja rakstura apstākļu rezultātā, kuru darbība sākusies pēc Līguma noslēgšanas un ko nevarēja iepriekš ne paredzēt, ne novērst. Pie nepārvaramas varas apstākļiem pieskaitāmi: stihiskas nelaimes, avārijas, kara darbība, streiki, iekšējie nemieri, blokādes, varas un pārvaldes institūciju rīcība, normatīvo aktu, kas būtiski ierobežo un aizskar Pušu tiesības un ietekmē uzņemtās saistības, pieņemšana un stāšanās spēkā.

13.2. Pusei, kas atsaucas uz nepārvaramas varas apstākļu darbību, nekavējoties, bet ne vēlāk kā 3 (*trīs*) darba dienu laikā par šādiem apstākļiem rakstveidā jāziņo otrai Pusei. Ziņojumā jānorāda, kādā termiņā būs iespējama un paredzama viņa Līgumā paredzēto saistību izpilde. Nesavlaicīga paziņojuma gadījumā Puse netiek atbrīvota no Līguma saistību izpildes.

13.3. Nepārvaramas varas iestāšanās gadījumā Līguma darbības termiņš tiek pārcelts atbilstoši šādu apstākļu darbības laikam vai arī Puses vienojas par Līguma izbeigšanu.

14. Līguma izbeigšana

14.1. Pasūtītājs ir tiesīgs izbeigt Līgumu ar Izpildītāju pēc savas iniciatīvas, nemaksājot līgumsodu, bet brīdinot par to Izpildītāju rakstiski vismaz 7 (*septiņas*) dienas iepriekš un veicot savstarpējos norēķinus, šādos gadījumos:

14.1.1. ja Izpildītājs nokavē Līguma izpildi vairāk par 15 (*piecpadsmit*) dienām;

14.1.2. ja Izpildītājs kavē kādu no Līguma 4.sadaļā minētajiem starptermiņiem vairāk par 15 (*piecpadsmit*) dienām.

14.1.3. ja Izpildītājs patvaļīgi izmainījis projektēšanas uzdevumā minētās prasības;

14.1.4. ja Izpildītājs nav iesniedzis Līguma 7.2.punktā prasīto dokumentāciju Līgumā noteiktajā laikā;

14.1.5. ja pret Izpildītāju uzsākts maksātnespējas process vai tā darbība ir pārtraukta vai izbeigta.

14.1.6. Publisko iepirkumu likuma 64.pantā noteiktajos gadījumos un kārtībā.

14.2. Pasūtītājam ir tiesības vienpusēji izbeigt Līgumu, ja Līgumu nav iespējams izpildīt tādēļ, ka Līguma izpildes laikā Izpildītājam ir piemērotas starptautiskās vai nacionālās sankcijas vai būtiskas finanšu un

kapitāla tirgus intereses ietekmējošas Eiropas Savienības vai Ziemeļatlantijas Līguma organizācijas dalībvalsts noteiktās sankcijas.

14.3. Izpildītājs ir tiesīgs izbeigt Līgumu pēc savas iniciatīvas, rakstiski brīdinot Pasūtītāju vismaz 7 (*septiņas*) dienas iepriekš, ja Pasūtītājs kavē avansa maksājumu termiņu vairāk par 15 (*piecpadsmit*) dienām.

14.3. Ja Līguma izbeigšanas brīdī kvalitatīvi paveiktā Darba daļa ir mazāka par saņemtajiem maksājumiem, Izpildītājs atmaksā Pasūtītājam starpību par nepaveikto darbu apjomu.

14.4. Līguma izbeigšanas gadījumā Izpildītājam jānodod Pasūtītājam izstrādātais būvprojekts esošajā apjomā.

15. Konfidencialitāte

15.1. Puses apņemas aizsargāt, neizplatīt un bez iepriekšējas savstarpējas rakstiskas saskaņošanas neizpaust trešajām personām konfidencialu informāciju (pilnīgi vai daļēji Līguma vai citu ar tā izpildi saistītu dokumentu saturu, informāciju par Pušu finansiālo situāciju vai finanšu avotiem, vadības sistēmu vai saimnieciskajām darbībām, kā arī tehniska, komerciāla un jebkāda cita rakstura informāciju par Puses darbību), kas kļuvusi tām pieejama līgumsaistību izpildes gaitā, izņemot Latvijas Republikas normatīvajos aktos paredzētos gadījumus.

15.2. Pusēm ir tiesības sniegt informāciju saviem apakšuzņēmējiem, piegādātājiem un darbiniekiem, ja tiem šī informācija ir nepieciešama Līguma izpildei. Puses apņemas nodrošināt minētās informācijas neizpaušanu no darbinieku, apakšuzņēmēju vai trešo personu puses, kas piedalās Līguma izpildē.

15.3. Puses ir savstarpēji atbildīgas par Līgumā paredzēto konfidencialitātes noteikumu pārkāpšanu.

15.4. Līguma 15.sadaļā minētajiem noteikumiem nav laika ierobežojuma un uz tiem neattiecas Līguma darbības termiņš.

16. Pārstāvji, sertificētie speciālisti un kontaktinformācija

16.1. Pasūtītāja Speciālists ar šo Līgumu saistītu jautājumu risinājumu sagatavošanā, dokumentu aprītē, kā arī attiecībā uz Darba izpildi ir Liepājas pilsētas pašvaldības iestādes "Komunālā pārvalde" ceļu būvinženieris **XXXXX, tālr.:XXXXX, e-pasta adrese: XXXXX.**

16.2. Speciālista kompetencē ir saskaņot Izpildītāja rēķinus, galvenos būvprojekta risinājumus un Darba nodošanas – pieņemšanas aktu, piedalīties un vadīt sapulces un parakstīt sapulču protokolus, pieprasīt Izpildītājam atbilstoši Līguma 8.5.punktam papildu dokumentāciju, saskaņot tāmju, darbu apjomu un rasējumu detalizācijas pakāpi un citas Līgumā un tā pielikumos noteiktās darbības.

16.3. Izpildītāja pārstāvis ar šo Līgumu saistītu jautājumu risināšanā, kā arī attiecībā uz Darba izpildi un pabeigšanu ir: **XXXXX, tālr.:XXXXX, e-pasta adrese: XXXXX.**

16.4. Pasūtītājam un Izpildītājam ir tiesības jebkurā laikā mainīt savu Līgumā norādīto pārstāvi. Puses nekavējoties rakstiski informē otru Pusi par pārstāvju maiņu. Rakstiski paziņoto pārstāvju pilnvaras ir spēkā līdz to atsaukumam.

16.5. Izpildītājs nodrošina šādu speciālistu dalību Līguma izpildē (*saskaņā ar lepirkumam iesniegto informāciju par personām, kas atbildīgas par būvprojekta izstrādi*):

16.5.1. Būvprojekta vadītājs sertificēts speciālists ceļu projektēšanā ir: XXXXX, sertifikāta numurs XXXXX, tālr.:XXXXX, e-pasta adrese: XXXXX.

16.5.2. sertificēts arhitekts XXXXX, sertifikāta numurs XXXXX;

16.5.3. sertificēts speciālists ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu projektēšanā ir: XXXXX, sertifikāta numurs XXXXX;

16.5.4. sertificēts speciālists elektroietaišu projektēšanā līdz 1 kV un no 1kv – 35kV ir: XXXXX, sertifikāta numurs XXXXX un XXXXX sertifikāta numurs XXXXX;

16.5.5. sertificēts speciālists elektronisko sakaru sistēmu un tīklu projektēšanā: XXXXX, sertifikāta numurs XXXXX;

16.5.6. sertificēts speciālists hidrotehnisko būvju projektēšanā (*vai ostu un jūras hidrotehnisko būvju projektēšanā*): XXXXX, sertifikāta numurs XXXXX;

16.5.7. kvalificēts ainavu arhitekts ir: XXXXX, sertifikāta numurs XXXXX.

17. Līguma izpildē iesaistītā personāla un apakšuzņēmēju nomaina

17.1. Izpildītājs nav tiesīgs bez saskaņošanas ar Pasūtītāju veikt lepirkuma piedāvājumā norādītā personāla un apakšuzņēmēju nomainu un iesaistīt papildu apakšuzņēmējus Līguma izpildē. Pasūtītājs var prasīt personāla un apakšuzņēmēja viedokli par nomainas iemesliem.

17.2. Izpildītājam ir pienākums saskaņot ar Pasūtītāju papildu personāla iesaistīšanu Līguma izpildē.

17.3. lepirkuma piedāvājumā norādītā personāla nomaina pieļaujama tikai Līgumā norādītajā kārtībā un gadījumos. Pasūtītājs nepiekrīt piedāvājumā norādītā personāla nomainai Līgumā norādītajos gadījumos un gadījumos, kad piedāvātais personāls neatbilst lepirkumā personālam izvirzītajām

- prasībām vai tam nav vismaz tādas pašas kvalifikācijas un pieredzes kā personālam, kas tika vērtēts, nosakot saimnieciski visizdevīgāko piedāvājumu.
- 17.4. Pasūtītājs nepiekrīt piedāvājumā norādītā apakšuzņēmēja nomaiņai, ja pastāv kāds no šādiem nosacījumiem:
- 17.4.1. piedāvātais apakšuzņēmējs neatbilst iepirkuma dokumentos apakšuzņēmējiem izvirzītajām prasībām;
- 17.4.2. tiek nomainīts apakšuzņēmējs, uz kura iespējām Iepirkumā Izpildītājs balstījies, lai apliecinātu savas kvalifikācijas atbilstību paziņojumā par līgumu un Iepirkuma dokumentos noteiktajām prasībām, un piedāvātajam apakšuzņēmējam nav vismaz tādas pašas kvalifikācijas, uz kādu Iepirkumā Izpildītājs atsaucies, apliecinot savu atbilstību Iepirkumā noteiktajām prasībām, vai tas atbilst Publisko iepirkumu likuma 42.panta pirmajā vai otrajā daļā (atbilstoši Pasūtītāja norādītajam paziņojumā par līgumu vai Iepirkuma dokumentos) minētajiem pretendentu izslēgšanas gadījumiem;
- 17.4.3. piedāvātais apakšuzņēmējs, kura sniedzamo pakalpojumu vērtība ir vismaz 10% (*desmit procenti*) no kopējās Līguma vērtības, atbilst Publisko iepirkumu likuma 42.panta pirmajā daļā minētajiem pretendentu izslēgšanas gadījumiem;
- 17.4.4. apakšuzņēmēja maiņas rezultātā tiktu izdarīti tādi grozījumi Izpildītāja piedāvājumā, kuri, ja sākotnēji būtu tajā iekļauti, ietekmētu piedāvājuma izvēli atbilstoši Iepirkuma dokumentos noteiktajiem piedāvājuma izvērtēšanas kritērijiem.
- 17.5. Pasūtītājs nepiekrīt jauna apakšuzņēmēja piesaistei gadījumā, kad šādas izmaiņas, ja tās tiktu veiktas sākotnējā piedāvājumā, būtu ietekmējušas piedāvājuma izvēli atbilstoši Iepirkuma dokumentos noteiktajiem piedāvājuma izvērtēšanas kritērijiem.
- 17.6. Pārbaudot jaunā apakšuzņēmēja atbilstību, Pasūtītājs piemēro Publisko iepirkumu likuma 42.panta noteikumus. Publisko iepirkumu likuma 42.panta trešajā daļā minētos termiņus skaita no dienas, kad lūgums par apakšuzņēmēja nomaiņu iesniegts Pasūtītājam.
- 17.7. Pasūtītājs pieņem lēmumu atļaut vai atteikt Izpildītāja personāla vai apakšuzņēmēju nomaiņu vai jaunu apakšuzņēmēju iesaistīšanu Līguma izpildē iespējami īsā laikā, bet ne vēlāk kā 5 (*piecu*) darba dienu laikā pēc tam, kad saņēmis visu informāciju un dokumentus, kas nepieciešami lēmuma pieņemšanai saskaņā ar šīs Līguma sadaļas noteikumiem.
- 17.8. Izpildītājam jānodrošina, ka apakšuzņēmējs tam uzticēto Darba daļu nenodos tālāk bez Pasūtītāja rakstiskas piekrišanas.
- 17.9. Darba izpildes laikā Pasūtītājam ir tiesības pieprasīt nomainīt apakšuzņēmēju vai speciālistu gadījumā, ja apakšuzņēmējs vai speciālists Darba daļu veic nekvalitatīvi vai neievēro spēkā esošos normatīvos aktus. Izpildītāja pienākums ir nodrošināt Pasūtītāja prasību izpildi par apakšuzņēmēja vai speciālista nomaiņu. Ja Izpildītājs neievēro Līguma 17.daļā noteikto iesaistītā personāla un apakšuzņēmēju nomaiņas kārtību, Pasūtītājs var apturēt Darba izpildi līdz Izpildītājs ir novērsis konstatētos pārkāpumus un Līguma 4.2.punktā noteiktais Darba izpildes termiņš netiek pagarināts.

18. Strīdi

- 18.1. Visus strīdus un domstarpības par Līguma saistību izpildi Puses risina savstarpējo pārrunu ceļā.
- 18.2. Strīdus un domstarpības, kuras neizdodas atrisināt savstarpējo pārrunu ceļā 30 (*trīsdesmit*) dienu laikā, Puses risina Latvijas Republikas tiesā Civilprocesa likumā noteiktajā kārtībā, ievērojot Līguma noteikumus un Latvijas Republikā spēkā esošos normatīvos aktus.

19. Līguma grozījumi

- 19.1. Līgumu un tā pielikumus var grozīt vienīgi ar Pušu savstarpēju rakstisku vienošanos.
- 19.2. Līgumā noteiktos termiņus var grozīt Pusēm vienojoties jebkurā gadījumā, kad iestājas tādi apstākļi, kuru dēļ noteikto termiņu pagarinājums ir nepieciešams, un šos apstākļus Izpildītājs nevarēja ne paredzēt, ne ietekmēt, tai skaitā, bet ne tikai:
- 19.2.1. ja nepieciešama Darba apturēšana, no Izpildītāja neatkarīgu iemeslu dēļ;
- 19.2.2. ja Darba veikšanu ir kavējuši būtiski atšķirīgi apstākļi no Līgumā paredzētajiem, kas nav radušies Izpildītāja vainas dēļ.

20. Nobeiguma jautājumi

- 20.1. Izpildītājs var veikt publikācijas par veicamo Darbu tikai ar Pasūtītāja iepriekšēju rakstisku piekrišanu, izņemot informāciju, kas ir vispārpieejama.
- 20.2. Visi pielikumi Līgumam stājas spēkā ar to abpusējas parakstīšanas dienu. Pretrunu gadījumā starp Līguma vai tā pielikumu dažādajiem noteikumiem vēlāks noteikums atceļ iepriekš pieņemtu, un speciāls noteikums atceļ vispārēju noteikumu.

- 20.3. Līgums ir sastādīts 2 (*divos*) eksemplāros uz 8 (*astoņām*) lapām, neskaitot pielikumus, ar vienādu juridisku spēku, no kuriem katrai Pusei tiek izsniegts viens eksemplārs.
- 20.4. Puses apliecina, ka Līgumā noteiktie Pušu pārstāvji un speciālisti ir informēti par to personas datu nodošanu otrai Pusei Līguma 16.sadaļā noteiktā apjomā.

21. Pušu rekvizīti un paraksts

Pasūtītājs:

Liepājas pilsētas pašvaldība
Liepājas pilsētas pašvaldības iestādes
“Liepājas pilsētas pašvaldības administrācija”
personā

Rožu ielā 6, Liepājā, LV 3401
Reģistrācijas Nr. 90000063185
AS SEB banka
Konta Nr.
Kods UNLALV2X

Liepājas pilsētas pašvaldības
Izpilddirektors:

R.Fricbergs

Izpildītājs:

SIA “ViaFuture”

Smilšu iela 9 k-1-11, Baloži,
Ķekavas novads, LV 2112
Reģistrācijas Nr. 40103893932
PVN maks.kods: LV40103893932
AS Swedbank
Konta Nr.
HABALV22

Valdes locekle:

A.Cisere

Izpildītāja partneris:

SIA „Ainavists”

Mūkusalas iela 41b, Rīga, Latvija, LV-1004
Reģ.Nr.40003515017

SIA „Ainavists”
Valdes loceklis

M.Šternbergs